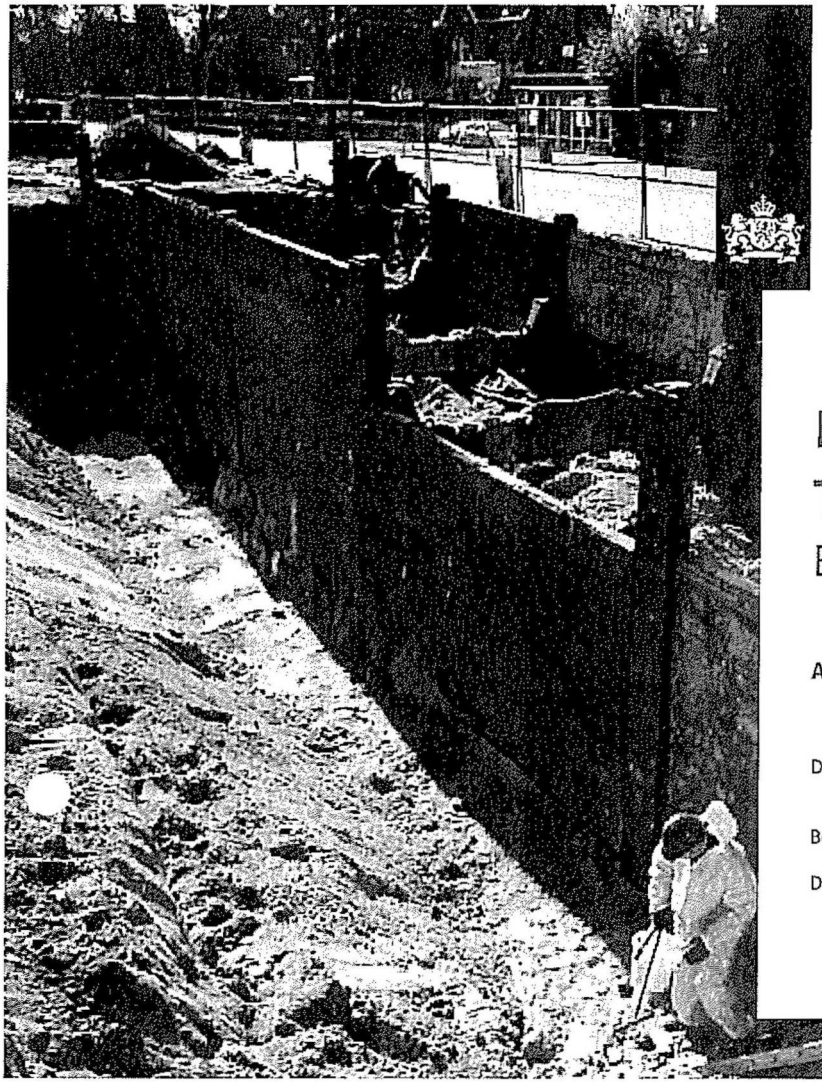


Ministerie van Infrastructuur en Milieu

Melding
Tijdelijk uitplaatsen
BUS sanering

Administratieve gegevens (invullen door overheid)

	dag maand jaar / nummer
Datum van ontvangst	
Behandelnummer	
Dossier	

1 Saneringslocatie

1.1 Wanneer wordt gestart met de werkzaamheden? ☐ Vijf weken na indienen melding ☒ Vijf werkdagen na indienen melding > *Zie verder de opmerking bij vraag 9a*

1.2 Locatienaam: Soho House Amsterdam

1.3 Adres

Straat	Huisnummer	Huisletter	Toevoeging
Singel thv	259		

Postcode: | Plaats: Amsterdam

1.4 Kadastrale gegevens

	Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Oppervlakte kadastraal perceel	Oppervlakte te saneren locatie	Naam eigenaar / erfpachter
Kadastraal perceel 1	Amsterdam	F	8044	69684 m²	14 m²	gemeente Amsterdam
Kadastraal perceel 2				m²	m²	
Kadastraal perceel 3				m²	m²	
Kadastraal perceel 4				m²	m²	
Kadastraal perceel 5				m²	m²	
Kadastraal perceel 6				m²	m²	
Kadastraal perceel 7				m²	m²	
Kadastraal perceel 8				m²	m²	
Kadastraal perceel 9				m²	m²	
Kadastraal perceel 10				m²	m²	
Kadastraal perceel 11				m²	m²	

> *Recente kadastrale gegevens (kadastrale kaart met eigendomsverhoudingen niet ouder dan 3 maanden)* ***verplicht*** *toevoegen*

2 Saneerder

2.1 Contactgegevens saneerder

(Bedrijfs)Naam

Raam 468 B.V. in haar hoedanigheid als beherend vennoot van Bungehuis C.V.

> *De saneerder is opdrachtgever van de sanering*

Contactpersoon

[redacted]

2.2 Saneerder is

☐ Eigenaar van één of meerdere van de percelen ☐ Erfpachter van één of meerdere van de percelen

☒ Anders, namelijk opdrachtgever van het project

> *Indien saneerder anders dan de eigena(a)r(en)/ erfpachter(s), documenten waaruit machtiging blijkt verplicht als bijlage toevoegen*

> *NAW-gegevens saneerder en eigena(a)r(en)/ erfpachter(s) volledig invullen bij 12*

3 Afbakening reikwijdte

3.1 Is er sprake van een landbodem? ☒ ja ☐ nee

3.2 De verontreininging is veroorzaakt voor 1 januari 1987 (voor asbest 1 juli 1993)? ☒ ja ☐ nee

3.3 Het betreft een immobiele verontreinigingssituatie? ☒ ja ☐ nee

3.4 Het betreft een verontreiniging met stoffen zoals bedoeld in bijlage 6 van de Regeling onder de categorie Tijdelijk uitplaatsen? ☒ ja ☐ nee

