Opbouw Verkoopprijs Felix Meritis

Af te lossen (hypotheek)schuld		
ABN Amro Bank (incl. rente tot 31.12.2013)	€ 2,780,108	
Rabo Bank (incl. rente tot 31.12.2013)	€ 1,132,750	
NRF (incl. rente tot 31.12.2013)	€ 870,209	
NCM Holding NV (Artradius)		is kwijtgescholden
NOG Verzekeringen (geen bevestiging mgl. schenking)	€ 45,378	
KAS Bank (incl. "oude" rente)	€ 82,394	
Subtotaal	**€ 4,910,839**	
Verschuldigde rente tot 01.04.2014 (transportdatum)		
ABN Amro Bank 245,80 dagrente va. 01.01.2014	€ 22,122	
Rabo Bank dagrente 104,86 va. 01.01.2014	€ 9,437	
NRF dagrente 69,24 va. 01.01.2014	€ 6,232	
NCM Holding NV (niet rentedragend)	€ 0	
NOG Verzekeringen (niet rentedragend)	€ 0	
KAS Bank (3,333% rente)	€ 378	
Subtotaal	**€ 38,169**	verzoek aan financiers tot kwijtschelding
BTW-aangifte	**€ 7,039**	
Boedel overname aan het gebouw gerelateerde elementen	**€ 50,000**	Stelpost
Openstaande verplichtingen en door lopende kosten		
Onderhoud en exploitatie tot 01.08.2014 (Nutsbedrijven, OZB, accountant, bliksemwacht, monumentenwacht)	**€ 50,000**	stelpost
Negatief saldo rekening courant (na correctie)		
Inclusief accountant, taxatie, BTW, verzekering tot april	**€ 88,983**	wordt nog nader gespecificeerd
Kosten liquidering Stichtingsbestuur		
Kosten huurbeëindiging onderhuurder	€ 20,000	stelpost, vervalt hoogstwaarschijnlijk
Bestuurders aansprakelijksheidsverzekering - schatting	€ 4,000	
Afwikkeling stichting KvK	€ 0	
Opslag administratie	€ 500	
Afwikkeling subsidie (Rijk) - BRIM	€ 1,000	
Administratiekosten	€ 10,000	
Onvoorzien	€ 30,000	vervalt hoogstwaarschijnlijk
Subtotaal	**€ 65,500**	
Totaal verkoopprijs	**€ 5,172,361**	
Kosten gemeente tot aan doorverkoop 31.10.2014		
Verzekering gebouw tot 01.08.2014	€ 32,057	
Nustvoorzieningen, OZB, beheerkosten	€ 100,000	stelpost
Rentelasten	€ 131,250	op basis van 4,5% van € 5.000.000,-
Onvoorzien	€ 50,000	
Totaal	**€ 313,307**	