Essen, Teus van

Van: [redacted]@rogroep.nl>
Verzonden: maandag 7 september 2020 8:58
Aan: Essen, Teus van
CC: Steensma, Romke; [redacted]
Onderwerp: RE: Indiening stukken wijziging bestemmingplan Landsmeerderdijk 138
Bijlagen: 20200818-0462617.100-Notitie AERIUS-berekening Landsmeerderdijk.pdf

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

Goedemorgen Teus,

Hopelijk heb je een goede vakantie gehad.

Heb jij inmiddels al reacties mogen ontvangen van de verschillende afdelingen?
Tevens zijn wij nog in afwachting van de aangepaste anterieure overeenkomst, deze hebben wij nog niet mogen ontvangen. Zou je ons deze kunnen laten toekomen?

Deze week ontvang je de uitnodiging voor het (reguliere) overleg dat wij weer met elkaar willen inplannen. Het zou goed zijn als wij van bovenstaande zaken iets ontvangen, zodat we hier op voorhand al naar kunnen kijken.

In de bijlage laat ik je tevens de stikstofberekening toekomen welke nog ontbrak bij de stukken die al eerder zijn ingediend.

Alvast dank en tot snel!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Ontwikkelaar

RO groep Zuid
Postbus 3086, 6202 NB Maastricht
Wilhelminasingel 58, 6221 BK Maastricht
T [redacted]
k [redacted]

Q Think before you print!

RO groep
van waardevol
naar waardevast

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 17 augustus 2020 10:09
Aan: 'Essen, Teus van'
CC: Steensma, Romke; [redacted]
Onderwerp: RE: Indiening stukken wijziging bestemmingplan Landsmeerderdijk 138

Beste Teus,

Dank voor de update.

Graag zien wij de reacties van de verschillende afdelingen tegemoet zodat wij dit spoedig kunnen oppakken. Dit mag ook gefragmenteerd indien bepaalde afdelingen hun reactie al hebben gegeven, dan kunnen wij hier al mee aan de slag.

Heb je nog een verbeterde versie ontvangen van de anterieure overeenkomst die wij mogen ontvangen? Gezien het feit dat je 4 weken voor een nieuwe versie hebt gevraagd, lijkt het mij dat deze opgesteld moeten kunnen zijn.

Ik zal de afspraak laten inplannen!

Mochten er nog vragen zijn, of zaken zijn die wij moeten aanvullen hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Ontwikkelaar

RO groep Zuid
Postbus 3086, 6202 NB Maastricht
Wilhelminasingel 58, 6221 BK Maastricht
[redacted]

Q Think before you print!

RO groep
van waardevol
naar waardevast

Van: Essen, Teus van [redacted]
Verzonden: dinsdag 4 augustus 2020 09:56
Aan: [redacted]
CC: Steensma, Romke; [redacted]
Onderwerp: RE: Indiening stukken wijziging bestemmingplan Landsmeerderdijk 138

Beste [redacted]

Dank voor de reminder.
Ik heb het concept van het bestemmingsplan in goede orde ontvangen en ter advisering uitgezet. Vanwege vakanties verwacht ik de reacties niet eerder dan september.

De bevoegdheid om tot coördinatie over te gaan is, kort gezegd, (door)gemandateerd tot degene die bevoegd zijn om met de voorbereiding van het bestemmingsplan te laten starten. Ik wil daarom het besluit om te gaan coördineren t.z.t. gelijktijdig gaan laten nemen met het besluit van het stadsdeelbestuur om het concept-ontwerpbestemmingsplan vrij te geven voor het wettelijke vooroverleg.

Ik heb een concept van de anterieure overeenkomst ontvangen. Deze was echter zo onvoldragen dat ik die niet met jullie gedeeld heb. Ik heb gevraagd, nu twee weken geleden, een en ander beter op papier te zetten. Zodra ik een nieuw en beter concept heb, komt die jullie kant op.

Prima plan om na de vakantie een overleg in te plannen om de planning af te stemmen.

Met vriendelijke groet,

Teus van Essen
Jurist ruimtelijke ordening
Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Van: [redacted]@rogroep.nl]
Verzonden: maandag 3 augustus 2020 12:43
Aan: Essen, Teus van
CC: Steensma, Romke; [redacted]
Onderwerp: RE: Indiening stukken wijziging bestemmingplan Landsmeerderdijk 138

Beste Teus,

Helaas heb ik tot op heden geen reactie van je mogen ontvangen op mijn verstuurde mail (zie onderstaand). Gezien het feit dat de We-Transfer link is verlopen, hoor ik graag of de stukken in goede orde zijn ontvangen en uitgezet zijn naar de betreffende loketten?

Heb je voor mij ook nog de antwoorden op onderstaande vragen?

Ik hoor graag van je.
Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Ontwikkelaar

RO groep Zuid
Postbus 3086, 6202 NB Maastricht
Wilhelminasingel 58, 6221 BK Maastricht
[redacted]

Q Think before you print!

RO groep
van waardevol
naar waardevast

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 24 juli 2020 10:03
Aan: 'Essen, Teus van'
CC: [redacted]
Onderwerp: Indiening stukken wijziging bestemmingplan Landsmeerderdijk 138

Beste Teus,

Conform afspraak laten wij jullie hierbij de stukken toekomen voor de aanvraag wijziging bestemmingsplan voor het project Landsmeerderdijk 138, te Amsterdam-Noord.
De stukken zijn te downloaden middels onderstaande WE-transfer.

https://we.tl/t-HrgPwRgw3V

De stukken bestaan uit:

- Toelichting
- Regels
- Verbeelding
- Bijlagen

Wil jij er zorg voor dragen dat alle stukken z.s.m. bij de juiste loketten komen? Graag ontvangen wij ook de bevestiging dat de stukken in goede orde zijn ontvangen.

Tevens laten wij in de bijlage de ondertekende brief toekomen waarin wij akkoord gaan met de coördinatieregeling. Dit is een verplichting vanuit de coördinatieverordening van Amsterdam, artikel 4 lid d.
Is er al een Raadsbesluit genomen waarmee ingestemd wordt met de voorgestelde coördinatieregeling?

Tot op heden hebben wij nog geen anterieure overeenkomst vanuit de gemeente Amsterdam ontvangen. Mogen wij deze ter controle ontvangen?

Na de vakantie plannen wij, met jouw goedkeuring, een afspraak in om de nadere stappen t.b.v. de planning van het ontwerpbestemmingsplan met elkaar af te stemmen.
Voorwaardelijk is wel dat jullie projectleider omgevingsdienst dan bekend is.

Mochten er nog vragen zijn, hoor ik dat graag.
Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Ontwikkelaar

RO groep Zuid
Postbus 3086, 6202 NB Maastricht
Wilhelminasingel 58, 6221 BK Maastricht
[redacted]

Q Think before you print!

RO groep
van waardevol
naar waardevast

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.