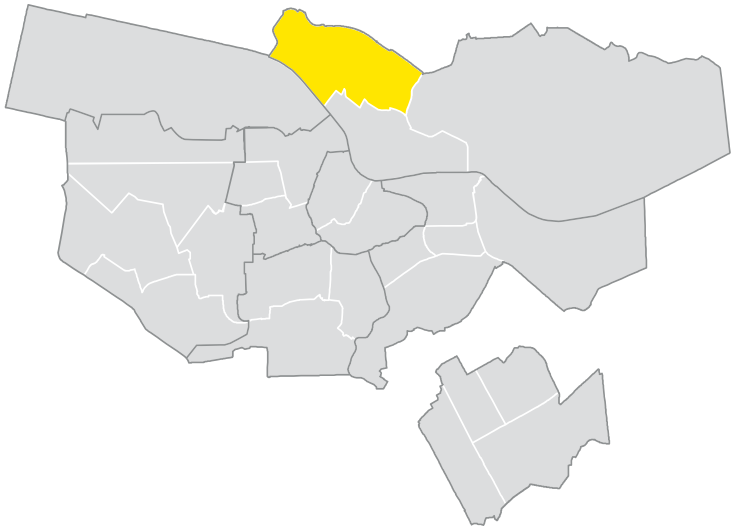
Gemeente
Amsterdam
Noord



Gebiedsplan 2022 Noord-West

In dit gebiedsplan leest u wat de belangrijkste onderwerpen zijn in gebied Noord-West en wat de gemeente samen met bewoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties in 2022 gaat doen.



Inhoud

Inleiding 3

Prioriteiten gebiedsagenda 2019-2022 5

Focusopgave 1 Kadoelerscheg – toekomstbestendig en versterken groen 6

Focusopgave 2 Plintenaanpak Banne-Zuid 8

Focusopgave 3 Aanpak verkeersdriehoek Oostzanerwerf-Kadoelen 10

Focusopgave 4 Water en hitte in Noord-West 12

Focusopgave 5 Ontmoeting in Noord-West 14

Inleiding

Aanleiding

De gemeente Amsterdam werkt vanuit opgaven, kansen en signalen in de gebieden, wijken en buurten in een stadsdeel. Net als vorig jaar brengen we in de gebiedsplannen focus door per gebied maximaal zes integrale focusopgaven op te nemen. Dat zijn dit jaar de belangrijkste opgaven in het gebied waarmee we het verschil maken en maatwerk leveren in de vorm van uitvoeringsafspraken met onze (interne én externe) samenwerkingspartners, naast de reguliere activiteiten en de stedelijke programma's. Een focusopgave heeft een integrale aanpak en vaak een langere (meerjarige) uitvoering.
De focusopgaven leveren ook een bijdrage aan de realisatie van de ambities uit de op het coalitieakkoord gebaseerde uitvoeringsagenda (zie ook volg.amsterdam.nl voor de online uitvoeringsagenda).

Totstandkoming gebiedsplan 2022

Stap voor stap werken we aan gebiedsplannen voor 2022. In verschillende rondes werden de focusopgaven voor 2022 duidelijk. Focusopgaven geven prioriteit aan en zijn de grootste uitdagingen in het gebied. Voor Noord-West werken we verder aan de volgende focusopgaven van 2021: Leefbaarheid en buurteconomie in Banne-Zuid door de blinde plinten aan te pakken. Op het gebied van groen werken we in 2022 verder aan het verbeteren van het gebruiksgroen in het gebied de Kadoelerscheg. Ook gaan we verder met de focusopgave de bereikbaarheid en verkeersveiligheid van de verkeersdriehoek Oostzanerwerf-Kadoelen.
De nieuwe focusopgaven zijn 'Water en hitte in Noord-West' en 'Ontmoeting in Noord-West'. We gaan aan de slag met Klimaatadaptatie in Noord-West.
Ook zien we dat Corona duidelijk heeft gemaakt dat ontmoetingen in buurten en wijken helpt tegen segregatie, eenzaamheid, sociale problematiek en welzijn van jong en oud. In Noord-West geldt dat op veel plekken ontmoeting niet spontaan tot stand komt.

