Art. 20.3

De gemeente kan de canon, of de betaalde afkoopsom als de canon eeuwigdurend is afgekocht, herzien als de waarde van het erfpachtrecht toeneemt als gevolg van de vrijstelling of toestemming die de gemeente op grond van de Algemene Bepalingen verleent. De waarde van het erfpachtrecht neemt toe, wanneer de factor B, bedoeld in lid 4 van dit artikel, hoger is dan de factor C, bedoeld in lid 4 van dit artikel.