Gebruikte weigeringsgrond: 5.1,2,e

Bewoners Vereniging Nellestein

Aan de bewoners van Nellestein en de bewoners rond het Leksmondplein in het bijzonder

Afzender: Bewonersvereniging Nellestein Postbus 23637 1100 EC Amsterdam

Op dinsdag 24 april vindt een informatiebijeenkomst plaats over de plannen van de stichting Replib (Resurrection Power and Living Bread Ministries) om op de plek van het voormalige winkelpand op het Leksmondplein 5 een bijeenkomstgebouw te gaan bouwen.

Als eigenaar van het pand heeft Replib in 2014 met hetzelfde doel een bouwaanvraag ingediend bij de gemeente. Deze aanvraag is indertijd afgewezen omdat op meerdere punten niet aan de toen geldende voorschriften werd voldaan. Naar ons bekend wordt nu een tweede, aangepaste bouwaanvraag voorbereid. De verwachting is dat deze aanvraag binnen afzienbare tijd bij de gemeente zal worden ingediend.

Voor de informatiebijeenkomst van aanstaande dinsdag is ook de BVN uitgenodigd. Het bestuur a.i. zal echter niet ingaan op deze uitnodiging. Formele afwezigheid van het bestuur a.i. bij de informatiebijeenkomst mag daarbij zeker niet worden opgevat als ongeïnteresseerdheid aan de kant van de BVN voor deze ontwikkeling. Integendeel: het bestuur a.i. volgt deze zaak op de voet.
Het bestuur a.i. heeft echter besloten de formele bouwaanvraag af te wachten en dan te bezien op welke wijze gereageerd zal gaan worden op de aanvraag. Het bestuur a.i. zal u te zijner tijd informeren over haar bevindingen.

Het bestuur a.i. acht het van belang om met dit schrijven dit besluit aan u als bewoner toe te lichten omdat:

- het bestuur a.i. bekend is met de emoties die de mogelijke vestiging van een bijeenkomstgebouw op het Leksmondplein al jarenlang bij omwonenden oproept.
- het bestuur a.i. erkent dat de geuite bezwaren van bewoners (o.a. parkeer- en geluidsoverlast, verminderd uitzicht) zeer serieus zijn. (De eerdere aanvraag uit 2014 is niet voor niets afgewezen).
- door de vaak niet eenduidige en verwarrende berichten over de toekomst van het gebouw Leksmondplein 5 onder omwonenden veel onrust en onzekerheid bestaat. Daarom heeft het bestuur a.i. op 3 april jl. op haar verzoek aan de verantwoordelijk portefeuillehouder van het stadsdeel, dhr. Andro Bottse, om toelichting gevraagd. In dit gesprek is bevestigd dat een tweede, aangepaste bouwaanvraag van Replib in voorbereiding is.

Een eventuele reactie op bovenstaande ontvangen we graag op info@bvnellestein.nl

Amsterdam, 22 april 2018