Klant, Markt & Relaties
Planadvies & Vergunningen

waternet

Stadsdeel Zuid
14 AUG. 2015
1839477
Stuknr.

Behoort bij besluit van
het Dag. Bestuur d.d.
- 5 OKT. 2015
Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Zuid

Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam
Stadsdeel Zuid, locatie Luchtvaartstraat
[redacted]
President Kennedylaan 923
1079 MZ AMSTERDAM

Onderwerp
Adviesverzoek op omgevingsvergunning

Geachte [redacted]

Op 23 juli 2015 hebt u ons verzocht te reageren op de aanvraag voor het verlenen van een omgevingsvergunning aan Gerose Vastgoed Ontwikkeling B.V.. Deze aanvraag heeft betrekking op het bouwen van ~~appartementen~~-gebouwen (fasen 2 – 4), ter hoogte van Helicopterweg 25 en Valschermkade 38 in Amsterdam. Hierbij ontvangt u onze reactie.

Aanvraag
Uit de aanvraag blijkt dat deze werkzaamheden ook onder de werkingssfeer van de Waterwet en de Keur AGV 2011 vallen en het Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV) hiervoor het bevoegd gezag is.

Uit de gegevens in de aanvraag blijkt dat de werkzaamheden vergunningplichtig zijn op grond van de Waterwet en de Keur AGV 2011. Op voorhand zien wij op basis van de gegevens geen reden om de werkzaamheden niet toe te staan.

Op 17 juli 2015 heeft Waternet een aanvraag watervergunning ontvangen en deze ingeboekt onder kenmerk 15.086968 / casecode W-15.02010.
De aanvraag Watervergunning betreft het bouwen van drie appartementen-gebouwen in de beschermingszone (buitendijks) van een directe secundaire en verholen waterkering (dijkvaknummer A522_004), ter hoogte van Helicopterweg 25 en Valschermkade 38 in Amsterdam.
In deze aanvraag ontbreken nog een palenplan en een werkplan voor de aanleg van de liftschacht en funderingsbalken in de ondergrond. De aanvraag watervergunning is minder volledig dan de aanvraag omgevingsvergunning waarop dit wabo-advies is gebaseerd.

De behandeltermijn voor de watervergunning is 13 tot 26 weken. Wij verzoeken u de aanvrager hierop attent te maken. Bij verdere correspondentie graag onze Casecodes W-15.02049 en W-15.02010 vermelden.

Datum
10 augustus 2015
Uw kenmerk
OLO 1839477
Ons kenmerk
15.092094
Casecode
W-15.02049
Contactpersoon
[redacted]
Doorkiesnummer
[redacted]
E-mail
[redacted]

Korte Ouderkerkerdijk 7
Amsterdam
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam
T 0900 93 94 (20 cent per gesprek, plus uw gebruikelijke belkosten)
F 020 608 39 00
KvK 41216593

www.waternet.nl

15

Klant, Markt & Relaties
Planadvies & Vergunningen

Datum
10 augustus 2015
Ons kenmerk
15.092094

Advies andere afdelingen Waternet
Voor andere, niet waterschap gerelateerde, informatie zoals bijvoorbeeld een aansluiting voor drinkwater of riolering, kan de aanvrager contact opnemen met de klantenservice van Waternet via 0900 9394. Of kijk op: https://www.waternet.nl/klantenservice/direct-regelen/aanvraag-combi/.
Kunt u dat aan de aanvrager doorgeven? Wij hebben dit al in het vooroverleg afgestemd met de gemachtigde.

Meer informatie
Hebt u vragen naar aanleiding van deze brief? Neem dan contact op met [redacted]

Met vriendelijke groet,
namens het dagelijks bestuur van AGV,

[redacted]

Waternet is de gemeenschappelijke organisatie van Waterschap Amstel, Gooi en Vecht en de gemeente Amsterdam