To: (10)(2e) Yahoo'[(10)(2e)@yahoo.com]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Wed 5/26/2021 7:50:11 AM
Subject: RE: FW: Overstap eeuwigdurende erfpacht E2007/13. Onbezwaarde Grondwaarde moet WOZ waarde zijn.
Received: Wed 5/26/2021 7:50:11 AM

Geachte heer (10)(2e)
Dank voor uw e-mail.
Bij een overstap naar eeuwigdurende erfpacht blijven de huidige financiële afspraken tussen de gemeente en u gelden tot het einde van het huidig tijdvak. Voor uw erfpachtrechten is dat tot en met 31 januari 2059.
De canon voor het appartementsrecht, plaatselijk bekend als Boterdiepstraat (10)(2e) wordt 25 jaarlijks aangepast en de canon voor het appartementsrecht, plaatselijk bekend als Boterdiepstraat (10)(2e) wordt jaarlijks geïndexeerd. Dit blijft als zodanig gelden tot het einde van het tijdvak. De overstap naar eeuwigdurende erfpacht brengt hier geen verandering in.
Hetgeen in de aanbieding op pagina 7 en in de tabel in de door u meegezonden bijlage staat vermeld is dus juist en u kunt hiervan uitgaan.
Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u verder vragen en/of opmerkingen hebben dan verneem ik die graag.
Met vriendelijke groet,

Mevr. (10)(2e) (10)(2e)) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

M. 06- (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl
Werkdagen: dinsdag t/m vrijdag
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Van: (10)(2e) Yahoo <(10)(2e)@yahoo.com>
Verzonden: dinsdag 11 mei 2021 14:28
Aan: (10)(2e), (10)(2e) <(10)(2e)@amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: FW: Overstap eeuwigdurende erfpacht E2007/13. Onbezwaarde Grondwaarde moet WOZ waarde zijn.

Geachte mevrouw (10)(2e),

Ondertussen heb ik beide aanbiedingen (E2007-12 en E2007-13) kunnen accepteren en heb ik dit weekend ook de notaris gekozen. In de stap na het kiezen van de notaris werd mij iets niets duidelijk tussen beide dossiers ivm eventueel te betalen inflatie t/m 2059. Ik heb de vraag kort uiteengezet in bijgaand document.

Bedankt voor uw antwoord.

Vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)

On 17/08/2020 13:35, (10)(2e), (10)(2e) wrote:

> Geachte heer (10)(2e)
> Dank voor uw reactie. Om de gegevens en de wijzigingen in beide dossiers (Boterdiepstraat (10)(2e) en Boterdiepstraat (10)(2e) te verwerken en zodat u de juiste gegevens te zien krijgt, zal ik de aanvragen laten annuleren met behoud van de aanvraagdatum. Zodra de annulering is gedaan ontvangt u hierover bericht. Mocht u dan nog steeds niet de juiste gegevens te zien krijgen dan verneem ik dat graag zodat ik kan nagaan waar dit aan ligt.
> Met vriendelijke groet,
>
> **Mevr.** (10)(2e) (10)(2e)) (10)(2e)
> Erfpachtbeheerder
> Erfpacht en Uitgifte
> Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T. 020 – (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl
Werkdagen: dinsdag t/m vrijdag
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Van: (10)(2e) [(10)(2e) @yahoo.com]
Verzonden: zondag 16 augustus 2020 17:41
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: Re: FW: Overstap eeuwigdurende erfpacht E2007/13. Onbezwaarde Grondwaarde moet WOZ waarde zijn.

