## “Erfpacht is nu agenda-settend”

**Binnen Grond en Ontwikkeling werkt het team VES aan de vernieuwing van het Amsterdamse erfpachtstelsel. Op deze plek vertellen collega’s die bij VES werken hoe dat verloopt. Deze keer (10)(2e) (10)(2e), senior financieel economisch beleidsmedewerker erfpachtbeleid.**

“Voor het projectteam VES zit ik in verschillende werkgroepen; juridische effectbepaling, uitgifte, splitsen/samenvoeging/uitbreiding, financieel beleid en algemene bepalingen. In die groepen denk ik mee en ik schrijf stukken. Bij twee andere werkgroepen ben ik meelezer van stukken die anderen hebben gemaakt.

“Een leuke nieuwe ervaring voor mij is het projectmatig werken. Tot dusver werkten we bij Erfpacht en Uitgifte vooral probleemgestuurd. Dus: er staat een vervelend stuk in de Telegraaf, of: er is een klacht. Nu zijn we agenda-settend.
Lastig binnen dit project is nog wel eens, om het overzicht te houden. Wie is waar mee bezig? Dat heeft te maken met de omvang van het project en met enkele personele wijzigingen.

“Ik werk sinds 2006 bij erfpacht. In de negenenhalf jaar dat ik hier zit, zie ik dat erfpacht complexer is geworden. Het huidige stelsel kent wat problemen die aangepakt moeten worden.

“Het belangrijkste vind ik hoe het gaat uitwerken in de praktijk. En wat betekent het voor het bestaande stelsel. Je moet rekening houden met de rariteiten die in het huidige stelsel zitten. Door mijn ervaring kan ik relatief snel bepaalde effecten voorzien en zeggen, welke dingen lastig kunnen uitpakken en welke niet.

“Het bestuurlijke proces gaat bij dit onderwerp snel, de vernieuwing wordt serieus genomen en belangrijk gevonden. Zo’n bestuurlijk vergrootglas is wel goed, zo krijgen we scherp wat op dit moment de problemen zijn.
Waar het om gaat is: wat moet je kunnen uitvoeren zodat onze klanten en wijzelf het straks goed snappen? We moeten er nu goed over nadenken en ervoor waken dat fouten uit het verleden in dit nieuwe systeem belanden.
Een werkbaar en begrijpelijk stelsel. Overzichtelijker, dat moet het worden.”

Meer informatie over het project VES vind je op de intranetpagina van VES *(invoegen link: http://intranet.amsterdam.nl/kennis-beleid/ruimte-economie/vernieuwing/)*
Ook meedenken/-praten over VES? Meld je aan *(mailadres* (10)(2e) *invoegen)* voor de klankborgroep E&U.