> *Indien alle vragen met 'ja' zijn beantwoord, wordt voldaan aan de reikwijdtecriteria die gelden voor werkzaamheden die met dit formulier gemeld kunnen worden. Indien één of meerdere vragen met nee beantwoord zijn, wordt niet voldaan aan de criteria en kan geen gebruik gemaakt worden van dit formulier. Zie voor meer informatie het stroomschema op de website of neem contact op met het bevoegd gezag.*

4 Situering en gebruik saneringslocatie

4.1 De saneringslocatie is gelegen in een beschermingsgebied? ☐ ja ☒ nee

4.2 Zo ja, welk soort beschermings-gebied

4.3 Het gebruik van de saneringslocatie

Gebruik	Huidig	Toekomstig
(Wonen met) moestuin of volkstuin	☐	☐
Wonen met (sier)tuin	☐	☐
Plaatsen waar kinderen spelen	☐	☐
Natuur	☐	☐
Landbouw	☐	☐
Groen met natuurwaarden	☐	☐
Overig (openbaar) groen	☐	☐
Bebouwing (incl. wonen zonder tuin)	☐	☐
Infrastructuur	☒	☒
Bedrijfsterrein, industrie	☐	☐
Overig namelijk,	☐	☐

Melding Tijdelijk uitplaatsen

BUS sanering
Infrastructuur en Milieu

5 Uitgevoerd bodemonderzoek

5.1 Is er een vooronderzoek uitgevoerd conform NEN 5725? ☐ ja ☒ nee melding op basis van bodemkwaliteitskaart

5.2 Is er een verkennend onderzoek uitgevoerd conform NEN 5740? ☐ ja ☒ nee

5.3 Is er asbest onderzoek uitgevoerd conform NEN 5707? ☐ ja ☒ nee

5.4 Is er andersoortig onderzoek uitgevoerd (bijvoorbeeld nader onderzoek)? ☐ ja ☒ nee

> *De hierboven bedoelde onderzoeksrapporten, voor zover relevant en actueel, als bijlage toevoegen.*

6 Verontreinigingssituatie

	Stof	Max. Concentratie mg/kg
6.1 Vier maatgevende stoffen voor de sanering, die in de **grond** voorkomen in een gehalte groter dan de interventiewaarde zijn (in mg/kg.ds).	zie bodemkwaliteitskaart, zone B (openbare weg)	
> *Indien asbest voorkomt boven de interventiewaarde, vermeld dan het gewogen gehalte.*		

6.2 Wordt tot onder het grondwaterniveau ontgraven? ☐ ja ☒ nee > *Zo nee, ga door naar blok 7*

6.3 Is de kwaliteit van het grondwater onderzocht? ☐ ja ☐ nee

	Stof	Max. Concentratie ug/l
6.4 Vier maatgevende stoffen, die in het **grondwater** voorkomen in een gehalte groter dan de tussenwaarde zijn (in ug/l):		

7 Aanleiding sanering

7.1 Wat is de aanleiding voor de werkzaamheden?

☐ Aanleg / onderhoud / verwijderen kabels / leidingen ☐ Aanleg / onderhoud / verwijderen rioleringen

☐ Aanleg / onderhoud / verwijderen duikers ☐ Aanleg / onderhoud / verwijderen funderingen

☐ Aanleg / onderhoud / verwijderen kelders ☐ Herprofilering / onderhoud wegen

☐ Archeologische opgraving / onderzoek

☒ Ander infrastructureel werk, namelijk plaatsen van een WKO bron inclusief leidingensleuf

8 Saneringsaanpak

8.1	Maximale ontgravingsdiepte t.o.v. huidig maaiveld	1,50 meter tbv putbehuizing, vervolgens boren bron, leidingsleuven van 0,8 tot max 1 m
8.2	Betreft het een reeds gesaneerde locatie voorzien van een isolatielaag (leeflaag of aaneengesloten afdeklaag)?	☐ ja ■ nee
8.3	Zo ja, wat is de code (GLOBIS/squit) van de saneringslocatie?	
8.4	De hoeveelheid verontreinigde grond die wordt ontgraven is	21 m³
8.5	Vindt er opslag van verontreinigde grond in een tijdelijk depot plaats?	■ ja ☐ nee
8.6	Wordt alle grond weer teruggeplaatst in ontgravingsprofiel?	☐ ja ■ nee

9 Saneringsuitvoering

9a Termijn uitvoering en kosten

9a.1 Wat is de geplande startdatum? Dag maand jaar: 0 8 0 1 2 0 1 8

> *Aanvullend op deze melding dient tevens uiterlijk vijf werkdagen vantevoren een melding start sanering te worden gedaan bij het bevoegd gezag*

> *Starten met de werkzaamheden mag pas **vijf weken** na indienen van de melding. Alleen indien wordt voldaan aan alle hieronder genoemde voorwaarden, mag reeds na **vijf werkdagen** worden begonnen met de werkzaamheden:*
> - *De bodem is verontreinigd tot de ontgravingsdiepte.*
> - *Er is geen isolatielaag aanwezig die moet worden hersteld.*
> - *De verontreinigde grond die wordt ontgraven wordt na afloop volledig teruggebracht in de ontgraving, met uitzondering van eventueel niet terug te plaatsen overtollige grond indien deze hoeveelheid niet meer bedraagt dan 25 m³.*

