Gemeente Amsterdam

Afdoening motie blokverwarming

Aan Stadsdeelcommissie Zuidoost
Van Dagelijks bestuur Zuidoost

Datum dinsdag 28 januari 2025

Geachte commissieleden,

Dank voor uw motie over blokverwarming in zuidoost en het zorgdragen voor een betaalbare energie en warmterekening. Ook wij maken ons zorgen over de hoge energiekosten die veel voorkomen in complexen met blokverwarming.

In de periodieke gesprekken met de corporaties benoemen wij dit aandachtspunt ook. In het kader hiervan is er inderdaad een opdracht gegeven aan een onafhankelijk bureau. De opdracht gaat onder andere over het inventariseren van de verschillende verwarmingsconcepten en meetsystemen die worden toegepast bij blokverwarming in Zuidoost. Er wordt gekeken naar de opwek van warmte, de distributie door het gebouw en ook naar de manier van meten van warmteverbruik. Daarnaast kijkt dit bureau naar de technische staat van de systemen en de impact daarvan op het energieverbruik. Ook kijkt dit bureau naar de mogelijkheden om de systemen te verbeteren op korte, middel en lange termijn.

Als de uitkomsten van dit onderzoek er – naar verwachting – in kwartaal twee van 2025 zijn wordt er voor alle woningcorporaties een informatiesessie georganiseerd. Dit doen wij samen met stichting !Woon. Uiteraard zal ik de resultaten van het onderzoek en de informatiesessie ook delen met u. Aan de hand van de uitkomsten van het onderzoek gaan wij met de corporaties in gesprek om te kijken óf en waar er acties noodzakelijk zijn en die vervolgens verwerken in een eventueel actieplan. Eigenaarschap van dit eventuele actieplan ligt bij de corporaties gezien zij de eigenaren zijn van de woningen. Het stadsdeel blijft het aandachtspunt van energiearmoede agenderen bij de corporaties.

Hiermee beschouwt het dagelijks bestuur de motie als afgehandeld.

Met vriendelijke groet,

Manou Chen
Secretaris

.....

Tanja Jadnanansing
Voorzitter

.....