Aan B&W van Amsterdam
Stadsdeel Centrum
T.a.v. afdeling Vergunningen
Postbus 202
1000 AE Amsterdam

Prinsengracht 96
1015 DZ Amsterdam

Onderwerp: toelichting bij onze aanvraag voor een terrasvergunning voor ons Café P96

Amsterdam, 27 april 2020

Geachte mevrouw, meneer,

Café P96 is een familiebedrijf, in 1975 opgericht door de [redacted] Het café wordt nu geëxploiteerd door [redacted] en haar kinderen, [redacted] en de [redacted]

Graag lichten wij in deze brief onze aanvraag voor een terrasvergunning voor onze dekaak nader aan u toe. Eerst vatten we de geschiedenis van onze dekaak vanaf het jaar 1983 samen, vertellen u over het gebruik als terras sinds 1984 en medegebruik voor de activiteiten van de Stichting Eigen Plek en ten slotte willen we graag enkele overwegingen van onze juridisch adviseur met u delen. Dit alles in de overtuiging dat het in alle opzichten redelijk zou zijn als u na zo lange tijd de exploitatie van ons terras, zou legaliseren.

Van junkenboot naar oprichting Stichting
Voordat de dekaak werd aangemeerd lag tegenover het café een junkenboot, die veel overlast voor de buurt gaf. Vanaf het moment dat de dekaak op de huidige locatie tegenover het café ligt (april 1983), aanvankelijk om te voorkomen dat de gezonken junkenboot zou terugkeren, is de boot gebruikt voor openlucht recreatie voor buurtbewoners. Op 17 april 1984 werd de stichting Eigen Plek opgericht, waarin deze doelstelling expliciet werd opgenomen:

*'De stichting heeft ten doel het in belang van de buurtbewoners rondom het adres Prinsengracht 96 beschikbaar stellen van een platte dekschuit, ten einde te dienen als aanlegsteiger voor pleziervaartuigen van buurtbewoners en/of anderen en voor het vergroten van de mogelijkheden voor **openluchtrecreatie** van de buurtbewoners.'*

In datzelfde jaar 1984 ging de stichting, in samenwerking met het buurthuis De Tichel aan de Tichelstraat 50 in de Jordaan, over tot het inrichten van de dekaak als recreatieplek, inclusief terrastafels, stoelen en parasols. Buurtbewoners konden vanaf het begin zowel zelf meegebrachte etenswaren hier nuttigen, als iets bestellen om te eten of drinken aan de bar van het er tegenovergelegen Café P96. Omdat hiervoor geen terrasvergunning bestond, werd er (tot op heden) niet bediend op de dekaak. Om het vrije karakter van de dekaak te benadrukken hing er vanaf het begin een bord met 'picknickplaats' en 'vrije toegang'. Dit bord hangt er nog altijd. Als bijlage 1 gaat de planningsagenda van de stichting over het afgelopen jaar 2019, alsmede een overzicht van enkele voor dit jaar geplande bijeenkomsten.

De dekaak als 'tuin' van de buurt en thuishaven van Stadsdorp Noord-Jordaan

Vanaf 1984, nu dus al zo'n 36 jaar, wordt de dekaak veel gebruikt door buurtbewoners als plaats om te verpozen daar weinig mensen in de Jordaan een eigen tuin hebben. Zo vonden en vinden er regelmatig buurtbarbecues, buurtborrels en verjaardagsfeestjes plaats. Hierbij werd gebruik gemaakt van zelf meegenomen etenswaren en dranken en/of drankjes van Café P96. Hetzelfde gold en geldt voor werknemers van omliggende kantoren en bedrijven die de dekaak vaak gebruiken als locatie voor lunch en overleggen. De dekaak is ook de 'thuishaven' van Stadsdorp Noord-Jordaan. Sinds jaar en dag worden producten als broodjes, drankjes en *take a way* van diverse supermarktjes, Aziatische toko's, kaaswinkels en zelfs een yogatent op onze terrasboot genuttigd. U moet bedenken dat er in de Jordaan weinig van dit soort opengestelde plekken zijn, waar men op deze manier kan verpozen.

Al die jaren was de gemeente bekend met de functie van het terras en heeft zij nooit opgetreden tegen dit gemengde gebruik van de dekaak door de stichting, waaronder ook het halen van drankjes en kleine etenswaren aan de bar van Café P96. Weliswaar is hier geen concrete toestemming voor gegeven, maar in 1985 werd er met toenmalig wethouder Wolffensperger wel een 'herenakkoord' gesloten. Men besloot het gebruik van de dekaak en de dekaak zelf te gedogen gelet op de doelstellingen van de stichting, de meerwaarde voor de buurt alsmede het gedeeltelijk watergebonden karakter van de activiteiten. De heer Wolffensperger zegde toe dat de recreatieplaats juridisch gezien gedoogd zou worden en dat vanuit de ambtenarenhoek geen bemoeienis meer verwacht hoefde te worden. Aldus opgemaakt uit de mond van oprichter en toenmalig eigenaar [redacted].

Ligplaatsvergunning

Het heeft uiteindelijk tot 2009 moeten duren voordat de ligplaatsvergunning voor het bedrijfsvaartuig uiteindelijk officieel werd verleend en inmiddels is de ligplaats ook vastgelegd in het bestemmingsplan "Water" (2012). Ook ten tijde van de verlening van deze vergunning was iedereen op het stadhuis op de hoogte van het toenmalige gebruik van de dekaak als terrasboot, waarbij gedoogd werd dat de drankjes binnen werden gehaald. Ter illustratie tonen we in bijlage 2 enkele foto's van willekeurige voorbeelden uit het begin van deze eeuw van sociaal-culturele manifestaties, waarbij consumpties werden genuttigd die aan de bar waren afgehaald.