9a.2 Wordt de sanering onder milieukundige begeleiding uitgevoerd? ■ ja ☐ nee

> *Milieukundige begeleiding is verplicht indien aan één of meerdere van de volgende voorwaarden wordt voldaan:*
> - *een deel van de verontreinigde grond moet worden afgevoerd, met uitzondering van eventueel niet terug te plaatsen overtollige grond indien deze hoeveelheid niet meer bedraagt dan 25 m³;*
> - *op de saneringslocatie reeds een isolatielaag in de vorm van een leeflaag of andere duurzame afdeklaag aanwezig is en de ontgraving dieper reikt dan deze isolatielaag;*
> - *de ontgraving dieper reikt dan de verontreinigde bodemlaag en daardoor selectief moet worden ontgraven.*

9a.3 Geplande einddatum alle saneringswerkzaamheden? Dag maand jaar: 3 0 0 3 2 0 1 8

9a.4 De kosten (incl BTW) van de werkzaamheden bedragen: €

9b Grondverzet en afvoer

9b.1 De hoeveelheden grond die worden verzet bedragen per soort (in m³):

Kwaliteitklasse	Afvoeren	Terugplaatsen	Aanvoeren
> i-waarde	10 m³	11 m³	
Industrie	m³	m³	m³
Wonen	m³	m³	m³
< AW2000	m³	m³	m³
< Lokale Maximale Waarden	m³	m³	m³

9b.2 De bestemming van de afgevoerde grond is (indien van toepassing):

Bestemming[1]	Naam ontvanger (indien bekend) of type bestemming	Hoeveelheid m³	Hoeveelheid ton d.s.
Reiniger	nnb	10 m³	16 ton
		m³	ton
		m³	ton

[1] Reiniger, stortplaats, toepassing elders (onder Bbk)

Melding Tijdelijk uitplaatsen

BUS sanering
Infrastructuur en Milieu

10 Vergunningen en meldingen

10.1 De volgende vergunningen zijn relevant en zijn/worden aangevraagd

Watervergunning	☐ ja	☐ nvt
Aanlegvergunning	☐ ja	☐ nvt
Omgevingsvergunning	☐ ja	☐ nvt
Andere, namelijk	☐ ja	☐ nvt

10.2 De volgende meldingen zijn relevant en zijn/worden gedaan

> *NB: Vragen dienen enkel als checklist voor de saneerder. Bevoegd gezag Wbb hoeft een BUS melding niet op deze vragen te beoordelen.*

Lozing op gemeentelijk riool	☐ ja	☐ nvt
Lozing op oppervlaktewater	☐ ja	☐ nvt
Reinigbaarheid grond	☐ ja	☐ nvt
KLIC (WION)	☐ ja	☐ nvt
Grondwateronttrekking	☐ ja	☐ nvt
Wet milieubeheer (tijdelijk depot)	☐ ja	☐ nvt
Ontheffing wegafzetting	☐ ja	☐ nvt
Andere, namelijk	☐ ja	☐ nvt

11 Bijlagen

11.1 Bij de melding dienen de volgende bijlagen (in enkelvoud) te worden gevoegd, indien van toepassing:

> *Indien bijgevoegd, vul aankruishokje in*

Recente kadastrale kaart met daarop aangegeven de contour van de gesaneerde locatie	☒ ja	
Situatietekening(en) van de saneringslocatie met daarop aangegeven (voor zover relevant):		
- Begrenzing van saneringslocatie	☒ ja	
- Belangrijkste infrastructurele voorzieningen, zoals gebouwen, wegen, verhardingen en kabels/leidingen	☒ ja	
- Ontgravingstekening (inclusief dwarsprofielen)	☒ ja	☐ nvt
- Ligging van depots voor tijdelijke opslag verontreinigde grond	☒ ja	☐ nvt
Onderzoeksrapporten over de saneringslocatie:		
- Vooronderzoek, al dan niet conform NEN 5725	☐ ja	☒ nvt
- Verkennend onderzoek, al dan niet conform NEN 5740	☐ ja	☒ nvt
- Asbest onderzoek, al dan niet conform NEN 5707	☐ ja	☒ nvt
- Andere onderzoeken (bijv. nader onderzoek), namelijk	☒ ja	☐ nvt
toelichting werken in openbare weg zone B en kentallen openbare weg zone B		
Overige van belang zijnde informatie		
- Ondertekend machtigingsdocument	☐ ja	☒ nvt
- Overige, namelijk	☐ ja	☒ nvt

> *Indien bijgevoegd geef aan welke*

12 Contactgegevens

12.1 Saneerder (= opdrachtgever van de sanering)

(Bedrijfs)Naam: Raam 468 B.V. in haar hoedanigheid als beherend vennoot van Bungehuis C.V.

Contactpersoon: [redacted]

Straat	Huisnummer	Huisletter	Toevoeging
Professor Tulpstraat	23		

Postcode: 1078 GZ

Plaats: Amsterdam

Telefoonnummer: [redacted]

E-mailadres: [redacted]@aedesrealestate.nl

12.2 Eigenaar, erfpachter (indien niet zijnde de saneerder)

> *Als er meer dan één eigenaar/erfpachter betrokken is, andere eigenaar/erfpachters opgeven bij Overige betrokkenen*

(Bedrijfs)Naam:

Contactpersoon:

Straat	Huisnummer	Huisletter	Toevoeging

Postcode:

Plaats:

Telefoonnummer:

E-mailadres:

12.3 Melder (diegene die het formulier heeft ingevuld)

(Bedrijfs)Naam: Back Milieu-advies en onderzoek BV

Contactpersoon: [redacted]

