VN2025-014772
rve ingenieursbureau

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Zuid van 28 oktober 2025

Portefeuille: Openbare Ruimte en Groen (33)

Agendapunt: B1

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Opknapbeurt IJselplein vaststellen Participatieplan

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Zuid besluit

Het Dagelijks Bestuur Stadsdeel Zuid besluit

1. Kennis te nemen van gepland vervangingsonderhoud verhardingen, bomen en speelplaats voor het IJselplein en omliggende straten;
2. In te stemmen met Participatieplan Opknapbeurt IJselplein.

Kernboodschap

Het DB heeft het participatieplan Opknapbeurt IJselplein vastgesteld. Samen met de omgeving worden de plannen voor de opknapbeurt van het plein en omliggende straten nader uitgewerkt. Gepland onderhoud aan de verhardingen, de bomen en de speelplaats biedt kansen voor een kwaliteitsverbetering met meer groen, betere mogelijkheden om te spelen en klimaatadaptieve maatregelen.

Bestuurlijke achtergrond

1. Stadsverbetering verhardingen Verkeer en Openbare Ruimte
2. Agenda Autoluw 2020, Koersdocument Amsterdam Maakt Ruimte 3 oktober 2023
3. Speelruimte plan Zuid 2021-2025
4. Gebiedsopgaven en uitvoeringsplan stadsdeel Zuid Rivierenbuurt 2023-2026
5. Strategie Klimaatadaptatie Amsterdam(2020) en Groenvisie 2020-2050

Bestuurlijke prioriteit

De gemeente Amsterdam streeft naar het optimaal klimaatbestendig inrichten van de openbare ruimte.Uitvoeringsagenda Amsterdam Maakt Ruimte: maatregelen die de gemeente nu neemt om onze doelstellingen dichterbij te brengen en welke keuzes we de komende jaren gezamenlijk moeten gaan maken om de stad veilig, leefbaar, gezond en bereikbaar te houden.

Wettelijke grondslag

Verordening op de Stadsdelen en Stadsgebied Amsterdam 2022, bijlage Takenlijst. Artikelen 2.1 en 8.2.

Onderbouwing besluit

Ad1) Kennis te nemen van gepland vervangingsonderhoud verhardingen, bomen en speelplaats op het IJselplein en omliggende straten.

Instandhoudingsprogramma verhardingen heeft het IJselplein, de Oude IJselstraat, de Berkelstraat, de Reggestraat en de IJselstraat opgenomen voor vervangingsonderhoud. Ondergronds worden

kabels en leidingen vervangen. Het onderhoud van de straten en het plein zijn door V&OR samengevoegd als één project. Overige opgaven die worden meegenomen met het project zijn:

- *Programma groot onderhoud Bomen*:

Onderzoek (2024) wijst uit dat het merendeel van de bomen tussen het plein en de aangrenzende parkeerstroken in een slechte staat is. Dit geldt vooral voor de bomen aan de Noord-, West- en Oostrand van het plein. Deze bomenrijen moeten worden vervangen. De bomen die langs de gevels staan van de Berkelstraat, de IJselstraat, de oude IJselstraat en de Reggestraat zijn overwegend in een redelijke staat. Hiervoor is groeiplaatsverbetering nodig. Een overzichtskaart van de kwaliteit van de bomen is opgenomen in bijlage 2.

- *Maatregelen voor Klimaatadaptie (Hittestress en Amsterdam Regenproef)*:

Het plein ligt hoger dan de omliggende straten. Regenwater stroomt vanaf het plein naar de omliggende straten waarna het ook op de Rijnstraat komt. Dit deels via het maaiveld en deels via het rioolstelsel. Op de Rijnstraat is een rainproof knelpunt. Er zijn maatregelen nodig om het water vast te houden en te infiltreren op het plein. Dit vermindert het knelpunt op de Rijnstraat.

- *Wensen buurt en uitvoering buurtbudgetidee Van grauw naar groen*:

Bewoners hebben diverse wensen om het plein leefbaarder te maken zoals: groen, meer schaduw, meer sport- en speelmogelijkheden, ontmoetingsplek voor ouderen, verbetering van het hondenuitlaatveldje etc. In 2024 is er een buurtbudgetronde geweest. Eén van de ingediende plannen Vergroenen IJselplein heeft gewonnen. Dit idee wordt uitgevoerd met het onderhoudsproject.

- *De breedte van de parkeervakken en rijbanen voldoet niet meer aan de normen voor verkeer*. De huidige parkeervakken zijn ca 1.6 à 1.8m breed. Dit moet minimaal 2.0m en bij voorkeur 2,1 a 2.5m zijn. De breedte voor rijbanen voor autoverkeer moet minimaal 3,5m en bij voorkeur 3,85m zijn. Dit wordt waar mogelijk aangepast. Hiervoor moeten er parkeerplaatsen worden herbestemd.
- *Opknappen Hondenuitlaatveldje, Vervangen speelplaats, betere toegankelijkheid voor voetgangers, meer fietsparkeren, uitbreiden/vervangen afvalinzamelingsystemen, wens extra trafo in noordoostelijke hoek van het plein, vergroenen plein/verhogen ecologische waarde, vervangen openbare verlichting.*



Ad2) Instemmen met Participatieplan: Opknapbeurt IJselplein

De opgave is een vervanging van de verhardingen en een opknapbeurt van de bestaande functies. Daarnaast is er beperkt aanvullend budget voor het verbeteren van de kwaliteit of de locatie van de bestaande functies op het plein. De speelplaats kan bijvoorbeeld wat groter worden gemaakt.