Voor het zomerreces zijn de plannen besproken met het dagelijks bestuur en collega's van het stadsdeel en directies. Alle gesprekken hielpen om scherper te worden en de juiste keuzen te maken. Omdat de samenwerking met stedelijke directies van belang is, waren ook zij een belangrijke gesprekspartner.
Op 26 oktober zijn de concept-gebiedsplannen besproken in de vergadering van het dagelijks bestuur. De stadsdeelcommissie kon hierna haar advies voorbereiden en de concept plannen bespreken op 10 november en 8 december 2021. Het dagelijks bestuur heeft de gebiedsplannen 2022 op 14 december 2021 vastgesteld.

Samenvatting

Bij het bepalen van de vijf focusopgaven in dit gebiedsplan hebben we gekozen voor complexe vraagstukken die een grote mate van samenwerking vereisen en daarmee sneller het risico lopen te blijven liggen. Hierbij hebben opgaven die niet al elders belegd zijn voorrang. Aangezien er in de gebiedsplannen

ook ruimte moet zijn voor de ontwikkelbuurten maken we hiervoor een uitzondering . In dit gebiedsplan staan de thema's ongedeelde wijk, duurzaamheid, groen en verkeer centraal. Met de ongedeelde wijk willen wij ook in 2022 ervoor zorgen dat bewoners van Noord-West profiteren van de stedelijke ontwikkeling aan de IJ-oevers en andersom.

Prioriteiten gebiedsagenda 2019-2022

Iedere vier jaar stelt de gemeente samen met bewoners, ondernemers en partners per gebied een agenda op. De gebiedsagenda laat zien wat we in die periode gezamenlijk in een gebied willen bereiken. We gebruiken de agenda om de gebiedsspecifieke opgaven goed mee te laten wegen in beleidskeuzen die wij als stad maken. Aan de hand van maximaal 6 prioriteiten per gebied worden de belangrijkste thema's voor dat gebied zichtbaar gemaakt. In het gebiedsplan worden de prioriteiten jaarlijks vertaald naar concrete opgaven en activiteiten waar we samen met bewoners, ondernemers en partners mee aan de slag gaan. Hieronder volgt een korte beschrijving van de prioriteiten uit de gebiedsagenda 2019-2022. Wilt u de gebiedsagenda in zijn geheel lezen of meer weten over het gebiedsgericht werken in Amsterdam? Klik dan op deze link. https://www.amsterdam.nl/bestuur-organisatie/stadsdelen/gebiedsgericht/gebiedsagenda/

Prioriteit 1: Jeugd

Alle kinderen en jongeren krijgen dezelfde kansen.

Prioriteit 2: Gelukkige Wijk

Alle wijken zijn inclusief, leefbaar en levendig.

Prioriteit 3: Ongedeelde wijk

Bestaande wijk profiteert van stedelijke ontwikkeling.

Prioriteit 4: Bereikbaarheid

Alle wijken zijn veilig bereikbaar met Openbaar Vervoer, fiets, te voet en met de auto.

Prioriteit 5: Openbare Ruimte, Schoon en goed onderhouden

Alle wijken zijn schoon en goed onderhouden.

Prioriteit 6: Duurzaamheid

Wonen en werken in een duurzame en gezonde wijk



Focusopgave 1
Kadoelerscheg - toekomstbestendig en versterken groen

Aanleiding

Uit onderzoek naar de groennorm in Amsterdam blijkt dat het in Noord-West ontbreekt aan gebruiksgroen. Niet omdat er weinig groen is, maar omdat het groen dat er is niet gemakkelijk toegankelijk is of weinig recreatiemogelijkheden biedt. Tegelijkertijd zien we dat de druk op groene gebieden in Noord-West toeneemt, zo ook in de omgeving van Zijkanaal I en Sportpark Kadoelen.