Met nadruk wil ik hier stellen dat het gebruik van de dekaak ook nooit formeel geregeld *kon* worden, omdat voor de dekaak nog geen vergunning voor bedrijfsvaartuig was verleend. Vlak na deze verlening is een van de oprichters van P96, [redacted] overleden, en hebben wij als familie alle zeilen moeten bijzetten om de boel draaiende te houden.

Convenant

Daarom is dit misschien wel een goed moment om na 36 jaar het gebruik van de dekaak als terrasboot nu officieel aan te vragen. Wij vragen deze vergunning vanuit P96 aan in overleg met de stichting Eigen Plek, waarbij wij met de stichting een convenant zullen sluiten waarin we bevestigen dat exploitatie op basis van een terrasvergunning er niet aan in de weg staat dat de dekaak altijd beschikbaar is en blijft voor de buurtbewoners. In dit convenant zal ook opgenomen zijn dat de stichting haar sociaal-culturele activiteiten kan voortzetten, zoals de mogelijkheid voor buurtbewoners om om-niet een plekje op de terrasboot te kunnen reserveren voor buurtbijeenkomsten al dan niet met zelf meegenomen consumpties. Het sociaal-culturele gebruik van de dekaak is en blijft een belangrijk doel van de terrasboot. Wij willen alleen de bestaande praktijk waarin dit en ander gebruik gefaciliteerd wordt door de mogelijkheid in het café iets te drinken of te eten te halen, goed regelen.

Waar het ons om gaat is dat de reeds lang bestaande situatie goed is geregeld, dus *zowel* het bewaren en bewaken van de bestaande sociaal-culturele activiteiten van de stichting *als* het regelen van de mogelijkheid bij ons café wat te eten en te drinken te kunnen krijgen. Uiteraard willen we geen overtredingen begaan en daarom willen we ook dit laatste aspect regelen door als P96 een vergunning voor het gebruik van de terrasboot als toevoeging aan onze exploitatievergunning, aan te vragen. Het eerste aspect is inmiddels gelukkig goed geregeld door de afgifte van de ligplaatsvergunning in 2009 en de opname van de ligplaats in het bestemmingsplan Water in 2012.

Klacht buurman

Zelf zien wij geen problemen voor een exploitatievergunning voor dekaak. De praktijk van het gebruik van de dekaak heeft immers in de afgelopen 36 jaar niet tot klachten van de directe buren geleid, op een recente uitzondering na. Wij vinden het heel vervelend dat er nu een kwestie speelt met een van onze buren en doen er alles aan dit op te lossen. In dat kader hebben wij via de gemeente deelgenomen aan een mediation-traject. Maar dat neemt niet weg dat alle andere buren geen klachten hebben, geen overlast ervaren (en dit ook willen bevestigen, zie bijlage 3) en de dekaak een aanvulling is voor het buitenleven van veel buurtbewoners. Wij blijven er echter voor zorgen dat er zo min mogelijk geluid wordt gemaakt op het terras en op straat. Café P96 is als horecabedrijf onderdeel van de stedelijke omgeving van de Amsterdamse binnenstad. Datzelfde geldt voor de (recentere) AirBnB activiteiten van deze buurman. De benedenverdieping van zijn appartement is geschikt gemaakt voor verhuur aan toeristen en dat gebeurt ook zeer regelmatig. Een door de aanbieder uitgelichte recensie wijst zelfs op "lots of great shops, bars and restaurants on the doorstep".

Precedentwerking?

Wij denken dat er hieruit geen precedent geschapen zouden worden. Er zijn slechts enkele gevallen bekend waar in de loop van vele jaren uitzonderingen zijn gemaakt, zoals het terras bij Café De Jaren, 't Smalle aan de Egelantiersgracht en Hotel Aitana / I-Dock aan het Westerdok. Bij dit nieuwe hotel werd in 2013 een terras op één van de drie nieuw aangelegde, brede steigers aangelegd. Wij menen dat onze terrasboot ook voor zo'n uitzondering in aanmerking komt vanwege het jarenlange gedogen van het hierboven beschreven gebruik en het feit dat het terras er al lang voor het gemaakte beleid was. De situatie van Café P96 is uniek, in de binnenstad valt geen horecabedrijf aan te wijzen dat eenzelfde historie heeft en daarom ook aanspraak zou kunnen maken op een uitzondering op het beleid.

Overleg met onze juridisch adviseur

Omdat de kwestie van onze terrasboot al zo lang loopt, er zoveel regelingen op van toepassing zijn en gezien de ingewikkeldheid van de materie, hebben wij over onze aanvraag voor een terrasvergunning advies ingewonnen bij onze juridisch adviseur. Op basis daarvan willen wij de volgende punten naar voren brengen.

Het gedoogbesluit van 17 augustus 2018

Als reactie op het handhavingsverzoek van een nieuwe buurman die in 2014 zijn pand kocht, heeft het stadsdeel op 17 augustus 2018 een gedoogbesluit genomen. Het terras mag volgens dat besluit tot 1 november 2020 open blijven en moet daarna definitief sluiten.

Tegen dat gedoogbesluit stond geen bezwaar en beroep open. Daarom reageren we in deze brief op onderdelen die naar onze mening onjuist zijn en die – ten onrechte – vooruitlopen op de

besluitvorming over een aanvraag voor een terrasvergunning. Dat betreft in het bijzonder de overweging dat P96 niet in aanmerking komt voor verlening van een terrasvergunning voor onze dekaak en dat een aanvraag daartoe zal worden afgewezen. Wij menen dat die conclusie ten onrechte wordt getrokken. Dat wordt hierna aan de hand van het relevante toetsingskader toegelicht.