Goedemiddag mevrouw (10)(2e),
Ik heb zojuist gekeken op het overstap portaal maar daar staat nog steeds 'onbezwaarde waarde' met (10)(2e) als bedrag. De aanbieding is ook niet veranderd. Kunt u nog eens kijken of de WOZ-waarde met peildatum 1 januari 2014 van (10)(2e) wel echt aangepast is? Fijn als we het dossier na 1,5jr eindelijk af kunnen handelen.
Bedankt.
Mvg,
(10)(2e) (10)(2e)
06-(10)(2e)

On 7 August 2020 at 10:27:44, (10)(2e), (10)(2e) ((10)(2e) @amsterdam.nl) wrote:

> Geachte heer (10)(2e),
> In uw dossier is inmiddels de waarde aangepast naar de WOZ-waarde met peildatum 1 januari 2014 van (10)(2e),-.
> Vertrouwende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u verder vragen en/of opmerkingen hebben dan verneem ik die graag.
> Met vriendelijke groet,

Mevr. (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T. 020 – (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl
Werkdagen: dinsdag t/m vrijdag
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: maandag 27 juli 2020 17:02
Aan: (10)(2e)
Onderwerp: RE: Overstap eeuwigdurende erfpacht E2007/13. Onbezwaarde Grondwaarde moet WOZ waarde zijn.

> Geachte heer (10)(2e),
> Dank voor uw e-mail.
> Ik heb uw vraag doorgezet naar de afdeling die verantwoordelijk is voor het bepalen of er een onbezwaarde waarde vastgesteld dient te worden en die deze waarde tevens bepaald. Zodra ik een reactie heb vernomen zal ik u hiervan op de hoogte stellen.
> Ik hoop u hiermee voorlopig voldoende te hebben geïnformeerd.
> Met vriendelijke groet,

Mevr. (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T. 020 – (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl
Werkdagen: dinsdag t/m vrijdag
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Van: (10)(2e) [(10)(2e) @yahoo.com]
Verzonden: maandag 27 juli 2020 11:46
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: Overstap eeuwigdurende erfpacht E2007/13. Onbezwaarde Grondwaarde moet WOZ waarde zijn.

Goedemorgen mevrouw (10)(2e),
Vorige week ben ik bezig geweest met het maken van de definitieve keuze en bestuderen van het informatiepakket. Eén ding mbt dossier E2007/13 klopt volgens mij niet en dat is dat er voor dit dossier gerekend wordt met een Onbezwaarde Grondwaarde ((10)(2e)) terwijl er op peildatum 1/1/14 wel degelijk een WOZ waarde was voor dit object (Boterdiepstraat (10)(2e) en dit is (10)(2e). Zie hiervoor bijgevoegde aanslag gemeentebelasting (WOZ 1-1-14 51-2 (150131_Gemeentebelasting & WOZ (2015) - (10)(2e) pdf). Boterdiepstraat (10)(2e) was toen namelijk nog een apart object (wij hebben Boterdiepstraat (10)(2e) E2007/12) pas in Augustus 2015 gekocht waarna we het 'samenvoegings process' begonnen zijn (wat ondertussen weer ongedaan gemaakt is).
Ik neem aan dat dit eerst in het overstapportaal aangepast moet worden voordat we verder kunnen met de aanvraag?
Vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)
06- (10)(2e)

On 18 May 2020 at 15:51:55, (10)(2e), (10)(2e) ((10)(2e) @amsterdam.nl) wrote:

> Geachte heer (10)(2e)
> Hierbij zou ik u graag op de hoogte willen stellen van de status van uw aanvraag tot overstap naar eeuwigdurende erfpacht van de erfpachtrechten te Boterdiepstraat (10)(2e) (10)(2e)
> De dossiers van beide erfpachtrechten zijn inmiddels ontkoppeld. Om de gegevens in de dossiers naar aanleiding van de ontkoppeling te updaten dienen de aanvragen geannuleerd te worden. Wanneer de aanvragen geannuleerd zijn ontvangt u hierover bericht. Hierna kunt u de aanvragen opnieuw kunt indienen via het Overstapportaal. Uw aanvraagdatum blijft hierbij behouden en u blijft aldus gebruik maken van de gunstige overstapvoorwaarden.
> Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben dan verneem ik dat graag.
> Met vriendelijke groet,

Mevr (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T. 020 – (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl
Werkdagen: dinsdag t/m vrijdag
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.