From: [redacted]@amsterdam.nl>
Sent: Tue, 2 Mar 2021 14:29:56 +0200
To: [redacted]@amsterdam.nl>
Subject: RE: Inhaalslag Achterstallige Gereedmeldingen 2021 Oost
Attachments: Statusmeldingen.xlsx

Hoi [redacted],

Iedere inspecteur heeft ernaar gekeken. Van Ouderkerkerdijk 203,204 komt nog een terugkoppeling. Vergunning is niet gevonden. Ik ga ervan uit dat de inspecteurs alles aan mij hebben doorgegeven. Nieuwbouw kan langer dan 1 jaar duren vanaf start bouw.

Heb afgelopen donderdag en vrijdag nog wat gereed kunnen melden. Heb ik bijgevoegd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
BAG Medewerker

Vergunningen, Toezicht & Handhaving,

Team Procesuitvoering

Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

T 06 [redacted]

[redacted]@amsterdam.nl

Oranje-Vrijstaatplein 2

Postbus 94801, 1090 GV Amsterdam

Werkdagen: di en vr

Van: [redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 2 maart 2021 11:44
Aan: [redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Inhaalslag Achterstallige Gereedmeldingen 2021 Oost

Hoi [redacted]

In mijn vorige mail schreef ik:

Ik zie dat op jullie lijst maar 12 dossiers- 225 VBO's - de aantekening gereed hebben...

Is dit echt alles wat we gereed kunnen melden?

Er staan een aantal oude dossiers op bijvoorbeeld, waarvan de start van de bouw al (lang) is gemeld…

Groetjes ,

[redacted]

Tel 06-[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 25 februari 2021 16:01
Aan: [redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Inhaalslag Achterstallige Gereedmeldingen 2021 Oost

Hi [redacted]

Nou dat zal wel meevallen toch ;-)

Graag de startbouw gewoon via PB opvoeren, want daar komt nog een vervolg melding op.

Laat je het me even weten als je van jullie lijst nog **oude** dossiers gaat gereedmelden?

DWZ bouw/sloop die in 2020 of eerder al is opgeleverd?

Wat [redacted] je mailt is al heel lang de afspraak: alleen bij Nieuwbouw is melding start bouw gewenst en verwerkbaar..

Pand en VBO krijgen dan de status: bouw gestart/ in aanbouw. Dat is m.n. voor de WOZ van belang ivm te heffen belasting.

Ik zal het bij de volgende rapportage nog eens onderstrepen.

Groetjes weer ,

[redacted]

Tel 06-[redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 25 februari 2021 15:50
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Inhaalslag Achterstallige Gereedmeldingen 2021 Oost

Pff gelukkig. Ik schrok al.

De rest was start bouw maar dat wilden ze niet weten. Deze week komen nog een paar gereedmeldingen

Met vriendelijke groet,

[redacted]
BAG Medewerker

Vergunningen, Toezicht & Handhaving,

Team Procesuitvoering

Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

T 06 [redacted]

[redacted]@amsterdam.nl

Oranje-Vrijstaatplein 2

Postbus 94801, 1090 GV Amsterdam

Werkdagen: di en vr

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 25 februari 2021 15:48
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Inhaalslag Achterstallige Gereedmeldingen 2021 Oost

Hoi [redacted]

Ja, het was bedoeld het jullie makkelijker te maken – veel stadsdelen hebben PB nog niet echt onder de knie.

En om aan de opdracht van dewethouder te voldoen: voor 15 mrt zoveel mogelijk achterstallige gereedmeldingen verwerken in de BAG.

Dat heeft als gevolg dat we nu een hausse aan achterstallige meldingen uit de hele stad moeten verwerken.

Voor elk dossier op de ingeleverde lijst maken we nu zelf een statusmelding-document aan met de datum waarop het verwerkt wordt=> dus op tijd.

Ik zie dat op jullie lijst maar 12 dossiers- 225 VBO's - de aantekening gereed hebben...

Dat valt dus wel mee-qua verwerken..