Straat	Huisnummer	Huisletter	Toevoeging
Tussen de Bogen	44		

Postcode: 1013 JB

Plaats: Amsterdam

Telefoonnummer: [redacted]

E-mailadres: [redacted]@backmilieu.nl

12.4 Milieukundig begeleider (indien bekend)

(Bedrijfs)Naam: zie melder

Contactpersoon/projectleider:

Straat	Huisnummer	Huisletter	Toevoeging

Postcode:

Plaats:

Telefoonnummer:

E-mailadres:

Naam milieukundig begeleider:

Telefoonnummer:

E-mailadres:

12.5 Aannemer (uitvoerder sanering)

(Bedrijfs)Naam: De Ruiter Grondwatertechniek B.V. icm Aannemingsmaatschappij Markus BV

Contactpersoon: [redacted]

Straat	Huisnummer	Huisletter	Toevoeging
Emrikweg	5		

Postcode: 2031 BT

Plaats: Haarlem

Telefoonnummer: [redacted]

E-mailadres: [redacted]@deruitergwt.nl

Melding Tijdelijk uitplaatsen

BUS sanering
Infrastructuur en Milieu

12.6a Overige betrokkenen 1

> *Denk bij rol aan: aannemer, adviseur, belanghebbende, eigenaar, erfpachter, gebruiker, gemachtigde, huurder, melder, veroorzaker, opdrachtgever, voormalige eigenaar, projectontwikkelaar, uitvoerder*

Rol

(Bedrijfs)Naam

Contactpersoon/projectleider

Straat | Huisnummer | Huisletter | Toevoeging

Postcode | Plaats

Telefoonnummer | E-mailadres

12.6b Overige betrokkenen 2

Rol

(Bedrijfs)Naam

Contactpersoon/projectleider

Straat | Huisnummer | Huisletter | Toevoeging

Postcode | Plaats

Telefoonnummer | E-mailadres

12.6c Overige betrokkenen 3

Rol

(Bedrijfs)Naam

Contactpersoon/projectleider

Straat | Huisnummer | Huisletter | Toevoeging

Postcode | Plaats

Telefoonnummer | E-mailadres

12.6d Overige betrokkenen 4

Rol

(Bedrijfs)Naam

Contactpersoon/projectleider

Straat | Huisnummer | Huisletter | Toevoeging

Postcode | Plaats

Telefoonnummer | E-mailadres

13 Ondertekening

Hiermee verklaart ondergetekende(n) dat voorgaande naar waarheid is ingevuld en dat de sanering wordt uitgevoerd conform de voorwaarden van het Besluit en de Regeling uniforme saneringen.

13.1 Ondertekening saneerder (opdrachtgever van de sanering)

> *Indien melding gedaan door gemachtigde namens saneerder, dient het meldingsformulier tevens ondertekend te worden door de saneerder en de eigenaar. Ook is het mogelijk een machtigingsformulier mee te zenden, waarmee de saneerder en eigenaar (of eigenaren) de gemachtigde machtigt voor het indienen en ondertekenen van dit formulier. Indien er sprake is van meerdere eigenaren, dienen meerdere machtigingsdocumenten overlegd te worden.*

Naam (in blokletters)

Datum: 21 - 12 - 17 | Plaats: Amsterdam

Handtekening

13.2 Ondertekening eigenaar/erfpachter (indien niet zijnde de saneerder)

Naam (in blokletters)

Datum | Plaats

Handtekening

13.3 Ondertekening gemachtigde (indien melding ingevuld door andere partij dan saneerder)

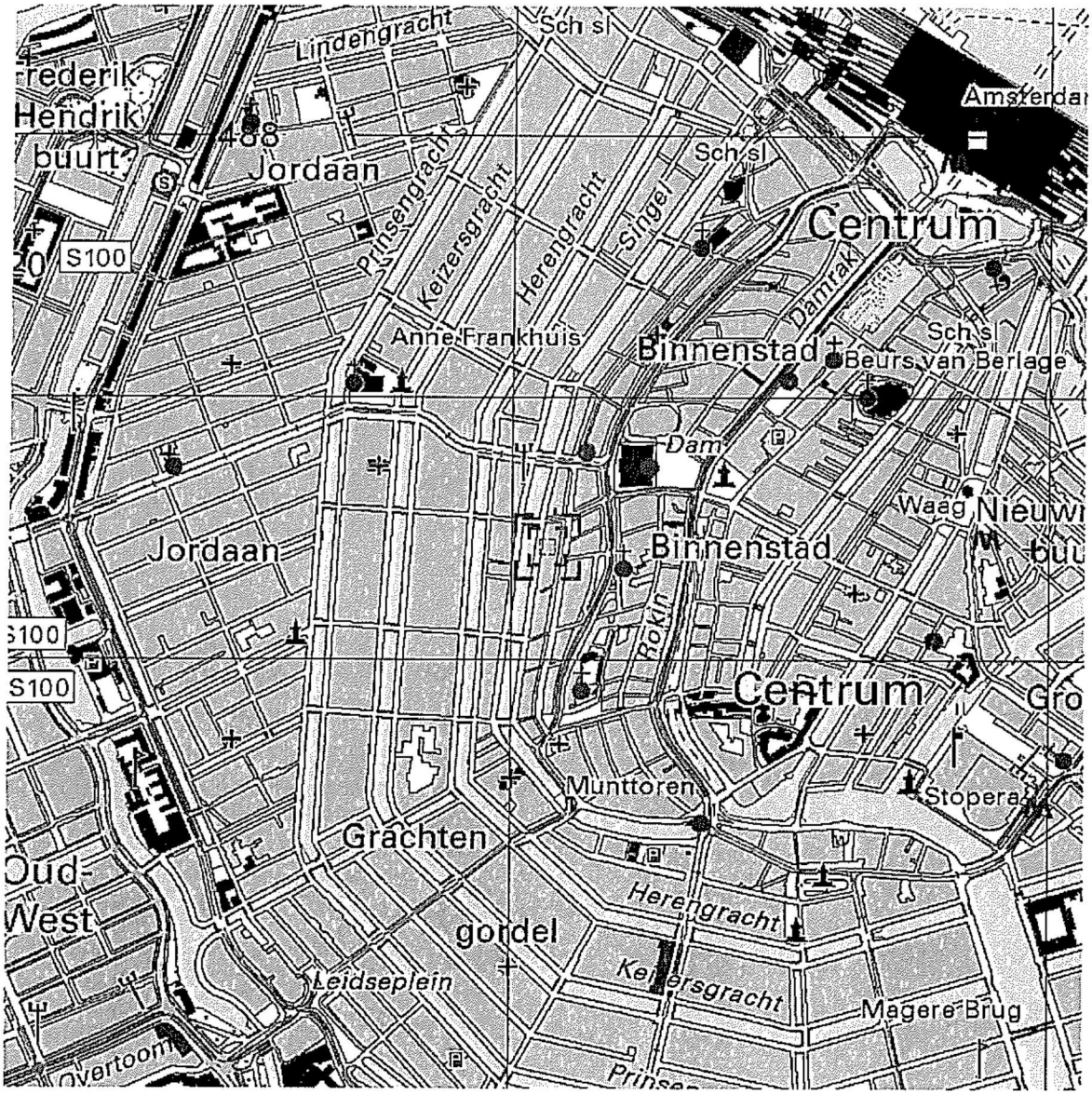
Naam (in blokletters)

