Concept-verslag
Bestuurlijk Overleg Universiteitskwartier

Aanwezigen: J. Lintsen en 5.1,2,e (UvA), I Griek, M. Mos en 5.1,2,e (stadsdeel Centrum) en 5.1,2,e (verslag)
Datum/locatie: woensdag 24 april 2019, stadhuis, 4D.04

Vooraf
UvA en stadsdeel Centrum hebben dit overleg benut om te verduidelijken welke verwachtingen er zijn over de inhoud en procesgang van het Strategisch Masterplan.

Constateringen
1. UvA en stadsdeel Centrum herbevestigen het belang om een gezamenlijk Strategisch Masterplan (conform artikel 2.3 van de overeenkomst) op te stellen voor het Universiteitskwartier.
2. Stadsdeel Centrum wil verifiëren of partijen het nog steeds eens zijn over het type product, waarbij beide organisaties zowel operationeel als politiek-bestuurlijk mee verder kunnen gaan. UvA en stadsdeel Centrum constateren dat er, gaandeweg het proces van planvorming, onduidelijkheid (in ieder geval aan de zijde van het stadsdeel Centrum) is ontstaan over wat type product(en) er opgesteld moeten worden. De omschrijving zoals opgenomen in de Overeenkomst Universiteitskwartier (verder: overeenkomst), waarin gesproken wordt over uitgangspunten, biedt naast hier in richting. De afspraken en notitie uit het BO van december jl. "Inhoudsopgave van het Strategisch Masterplan" is daarbij een duidelijk vertrekpunt.
3. Stadsdeel Centrum benadrukt het belang van participatie van belanghebbenden (omschreven in de overeenkomst als alle bewoners, instellingen en ondernemers in het Universiteitskwartier) in een zo vroegtijdig mogelijk stadium van de planvorming. UvA ondersteunt dit, maar meent dat al op verschillende thema's heeft plaatsgevonden. UvA kan zich echter vinden in de beoogde werkwijze van de gemeente.
4. UvA en stadsdeel Centrum constateren dat er drie trajecten voor de (her)ontwikkeling van het Universiteitskwartier te onderscheiden zijn: planvorming (inclusief participatie), communitybuilding (inclusief gebiedsactivatie) en de bouw/verbouwactiviteiten (inclusief BLVC). Deze drie trajecten moeten zoveel als mogelijk van elkaar onderscheiden worden, maar hebben ook een onderlinge afhankelijkheid, zeker in de ogen van belanghebbenden. (zie hoofdstuk 2 van de overeenkomst)
5. UvA wijst op het belang om met enige regelmaat een bijeenkomst te hebben met belanghebbenden en behoudt zich het recht voor ook onafhankelijk van de gemeente als goede buur met haar buren te communiceren. De mogelijke bijeenkomst van 9 mei zal op die wijze worden vormgegeven stadsdeel Centrum zal als toehoorder aanwezig zijn. Ook de gemeente heeft op haar beurt avonden om inhoud te delen met de omgeving in het universiteitskwartier. Ook hier zal/kan de UvA als toehoorder bij aanwezig zijn. De bijeenkomst van 9 mei gaat niet over de planvorming, maar gaat over de verbouwing UB.

Afspraken
1. UvA en stadsdeel Centrum stellen het volgende planvormingsproces om te komen tot een gezamenlijk Strategisch Masterplan-vast:

- Nota van Uitgangspunten: de beredeneerde inhoudsopgave (als uitwerking van artikel 2.2 van de overeenkomst) van-het Strategisch Masterplan zoals besproken is tijdens het BO Universiteitskwartier van december 2018, geldt hiervoor als basis. Gemeente wil in overleg met omgeving de eigen uitgangspunten bepalen en vaststellen. De in december in het BO vastgestelde dilemma's zijn onderdeel van de NvU. UvA en stadsdeel Centrum werken dit uit tot een integrale nota met uitgangspunten, inclusief uitgangspunten over communicatie en participatie. In deze Nota van Uitgangspunten kunnen onderwerpen terugkomen waarover beide planopstellers onderling duidelijkheid hebben, maar er kunnen ook onderwerpen terug komen waarover nog dilemma's en/of vragen bestaan. Deze Nota van Uitgangspunten wordt door beide planopstellers besproken en vrijgegeven voor participatie na 22 mei 2019.
- Participatie: in juni en juli 2019 is de Nota van Uitgangspunten onderwerp voor participatie. Hiervoor wordt een participatie- en communicatiestrategie opgesteld, waarvan de hoofdlijnen ervan als uitgangspunten worden meegenomen in de Nota van Uitgangspunten. In deze participatie- en communicatiestrategie wordt ook aandacht besteed aan hoe het betrekken van belanghebbenden in het kader van de planvorming zich verhoudt tot de twee andere parallelle autonome trajecten (i.c. communitybuilding en (ver)bouwactiviteiten, inclusief de rollen en verantwoordelijkheden van UvA en stadsdeel Centrum.
- Beoordeling uitkomsten participatieproces: om te bepalen hoe de uitkomsten van het participatieproces betrokken worden bij het uitwerken van de Nota van Uitgangspunten naar een Strategisch Masterplan, vindt op 12 augustus een Bestuurlijk Overleg Universiteitskwartier plaats.
- Strategisch Masterplan: een integrale visie op de (her)ontwikkeling van het Universiteitskwartier, inclusief een antwoord op de uitkomsten van het participatieproces, vindt plaats in de periode augustus – september. Op 26 september vindt hierover besluitvorming plaats in het BO Universiteitskwartier, met als doel het Strategisch Masterplan vervolgens in formele besluitvorming bij de gemeente te brengen, inclusief een inspraakproces zoals dit gebruikelijk is in het kader van ruimtelijke plan- en besluitvorming.

1. Vervolgbijeenkomsten BO Universiteitskwartier samengevat:

- 22 mei 2019, 13.30 – 15.30 uur, stadhuis
- 12 augustus 2019, 15.00 – 17.00 uur, BG1
- 26 september 2019, 15.00 – 17.00 uur, stadhuis.
- UvA en stadsdeel Centrum stellen vast dat het onderscheiden van alle activiteiten in drie parallelle trajecten (planvorming, communitybuilding, (ver)bouwactiviteiten) behulpzaam is in zowel het verduidelijken van het overzicht als het benoemen van onderlinge afhankelijkheden (planning, inhoud, organisatie, communicatie). Voor stadsdeel Centrum ligt prioriteit bij het planvormingsproces, inclusief het /participatieproces in een zo vroegtijdig mogelijk stadium (nu gepland in juni en juli). UvA en stadsdeel Centrum spreken met de communitybuilders nader af hoe dit proces verloopt in relatie tot bovenstaande afspraken en de rol die 5.1,2,e vervult in het participatie traject..