Algemene Plaatselijke Verordening
Vooropgesteld wordt dat een aanvraag om een exploitatievergunning voor een terras aan de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) wordt getoetst. Op grond van artikel 3.11, tweede lid, van de APV kan de burgemeester de vergunning weigeren als naar zijn oordeel (i) het woon- en leefklimaat in de omgeving van het horecabedrijf, (ii) de openbare orde of (iii) de veiligheid nadelig wordt beïnvloed door de aanwezigheid van het horecabedrijf. Daarnaast is strijd met het bestemmingsplan een algemene weigeringsgrond (art. 3.3 APV).

Terrassenbeleid, watergebonden karakter en gelijke gevallen
Wij zijn bekend met het beleidsmatige uitgangspunt dat bedrijvigheid op het water een 'watergebonden karakter' dient te hebben en dat gebruik als terras daar niet onder valt. Dat beleidsmatige uitgangspunt in de Visie op het Water van de Binnenstad (2006) wordt herhaald in het huidige terrassenbeleid van stadsdeel Centrum uit 2011 en 2015. Er is materieel echter geen verschil tussen een terras op een steiger en een terras op een bedrijfsvaartuig. In beide situaties is geen sprake van watergebonden activiteiten, zodat deze volgens de hoofdlijn van het beleid niet zouden zijn toegestaan. De uitzondering die is gemaakt voor bestaande terrassen op een steiger is ten onrechte niet (expliciet) gemaakt voor ons nog veel langer bestaande terras op een bedrijfsvaartuig.

In de toelichting op de beleidsregels wordt ten gunste van terrassen op (afmeer)steigers opgemerkt dat deze hun oorspronkelijke functie hebben behouden, omdat daar nog steeds kan worden afgemeerd. Nog daargelaten dat die afmeermogelijkheid door omheining feitelijk niet aanwezig is bij bijvoorbeeld de steiger van Café 't Smalle, zien wij niet in waarom dit van betekenis zou zijn voor de toelaatbaarheid van een niet-watergebonden functie. De situatie bij Café 't Smalle, Café De Jaren en bij restaurant I-Dock van het Hotel Aitana is daarom op relevante onderdelen gelijk aan die van P96. Wij beroepen ons daarom op het gelijkheidsbeginsel.

Voor zover de situatie van P96 niet al kan worden begrepen onder de uitzondering die in het terrassenbeleid is gemaakt voor bestaande terrassen bij niet-watergebonden functies, merken wij op dat dan wegens 'bijzondere omstandigheden' moet worden afgeweken van het beleid om ook ons terras toe te laten. Wij herhalen dat voor precedentwerking niet hoeft te worden gevreesd. De situatie van ons café is uniek te noemen, nu al 36 jaar een terras wordt geëxploiteerd en die exploitatie ruimschoots eerder is aangevangen voor bijvoorbeeld die van het steigerterras van Café 't Smalle.

Actualisering terrassenbeleid 2020
Ons is bekend geworden dat het horecabeleid begin dit jaar wordt geactualiseerd. Daarom hebben wij via onze adviseur overleg gezocht met als doel om voor onze situatie een expliciete uitzondering in het beleid op te nemen, net zoals dat voor enkele andere horecazaken in 2015 werd gedaan. Voor dit overleg bleek echter geen ruimte. Natuurlijk blijven wij graag beschikbaar voor overleg over een passende regeling in het nieuwe beleid, al is het maar om onduidelijkheden weg te nemen.

Toetsing aan criteria van de Algemene Plaatselijke Verordening
Als gezegd, sluit de APV het hebben van een terras op een steiger of een bedrijfsvaartuig niet uit. Ook overigens zijn er geen gronden te noemen waarom de vergunning zou moeten worden geweigerd. Dit wordt hierna puntsgewijs toegelicht.

Woon- en leefklimaat
Het belang bij behoud van een goed woon- en leefklimaat verzet zich niet tegen verlening van een terrasvergunning in deze situatie. Het terras wordt al 36 jaar zonder problemen geëxploiteerd en ook de ondersteuning door direct omwonenden van deze aanvraag onderschrijft hoezeer het gebruik past in de leefomgeving. In bijlage 3 hebben we enkele van de ondersteuningen van de directe buren bijgevoegd.

Zoals hierboven al gesteld, kan niet onvermeld blijven dat klachten van ervaren overlast van één persoon hebben geleid tot een handhavingsverzoek, waarna vervolgens het gedoogbesluit is genomen. Deze klachten moeten echter wel in perspectief worden gezien. Zo heeft deze omwonende niet alleen klachten over het terras op de dekaak, maar ook over het gebruik het café zelf en van het daarbij behorende gevelterras. Dit ondanks het feit dat wij voldoen aan alle eisen van de exploitatievergunning. Ons café is deze omwonende helaas een doorn in het oog. Daarbij dient te worden bedacht dat deze omwonende zijn woning in 2014 heeft gekocht en dus goed op de hoogte kon zijn van ons café, inclusief gevelterras en het terras op de dekaak. Daarbij komt dat in deze stedelijke omgeving – hartje binnenstad – altijd sprake is van enige overlast die moet worden geduld.

Uit het handhavingsverzoek kan naar onze mening niet de conclusie worden getrokken dat een terras op de dekaak zich niet zou verhouden tot een goed woon- en leefklimaat. In het kader van het bezwaar van de betrokkene tegen het gedoogbesluit is door de gemeente onderzoek gedaan naar het aantal klachten over Café P96. Daaruit bleek onder meer dat in de periode januari 2015 tot november 2018 een aantal van 45 klachten is geregistreerd, waarvan 39 klachten afkomstig waren van de betrokken omwonende. Geen van de klachten heeft geleid tot een sanctiebesluit van welke aard dan ook. Daarbij is tevens opgemerkt dat registratie van een klacht geen uitsluitsel geeft over de mate waarin een klacht gegrond is. Ambtelijk werd gememoreerd dat dit aantal klachten niet als bovenmatig beschouwd kon worden voor een horecagelegenheid in de binnenstad en dat tevens geen onderscheid gemaakt kon worden in hoeverre de overige zes klachten betrekking hadden op de terrasboot of andere activiteiten van het café (het café zelf en/of het terras tegen de gevel).