Datum | Plaats

Handtekening

Omgevingskaart

Klantreferentie: BM2799



0 m 125 m 625 m

Deze kaart is noordgericht. Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object AMSTERDAM F F 1491
Singel 259, 1012 WG AMSTERDAM
CC-BY Kadaster.

BEBOUWING
a bebouwd gebied
b gebouwen
c hoogbouw
d kas

WEGEN
autosnelweg
hoofdweg met gescheiden rijbanen
hoofdweg
regionale weg met gescheiden rijbanen
regionale weg
lokale weg met gescheiden rijbanen
lokale weg
weg met losse of slechte verharding
onverharde weg
straat/overige weg
voetgangersgebied
fietspad
pad, voetpad
weg in aanleg
viaduct
aquaduct
tunnel
vaste brug
beweegbare brug
brug op pijlers

SPOORWEGEN
spoorweg: enkelspoor
spoorweg: meersporig
a station b spoorweg in tunnel
tramweg
a sneltram b sneltramhalte
a metro bovengronds
b metrostation

HYDROGRAFIE
waterloop: smaller dan 3 m
waterloop: 3-6 m breed
waterloop: breder dan 6 m
a schutsluis b stuwen
c koedam
a duiker b grondduiker
c afsluitbare duiker

BODEMGEBRUIK
a grasland met sloten
b akkerland met greppels
c boomgaard
d fruitkwekerij
e boomkwekerij
f grasland met populierenopstand
g loofbos
h naaldbos
i gemengd bos
j griend
k heide
l zand
m drasland, moeras
n rietland
o dodenakker, begraafplaats
p overig bodemgebruik

OVERIGE SYMBOLEN
a religieus gebouw
b toren, hoge koepel
c religieus gebouw met toren
d markant object
e watertoren
f vuurtoren
a gemeentehuis
b postkantoor
c politiebureau
d wegwijzer
a kapel
b kruis
c vlampijp
d telescoop
a windmolen
b waterradmolen
c windmotor
d windturbine
a oliepompinstallatie
b seinmast
c zendmast
a hunebed
b monument
c gemaal
a kampeerterrein
b sportcomplex
c ziekenhuis
a paal b grenspunt c boom
schietbaan
afrastering
hoogspanningsleiding met mast
muur
geluidswering

Uittreksel Kadastrale Kaart

Uw referentie: BM2799



	Deze kaart is noordgericht
12345	Perceelnummer
25	Huisnummer
	Vastgestelde kadastrale grens
	Voorlopige kadastrale grens
	Administratieve kadastrale grens
	Bebouwing
	Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 29 december 2017
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

