Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Retouradres Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Kodde Architecten B.V.
Kloveniersburgwal 87
1011 KA

Datum 31 oktober 2025
Ons kenmerk Z/24/2348083
Behandeld door [redacted]@amsterdam.nl
Bijlage
Onderwerp Besluit opschorting beslistermijn

Geachte

Op 28 juni 2024 hebben wij uw aanvraag om een splitsingsvergunning ontvangen voor de locatie(s) <F11> Barndesteeg [redacted]

Besluit
Wij schorten de beslistermijn op tot 23 augustus 2024.

Toelichting op het besluit
De uiterlijke datum waarop wij een beslissing moeten nemen op uw aanvraag is 23 augustus 2024. Op [DATUM VERZOEK OPSCHORTING] heeft u schriftelijk ingestemd met het opschorten van de beslistermijn op basis van artikel 4.15, tweede lid, onder a, van de Algemene wet bestuursrecht.

Weigeringsgrond
De toetsing van uw aanvraag bij het in behandeling nemen levert in de eerste plaats op, dat de staat van onderhoud van het casco van uw pand in strijd is met artikel 3.6.1, derde lid, van de Huisvestingsverordening Amsterdam 2020. Hierdoor ontstaat een weigeringsgrond.

Voortzetting procedure
Na de volledige uitvoering van de werkzaamheden en nadat deze binnen voorgestelde termijn akkoord zijn bevonden door de buitendienstinspecteur van het stadsdeel wordt de procedure verder voortgezet. Wanneer de gereedmelding door

*ZB4900
21695*

de buitendienstinspecteur niet tijdig wordt ontvangen, zijn wij genoodzaakt om uw aanvraag te weigeren.

Eerder klaar
Mocht u de werkzaamheden eerder hebben afgerond, dan handelen wij uw splitsingsvergunning binnen een redelijke termijn af na gereedkomen van de werkzaamheden en de eindoplevering van de buitendienst.

Vragen?
Neem dan contact op met 5.1, 2, e via telefoonnummer 5.1, 2, e.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,

medewerker vergunningen van stadsdeel Centrum,

5.1, 2, e