Groetjes ,

[redacted]

Tel 06-[redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 25 februari 2021 15:35
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Inhaalslag Achterstallige Gereedmeldingen 2021 Oost

Ik had trouwens gedacht dat jullie het voor ons makkelijker wilde maken en niet beseft dat het voor jullie makkelijker zou zijn

Met vriendelijke groet,

[redacted]
BAG Medewerker

Vergunningen, Toezicht & Handhaving,

Team Procesuitvoering

Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

T 06 [redacted]

[redacted]@amsterdam.nl

Oranje-Vrijstaatplein 2

Postbus 94801, 1090 GV Amsterdam

Werkdagen: di en vr

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 25 februari 2021 15:31
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Inhaalslag Achterstallige Gereedmeldingen 2021 Oost

Had ik niet beseft, maar anders had ik er zelf ook niet meer uitgekomen. Sorry hiervoor

Met vriendelijke groet,

[redacted]
BAG Medewerker

Vergunningen, Toezicht & Handhaving,

Team Procesuitvoering

Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

T 06 [redacted]

[redacted]@amsterdam.nl

Oranje-Vrijstaatplein 2

Postbus 94801, 1090 GV Amsterdam

Werkdagen: di en vr

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 25 februari 2021 15:29
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Inhaalslag Achterstallige Gereedmeldingen 2021 Oost

Hoi [redacted] en [redacted]

Dat is nu eigenlijk jammer. Het zijn er een hoop tegelijk, nu kunnen we de verwerking ervan niet zelf meer inplannen.

Immers: zogauw de statusmelding in PB staat & bagtaak is aangemaakt, moet ie binnen 4 dagen in de BAG staan.

Ik ga de werkvoorbereiders waarschuwen..

Komt vast wel goed..

Groetjes ,

[redacted]

Tel 06-[redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 25 februari 2021 15:21
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Inhaalslag Achterstallige Gereedmeldingen 2021

Hoi [redacted]

Alles is hiervan in powerbrowser gezet. Dus op de manier zoals het zou moeten

Met vriendelijke groet,

[redacted]
BAG Medewerker

Vergunningen, Toezicht & Handhaving,

Team Procesuitvoering

Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

T 06 [redacted]

[redacted]@amsterdam.nl

Oranje-Vrijstaatplein 2

Postbus 94801, 1090 GV Amsterdam

Werkdagen: di en vr

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 25 februari 2021 14:15
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Inhaalslag Achterstallige Gereedmeldingen 2021

Dank je wel , collega's van Oost !

Ik was ziek , vandaar nu pas een antwoord.

We gaan er zsm mee aan de slag!

Groetjes ,

[redacted]

Tel 06-[redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 23 februari 2021 17:25
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Inhaalslag Achterstallige Gereedmeldingen 2021

Hallo [redacted]

Hier is de lijst van VTH stadsdeel Oost, bijgewerkt met alle gereedmeldingen. Het betreft 250 verblijfsobjecten die gereed gemeld zijn.

Contactpersoon voor Oost is [redacted](maar altijd ook teammanager in cc meenemen), maar je ontvangt de lijst nu van mij.

Ik wil nog wel even reageren op de tekst van jullie uitleg over de rapportages (zie hieronder geel gemarkeerd). Het is niet altijd waarschijnlijk dat de bouwwerkzaamheden afgerond zijn als er burgers staan ingeschreven. Burgers kunnen zich al inschrijven op de adressen voordat de adressen gereed gemeld zijn. Dat kan al vanaf het moment dat de adressen in de BAG worden geactiveerd/ingevoerd. Maar dat wil niet altijd zeggen dat ze er ook daadwerkelijk al wonen. Het komt regelmatig voor dat er nog gebouwd moet worden. Dat kan soms een vertekend beeld geven.

'Gevormd', dat wil zeggen: zijn nog niet gereedgemeld door stadsdeel of OD. De VBO's zijn dus al langer dan 1 jaar in vergunningsfase óf ze zijn al bewoond volgens de Amsterdamse Basisregistratie Personen (BRP). Wanneer op deze verblijfsobjecten al mensen zijn ingeschreven, is het waarschijnlijk dat de bouwwerkzaamheden afgerond zijn.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Coördinator Procesuitvoering

Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Team Procesuitvoering

Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

T 020 [redacted]

M 06 [redacted]