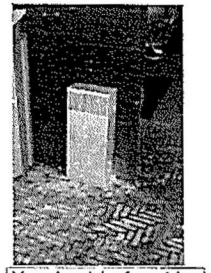
Schaal 1:500

Kadastrale gemeente	AMSTERDAM F
Sectie	F
Perceel	1491

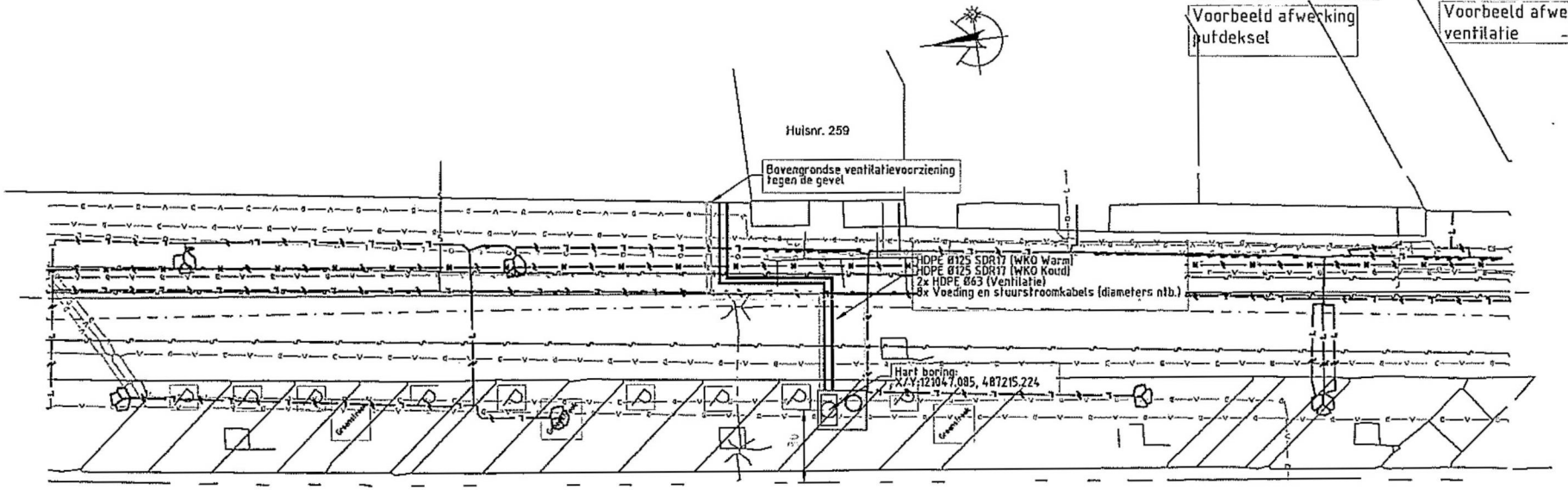
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Voorbeeld afwerking putdeksel



Voorbeeld afwerking ventilatie



Wijz.	03	tek.		dat.		cntr.		dat.		Opm.	
Wijz.	02	tek.		dat.		cntr.		dat.		Opm.	
Wijz.	01	tek.	M.W.	dat.	11-12-2017	cntr.	M.B.	dat.	11-12-2017	Opm.	Bronpostie

de ruiter
grondwatertechniek

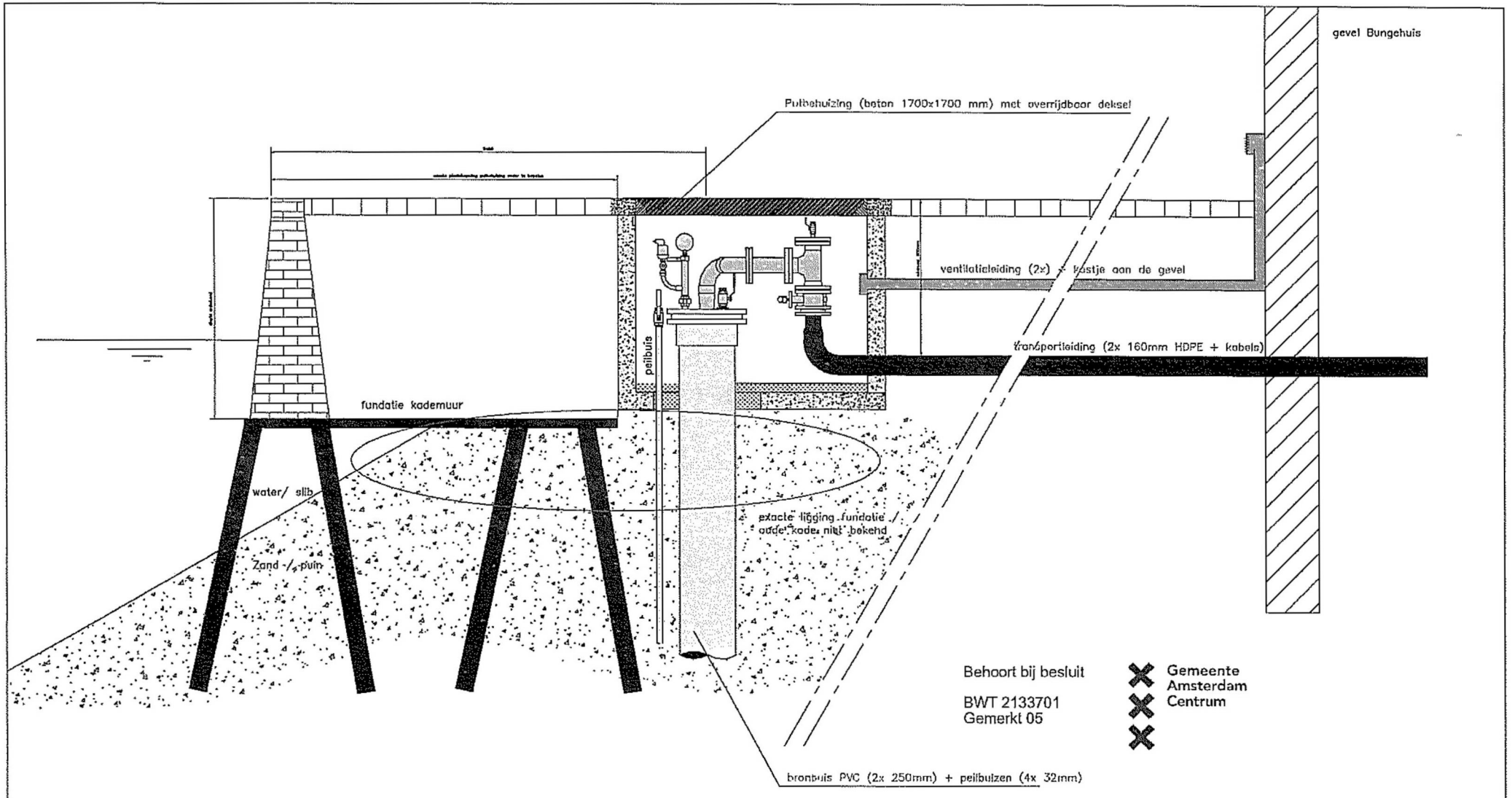
De Ruiter Boringen bv
Emrikweg 5
2031 BT Haarlem
tel. [redacted]
www.deruitergwt.nl
[redacted]@deruitergwt.nl

