Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Herengracht 482
1017 CB Amsterdam

Postbus 10718
1001 ES Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 10718, 1001 ES Amsterdam

Aan de bewoners/gebruikers van Geldersekade 91

Datum	DATUM
Ons kenmerk	
Uw kenmerk	
Behandeld door	Ariadne Onclin, Monumenten en Archeologie, ariadne.onclin@amsterdam.nl
Kopie aan	
Bijlage(n)	4
Onderwerp	Informeren besluit Geldersekade 91 aangewezen als gemeentelijk monument.

Geachte heer/mevrouw,

Besluit over de aanwijzing als gemeentelijk monument
Op [DATUM] heeft het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum besloten om het pand aan de Geldersekade 91 (inclusief het achterliggende achterhuis achter nummer 89) officieel aan te wijzen als gemeentelijk monument. Met dit besluit zorgen we ervoor dat dit bijzondere stukje Amsterdamse geschiedenis goed beschermd en behouden blijft voor de toekomst.

Waarom is dit pand bijzonder?
Uit het bouwhistorisch onderzoek van Bureau Monumenten en Archeologie blijkt dat het pand een grote architectonische en cultuurhistorische waarde heeft, waaronder:

- Rijk gedecoreerd houtskelet: In het achterhuis bevindt zich een uitzonderlijk goed bewaard houtskelet uit het begin van de 17e eeuw (circa 1615–1625). Het fijne houtsnijwerk, de profilering en de constructie zijn binnen Amsterdam uiterst zeldzaam.
- Karakteristieke voorgevel: De huidige voorgevel van het woon-winkelpand stamt uit 1881 en is bepalend voor het historische straatbeeld aan de Geldersekade.

Omdat het achterhuis door eerdere splitsingen kadastraal bij nummer 91 hoort en niet onder het beschermde rijksmonument van nummer 89 viel, heeft de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) geadviseerd om het pand op gemeentelijk niveau te beschermen.

Hoe is het besluit tot stand gekomen?
Het dagelijks bestuur heeft dit besluit zorgvuldig afgewogen op basis van de volgende stukken:

1. De monumentenbeschrijving van Bureau Monumenten en Archeologie, waarin de cultuurhistorische waarden en de zeldzaamheid van het pand zijn vastgelegd (bijlage 1).
2. Het advies van de Commissie Omgevingskwaliteit van 26 januari 2026, die het voornemen positief ondersteunt (bijlage 2).
3. De kadastrale contour, die de exacte grenzen van het perceel en het monument aangeeft (bijlage 3).

Tijdens de formele inspraakperiode van zes weken zijn er geen zienswijzen ingediend.

Met dit besluit volgt het dagelijks bestuur het deskundige advies van de Commissie Omgevingskwaliteit en Bureau Monumenten en Archeologie volledig op.

U bent als huurder/gebruiker geen belanghebbende in de procedure – dat is de eigenaar wel – maar u ontvangt deze brief ter kennisgeving.

Namens het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum,

Stadsdeel Centrum

Bijlagen:
1. Beschrijving Monumenten en Archeologie
2. Advies Commissie Omgevingskwaliteit
3. Contour (begrenzing van het monument)