Nummer VN2022-005686
Directie Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

Map wethouder 5.1, 2, e **Map**

Voordracht voor de Map wethouder 5.1, 2, e van 01 maart 2022

Portefeuille Grondzaken (31)

Agendapunt Bo

Onderwerp

Beantwoording vraag naar aanleiding van Voortgang aanpak diffuus lood in de bodem, toelichting op wat de gemeente inwoners daadwerkelijk te bieden heeft

Gevraagde beslispunten

Kennisnemen van de beantwoording van de vraag naar aanleiding van de voordracht van 11 februari jl. over de voortgang van de aanpak van diffuus lood in de bodem

Onderbouwing beslispunten

Naar aanleiding van uw vraag bij voordracht VN2022-3238 van 11 februari jl. ontvangt u hierbij een toelichting op wat de gemeente aan inwoners te bieden heeft bij aanwezigheid van lood in de bodem van hun tuin.

De meest doelmatige maatregel om gezondheidsrisico's van lood vanuit de bodem te minimaliseren is het opvolgen van gebruiksadviezen. Dit blijkt uit onderzoek van het RIVM (rapport 2015-0204). Voorbeelden van gebruiksadviezen zijn handen wassen, het plaatsen van een zandbak met schoon zand ed. Door bewustwording bij ouders te creëren en daarmee een gedragsverandering te bewerkstelligen kan blootstelling van jonge kinderen tot een verwaarloosbaar risico worden teruggebracht.

De kritische succesfactor hierbij is om de informatie over risico's en gebruiksadviezen bij ouders en verzorgers terecht te laten komen zodat ze ernaar handelen. Het RIVM heeft onderzoek uitgevoerd naar de effectiviteit van het communiceren van dit soort maatregelen (rapport 2020-0123) in Zaanstad. Slechts 10% van de bewoners blijkt de, via algemene middelen zoals een brief, gecommuniceerde maatregelen daadwerkelijk op te volgen. Uit hetzelfde onderzoek van het RIVM blijkt dat bewoners waarbij een onderzoek in de tuin is uitgevoerd, beter op de hoogte zijn van de gebruiksadviezen. Deze constatering benadrukt de noodzaak om tuineigenaren persoonlijk te benaderen.

Gratis risicocheck

Voor inwoners met een tuin wordt het aantrekkelijk gemaakt om door de gemeente een risicocheck uit te laten voeren doordat een gratis bodemonderzoek van de tuin wordt aangeboden. Het bodemonderzoek wordt gebruikt als ondersteuning van de informatieoverdracht over gebruiksadviezen. De mondeling geleverde informatie wordt, samen met de resultaten van het bodemonderzoek, schriftelijk bevestigd.

Subsidie

Indien sprake is van verhoogde loodgehalten in de tuin wordt bewoners geadviseerd om gebruiksadviezen op te volgen en om op een natuurlijk moment (bijvoorbeeld aankoop van een woning, renovatie of verbouwing) een bodemsanering uit te voeren. Hiervoor is een subsidie beschikbaar en bewoners worden hierop gewezen.

Recentelijk is deze subsidieregeling vereenvoudigd en specifiek gericht op bodemsanering van loodtuinen (ZD2021-014578). De hoogte van de subsidie is gekoppeld aan het te saneren tuinoppervlak. Omdat de aanloopkosten van een sanering hoog zijn, zijn de bedragen als volgt gestaffeld:

- 0-50 m2: € 200 per m^2, max 5.1, 2, b

- 50-100 m2: € 100 per m^2, max 5.5.1, 2, b + 5.000 = € 15.000
- 100 tot 500 m2: € 50 per m^2, max € 15.000 + 20.000= € 35.000

Deze bedragen zijn niet kostendekkend (de dekking bedraagt tussen de 50 en 80% van de saneringskosten), maar geven wel een stimulans aan burgers die zelf in actie willen komen. Inwoners met een tuin hoeven overigens niet te wachten op dat natuurlijke moment, maar kunnen ook meteen aan de slag. In de praktijk zal sanering in een bewoonde situatie echter ingewikkeld zijn omdat grondafvoer en aanvoer in Amsterdam door de gesloten bouwblokkenstructuur via de binnenruimte moet worden gerealiseerd.

Volgende processtappen

De raadsinformatiebrief is naar aanleiding van de vraag aangevuld en opnieuw bijgevoegd.

Advies / afstemming

n.v.t.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2022-019900	20220225 raadsinformatiebrief lood in de bodem.pdf (pdf)
AD2022-019876	Map wethouder 5.1, 2, e Voordracht (pdf)

Behandelend ambtenaar of indienend raadslid (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Grond en Ontwikkeling, 5.1, 25.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Uitslag