Betreft: Warmte-/koudeopslagsysteem
SoHo House
Singel 259, Amsterdam

Titel: Putlocatie en Leidingtracé

Tek. nr.	3220556-031	Blad	Wijz.	Rev.
		1/1	-	-
Gelek.	M.W. 29-11-2017	Status	
Gecontr.	M.B. 29-11-2017	TER INFO	
Gezien	M.B. 29-11-2017		
Bestand	3220556-030-02.dwg	Schaal	Formaat
		1:200	A3

Auteursrechten voorbehouden volgens de wet



Project: WKO SOHO HOUSE te Amsterdam			Datum: A: 05-01-2016 B:
Onderwerp: Principetekening putbehuizing			
Tek. nr.: 3	Status: concept	Stadium: ontwerp	
Referentie: 65128/HeM	Getek.:	Schaal: –	Maat: mm Form.: A4

if

Wat mag ik in zone B van de Bodemkwaliteitskaart Openbare weg?

In deze zone is vrijstelling voor bodemonderzoek mogelijk bij werken in de openbare weg.

Ontgraven van grond vanuit deze zone:
Het ontgraven van grond in zone B moet worden gemeld op grond van het *Besluit uniforme saneringen*, categorie Tijdelijk uitplaatsen, omdat moet worden uitgegaan van het 'worst case scenario'. Gezien de sterke heterogeniteit van de grond in zone B kan op voorhand geen uitspraak worden gedaan over de te verwachten bodemkwaliteit, die kan immers variëren van schoon tot verontreinigd boven interventiewaarde.
Een bodemonderzoek is hierbij niet nodig als minder dan 150 m^3 wordt ontgraven.
Wanneer minder dan 10 m^3 wordt ontgraven én geen grond wordt afgevoerd kan mogelijk gebruik worden gemaakt van de "10 m^3-regeling" (zie voor de voorwaarden de Nota Bodembeheer par. 6.1).

Grond afkomstig uit de openbare weg van zone B mag alleen zonder bodemonderzoek opnieuw worden toegepast zonder tussentijdse bewerking onder dezelfde condities op of nabij de plaats van vrijkomen (binnen hetzelfde werk), of worden teruggestort in de sleuf/wegcunet waar het uit komt. Hierbij is een *BUS*-melding Tijdelijk Uitplaatsen of, indien van toepassing, een melding volgens de 10 m^3-regeling noodzakelijk.

Zie voor de gedetailleerde voorwaarden de Nota Bodembeheer par. 4.7.

Berekende statistische kentallen van de Bodemkwaliteitskaart van de openbare weg

Nota Bodembeheer Gemeente Amsterdam, december 2013

Zone B

Generieke Maximale Waarden

Stoffen	AW	MW wonen	MW industrie	I-waarde bodem
Arseen	20	27	76	76
Barium[1]				*920*
Cadmium	0,6	1,2	4,3	13
Chroom	55	62	180	180 (Cr III)
Cobalt	15	35	190	190
Koper	40	54	190	190
Kwik	0,15	0,83	4,8	36
Lood	50	210	530	530
Molybdeen	1,5	88	190	190
Nikkel	35	39	100	100
Zink	140	200	720	720
PAK	1,5	6,8	40	40
PCB (som7)	0,02	0,04	0,5	1
Minerale olie	190	190	500	5000

Bodemkwaliteitskaart Gemeente Amsterdam, openbare weg

Berekende waarden zone B, bovengrond (0-0,50 m-mv)

Zone B: Toplaag Gezoneerd: ja					Bodemkwaliteitsklasse		: >industrie			Lutum OS		: 3,4 : 2,9
Stoffen	N	Min	P25*	P50*	P75*	P80*	P95	Max	Gem*	VC*	Gem> Ind*	RTB P95>I
Arseen	789	0,18					17					nee
Barium	208	11					316					nee
Cadmium	904	0,05					0,81					nee
Chroom	819	1,1					44					nee
Cobalt	206	2,1					32	67				nee
Koper	960	1,4					161					nee
Kwik	901	0,01					1,6					nee
Lood	946	0,26					453					nee
Molybdeen	211	0,35					1,3	10				nee
Nikkel	909	4,1					44					nee
Zink	947	1,6										nee
PAK	925	0,01					26					nee
PCB (som7)	206	0,0					0,145					nee
Minerale olie	893	2,4										nee

* Vanwege de heterogeniteit in zone B van de BKK openbare weg zullen deze kentallen niet worden weergegeven. Het is niet mogelijk een betrouwbaar gemiddelde te berekenen wanneer sprake is van een dergelijk grote spreiding. Uit de P95 en de minimum- en maximum-waarnemingen kan worden afgeleid wat de range van de waarnemingen is.