Daarnaast vragen een aantal zaken rondom Sportpark Kadoelen aandacht. Het sportpark biedt onvoldoende ruimte. Daarom wordt een haalbaarheidsonderzoek gedaan naar de mogelijkheid voor extra sportvelden.

Bovendien zijn er parkeer- en veiligheidsproblemen rondom de sportvelden. Bovenstaande punten vormen aanleiding om de Kadoelerscheg in zijn geheel en qua functie voor de omgeving goed te bekijken. Uitgangspunt voor zowel de korte als de lange termijn is behoud van de ecologische waarde van de Kadoelerscheg. De ingrepen voor de korte termijn bieden daar goede kansen voor, maar het is van belang dat de ingrepen zo duurzaam en ecologisch verantwoord mogelijk in dit gebied worden ingepast. Het is dus nu het moment om met elkaar te werken aan een functionele en duurzame Kadoelerscheg.

Beschrijving focusopgave

In 2022 willen we aan de hand van de Integrale Landschapskaart onderzoeken welke mogelijkheden er zijn om de natuurwaarde van de Kadoelerscheg te versterken en hoe we omgaan met de druk op de sportfaciliteiten in Sportpark Kadoelen. Daarnaast maken we een start met de uitvoering van gemaakte plannen.

Beoogde doelen

Het versterken van de (gebruiks)groenfunctie van de Kadoelerscheg en het toekomstbestendig maken van Sportpark Kadoelen.

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:
- Gezonde en duurzame stad
- Fijne buurten, leefbare stad
- Vrijheid en Veiligheid

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:
- Prioriteit 5: Openbare Ruimte, Schoon en goed onderhouden
- Prioriteit 6: Duurzaamheid
- Prioriteit 2: Gelukkige Wijk
- Prioriteit 1: Jeugd

Wat gaan we doen en met wie

We onderzoeken mogelijkheden voor verbeteringen van de groenfunctie van de Kadoelerscheg en een toekomstbestendig Sportpark Kadoelen en starten met de uitvoering hiervan. We werken hierbij samen met de betreffende sportclubs en gebruikers van de sportclubs evenals direct omwonenden van de Kadoelerscheg.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:
- Directie: Sociaal - Sport en Bos
- Directie: R&E - Ruimte en Duurzaamheid
- Directie: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte

Activiteiten

- Ambitiedocument Kadoelerscheg
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam

- Ruimtelijk ontwerp voor de inpassing van de sportvelden in samenhang te ontwikkelen met het ambitiedocument Kadoelerscheg
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: Sociaal - Sport en Bos

- Ruimtelijk ontwerp fietsverbinding naar het Vikingpad
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte

- Duurzaamheidslabel Sportpark en duurzaamheidsverbeterplan
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: Sociaal - Sport en Bos




Focusopgave 2
Plintenaanpak in Banne-Zuid

Aanleiding

Banne-Zuid is een ontwikkelbuurt. In 2021 is gewerkt aan het opstellen van een principenota voor de buurt. In de overleggen met corporaties is naar voren gekomen dat een aanpak van de blinde plinten van bouwblokken in het westelijke deel van Banne-Zuid kansen biedt voor de buurt. Het toevoegen van functies in plinten kan bijdragen aan de buurteconomie en de leefbaarheid van de buurt. Je kunt hierbij denken aan functies als ambachten, werkervaringsplaatsen, horeca en ateliers.

Beschrijving focusopgave

In 2022 onderzoeken we waar in Banne-Zuid de kansrijke plekken zitten voor de plintenaanpak en bepalen we met de corporaties waar we beginnen met de uitvoering. Het gaat met name om het westelijk deel van Banne-Zuid, waar zich veel blinde plinten bevinden. We kijken hierbij ook expliciet naar de mogelijkheden om samen met de buurt de leefbaarheid te verbeteren.

Beoogde doelen

Een impuls geven aan de leefbaarheid, buurteconomie en voorzieningen in Banne-Zuid.

