CHET-overleg

Datum: 2 augustus 2012 10.30 - 11.30
Aanwezig: [redacted]
Afwezig: [redacted]
Notulist: [redacted]

Agendapunten:

- De lijst met aktiepunten wordt doorgenomen:
  - [redacted] heeft een voorstel indeling Docwerker gedaan: dit wordt besproken. Er zijn stukken die op het bouwblok van toepassing zijn en onder bouwbloknummer moeten worden opgeslagen: [redacted] zal dit later met DIV opnemen. Wijze van opslaan moet in chet-groep verder worden besproken na de vakantieperiode.
  - [redacted] en [redacted] zijn klaar met Noord-blokken, [redacted] en [redacted] zijn aan het afronden met Buikslotermeerplein, de garages zijn klaar.
  -De grondprijzadviezen voor het Buikslotermeerplein zijn nog niet bekend, [redacted] heeft er nog geen tijd voor gehad.
  -Afkoopberekeningen in de nakijkbak en de nakijker/beheerder sluist deze door een [redacted] indien nodig.
  -Moderniseringsbesluiten zijn opgestuurd en geplaatst in CHET: lijsten Buikslotermeerplein

- [redacted] vertelt dat men 1) een brief stuurt per gewone post: standaarddocumenten chet: alleen te gebruiken zakelijk beheer: nr 1a. 2) een herinnering/herhaling per aangetekende post. Bij geen reactie: onderzoek akten en eventueel onderzoek met de erfpachter. Ook wordt er soms een meetrapport aangevraagd, maar dat brengt kosten voor de erfpachter.
  [redacted] en [redacted] zullen de brief nr. 1a aanpassen.

- [redacted] meldt een recht waarvan de chet-gegevens niet in Hermes stonden (rest van bouwblok wel). [redacted] gaat dit opnemen met BA.

- Invoeren van gegevens in Hermes levert nog steeds veel problemen. Er komt een volgende “patch” en dan zou de snelheid ophoog moeten gaan. [redacted] vraagt om bij te houden hoeveel tijd we kwijt zijn bij invoer en om aan haar de fouten/foutmelding door te geven.

Actielijst

Nr.	Actiepunten	Naam	Datum actie sinds	Stand van zaken	Actie voltooid
1	Bij elke brief controle in OgaGis uitvoeren op nieuwe erfpachters	Allen	12-2-2012		
2	Rappelleren akte passeren 2x, daarna naar JZ; let op rappelleren moet schriftelijk (er zijn standaardbrieven voor)	Allen	2-2-2012		
3	[redacted] komt met een “opslaan voorstel” voor de documentatie in docwerker.	[redacted]	19-07-2012	Voorstel gedaan: moet later verder worden uitgewerkt. DIV raadplegen	
4	Vragen van raadsleden doorspelen aan [redacted]	Allen	28-06-2012		
5	[redacted] vraagt aan [redacted] hoe het staat met het prijsadvies voor het Buikslotermeerplein.	[redacted]	26-7-2012	Nog niet klaar: [redacted] heeft het druk vanwege vakanties	

				van collega's	
6	[redacted] mailt moderniseringsbesluit m.b.t. het verlengd afkopen in de AB66.	[redacted]	26-7-2012	Staan in CHET: lijsten Buislotermeerplein	JA
7	CHET-brief Zakelijk Beheer aanpassen voor Buikslotermeerplein	[redacted]	2-8-2012		
8	Controle invoeren chet-module bespreken met BA	[redacted]	2-8-2012		
9	Bijhouden van tijd bij invoeren chet-module in Hermes	Allen	2-8-2012		