Het feit dat een terras in het centrum ook een buitenruimte is voor omwonenden valt ook te lezen in het terrassenbeleid en de dekaak is daar bij uitstek een voorbeeld van. Het terras draagt voor deze omwonenden juist bij aan goed woon- en leefklimaat. Die belangrijke functie is wel gekoppeld aan het mogen exploiteren van een terras. Datzelfde geldt voor de sociaal-culturele activiteiten die de Stichting Eigen Plek faciliteert. De kosten voor het onderhoud van de dekaak zijn namelijk afhankelijk van de inkomsten die wij maken met het terras. Zonder terrasexploitatie kunnen deze functies niet blijven voortbestaan. Dat weegt volgens ons veel zwaarder dan het belang van één klagende omwonende, die aanleiding is geweest voor een beperking van de gedoogsituatie.

Het meest doelmatige gebruik van de openbare ruimte
Het terras legt geen beslag op de openbare ruimte; het gaat niet ten koste van het trottoir, parkeerplaatsen of andere openbare ruimte. Het staat niemand in de weg.

Verkeersveiligheid
Uit een oogpunt van verkeersveiligheid zijn er geen bewaren. Er is geen overlast voor verkeersdeelnemers, omdat het terras niet op de openbare weg is geplaatst.

Toezicht op het terras vanuit de horecazaak
De dekaak ligt recht tegenover Café P96 en is vanuit de zaak goed te overzien. Daarin wijkt de situatie niet af van die bij horecabedrijven met een terras op de straat aan de overzijde van de rijbaan. Ons café legt daarbij geen beslag op de openbare ruimten en staat ook niemand in de weg.

Bestemmingsplan
Er is geen sprake van strijd met het bestemmingsplan. De ligplaats van de dekaak is vastgelegd in het bestemmingsplan, zodat deze ter plaatse aanwezig mag zijn. Het gebruik van de dekaak is decennialang gedoogd en valt daarmee in ieder geval onder het in artikel 17.4 van het bestemmingsplan "Water" opgenomen overgangsrecht.

Ten slotte
Wij menen duidelijk te hebben toegelicht waarom de gevraagde vergunning kan worden verleend. Het gebruik is altijd bij de gemeente bekend geweest en er is in al die jaren nooit gehandhaafd. Voor het voortbestaan van Café P96 is exploitatie van een terras op de dekaak onmisbaar. Dat is een zwaarwegend ondernemersbelang. Wij kunnen niet onvermeld laten dat tijdens het opstellen van deze aanvraag de Corona-crisis is opgekomen, die ook ons bedrijf een zware wissel trekt. Het café is gesloten en dat zal naar verwachting nog weken voortduren. Wij hebben geen inkomsten, maar de kosten zoals de huur lopen ongewijzigd door. In deze voor de horeca zware tijden hopen wij op een welwillende benadering van de gemeente. Meer dan ooit hangt het voortbestaan van Café P96 af van het mogen exploiteren van een terras op de dekaak.

De aanvraag dient echter ook een breder belang dan het ondernemersbelang. Zonder exploitatie van een terras op de dekaak verliezen buurtbewoners de voor hen zo belangrijke buitenruimte en zal de Stichting Eigen Plek haar activiteiten moeten beëindigen. Deze belangen wegen zwaarder dan het belang van de gemeente om vast te houden aan generiek beleid.

Door ook voor ons terras op de dekaak een vergunning te verlenen, zouden wij gelijk worden behandeld met andere gevallen waarbij voor een 'niet watergebonden functie' toch een terrasvergunning is verleend. Het jarenlange gedogen heeft ons gesterkt in onze gedachte dat we erop mochten vertrouwen te zijner tijd voorzien te worden van een officiële terrasvergunning voor onze dekaak. Nu na 36 jaar gebruik als terrasboot met een exploitatie vrijwel zonder klachten, is dat moment hopelijk aangebroken. Net zoals we destijds, na 25 jaar onze vergunning voor een bedrijfsvaartuig hebben verkregen.

Met vriendelijke groet,

. Eigenaren Café P96,

27-04-2020

[redacted]

PS:
Het spoorboekje van de regering rond de Corona maatregelen gaat ook in op het voorzichtig weer openen van de horeca. Als het virus onder controle blijft zijn terrassen vanaf 1 juni a.s. weer mogelijk, waarbij wel rekening moet worden gehouden met de 1,5 meter afstand tussen zitplaatsen. Het is in ieder geval zeker dat we nog lange tijd aan 1,5 meter afstand gebonden zullen zijn. In Amsterdam zoeken gemeente en horeca al naar oplossingen, denk aan de initiatieven voor de Nieuwmarkt. Binnen de beperkte ruimte van de grachtengordel biedt het ruime terras op de dekaak bij uitstek mogelijkheden voor een terrasgebruik in de "anderhalvemeter-samenleving". Het kunnen beschikken over mogelijkheden voor een "1,5 meter terras" is essentieel voor het voortbestaan van ons café. Wij vragen u dit belangrijke punt mee te nemen bij de beoordeling van onze aanvraag.