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:
- Fijne buurten, leefbare stad
- Vrijheid en Veiligheid
- Kansengelijkheid

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:
- Prioriteit 3: Ongedeelde wijk
- Prioriteit 2: Gelukkige Wijk
- Prioriteit 5: Openbare Ruimte, Schoon en goed onderhouden

Wat gaan we doen en met wie

We bereiden de plintenaanpak Banne-Zuid voor en voeren deze uit. Dit doen we samen met corporaties, de ondernemersvereniging van winkelcentrum Banne-Centrum en bewoners.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:
- Directie: R&E - Economische Zaken
- Directie: Sociaal - Werk, Participatie en Inkomen
- Directie: R&E - Kunst en Cultuur
- Directie: R&E - Gemeentelijk Vastgoed
- Directie: GWS - Stadswerken
- Directie: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte

Activiteiten

- Ontwikkeling aanpak plinten in samenwerking met corporaties
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam

- Verkenning mogelijke functies van plinten in samenwerking met corporaties
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam

- Onderzoek verwerving losse garageboxen
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Gemeentelijk Vastgoed

- Aanpak openbare ruimte
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadswerken

- Verkenning aanpak openbare ruimte doormiddel van Street art
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit R&E- Kunst & Cultuur in samenwerking met GWS – Stadswerken

- Verkenning mogelijkheden 'urban sports'
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: Sociaal - Sport en Bos

- Verkenning mogelijkheden kunst en cultuur
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit is R&E- Kunst en Cultuur





Focusopgave 3
Aanpak verkeersdriehoek Oostzanerwerf-Kadoelen

Aanleiding

De wegen Lange Vonder, Stentorstraat en Zuideinde in de wijken Oostzanerwerf en Kadoelen vormen de basis van het wegennetwerk voor het Noordwestelijk deel van het gebied Noord-West en zijn een belangrijke verbinding met Oostzaan en Landsmeer. Zuideinde is één van de dragende fietscorridors in Noord en zorgt voor een goede fiets- en voetgangersverbinding met de regio (Oostzaan). Zuideinde is tevens een route voor de streekbussen. Door deze combinatie is er weinig ruimte voor de fietser en voetganger. Daarnaast zijn de kruispunten onoverzichtelijk en voor verbetering vatbaar. Ook is er sprake van onwenselijk gebruik van de wegen zoals door vrachtvoertuigen die zonder ontheffing rijden over de Vorticellaweg richting Stentorstraat en Kadoelenweg en daarnaast illegaal gebruik van de busbaan door onder andere tractoren. Wanneer de A10 vast staat in verband met een file, wordt Zuideinde ook als sluiproute gebruikt.

Op 18 mei 2020 is via de Stem van Noord het plan 'Minder vrachtverkeer op de busbaan Twiske-West' en ' 41 Zuideinde veilig' door bewoners ingediend. De stadsdeelcommissie Noord steunt deze plannen unaniem en heeft het op 23 september 2020 met een positief advies aan het bestuur van Noord voorgelegd.

De opgave van de verkeersdriehoek Oostzanerwerf-Kadoelen komt voor in het Mobiliteitsplan, de opgavekaart en de principenota Molenwijk. De komende jaren wordt gewerkt aan lange termijn oplossingen voor de opgave. Zo wordt er onderzoek gedaan naar hoe het hele OV-netwerk in het gebied verbeterd kan worden. Dit betekent ook dat we de mogelijkheid van een betere OV verbinding tussen IJdoornlaan en Molenwijk onderzoeken. Het zoekgebied voor de nieuwe verbinding is een complexe opgaven rondom het gebied Wilmkebreekpolder, Stentorstraat en Lange Vonder.

Beschrijving focusopgave

In 2022 analyseren we de huidige situatie van de verkeersdriehoek Oostzanerwerf-Kadoelen en komen we tot een plan voor verbetering voor de kortere termijn. Dit doen we in relatie met de planvorming in de nabijgelegen Molenwijk en de uitwerking van het Mobiliteitsplan en de opgavekaart. De mogelijkheden en wenselijkheid worden in 2022 in samenhang met de omliggende wijken verder onderzocht.

