Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Bos en Lommerplein 250
1055 EK Amsterdam

Postbus 57239
1040 BC Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Retouradres Postbus 57239, 1040 BC Amsterdam

NAAM
ADRES
WOONPLAATS

Datum 7 februari 2025
Ons kenmerk Z/25/2881890
Behandeld door 5.1, 2, e 5.1, 2, e medewerker vergunningen APV @amsterdam.nl, 14 020
Onderwerp Advies inrichtingseisen t.a.v. Thuishaven Events B.V. - Contactweg 68 - 1014BW

Beste collega,

Voor de aanvraag van een Alcoholwetvergunning hebben we aanvullende gegevens nodig.
Zou je zo vriendelijk willen zijn de inrichtingseisen van onderstaande zaak te toetsen aan de hand van onderstaande vragenlijst en naar mij terug te mailen?

Mocht je vragen hebben laat het mij weten!

Alvast bedankt,

Medewerker VTH-Vergunningen,
Stadsdeel West

Zaakgegevens

Naam vergunning medewerker	Zaaknaam	Thuishaven Events B.V. - Contactweg 68 - 1014BW
	Straat en huisnummer	1014BW68
	Contactpersoon	5.1, 2, e
	Functie contactpersoon	Exploitant
	Omschrijving bij 'Anders'	
	Telefonisch bereikbaar op	5.1, 2, e

Vergunningsmedewerker:

1. *Heb je een eventueel beschikbare tekening bijgevoegd?*

* Z 5.1, 2, e

2. *Heb je vragen toegevoegd die van belang zijn bij deze specifieke aanvraag?*
3. *Staan je contactgegevens boven aan deze mail?*

De ondernemer heeft in zijn aanvraag de volgende lokaliteiten en oppervlakte per ruimte aangegeven:

Lokaliteit(en)	Oppervlakte in m²

Let op!
Inrichtingen: Het bouwbesluit 2012 is leidend, het besluit eisen inrichtingen vervalt op bijna alle punten.

1. Omschrijving van de ruimte(n) waarvoor de Alcoholwetvergunning moet gelden:

Ruimte	Omschrijving en ligging van de ruimte
1	
2	
3	
4	
5	

Toelichting:

- 'Ruimte' is de afgesloten ruimte waar bedrijfsmatig alcoholhoudende drank wordt geschonken. Alleen die ruimtes moeten op de vergunning komen te staan en omvatten de inrichting.
- 'Ligging van de ruimte' is: een korte aanduiding waar de ruimte in het gebouw ligt, bijvoorbeeld. voor- of achterzaal; begane grond of eerste verdieping; zaal links van toegangsdeur; café- of restaurantgedeelte, etc.

Voeg een plattegrond bij het formulier. Daarop moet de indeling van de inrichting te zien zijn, en de afzonderlijke onderdelen: horecaruimtes, eventuele hal, toiletten, andere ruimtes. Deze plattegrond hoeft niet op schaal te zijn. Als maar duidelijk zichtbaar is waar alle onderdelen van de inrichting zich bevinden.
De plattegrond voor de Gebruiksmelding is hiervoor te gebruiken.

2. Hoe groot is de oppervlakte van de ruimte?

Ruimte 1	Ruimte 2	Ruimte 3	Ruimte 4	Ruimte 5
m²	m²	m²	m²	m²

Toelichting oppervlakte-eis:
(Alcoholwet, art. 10.2) Een inrichting waarin het horecabedrijf wordt uitgeoefend, heeft ten minste één horecalokaliteit met een vloeroppervlakte van ten minste 35m². Een lokaliteit is gedefinieerd als 'een ruimte die omsloten is door scheidingsconstructies. N.B. de gemeente krijgt de bevoegdheid om nog hogere minimale eis te stellen.
Ruimtes die aan elkaar grenzen worden in de volgende twee gevallen als één ruimte beschouwd:

- *Als de ruimtes verbonden zijn door een permanente wandopening. Deze wandopening is minimaal 2,20 meter hoog en heeft een breedte van minstens 2/3 van de scheidingswand. De wandopening is minstens 2,40 meter breed.*
- *Als de ruimtes verbonden zijn door een afscheiding (bijvoorbeeld hek/wand) van maximaal 1,25 meter hoog.*

Dit geldt **niet** voor zaken die onder artikel 46 van de Alcoholwet (overgangsrecht) vallen (zie onderstaande uitleg over het overgangsrecht)

3. Hoe hoog is de horecaruimte?

Ruimte 1	Ruimte 2	Ruimte 3	Ruimte 4	Ruimte 5
m.	m.	m.	m.	m.

Toelichting hoogte-eis:
(Bouwbesluit 2012, art. 4.1, art. 4.7) Hoogte-eis voor nieuwbouw is 2.60 meter van de vloer af gemeten en voor bestaande bouw is 2.10 meter.

Dit geldt niet voor zaken die onder artikel 46 van de Alcoholwet (overgangsrecht) vallen (zie onderstaande uitleg over het overgangsrecht).

4. Heeft de horecaruimte een goed werkende mechanische ventilatie, die rechtstreeks met de buitenlucht is verbonden? En heeft die ventilatie een luchtverversingscapaciteit van 2,12 m³/s of 4 m³/s vloeroppervlakte?

