VN2026-006558
bc weesp

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Weesp DB van 26 mei 2026

Portefeuille: Sociale Zaken (14)

Agendapunt: B2

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Advies op het verzoek tot verlenging van maximaal 4 jaar van de opvang locatie van Houten 21 & 25 gelegen op het van Houten industriepark te Weesp. Zijnde een opvang locatie voor maximaal 450 Oekraïense ontheemden
Oekraïense ontheemden

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Weesp DB besluit

In te stemmen met het verzoek tot verlenging van maximaal 4 jaar van de opvang locatie van Houten 21 & 25 gelegen op het van Houten industriepark te Weesp.

Kernboodschap

In stadsgebied Weesp zijn twee opvanglocaties voor Oekraïense ontheemden, zijnde Van Houten Industriepark (VH) 21 en 25.
Vanuit programma Migratie Asiel & Ongedocumenteerde (MA&O) zijn wij voornemens deze locaties te verlengen en aan te houden.
Momenteel vindt er nog afstemming plaats met gebiedsontwikkeling over de periode van verlenging. Dit kan 2, 3 of 4 jaar zijn.

Bestuurlijke achtergrond

In stadsgebied Weesp zijn twee opvanglocaties voor Oekraïense ontheemden, zijnde Van Houten Industriepark (VH) 21 en 25.

Vanuit programma Migratie Asiel & Ongedocumenteerde (MA&O) zijn wij voornemens deze locaties te verlengen en aan te houden.

Momenteel vindt er nog afstemming plaats met gebiedsontwikkeling over de periode van verlenging. Dit kan 2, 3 of 4 jaar zijn.

Bestuurlijke prioriteit

n.v.t.

Wettelijke grondslag

n.v.t.

Onderbouwing besluit

Het advies van het stadgebied wordt voorgelegd aan de directie MA&O. Dit advies wordt meegenomen naar het college waar definitief wordt besloten.

Gemeente Amsterdam

DB

Advies en afstemming

Advies stadgebied

Vanuit veiligheid en het gebiedsteam worden geen knelpunten gezien met betrekking tot het verlengen van deze locatie. Er is vanuit de afdeling veiligheid regelmatig contact met de locaties. In de afgelopen jaren waren er geen noemenswaardige zorgen over overlast of problematiek die mogelijkerwijs zouden kunnen leiden tot overlast voor de directe omgeving. Het betreft hier een locatie waar de overgrote meerderheid van de bewoners overdag niet aanwezig is omdat zij aan het werk zijn.

Ook vanuit het gebied zijn er geen signalen vanuit de buurt te melden. Voor de verlenging van de locatie, waarbij bewoners per brief worden geïnformeerd, verwachten we dan ook geen bezwaren. De Projectleider stadsdelen vanuit MA&O heeft de locatie meermaals bezocht en heeft ook geen zorgen of bijzonderheden geconstateerd.

Regenbooggroep.
Aandachtspunt vanuit de Regenbooggroep: het gebouw is momenteel niet ingericht om voor langer termijn te wonen op deze locaties.
Er zijn destijds tijdelijke wanden geplaatst om het gebouw verder te compartimenteren.
Doordat de verwarming in het pand één geheel is en in alle kamers doorloopt verspreiden de kakkerlakken zich heel makkelijk. De GGD geeft dit nu zelfs als voornaamste reden voor de snelle verspreiding van de kakkerlakken.

Het advies van de GGD is om de doorvoeren per kamer hermetisch af te sluiten. Daarnaast is de verwarming ook een oorzaak van de ervaren geluidsoverlast en is de door bewoners ervaren privacy steeds verder afgenomen. Dit zorgt voor spanningen onderling.
Het advies is om de mogelijkheden te onderzoeken om het gebouw meer geschikt te maken voor permanentere bewoning bij een verlenging van deze locatie.

Druk op sociaal:
In 2026 hebben is er op verschillende momenten geconstateerd dat door de samenstelling van de bewonersgroep en de problematiek extra druk ontstaat op partners in het sociaal domein en de sociale basis.

Zo geeft de regenbooggroep in februari '26 aan; 'Ik kom tot bijna 40 kinderen waarbij we zelf een of meerdere van hieronder genoemde punten vaststellen of deze te horen krijgen via school.'
Gedragsproblematiek
Signalen van school over niet komen, in slaap vallen tijdens de les en/of grote leerachterstand
Fysieke problematiek zoals rotte tanden, te zwaar, etc.
Mogelijke verwaarlozing door veel alleen te zijn; kinderen vanaf ongeveer 7 jaar die lange dagen alleen door het pand dwalen omdat moeder werkt.

Gezien de grote kwetsbaarheid van deze groep (kinderen) is het wenselijk om meer georganiseerde activiteiten aan te bieden.
In Weesp bevind zich een grote groep met gezinnen en groeiende ingewikkelde casussen die vragen om inzet vanuit OKT en JGZ.
Bij verlenging van de huur van de accommodatie is het ook wenselijk om naar de juiste reguliere zorg, onderwijs en sociale ondersteuning te blijven zoeken voor deze voor Weesp kwetsbare groep inwoners.

Gemeente Amsterdam

DB

Duurzaamheid

n.v.t.

Participatie

n.v.t.

Financiële onderbouwing

n.v.t.

Communicatie

Binnen de gemeente

In afstemming met:

team veiligheid SG Weesp- Habib Cigri

gebiedsmakelaar - Ellis le Maitre

programmamanager sociaal Nanda van der Wiel

Buiten de gemeente

n.v.t.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-029376	Stadsdeel Weesp DB Voordracht (pdf)

Uitslag

A Akkoord