3081

To: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
Cc: Splitsen OGA[Splitsen.OGA@amsterdam.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Fri 6/12/2015 10:37:48 AM
Subject: FW: Onjuiste perceelnr en oppervlakte Karthuizerdwarsstraat (10)(2e) (EW5904/1) (overzicht actueel (10)(2e)
Received: Fri 6/12/2015 10:37:50 AM

(10)(2e),

Aanvullend op mijn email van gisteren.
Bij verwerking massale output van de maand mei blijken de percelen ASD-L-(10)(2e) en ASD-L-(10)(2e) (beide behorende tot dossier EW5904/1)
en de percelen (10)(2e) (dossier EW5905/1) te zijn vervallen.
De nieuwe percelen die zijn ontstaan (10)(2e)
(10)(2e)
Deze percelen lopen niet gelijk met de contouren van de oorspronkelijke dossiers (EW5904/1 en EW5905/1).

In OGAGIS zijn wel de nieuwe percelen aan de dossier gekoppeld en is een tekening toegevoegd om de oorspronkelijke situatie van het dossier weer te geven.
Een mogelijke oplossing heb ik al aangegeven.
Een andere is dat nu eerst de dossier EW5904/1 en EW5905/1 worden samengevoegd om vervolgens de verdere stappen te doen.
Wellicht wil er nogmaals samen met mij naar kijken, dat hoor ik dan graag

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)

(10)(2e)
Erfpacht en Uitgifte

Gemeente Amsterdam

T: 020- (10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: donderdag 11 juni 2015 09:56
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Onjuiste perceelnr en oppervlakte Karthuizerdwarsstraat (10)(2e) (EW5904/1)

(10)(2e),

Gedeelten van deze nieuwe percelen zitten ook in dossier EW5905/1.
Zou dus betekenen dat voor beide dossiers een actie zou moeten plaats vinden.
De verticale splitsing die nu is verzonden voor EW5904/1 levert nieuwe deelpercelen op en geen gehele percelen.
Pas na verticale splitsing van EW5905/1 en samenvoeging van afgesplitste percelen met EW5904/1 zouden juiste percelen in nieuw sub-dossier kunnen worden verwerkt.
Heb jij een situatieschets hoe verticale splitsing eruit zou moeten zien?

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)

(10)(2e)
Erfpacht en Uitgifte

Gemeente Amsterdam

T: 020- (10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: donderdag 11 juni 2015 09:49
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Onjuiste perceelnr en oppervlakte Karthuizerdwarsstraat (10)(2e) (EW5904/1)

Hoi (10)(2e),

Ik kom dinsdag bij je langs is dat goed?

Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T 020 (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: dinsdag t/m vrijdag

Vernieuwing Erfpachtstelsel
Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten.

U kunt de verandering hier volgen en u abonneren op de nieuwsbrief.
Meedenken kan in ons klantenpanel.

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: donderdag 11 juni 2015 09:37
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Onjuiste perceelnr en oppervlakte Karthuizerdwarsstraat (10)(2e) (EW5904/1)

(10)(2e),

Nieuwe percelen zitten ook in een ander dossier.
Ik denk dat we hier samen even naar moeten kijken.....

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)

(10)(2e)
Erfpacht en Uitgifte

Gemeente Amsterdam

T: 020- (10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: woensdag 10 juni 2015 13:59
Aan: Erfpachtadministratie OGA
Onderwerp: Onjuiste perceelnr en oppervlakte Karthuizerdwarsstraat (10)(2e) (EW5904/1)

Hoi collega,

inzake Karthuizerdwarsstraat (10)(2e) (EW5904/1) heeft het Kadaster de percelen voor de verticale splitsing uitgemeten en er zijn nieuwe percelen ontstaan met nieuwe nummers te weten (10)(2e) Zie onderstaande mailwisseling met erfpachter.

In Ogagis staan nog de oude perceelnummers en oppervlaktes genoteerd, namelijk:

- Karthuizerdwarsstraat (10)(2e) 1015KP Centrum ASD08 L (10)(2e)
- Karthuizerdwarsstraat 1015KP Centrum ASD08 L
- Karthuizerdwarsstraat 1015KP Centrum ASD08 L

Kunnen jullie dit aanpassen?

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T 020 (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: dinsdag t/m vrijdag

Vernieuwing Erfpachtstelsel
Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten.

U kunt de verandering hier volgen en u abonneren op de nieuwsbrief.
Meedenken kan in ons klantenpanel.