Beoogde doelen

Verbetering van de bereikbaarheid en verkeersveiligheid van het gebied.

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:
- Vrijheid en Veiligheid
- Fijne buurten, leefbare stad
- Gezonde en duurzame stad

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:
- Prioriteit 4: Bereikbaarheid
- Prioriteit 5: Openbare Ruimte, Schoon en goed onderhouden

Wat gaan we doen en met wie

Samen met de bewoners en ondernemers maken we een plan voor verbetering van de verkeersdriehoek Oostzanerwerf-Kadoelen.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:
- Directie: Sociaal - Sport en Bos
- Directie: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte
- Directie: R&E - Ruimte en Duurzaamheid
- Directie: R&E - Grond en Ontwikkeling

Activiteiten

- Analyse van de huidige verkeersveiligheidssituatie in de driehoek incl. input bewoners en ondernemers en het opstellen van een plan van aanpak ter verbetering verkeersveiligheid
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam
- Onderzoek betere OV verbinding tussen IJdoornlaan en Molenwijk
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte
- Aanpak openbare ruimte ter verbetering van de verkeersveiligheid
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadswerken
- In kaart brengen van het verkeer op de Stentorstraat
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte
- Inventarisatie van de huidige en gewenste weginrichting
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte





Focusopgave 4 Water en hitte in Noord-West

Aanleiding

Onderzoek heeft uitgewezen dat Noord een grote opgave heeft als het gaat om wateroverlast en hitte-stress. Specifiek voor Noord-West is de combinatie van hoog grondwater, bodemdaling, woningen op staal en de grote toename van hemelwater. Voor Tuindorp Oostzaan is de problematiek gedetailleerd in kaart gebracht. Dat moet voor andere buurten als Twiske, Walvisbuurt, Kermisbuurt en Banne-Zuid nog gebeuren. De aanpak van acute situaties rondom water en hitte met onze partners vraagt om een structureel samenwerkingsverband waar alle noodzakelijke expertises samenkomen.

Beschrijving focusopgave

Op 31 mei 2021 is deze bestuursopdracht over de bodemdaling in gebied Noord-West besproken met stedelijke directies. Tijdens dit overleg werd duidelijk dat de problematiek omvangrijk, groot en urgent is. Het is niet goed belegd in de organisatie, er zijn geen budgetten voor gereserveerd en het huidige klimaat-adaptieve beleid volstaat niet om de gevolgen van de bodemdaling tegen te gaan. Er is grote behoefte aan een stadsbreed onderzoek naar de kosten en baten van het bodemdalingsvraagstuk. In de stadsdelen Oost, West en Zuidoost speelt het namelijk ook. In Noord-West is de urgentie het grootst in Tuindorp Oostzaan. Deze wijk ligt relatief lager, ervaart bodemwateroverlast, hemelwateroverlast en overstromingen van het riool.

Beoogde doelen

Inzicht krijgen in de gevolgen van bodemdaling en de invloed van klimaatveranderingen op stedelijke gebieden met bebouwing binnen Amsterdam; alsook in de effectiviteit van maatregelen, de actuele en toekomstige kosten en baten (tot 2050).

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:
- Fijne buurten, leefbare stad
- Vrijheid en Veiligheid
- Gezonde en duurzame stad

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:
- Prioriteit 5: Openbare Ruimte, Schoon en goed onderhouden
- Prioriteit 6: Duurzaamheid

Wat gaan we doen en met wie

We gaan samen met betroken directies de maatregelen uit het onderzoek Klimaatadaptatie voor de risicogebieden omzetten in acties.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:
- Directie: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte
- Directie: R&E - Ruimte en Duurzaamheid
- Directie: R&E - Grond en Ontwikkeling

Activiteiten

- Acute problemen in Tuindorp Oostzaan (Oostzanerdijk, Orionplein en Plejadenplein) oplossen
- Organisatie van een integrale aanpak water en hitteproblematiek met interne en externe partijen
- Realisatie wateropvang plekken rondom pleinen Tuindorp Oostzaan
- Modellering van diverse buurten (Twiske, Circus-/Kermisbuurt, Walvisbuurt, Banne) in Noord-West



Focusopgave 5
Ontmoeting in Noord-West

Aanleiding

In Noord-West geldt dat op veel plekken ontmoeting niet altijd spontaan tot stand komt. Op te veel plekken is er sprake van een anonieme openbare ruimte, de afwezigheid van een terrasje en een gebrek aan sociale wijkvoorzieningen. Dit heeft invloed op de sociale cohesie in een aantal wijken. Daarom is het belangrijk dat mensen elkaar op prettige wijze kunnen ontmoeten in de wijken van Noord-West. Elkaar leren kennen en met elkaar in verbinding staan helpt tegen segregatie, eenzaamheid en zorgt voor minder sociale problematiek en een prettigere buurt voor jong en oud. De ontwikkelbuurten, kantelbuurten en buurten zoals Kadoelen en Oostzanerwerf in Noord-West zijn woonbuurten waar weinig te doen is. In 2022 willen we extra aandacht besteden aan het faciliteren van ontmoetingen in de wijk. Dat kan door de realisatie van ontmoetingsplekken met een goede programmering, extra aandacht voor participatiewerk, versterking van het cultuuraanbod en meer ruimte voor eigenaarschap van bewoners in het nemen van initiatieven om daarmee de buurt te versterken.

Beschrijving focusopgave

Om eenzaamheid en segregatie tegen te gaan, wordt de komende tijd geïnvesteerd in meer mogelijkheden om elkaar te ontmoeten, met elkaar in gesprek te gaan, het delen van verhalen en meer eigenaarschap van bewoners in het nemen van initiatief. Hiervoor wordt onderzocht waar meer sociale voorzieningen kunnen worden gerealiseerd, waar de openbare ruimte meer aangenaam kan worden ingericht (plantsoenen als huiskamer van de buurt) en waar er ruimte is voor toevoeging van terrassen. Ook wordt de sociale en culturele programmering versterkt en gewerkt aan meer eigenaarschap van bewoners in het nemen van initiatief.

Beoogde doelen

Door ontmoeten een impuls geven aan de leefbaarheid en de sociale cohesie in Noord-West.

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:
- Fijne buurten, leefbare stad
- Vrijheid en Veiligheid
- Kansengelijkheid

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:
- Prioriteit 3: Ongedeelde wijk
- Prioriteit 2: Gelukkige Wijk
- Prioriteit 5: Openbare Ruimte, Schoon en goed onderhouden
- Prioriteit 1: Jeugd

Wat gaan we doen en met wie

We verkennen de mogelijkheden om in Noord-West tot meer voorzieningenaanbod te komen waar de bewoners trots op kunnen zijn. Waar mogelijk werken we aan de uitvoering hiervan. Dit doen we in samenwerking met bewoners, corporaties, ondernemers en partners.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:
- Directie: R&E - Economische Zaken
- Directie: Sociaal - Werk, Participatie en Inkomen
- Directie: R&E - Kunst en Cultuur
- Directie: R&E - Gemeentelijk Vastgoed
- Directie: Sociaal – Onderwijs Jeugd en Zorg
- Directie: Sociaal – team democratisering

Activiteiten

- Uitwerking van programmering van jeugdvoorziening Banne, Diereneiland Molenwijk en het toekomstige wijkcentrum Parlevinker.
- Extra aanbod participatiewerk organiseren voor Terrasdorp Hogeland
- De kracht van de buurten versterken
- Faciliteren en ondersteunen van bewoners bij zelfbeheer
- Gezondheidspreventie volwassenen organiseren als structureel onderdeel van programmering (naar aanleiding van de Gebiedsgerichte uitwerking 2022)
- Vaststellen horeca ambitieplan Noord-West