Bijlagen:

1. Planningsagenda van de stichting over het afgelopen jaar 2019 en plannen voor het lopende jaar 2020 (inmiddels ingehaald door de Corona-crisis).
2. Enkele foto's van willekeurige voorbeelden uit het einde van de vorige en het begin van deze eeuw van sociaal-culturele manifestaties, waarbij consumpties werden genuttigd die aan de bar waren afgehaald.
3. Enkele van de vele geschreven ondersteuningen voor het mogen blijven exploiteren van een terras, afkomstig van de directe buren. Tevens enkele handtekeningen ter ondersteuning afkomstig van (overige) omwonenden.

Agenda: Stichting Eigen Plek 2019

Februari 2020

Inleiding

De recreatieboot van Stichting Eigen Plek bekleedt vooral een sociaal-maatschappelijke en cultureel-maatschappelijke functie. Deze boot is mede de tuin van de buurt. De direct omliggende huizen beschikken niet over een eigen buitenruimte en deze recreatieboot is al sinds 1982 een sociaal/culturele ontmoetingsplek en tuin voor de buurtbewoner, recreant en passant waar diverse lagen van onze samenleving, jong en oud, afkomstig van diverse culturen, seksuele voorkeuren, politieke voorkeuren en stromingen kunnen samenkomen.

Veel buurtbewoners eten 's middags en 's avonds samen op de boot. Zij nemen hun eigen eten, drinken en bestek mee, laten wat bezorgen of halen ergens wat en kunnen zo op warmere dagen samen buiten eten en drinken.

In de agenda zijn niet al deze ontmoetingen en samenkomsten opgenomen, gezien het gegeven dat enkel de grotere samenkomsten voor een goede afstemming met de Stichting besproken moeten worden. Op sommige avonden komen veel buurtbewoners, recreanten en passanten toevallig samen en doet de aanblik van de boot denken aan een gezellige grote familiebijeenkomst waar men samen eet, drinkt, praat en geniet van dit prachtige stukje Amsterdam met zijn unieke uitzicht over de grachten en de Westertoren.

In de agenda zijn de punten opgenomen welke vooraf besproken zijn met de Stichting.

Op 1 november 2017 moesten wij van Gemeente Amsterdam helaas de boot sluiten voor de buurtbewoners en recreanten. De boot is dicht geweest tot eind augustus 2018 en dit heeft veel negatieve gevolgen gehad voor de boot, de buurt en café P96, waar de stichting al sinds 1982 mee samenwerkt om zo de boot te kunnen onderhouden. Hierdoor ontstond er veel achterstallig onderhoud, maar waren de middelen er niet meer om deze snel op te lossen. Het afgelopen jaar mocht de boot tot ieders vreugd gelukkig weer open. Met dank aan sponsoren, giften en café P96 konden wij de boot wat opknappen en voorzien van parasols en picknicktafels. In het voorjaar van 2020 zullen wij met wat vrijwillige buurtbewoners en personeel van P96 de boot verder opknappen, zodat men weer volop kan genieten van dit prachtige, unieke plekje in de Jordaan.

Wij hebben wederom met buurbedrijf Gunters en Meuser afgesproken dat zij altijd op de boot mogen en kunnen lunchen of ontbijten met zijn allen of in shifts van twee wanneer zij willen. Er is altijd wel genoeg ruimte voor hen om hier even te zitten. Het bovendek is sowieso bijna altijd vrij voor de buurtbewoners en anders is er plek achterin bij ons stadstuintje op de boot.
Deze activiteit zal dan ook verder in de agenda niet meer genoteerd worden gezien dit een bijna dagelijkse activiteit is, welke weinig ruimte in beslag neemt.

Agenda: Stichting Eigen Plek 2019

Maart 2019:

[redacted]

April 2019:

[redacted]

Agenda: Stichting Eigen Plek 2019

[redacted]

Mei 2019:

[redacted]

Juni 2019:

[redacted]

Agenda: Stichting Eigen Plek 2019

[redacted]

Juli 2019:

[redacted]

Augustus 2019:

[redacted]

Agenda: Stichting Eigen Plek 2019

[redacted]

September 2019:

[redacted]

Agenda: Stichting Eigen Plek 2019

Oktober 2019:

[redacted]

November 2017:

BOOT GESLOTEN

Agenda: Stichting Eigen Plek 2019

Februari 2020

Op te zetten projecten buurtboot stichting eigen plek 2020

- Schilderworkshops. Wij willen samen met Stichting Stadsdorp Noord-Jordaan deze workshops voor buurtbewoners gaan opzetten.

- Drijvende keukens. Samen met een aantal horecaondernemers uit de buurt willen wij van de boot een jaarlijks openlucht restaurant maken, waar de buurtbewoners dan kleine gerechtjes, cocktails, wijnen, koffie en allerlei andere drankjes van diverse in de buurt gelegen restaurants en cafés kunnen proeven. Tientallen jaren geleden toen het Jordaan Festival nog in de Jordaan werd gevierd, hebben wij met de boot dit eerder gedaan en dit was heel leuk voor de buurt. De buurtbewoners komen samen en kunnen voor weinig geld lekkere gerechten eten en proeven van de buurtrestaurants. Misschien dat het Zwanenkoor weer kan optreden net als toen… De Jordaan is aan het versnipperen en verjuppen. De buurt voelt minder als een eenheid en minder als de Jordaan dan vroeger. Het is belangrijk dit gevoel van samenhorigheid, eenheid en het buurtgevoel te behouden.

- Buurtborrel/burendag. Wij willen op de boot weer een buurtborrel of burendag organiseren. Beter een goede buur dan een verre vriend.

- Wijncursus. Wij willen samen met een kleine wijnwinkel uit de Jordaan wat wijncursussen gaan opzetten.

- de Groene Boot. Wij hebben natuurlijk al een tuintje op de boot en ook veel losse planten, maar wij willen kijken of wij de boot nog groener kunnen maken. Eerst zal de boot dan naar de helling moeten, dus het is nog niet zeker of dit project ook dit jaar realiseerbaar zal zijn.

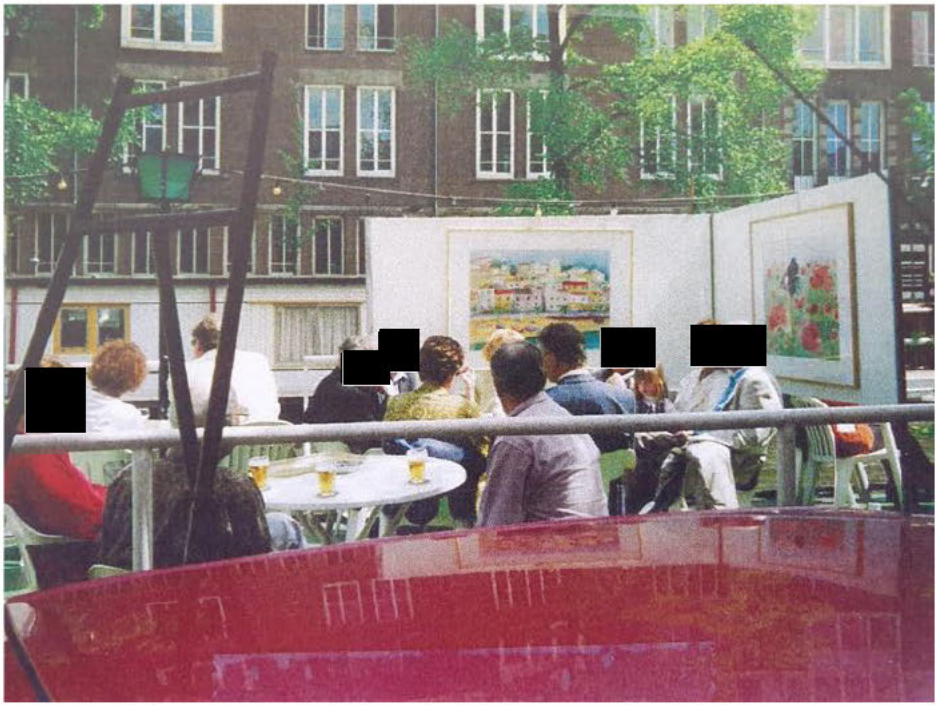
- Mindervalidendag. Wij zijn aan het kijken of wij voor de minder- en invaliden uit de omgeving, maar ook van verder weg, een dag kunnen organiseren. De boot is een van de weinige terrassen in de binnenstad waar men makkelijk met een rolstoel op kan. De terrassen om ons heen zijn altijd veel te vol en zijn krap opgezet en vaak schuin tegen een brug op neergezet. Op de boot hebben wij vaak veel invalide of mindervalide bezoekers. Wij vinden het belangrijk dat zij hier samen kunnen komen en misschien dat het leuk is dit wat grootschaliger aan te pakken door een dag voor hen te organiseren… Maar dit is verder nog niet uitgedacht of doorgecommuniceerd met de diverse instanties, maar het is wel een goed idee, dus we willen zeker kijken naar wat de mogelijkheden zijn hiervoor.

Agenda: Stichting Eigen Plek 2019

- EHBO-dag: het is belangrijk dat meer mensen de cursus EHBO behalen en bijvoorbeeld leren hoe zij moet reanimeren, hoe zij moeten reageren bij een ongeluk of mocht iemand plots in iets stikken. De meeste ongelukken gebeuren thuis! Veel ernstige gevolgen van zulke ongelukken zouden voorkomen kunnen worden als men weet hoe hij of zij moet handelen bij bepaalde situaties. Voor veel mensen is de drempel te hoog om ergens naar toe te gaan en zich aan te melden voor zo een cursus. Wij willen kijken of wij deze cursussen voor de buurtbewoners op een laagdrempelige manier kunnen aanbieden, misschien in samenwerking met bepaalde overheidsinstanties.

- Verder worden bij ons in samenwerking met Stichting Stadsdorp Noord-Jordaan al de maandelijkse schaakmiddagen en koffie-ochtenden georganiseerd voor de wat oudere buurtbewoners.

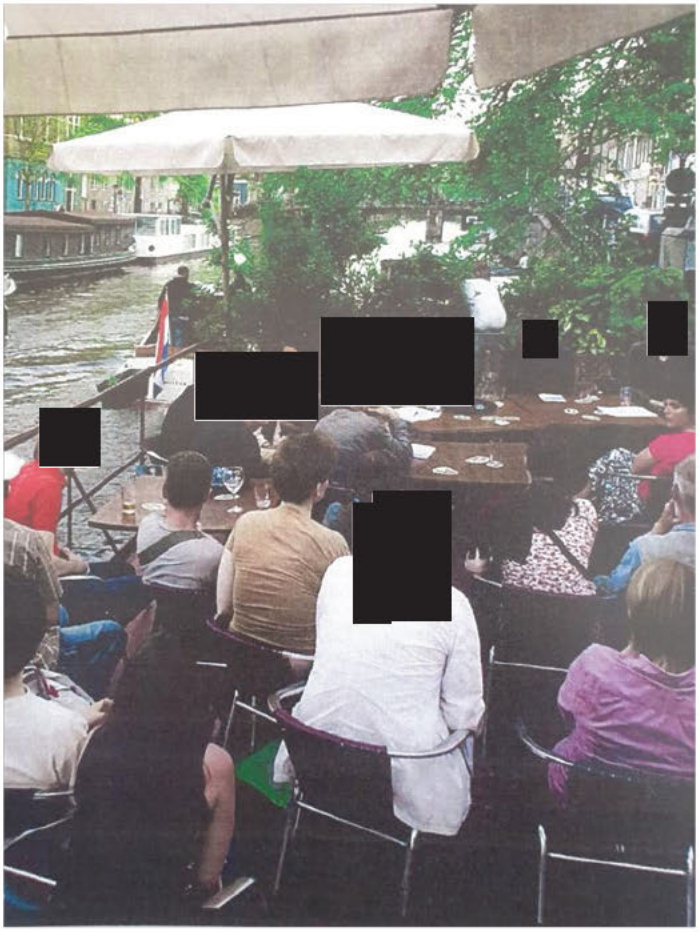
BIJLAGE 2: foto's terras bij toelichtende brief bij aanvraag terrasvergunning P96



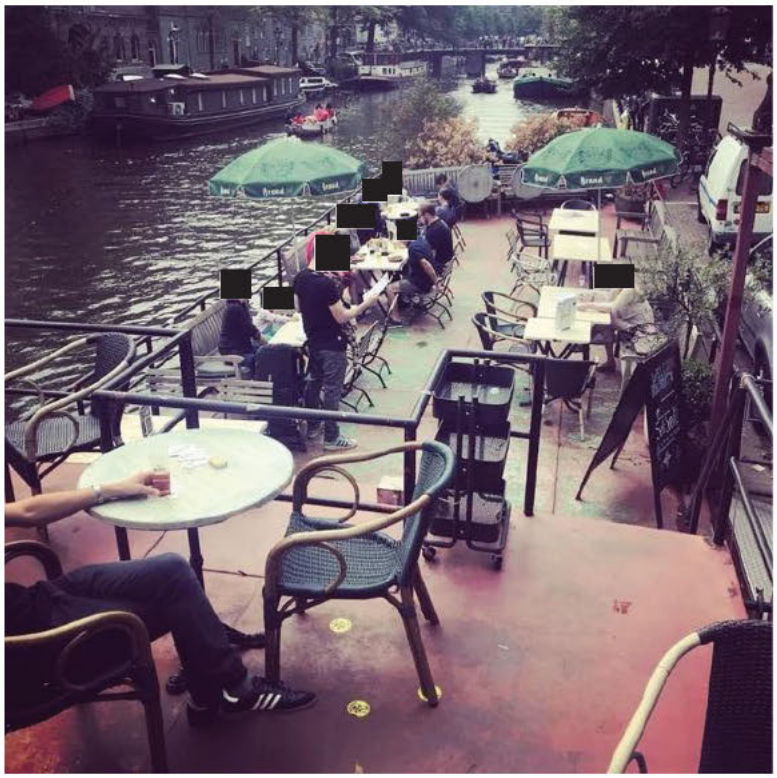
1991 – Opening Open Ateliers Jordaan



2003 - jaarlijkse (zelf georganiseerde) BBQ van de studenten van de AEGEE, al meer dan twintig jaar op de avond voor Koninginnedag / Koningsdag



2008 - buurtvergadering



2018 – een doordeweekse middag (open voor algemeen gebruik)

BIJLAGE 3

Enkele van de vele geschreven ondersteuningen voor het mogen blijven exploiteren van een terras, afkomstig van de directe buren. Tevens enkele handtekeningen ter ondersteuning afkomstig van (overige) omwonenden.

Van: [redacted]
Datum: 24 maart 2020 om 17:47:02 CET
Aan: [redacted]
Onderwerp: Terrasboot

Beste [redacted]

Wat een vervelende tijd zitten wij momenteel in en zeker ook voor jullie café nu er zoveel inkomsten misgelopen gaan worden door de gedwongen sluiting. Ik hoop dat P96 dit goed kan doorstaan want jullie zijn een horeca onderneming van het soort waar er steeds minder van overblijven in onze buurt. Verder zorgen jullie ook voor veel lokale Amsterdammers (jullie werknemers en leveranciers) voor hun inkomsten, ook nu zien wij dat jullie het personeel aan het werk houden door hun alternatieve klussen te geven.

Het is wederom een droevige aanblik, de lege boot waar ik nu alleen je moeder nog soms in haar eentje een kopje koffie zie drinken. Onze boze buurman zien wij verder op dag 1 met een grote glimlach voor zijn deur zitten want wij denken dat hij zijn doel, jullie failliet laten gaan, naderbij ziet komen.

Wij hopen dat de gemeenste Amsterdam positief zal gaan beslissen op jullie terrasvergunningsaanvraag. Onze vorige email welke wij naar dhr. Oranje hebben gestuurd en waar wij na herhaald verzoek geen reactie op hebben gehad mogen jullie meesturen met jullie aanvraag. Onze standpunten zijn niet gewijzigd. Wij willen nogmaals aangeven dat wij altijd enorm genieten van het gezellige aanblik op de gracht vanuit onze woonkamer. Wij hebben nu inmiddels een aantal keren ervaren hoe troosteloos alles er uit ziet als de terrasboot niet in gebruik kan zijn. Wij hebben ook nooit overlast ondervonden van, onze buren, de werknemers van omliggende bedrijven, en de dagtoeristen welke met mooi weer gebruik mogen maken van de boot. Want dat is hoe de boot gebruikt wordt, het is niet het platte toerisme welke wij zien in het wallengebied maar gewoon gebruik door rustige mensen die er genieten van het mooie weer. Wij hebben sinds wij hier wonen nooit overlast ervaren van de mensen die gebruik maken van de boot. Uiteraard is er wat geluid 's nachts op straat van mensen die bij jullie het café verlaten maar dat wisten wij van te voren en dat had onze boze buurman ook kunnen weten toen hij hier een paar jaar geleden kwam wonen en de terrasboot heeft daar niets mee te maken. Hij had beter een huis kunnen kiezen op het platteland dan schuin boven een nachtcafé en wij zouden hem dat willen adviseren als wij ooit de mogelijkheid krijgen om met hem te kunnen spreken. Wat hij doet is het omgekeerde, hij komt hier wonen en wil de omgeving naar zijn hand zetten door jullie dusdanig te dwarsbomen dat jullie failliet gaan. Dat mag niet gebeuren!

Wij hopen van harte dat de gemeente Amsterdam mee wil gaan werken aan jullie terrasvergunning want er zijn geen alternatieven waar we meer aan zullen hebben. Een voorbeeld van een slecht alternatief is nu de ligplaats van die lelijke rondvaartboot van het bedrijf Lovers naast de terrasboot. Dat staat voor ons voor plat toerisme en is dat wat we gaan krijgen als de terrasboot er zo meteen niet meer is? Een parkeerplaats voor een lelijke rondvaartboot? Wij hopen van niet! Wellicht wil onze boze buurman die het complete jaar overlast gevende AIRBNB exploiteert voor zijn gasten wel zoiets voor zijn deur maar dat geldt niet voor ons en ik denk ook voor de rest van de buurt niet! En wat staat ons te wachten als P96 er zo meteen niet meer is? De boze buurman verpest het buurtgevoel van de Jordaan!

Als wij het terrasbeleid van de gemeente Amsterdam lezen dan begint dit met de volgende alinea: "Amsterdam wil een vriendelijke, gastvrije stad zijn. Een stad met een dynamisch uitgaansleven dat zich goed verhoudt tot wonen, werken en leven in de stad. Ondernemers worden gestimuleerd een

stapje extra te zetten en verantwoordelijkheid te nemen voor wat zich afspeelt in de openbare ruimte". Dit is precies wat jullie doen en wat de terrasboot verwezenlijkt!

Groeten,

[redacted]

Beste lezer,

Graag wil ik het volgende met u delen.

Wij, [redacted] zijn in 2007 op de [redacted]e Amsterdam komen wonen.

Na een kennismaking met een aantal buren waaronder de eigenaar van P96 werd ons verteld dat de terrasboot die voor het Café ligt niet alleen bedoelt is voor de gasten maar ook bedoeld is voor de buurt om op te recreëren.

Dit hebben wij dan de afgelopen 12 zomers meerdere malen heerlijk gedaan, zeker gezien het feit dat wij zelf (helaas) niet over een tuin beschikken.

Zo fijn om met een mooi wijntje en lekkere hapjes gezellig met de buren te kunnen bijkletsen.

Of om een verjaardag te vieren op de buurtboot met onze familie.

Wij hebben alle jaren zoveel plezier van de boot gehad. We slapen aan de voorkant en de geluidsoverlast is in al die jaren voor ons nooit een reden geweest om te klagen; integendeel toen de boot gesloten was, misten we de gezelligheid.

We hopen dan ook van harte dat u kunt besluiten om deze (terras)-boot een vergunning te verlenen, voor het café maar ook voor ons als omwonenden speelt deze boot een belangrijke rol.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Februari 2020

TRIPP DESIGN
NAVAL
ARCHITECTURE

Prinsengracht 100
1015 DZ Amsterdam
The Netherlands
www.tripp.design
yachts@tripp.design
Ph +31 20 846 9567

17th February 2020

Dear [redacted]

Bill and I are unhappy to learn that you are still struggling to get the final licensing needed for keeping the boat on the canal open for service. We would like you to please pass on our sentiments to the local authorities who are considering this matter.

We think that the canal-side boat is a very valuable feature for the neighborhood, particularly since many homes in the Jordaan do not have balconies and this is such a wonderful outside space. Unlike the cafes closer to the Ann Frank House, which are frequented by tourists, your café and the boat is a great place for those of us living in the neighborhood.

When we bought our office/home, we saw Café 96 and particularly the canal-side boat as something very positive and that has never changed. We sleep directly across from the boat and do not see it as a source of any problems. There is no more noise coming from there than would from any café and when you live in a city that blends both commercial and residential spaces, this should be expected – otherwise one should consider living in the countryside!

It appears that the complaints have been driven primarily by one neighbor and it would be so disappointing if one person, who is not particularly friendly with anyone in the neighborhood, could ruin it for all the rest of us. This is a longstanding social meeting spot and an important part of keeping the Jordaan attractive for the people who live there.

We hope that the responsible authorities are willing to consider that many people in our neighborhood love this space and that this should not be ruined for the sake of the very few who don't...

If we can be of anymore help in this matter, please let us know.

Kind regards,

[redacted]

HANDTEKENINGENLIJST VOOR HET BEHOUD VAN DE TERRAS- EN RECREATIEBOOT VOOR CAFE P96

DEZE HANDTEKENINGENLIJST BEVAT ALLEEN HANDEKENINGEN VAN DE DIRECT OMWONENDEN EN BUREN VAN DE TERRAS- EN RECREATIEBOOT VOOR CAFE P96.

ZIJ WILLEN HIERMEE AANGEVEN DAT ZIJ VOOR HET BEHOUD VAN DE TERRAS- EN RECREATIEBOOT ZIJN EN DAT ZIJ GEEN OVERLAST ONDERVINDEN VAN DE BOOT, MAAR DEZE SOCIALE ONTMOETINGSPLEK JUIST ALS EEN AANWINST ZIEN VOOR DE BUURT.

DE RECREATIEBOOT IS AL SINDS 1984 EEN BEGRIP IN DE BUURT EN FUNCTIONEERT VOOR VELEN ALS EXTRA BUITENRUIMTE, GEZIEN DE MEESTEN GEEN EIGEN TUIN OF BALKON HEBBEN.

Naam en voorletter	Adres (straat en huisnummer)	Handtekening
[redacted]		

Naam en voorletter	Adres (straat en huisnummer)	Handtekening
[redacted]		

Naam en voorletter	Adres (straat en huisnummer)	Handtekening
[redacted]		