[1] De norm voor barium is tijdelijk ingetrokken. Gebleken is dat de interventiewaarde voor barium lager was dan het gehalte dat van nature in de bodem voorkomt. Indien er sprake is van verhoogde bariumgehalten ten opzichte van de natuurlijke achtergrond als gevolg van een antropogene bron, kan dit gehalte worden beoordeeld op basis van de voormalige interventiewaarde voor barium van 920 mg/kg d.s.

Bodemkwaliteitskaart Gemeente Amsterdam, openbare weg

Berekende waarden zone B, ondergrond (0,50-2,0 m-mv)

Zone B: Ondergrond Gezoneerd: ja					Bodemkwaliteitsklasse : >industrie					Lutum : 7,2 OS : 5,3		
Stoffen	N	Min	P25*	P50*	P75*	P80*	P95	Max	Gem*	VC*	Gem> Ind*	RTB P95>I
Arseen	1397	0,18					27					nee
Barium	38	5,7					369					nee
Cadmium	1591	0,01	*				0,85					nee
Chroom	1453	0,14	Vanwege de heterogeniteit in zone B van de BKK openbare weg zullen deze kentallen niet worden weergegeven. Het is niet mogelijk een betrouwbaar gemiddelde te berekenen wanneer sprake is van een dergelijk grote spreiding. Uit de P95 en de minimum- en maximum-waarnemingen kan worden afgeleid wat de range van de waarnemingen is.				44					nee
Cobalt	372	0,58					33	113				nee
Koper	1729	1										ja
Kwik	1599	0,01					4,5					nee
Lood	1729	0,59										ja
Molybdeen	391	0,35					2,2	13				nee
Nikkel	1595	0,78					47					nee
Zink	1662	1,6										ja
PAK	1642	0,01					35					nee
PCB (som7)	366	0,0					0,046					nee
Minerale olie	1606	0,7										nee

Bodemkwaliteitskaart Gemeente Amsterdam, openbare weg

Berekende waarden zone B, oorspronkelijk maaiveld (> 2,0 m-mv)

Zone B: Oude maaiveldlaag Gezoneerd: ja					Bodemkwaliteitsklasse : >industrie					Lutum : 12 OS : 10		
Stoffen	N	Min	P25*	P50*	P75*	P80*	P95	Max	Gem*	VC*	Gem> Ind*	RTB P95>I
Arseen	570	0,32					34					nee
Barium	128	12					202	446				nee
Cadmium	627	0,01	*				0,72					nee
Chroom	595	0,14	Vanwege de heterogeniteit in zone B van de BKK openbare weg zullen deze kentallen niet worden weergegeven. Het is niet mogelijk een betrouwbaar gemiddelde te berekenen wanneer sprake is van een dergelijk grote spreiding. Uit de P95 en de minimum- en maximum-waarnemingen kan worden afgeleid wat de range van de waarnemingen is.				44					nee
Cobalt	125	1,8					25	60				nee
Koper	664	1										ja
Kwik	632	0,02										nee
Lood	656	0,59										ja
Molybdeen	130	0,35					2,0	5,4				nee
Nikkel	630	0,78					40					nee
Zink	633	1,6					451					nee
PAK	613	0,01					16					nee
PCB (som7)	124	0,0					0,0	0,050				nee
Minerale olie	620	2,3										nee

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheken en beslagen

Betreft:	AMSTERDAM F F 8044 tegenover Rokin 17 AMSTERDAM	29-12-2017 8:42:33
Uw referentie:	BM2799	
Toestandsdatum:	28-12-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	AMSTERDAM F F 8044
Grootte:	6 ha 96 a 84 ca
Coördinaten:	121205-487093
Omschrijving kadastraal object:	WONEN ERF - TUIN
Locatie:	tegenover Rokin 17 AMSTERDAM Spui 7 1012 WX AMSTERDAM Spui 7 A 1012 WX AMSTERDAM
Ontstaan op:	23-3-2017
Ontstaan uit:	AMSTERDAM F F 8040

Aantekening kadastraal object

MEETTARIEF VERSCHULDIGD
Ontleend aan: ATG 75535 d.d. 11-12-2015

ADMINISTRATIEVE (VOORLOPIGE) KADASTRALE GRENS EN OPPERVLAKTE
Ontleend aan: 75 ASD04/2017 d.d. 10-3-2017

VOORLOPIGE KADASTRALE GRENS EN OPPERVLAKTE
Ontleend aan: 75 ASD04/2015 d.d. 10-9-2015

Publiekrechtelijke beperkingen

Melding, bevel, beschikking of vordering Wet bodembescherming
Ontleend aan: 3356 datum in werking 12-12-2000
(Gegevens conform de gemeentelijke beperkingenregistratie)
Betrokken bestuursorgaan, de gemeente: Amsterdam

Melding, bevel, beschikking of vordering Wet bodembescherming
Ontleend aan: 5545 datum in werking 30-1-2013
(Gegevens conform de gemeentelijke beperkingenregistratie)
Betrokken bestuursorgaan, de gemeente: Amsterdam

Kadaster

Betreft:	AMSTERDAM F F 8044 tegenover Rokin 17 AMSTERDAM	29-12-2017 8:42:33
Uw referentie:	BM2799	
Toestandsdatum:	28-12-2017	

Gerechtigde

EIGENDOM

Gemeente Amsterdam F
AMSTERDAM

Postadres:	Postbus: 1104 1000 BC AMSTERDAM
Zetel:	AMSTERDAM
KvK-nummer:	34366966 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:	HYP4 3851/58 reeks AMSTERDAM
Eerst genoemde object in brondocument:	AMSTERDAM F F 8040
Recht ontleend aan:	84 ASD04/17057 d.d. 27-1-1986
Eerst genoemde object in brondocument:	AMSTERDAM F F 8040

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.