Samen met de buurt wordt bepaald hoe de kwaliteit wordt verbeterd en of er nog aanvullende functies een plek krijgen op het plein zoals een plek voor senioren om elkaar te ontmoeten en te sporten. De buurt heeft dit idee ingediend voor de buurtbudgetronde in 2024. Het heeft veel stemmen gekregen maar paste niet meer in het nog beschikbare buurtbudget.

Doelen van de participatie zijn:

- Informeren en belangen delen. Waar mogelijk maken we samen keuzes met de buurt voor bijvoorbeeld de themas groen, speelplaats, sportveld, verblijven/ bankjes en de inrichting van het hondenuitlaatveldje.
- Er is een sociale problematiek in de buurt en weinig sociale cohesie. Sommige delen van het plein zijn nu grauw met weinig groen. Dit draagt niet bij aan een prettige sfeer. Naar verwachting draagt de opknapbeurt van het plein bij aan een betere sfeer in de buurt. Door participatie komen buurtbewoners ook met elkaar in verbinding.

Advies en afstemming

Het participatieplan is in samenwerking met de gebiedsmakelaar opgesteld.

Duurzaamheid

Klimaatneutrale stad: Voor het vervangingsonderhoud wordt gebruik gemaakt van stadsbrede samenwerkingsovereenkomsten (SOK). De SOK-aannemer is verplicht om per kwartaal ten minste twee Nadere Overeenkomsten door te rekenen middels de emissietool die de gemeente Amsterdam in samenwerking met TNO heeft ontwikkeld. De gegevens worden gebruikt om de prestaties voor de doelstellingen Klimaatneutraal 2030 en Uitstootvrij 2025 richting bestuur te verantwoorden.
Een groenere en meer biodiverse stad. Er wordt ruimte gemaakt voor meer groen, groeiplaatsen voor de bomen en biodiversiteit door het herbestemmen van autoparkeerplekken.
Circulaire stad: Verminderen en hergebruik van materialen waarbij opdrachtgever en (SOK) aannemer zich inspannen om zoveel mogelijk vrijkomende bestratings- en of overige materialen hoogwaardig lokaal of op een ander werk, al dan niet na tussentijdse opslag, her te gebruiken.
Klimaatbestendige stad: beter voorbereid op extreme hitte, droogte en neerslag en overstromingsrisicos door verbeteren van de groeiplaatsen van bomen, aanleg van meer groen en maatregelen voor een regenbestendig Amsterdam zoals bijvoorbeeld de aanleg van wadis en waterbergende fundering.
Klimaatrechtvaardige stad: rekening houden met de gevolgen voor mensen in een kwetsbare positie door bijvoorbeeld het plein met bewoners in te richten, de mogelijkheden voor ontmoeting te verbeteren en het aantal schaduwplekken uit te breiden.

Participatie

Het betreft in de basis een vervangingsonderhoudsproject en geen herprofilering. Hierdoor worden er in principe geen ontwerpen gemaakt die bestuurlijk moeten worden vastgesteld of waarvoor een uitgebreid participatieproces wordt ingericht. Echter vormt het IJselplein hierop een uitzondering, gezien de rol van het plein in de buurt en de rainproof-opgave waardoor de inrichting ook veel wordt aangepast. De participatie is daarom uitgebreider opgezet dan is opgenomen in de richtlijn voor vervangingsonderhoud (USTOR).

De buurt heeft daarnaast veel wensen voor het plein. Er is tevens sprake van een sociale problematiek en weinig sociale cohesie. Om meer verbindingen mogelijk te maken wordt de buurt gevraagd om mee te beslissen of mee te ontwerpen voor het IJselplein.

Voor de straten rond het plein is de beschikbare fysieke ruimte beperkt. Het straatprofiel wordt aangepast om te voldoen aan de huidige normen voor verkeer. De buurt wordt hierover geïnformeerd en gevraagd om te adviseren.

Financiële onderbouwing

Nee. Zie verder overige toelichting.

Overige toelichting:

Na het opstellen van de eerste schetsen voor het plein met de buurt wordt een raming gemaakt en de dekking vastgesteld. Het project moet worden gedekt uit:

- Programma Stadsbehoud verhardingen, bomen en spelen.
- Rainproof Rivierenbuurt budget maatregelen voor klimaatadaptie
- Buurtbudget (2024) voor idee Van Grauw naar Groen - 37.000,-
- In 2026 wordt een aanvraag gedaan voor toekenning van middelen uit Impulsbudget Sporten en Spelen.

Gemeente Amsterdam

DB

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De omgeving en betrokken partijen worden via een nieuwsbericht geïnformeerd, waarbij gebruik wordt gemaakt van de reguliere gemeentelijke communicatiemiddelen.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-066546	Stadsdeel Zuid Voordracht (pdf)
AD2025-066555	2025-09-18_Bijlage2-overzichtskaartkwaliteitbomen+voorstelBoomadviseur.docx (msw12)
AD2025-066556	2025-10-01_Bijlage 2ParticipatieplanIJselplein_Concept.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord