Nummer < *automatisch* >

Directie < *automatisch* >

Gemeente Amsterdam

Voordracht voor de Raadsvergadering van 10 juni 2026

Portefeuille: Ruimtelijke Ordening
Agendapunt: < *automatisch* >
Datum besluit: College van B en W van 14 april 2026

Onderwerp

Vaststellen van het wijzigingsbesluit welstandsnota: duurzame materialisering

---

De gemeenteraad van Amsterdam besluit

1. Kennis te nemen van en te betrekken bij de besluitvorming:
   a. De adviezen van de stadsdelen en stadsgebied Weesp;
   b. De bijgevoegde 'Reactie op adviezen stadsdelen en stadsgebied Weesp' waarin de adviezen van de stadsdelen en stadsgebied Weesp zijn beantwoord;
   c. dat gedurende de terinzagelegging van het ontwerp wijzigingsbesluit geen zienswijzen zijn ingediend.
2. De stadsdeeladviezen zoals bedoeld onder beslispunt 1b te beantwoorden overeenkomstig de bijgevoegde 'Reactie op adviezen stadsdelen en stadsgebied Weesp' en deze beantwoording vast te stellen.
3. Vast te stellen het 'Wijzigingsbesluit welstandsnota: duurzame materialisering' zoals opgenomen in bijlage 1, waarvan de belangrijkste punten zijn:
   a. Het expliciet opnemen van duurzame alternatieven op traditionele materialen als te overwegen optie voor materialen die zichtbaar zijn vanuit de publieke ruimte in de welstandsnota De Schoonheid van Amsterdam.
   b. Dat het 'wijzigingsbesluit welstandsnota: duurzame materialisering' de dag na bekendmaking in werking treedt.

Wettelijke grondslag

4.114, lid 1 van de Invoeringswet Omgevingswet
Een welstandsnota als bedoeld in artikel 12a, eerste lid, van de Woningwet die van kracht is, geldt als een beleidsregel als bedoeld in artikel 4.19 van de Omgevingswet.

Artikel 12, Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022
Het stedelijk bestuur betrekt het Dagelijks Bestuur bij het opstellen van stedelijke kaders.

Bestuurlijke achtergrond

Dit besluit is een concrete uitwerking van de Uitvoeringsagenda Circulair 2023-2026, die in het verlengde ligt van de Strategie Amsterdam Circulair 2020-2025. Met de Uitvoeringsagenda heeft het college onder andere besloten:

- "In 2026 is in toenemende mate plek en steun voor circulaire initiatieven in de stad (...) De gemeente neemt obstakels weg waar mogelijk en vult randvoorwaarden in voor de transitie naar een circulaire economie. In de onderbouwing is genoemd dat

de gemeente zich gaat inzetten voor ruimte in vergunningverlening voor circulaire initiatieven."
- "In 2026 is de gemeente in staat circulair te werken. Relevant gemeentelijk beleid wordt aangepast aan circulaire principes;

(uit: Collegevoordracht 'Vaststellen van de Uitvoeringsagenda Circulair 2023-2026', 18 juli 2023).

De voorgestelde wijziging van de welstandsnota komt voort uit deze actielijnen. Door deze wijziging komt er in de nota expliciet ruimte om circulaire materialen toe te passen in de gevel.

Onderbouwing besluit

Ad 1 en 2 Kennis te nemen van en te betrekken bij de besluitvorming de adviezen van de stadsdelen en stadsgebied Weesp en deze conform de bijgevoegde 'Reactie op adviezen stadsdelen en stadsgebied Weesp' te beantwoorden
Het ontwerp wijzigingsbesluit heeft van 27 november 2025 tot en met 21 januari 2026 ter inzage gelegen. Er zijn in deze periode geen zienswijzen ingediend.
In dezelfde periode zijn de stadsdelen en stadsgebied Weesp verzocht het college te adviseren over het ontwerp wijzigingsbesluit. Het college maakt uit de reacties van de stadsdelen op dat de voorgenomen wijziging van de welstandsnota op unanieme steun kan rekenen. Een aantal stadsdelen geeft aandachtspunten mee, welke het college ter harte neemt, waaronder:

- het belang van proactieve communicatie richting initiatiefnemers;
- in de toekomst nader te bezien hoe de afweging tussen het behoud van cultuurhistorische waarden en duurzaamheidsdoelstellingen kan worden gemaakt, aangezien er nu bij nieuwbouw (nog) wordt gestuurd op materialen (zoals beton en aluminium) die 'in de regel' aanwezig zijn in een historisch gegroeide context;
- het belang van maatwerk in de beoordeling van het begrip 'in kwaliteit gelijkwaardig'.

Op een correctie van een onjuistheid na, zijn er naar aanleiding van de adviezen geen wijzigingen aangebracht.

Ad 3a Vast te stellen het 'Wijzigingsbesluit welstandsnota: duurzame materialisering'
In de welstandsnota staan voor verschillende gebieden, gebouwen en bouwdelen criteria voor het toepassen van materialen die zichtbaar zijn vanuit de publieke ruimte. Met deze criteria kunnen Vergunningen, Toezicht en Handhaving Bouw en Gebruik (VTH) en de Commissie Omgevingskwaliteit erop toezien dat er materialen worden gebruikt die passend zijn bij het karakter van een gebouw of de omgeving. De criteria zijn dan ook gebaseerd op wat karakteristiek is in de huidige situatie. Ze geven daarmee weinig ruimte voor het toepassen van duurzame en circulaire materialen die nog niet gebruikelijk, maar in potentie wel goed inpasbaar zijn. Daarom wordt voorgesteld om de mogelijkheden voor deze materialen te verruimen, op een manier die recht doet aan de (bescherming van de) omgevingskwaliteit van de stad.

Deze wijziging heeft geen betrekking op vastgestelde welstandskaders buiten de welstandsnota, zoals beeldkwaliteitsplannen voor transformatielocaties. Wanneer deze criteria voor materialisering bevatten, blijven deze ongewijzigd met dit besluit.

Ad 3b Inwerkingtreding

Het besluit treedt inwerking op de dag na bekendmaking.

Financiële onderbouwing

Geen financiële consequenties. De organisatie rond vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH) verwacht dat de benodigde inzet binnen de VTH keten (zowel in capaciteit als in kennis en competenties) past binnen het jaarprogramma VTH. Met VTH en het bureau van de Commissie Omgevingskwaliteit zijn afspraken gemaakt over training en implementatie.

Geheimhouding
N.v.t.

Welke stukken treft u aan?

Registratienr.	Naam
< *automatisch* >	BEKENDMAKING Bijlage Wijzigingsbesluit – Duurzame materialisering
	BEKENDMAKING Bijlage A – Uitgeschreven wijzigingen – Duurzame materialisering
< *automatisch* >	BEKENDMAKING Bijlage B – Reacties op adviezen stadsdelen en stadsgebied Weesp

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

David van Weeghel, team Stad, Ruimte en Duurzaamheid, 06 1852 6772, david.van.weeghel@amsterdam.nl

Classificatiegegevens

1	Classificatie	openbaar