[redacted]@amsterdam.nl

Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam

Amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, do en vr

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 11 februari 2021 16:58
Aan: [redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]@amsterdam.nl>; BAG-SER SDC <BAG.SER.SDC@amsterdam.nl>; F-VTHsdnw <VTHsdnw@amsterdam.nl>; [redacted]@amsterdam.nl>; T[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]@amsterdam.nl>; 'Wabo@odnzkg.nl'; [redacted]@odnzkg.nl>; BAG SDW <BAG.SDW@amsterdam.nl>; [redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]@amsterdam.nl>; bag.sdn <bag.sdn@amsterdam.nl>; [redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]@amsterdam.nl>; VTH administratie SDZ <VTH.administratie.sdz@amsterdam.nl>; [redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]@amsterdam.nl>; toezicht zuidoost <toezicht.zuidoost@amsterdam.nl>; [redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Inhaalslag Achterstallige Gereedmeldingen 2021

Beste collega's ,

In de 2e helft van 2020 heeft Gegevensbeheer BAG bitter weinig gereedmeldingen doorgekregen van stadsdelen en OD.

Op basis van de BAG lijkt het nu alsof de woningontwikkeling in Amsterdam ernstig stagneert, terwijl dit in feite niet zo is!

Dat is slecht voor de kwaliteit van de BAG en misleidend voor afnemers van BAG-gegevens binnen en buiten de gemeente.

Gegevensbeheer BAG gaat daarom in opdracht van het college van B&W reeds opgeleverde, maar nog niet gereedgemelde woningen (en niet-woningen) alsnog én zo snel mogelijk registreren in de BAG.

In overleg met het stedelijk management VTH gaan we dit samen zo aanpakken:

- De rapportage Statusmeldingen van 25 januari 2021 (zie bijlage) vermeldt voor elk stadsdeel/de OD de bouw- en sloopdossiers die langer dan 1 jaar geleden zijn vergund vanwege nieuwbouw, splitsen, samenvoegen, verbouw en sloop. Niet alle (ver)bouw en sloop op de lijst zal al afgerond zijn, maar op elke lijst staan ook (erg) oude dossiers nog te wachten op een gereedmelding.

  De handhavers van het stadsdeel of de OD gaan na of de dossiers op deze lijst al opgeleverd zijn en maken daarvan een aantekening op de lijst. Ook checken zij of de aanvrager afziet van (ver)bouw/sloop en vermelden zij en of de vergunning is ingetrokken.

- De handhaver hoeft voor deze dossiers dus geen statusmelding in Power Browser te doen : een aantekening 'Gereed', 'Afzien van Bouw/Sloop' of 'Vergunning ingetrokken' op de lijst is voldoende. Ook de OD tekent alle opgeleverde projecten aan op de lijst, waarover dan geen mail meer wordt gestuurd aan Gegevensbeheer BAG.

- De VTH-manager zorgt ervoor dat iemand van jullie team ons **aanspreekpunt** wordt. Zij of hij zorgt dat de lijst helemaal wordt doorgewerkt en op tijd bij ons terug is.

- De lijst wordt uiterlijk **24 februari** a.s - compleet gecontroleerd en van aantekeningen voorzien -aan mij teruggemaild.

- Deze aanlevering van achterstallige gereedmeldingen met 1 lijst is **een eenmalige actie**. Doe er je voordeel mee!

Voor de dossiers die nu nog niet gereed zijn ontvangt Gegevensbeheer t.z.t. een reguliere statusmelding in Power Browser (stadsdelen) of per mail. (OD).

De stadsdelen West, Zuid en Noord hebben onlangs al hun lijst aan Gegevensbeheer aangeleverd, Zuidoost is ermee bezig. Daarom is voor hen geen bijlage toegevoegd.

Op dit moment wordt de lijst van West verwerkt in de BAG.

In document Uitleg staat beschreven wat de lijst Statusmeldingen precies inhoudt.

Ik hoor graag binnenkort wie ons aanspreekpunt wordt bij stadsdeel Nieuw-west, Centrum en Oost en bij de OD.

Heb je vragen of opmerkingen, laat ze me horen!

Dank voor jullie medewerking!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Dataspecialist Gegevensbeheer BAG en WKPB

Basisinformatie

Gemeente Amsterdam

T 06 [redacted]

[redacted]@amsterdam.nl

Amstel 1 [redacted] 1011PN Amsterdam

Werkdagen: ma, di, do en vr