Gemeente Amsterdam
Staf Burgemeester- Prostitutie

Staf prostitutie

OOV

Datum staf

24 augustus 2015

Onderwerp

Agendapunt 2: Voortgang project eigen raam en voorbereiding bestuurlijk overleg 28 augustus

Gevraagde beslissing

1. Akkoord voorstel besluitvorming haalbaarheidsonderzoek, waarbij:
- de besluitvorming nu wordt voorbereid zonder dat het impactonderzoek gereed is en de eigenaar heeft ingestemd met de aankoop van het pand
- de financiële uitwerkingen moeten leiden tot onderhandelingen met de pandeigenaar en een voorstel aan de raad voor financiering van de onrendabele top

2. Instemmen met agenda bestuurlijk overleg 28 augustus:

Korte samenvatting inhoudelijke hoofdconclusies en bestuurlijke aandachtspunten

Bijgaand een nieuwe versie van het haalbaarheidsonderzoek waar bij alle opmerkingen van voor de zomer zijn verwerkt. Er staan nu een aantal scenario's in met verschillende indelingen met verschillende doorlooptijden.

In het exploitatiemodel is nog geen oplossing voor financiering:

[redacted]

Voor de besluitvorming zijn nog twee keuzes te maken:

1. Wachten we met afronden haalbaarheidsonderzoek op uitkomst Society Impact naar maatschappelijk rendement? (verwacht eind oktober)
2. Wachten we met afronden haalbaarheidsonderzoek totdat zeker is dat de nieuwe pandeigenaar meedoet? (pandeigenaar wil uitkomst Society Impact meenemen in hun besluitvorming)

Gevraagde beslissing: bovenstaande twee punten niet af te wachten en nu al besluitvorming voor te bereiden waarbij uiteraard bij positieve besluitvorming de

randvoorwaarde is dat een derde partij eigenaar wordt. Als bovenstaande wel terug moet komen in haalbaarheidsonderzoek, is raadsbehandeling op 16/17 december realistischer.

Besluitvorming haalbaarheidsonderzoek
29 augustus bestuurlijk overleg
11 september bestuurlijk overleg
15 oktober RCie AZ: eerste verkennende (evt vertrouwelijke) bespreking
20 oktober College
12 november RCie AZ: tweede bespreking
25 november Raad: besluitvorming

Planning
In de bijlage de planning bij normaal verloop van de acties met opening in juni 2015. Op pagina twee staat een alternatieve planning waardoor opening jan / feb haalbaar lijkt. Hiervoor is nodig:

- Start verbouwing voor besluitvorming.

[redacted]

- Akkoord op plattegrond OZAW 19 op bestuurlijk overleg 28/8.
- Versneld stichting oprichten en mensen benoemen (RvT, RvB en selectie bedrijfsleider), want anders kan de vergunning niet tijdig aangevraagd worden.

Na opening van OZAW wordt er nog verbouwd in OZAW 17 en BS 1, gelegen in dezelfde steeg.

Bestuurlijk overleg vrijdag 28 augustus
Voorstel agenda:

- akkoord opdracht Society Impact onderzoek naar Maatschappelijk rendement
- tijdelijk (pop-up) Informatiecentrum in één van de panden voor vertrouwenspersoon en project eigen raam
- definitieve keuze indeling en daarmee samenhangend ambitieniveau en doorlooptijd
- financiering onrendabele top, opstartkosten en garantstelling huur
- planning

Consequenties: personele, materiële, financiële consequenties en bijbehorende bestuurlijke risico's

[redacted]

Stukken

Meegezonden stukken

Haalbaarheidsonderzoek
Planning

Besluitvormingsroute (historie en verdere behandeling)

Portefeuille 9
Agendapunt A0

1ste bespreking/ 2de bespreking/ ∆-overleg / B&W / Cie. AZ / Raad

Svp data vermelden

Wijze van voorbereiding

Intern overleg / uitkomst Programma Prostitutie, Project 1012

Extern overleg / uitkomst HVO-Querido

Financiële toelichting

Voorlichting en Communicatie

N.v.t.

Behandelend ambtenaar Naam: [redacted] toestelnummer: [redacted]

Paraaf teamhoofd: Naam: [redacted] paraaf