Essen, Teus van

Van: Vis, Tanja
Verzonden: woensdag 21 oktober 2020 14:51
Aan: [redacted]; Essen, Teus van
CC: [redacted]@hemwood.nl); [redacted]
Onderwerp: RE: De Heeren van Zorg

Hallo [redacted]

Dank voor je mail en mooi dat het overleg met De Heeren van Zorg zo voorspoedig loopt. Teus en ik hebben net afgesproken dat we eerdere besluitstukken over 40-40-20 en maatschappelijke functie zsm toetsen op of die besluiten ruimte geven om verder te gaan met de terugvaloptie naar 3 sociale woningen danwel we een bestuurlijk overleg moeten organiseren hierover met het voorstel om mee te gaan in deze terugvaloptie. Zodra wij weten wat onze nodige vervolgstap is, kom ik er bij je op terug.

Mbt de Omgevingsdienst is Teus inmiddels aan het opschalen en zit ik achter Hans Leenknegt aan. Wordt eveneens vervolgd.

Tanja Vis
Projectmanager Visieontwikkeling
Stadsdeel Noord

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Buikslotermeerplein 2000
noord.amsterdam.nl

Van: [redacted]@rogroep.nl>
Verzonden: woensdag 21 oktober 2020 14:19
Aan: Vis, Tanja <[redacted]@amsterdam.nl>; Essen, Teus van [redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted]@rogroep.nl>; [redacted]@hemwood.nl) <[redacted]@hemwood.nl>; [redacted]@rogroep.nl>
Onderwerp: De Heeren van Zorg

Beste Tanja, beste Teus,

Gisteren en vandaag is intensief overleg geweest met De Heeren van Zorg over de maatschappelijke invulling aan de Landsmeerderdijk.
Zoals het er nu naar uitziet komen wij er ruimtelijk, programmatisch en ook financieel uit. Met dit inzicht gaat De Heeren van Zorg de volgende week naar de bank.
We hebben hiermee een hele grote stap gemaakt om de maatschappelijke invulling waar te gaan maken.
Nogmaals breng ik naar voren dat ze op termijn een terugvaloptie willen hebben, zie onderstaand citaat uit de mail van de directeur van De Heren van Zorg, Telly Noutsis.

“Belangrijk is wel dat we op termijn de toestemming hebben om de bestemming te wijzigen van “maatschappelijk” naar “wonen”. Dit laatste is voor ons van groot belang.”

Duidelijker is het niet te formuleren!

Willen we in het plan een maatschappelijke functie kunnen realiseren, dan moeten we alles uit de kast halen om op termijn indien nodig de functie wonen mogelijk te maken.
De voorgestelde dubbelfunctie lijkt mij hierin het meest kansrijk.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Senior ontwikkelaar

RO groep
Postbus 3086, 6202 NB Maastricht
Wilhelminasingel 58, 6221 BK Maastricht
T 043-3500050, F 043-3257212
[redacted], www.rogroep.nl

Think before you print!