Van: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@ymere.nl]
Verzonden: donderdag 4 juni 2015 13:38
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Perceeloppervlakte Karthuizerdwarsstraat (10)(2e) (EW5904/1)

Dag (10)(2e),

De kadastrale percelen die jij noemt zijn de oude percelen. Het kadaster heeft de percelen voor de verticale splitsing uitgemeten en er zijn nieuwe percelen ontstaan met nieuwe nummers t.w. (10)(2e)

Ik heb het nog even gecontroleerd maar de oppervlakte in mijn sheet komt wel degelijk overeen met de oppervlakte van het kadaster (nieuwe percelen). Bijgaand de uittreksels uit het kadaster (van vandaag) m.b.t. de nieuwe percelen. Ik heb de Tichelstraat er ook gelijk bij gedaan.

Met vriendelijke groet,
Ymere

(10)(2e) (10)(2e)
Verkoopmanager

Jollemanhof 8, 1019 GW Amsterdam
Postbus 2961, 1000 CZ Amsterdam

T 020 (10)(2e)
M 06 (10)(2e)
(10)(2e)@ymere.nl
www.ymere.nl
werkdagen: maandag t/m donderdag

Van: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
Verzonden: donderdag 4 juni 2015 11:12
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: Perceeloppervlakte Karthuizerdwarsstraat (10)(2e) (EW5904/1)

Beste (10)(2e),

Bij het opstellen van de aanbieding van het erfpachtrecht plaatselijk bekend als Karthuizerstraat(10)(2e) te Amsterdam, dossier EW5904/1, is gebleken dat de door u opgegeven perceeloppervlakten afwijken van het Kadaster.
Volgens het Kadaster is de oppervlakte van perceel (10)(2e) 47 en van perceel (10)(2e) 102.
Wij hebben voor de berekening en het opstellen van de aanbieding de gegevens uit het Kadaster gebruikt en wel als volgt:

➢ Karthuizerdwarsstraat	(10)(2e)	1015KP Centrum	ASD08 L	(10)(2e)	G	(10)(2e)
➢ Karthuizerdwarsstraat		1015KP Centrum	ASD08 L		G	
➢ Karthuizerdwarsstraat		1015KP Centrum	ASD08 L		G	

Mocht u van mening zijn dat perceel (10)(2e) anders verdeeld moet worden, dan verneem ik dat graag van u.

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: dinsdag t/m vrijdag

Vernieuwing Erfpachtstelsel
Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten.

U kunt de verandering hier volgen en u abonneren op de nieuwsbrief.
Meedenken kan in ons klantenpanel.

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: donderdag 4 juni 2015 10:32
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: Splitsingstekening verticale splitsing Tichelstraat (10)(2e) EW5905/1) en Karthuizerdwarsstraat (10)(2e) (EW5904/1)

Beste (10)(2e),

Uw aanvraag tot verticale splitsing van de erfpachtrechten Tichelstraa (10)(2e) te Amsterdam (EW5905/1) en Karthuizerdwarsstraat (10)(2e) te Amsterdam (EW5904/1) zijn bij mij in behandeling.

Graag ontvang ik van u met betrekking tot bovenstaande twee dossiers ook de splitsingstekening.

Ik verneem graag van u

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: dinsdag t/m vrijdag

Vernieuwing Erfpachtstelsel
Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten.

U kunt de verandering hier volgen en u abonneren op de nieuwsbrief.
Meedenken kan in ons klantenpanel.

Van: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@ymere.nl]
Verzonden: dinsdag 26 mei 2015 14:26
Aan: Erfpacht OGA
Onderwerp: Aanvraag verticale splitsing EW5904/1

Geachte heer, mevrouw,

Bijgaand de aanvraagsheet voor de verticale splitsing van het bestaande erfpachtrecht naar 3 erfpachtrechten m.b.t. de 3 uitgemeten percelen aan de Karthuizersdwarsstraat.

Met vriendelijke groet,
Ymere

(10)(2e) (10)(2e)
(10)(2e)

Jollemanhof 8, 1019 GW Amsterdam
Postbus 2961, 1000 CZ Amsterdam

T (10)(2e)
M (10)(2e)
(10)(2e)@ymere.nl
www.ymere.nl
werkdagen: maandag t/m donderdag

De informatie verzonden in dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan. De gemeente Amsterdam staat niet in voor de juiste overbrenging van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Externe e-mail wordt door de gemeente Amsterdam niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen.