**Van:**
**Verzonden:** woensdag 3 juni 2020 22:58
**Aan:** VTH administratie SDZ;
**Onderwerp:** Betreft Hemonystraat 20-H Bedrijfsruimte

Geachte afdeling VTH,

1.Uitbouw
De heer xxxx vroeg mij u een email te sturen zodat mijn handhavingsverzoek in behandeling kan worden genomen. (zie bijlage 200529)
In 2010 is er een vergunning verstrekt voor naar ik aanneem een dakterras op de uitbouw.
De hele uitbouw is onlangs gewijzigd en komt niet meer overeen met de tekeningen van de bestaande situatie.
Ik verzoek u dit te laten controleren en mij hierover te informeren.

2.Stalen balk achtergevel
Tot begin 2020 had de achtergevel op de onderste verdieping 1 deuropening.
Dhr xxxx zag dat er een stalen balk was. Hiervoor zou in 1906 een vergunning zijn verstrekt.
Deze balk was ernstig verroest. Daarom moest alles onder de stalen balk in 1980 of eerder worden dicht gemetseld.
Volgens mij moet voor een verandering een vergunning worden aangevraagd.
Ik verzoek u mij te informeren over de stalen balk in de achtergevel

3.Verwijderen 10 houtenbalken aan voorzijde
Drie maanden voordat er een vergunning was vertrekt zijn houtenbalken doorgezaagd en opgevangen door een lange stalen balk.
De tekeningen die klopten niet en de zware stalen balk rust niet op de fundering.
Aan de voorgevel is duidelijk te zien dat de muurplaten zijn losgekomen en dat er veel scheuren zijn gekomen.
De trap naar de bovenwoningen rustte tot begin januari op de houten balken.
Het trappenhuis is nu meer dan 5 mm verzakt en dit wordt erger.
Er blijkt meer staal te zijn gebruikt.
Ik ontvang graag informatie over de voortgang.

Vriendelijke groet,

**From:**
**Sent:** Friday, May 29, 2020 2:30 PM
**To:**
**Subject:** RE: Hemonystraat 20 BG

Geachte heer xxxxx,

Mijn advies is om uw verzoek niet naar mijn te mailen.
Maar uw verzoek naar het email adres van het stadsdeel te mailen.
Dan pas, wordt uw verzoek om te handhaven, op een vergunning uit 2010 in behandeling genomen.

Over het verwijderen van een stuk muur uit de achtergevel zonder vergunning, heb ik niet geconstateerd.
Heb begin mei 2020 geconstateerd, dat er een opening zit met een oude constructie, conform een verleende vergunning uit 1907.

De stand van zaken voor wat betreft hoe het met de handhaving van de bedrijfsruimte staat is mij niet bekend.
Zodra ik daarover geïnformeerd wordt, zal ik u informeren.

Geniet ze van het mooie weer.

Met vriendelijke groet,

Senior Handhaver Bouw & Gebruik
Toezicht Handhaving Bouw & Gebruik
(Bouw- & Woningtoezicht)
Afdeling Vergunningen Toezicht & Handhaving
Stadsdeel Zuid, Amsterdam
Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Zuid
T. 020 252 4413
President Kennedylaan 923
1079 MZ AMSTERDAM
www.zuid.amsterdam.nl