Ruimte 1	Ruimte 2	Ruimte 3	Ruimte 4	Ruimte 5
ja / nee m³/uur	ja / nee m³/uur	ja / nee m³/uur	ja / nee m³/uur	ja / nee m³/uur

Toelichting ventilatie-eis:
(Bouwbesluit 2012, afd. 3.6). Mechanische afvoer is niet verplicht. Luchtverversingscapaciteit bij nieuwbouw is 4 m³/s per persoon (vereist voor nieuwbouw is dat de luchttoevoer rechtstreeks van buiten komt).
Voor bestaande bouw geldt 2,12 m³/s per persoon.

5. Is er in de inrichting een veilige elektriciteitsvoorziening?

ja / nee

6. Is er in de inrichting een voorziening voor drinkwater?

ja / nee

7. Is/zijn er in de onmiddellijke nabijheid van de horecagelegenheid een toiletgelegenheid aanwezig?

ja / nee

Toelichting toiletruimte:
(Bouwbesluit 2012, art. 4.9, art 4.14). Voor nieuwbouw **2 toiletten** zonder verdere eisen van voorportaal/apart handen wassen. Indien er maximaal 15 personen zijn aangewezen op het toilet dan volstaat **één toilet**.
Voor bestaande bouw geldt dat **één toilet** volstaat, indien er maximaal 25 personen op zijn aangewezen.

8. Bevat de toiletgelegenheid minstens:

a. één of meer behoorlijke, afsluitbare toiletruimtes?	ja / nee
b. één of meer behoorlijke voorzieningen om de handen met stromend deugdelijk drinkwater te kunnen wassen?	ja / nee
c. een mogelijkheid om te ventileren?	ja / nee

9. Hebben de toiletpotten en/of de urinoirs in de toiletruimtes een waterspoeling?

ja / nee

Opmerkingen inspecteur n.a.v. toetsing inrichtingseisen

Voldoen alle inrichtingseisen aan het Bouwbesluit en/ of de Alcoholwet? ja / nee
Zo nee, welke voldoen niet:_____
_____
_____
Als met iemand anders is gesproken dan met de (op het formulier ingevulde naam van de) exploitant, met wie is dan

gesproken?_____

Welke afspraken zijn gemaakt om de inrichtingseisen in orde te maken?
_____
_____
_____

Aanvraag speelautomaten ja/nee
Er worden ook _____ speelautomaten geplaatst. Waar komen deze te staan? Is er sprake van een hoogdrempelige inrichting?

- Het bedrijf is in bezit van een geldige Alcoholwetvergunining?
- Het bedrijf richt zich voornamelijk op gasten van 18 jaar en ouder
- Het café- of restaurantbezoek staat op zichzelf, er vinden geen andere activiteiten plaats die een eigen stroom bezoekers trekken (zoals bijvoorbeeld in een bowlingcentrum)

Hoogdrempelig: ja / nee*

Zo nee, en er is sprake van een samengestelde inrichting, dan mag er in het hoogdrempelige deel van een samengestelde inrichting twee kansspelautomaten staan onder de hieronder genoemde voorwaarden:

- er moet voldoende afscheiding zijn tussen het laagdrempelige en hoogdrempelige gedeelte. Een plantenbak of een laag hekje ter afscheiding is niet genoeg. Wat wel genoeg is, is ter beoordeling van de gemeente;
- het laagdrempelige deel moet op zichzelf staan. Dit wil zeggen dat voor toiletbezoek, het bereiken van de garderobe, het betalen van de rekening et cetera het betreden van het hoogdrempelige deel niet noodzakelijk is.

* Voldoen zij aan de voorwaarden van een laagdrempelige inrichting? ja/nee

Als de exploitant actie moet ondernemen om de inrichtingseisen in orde te krijgen, op welke **datum** moet dit klaar zijn?: ___/___/_____ (Maximaal 2 weken om te herstellen, daarna wordt voornemen tot weigeren opgesteld. Alleen in uitzonderlijke gevallen meer tijd geven en reden waarom hieronder duidelijk vermelden)

Op welke **datum** wordt gecontroleerd of de inrichtingseisen voldoen aan het Bouwbesluit en/ of de Alcoholwet?
___/___/_____

Overige opmerkingen:

Artikel 46 (overgangsrecht) Alcoholwet

1. Indien de tot een inrichting behorende lokaliteiten die op 30 september 1967 in gebruik waren voor de verstrekking van alcoholhoudende drank in de uitoefening van het horecabedrijf of slijtersbedrijf, toen wel voldeden aan de ingevolge de Drankwet (Stb. 1931, 476) met betrekking tot hun afmetingen geldende eisen maar niet in overeenstemming zijn met de eisen, ter zake van de afmetingen van lokaliteiten voor die uitoefening gesteld

krachtens artikel 10 van de onderhavige wet, worden zij nochtans geacht aan de ingevolge dat artikel voor de uitoefening van dat bedrijf geldende afmetingseisen te voldoen.

2. Het eerste lid geldt niet:
   a. Indien één of meer der in dat lid bedoelde lokaliteiten van de inrichting inmiddels in enig opzicht zijn verkleind of een verandering in hun bestemming hebben ondergaan;
   b. Indien de uitoefening van het betrokken bedrijf in de inrichting na 30 september 1967 gedurende een jaar anders dan wegens overmacht ononderbroken gestaakt is geweest.
3. Het tweede lid, onder a, is niet van toepassing:
   a. Met betrekking tot verkleiningen, strekkende tot aanpassing van de inrichting aan ingevolge artikel 10 geldende, andere dan de in het eerste lid bedoelde eisen;
   b. Met betrekking tot wijzigingen ten aanzien waarvan Onze Minister, van oordeel zijnde dat daartegen uit het oogpunt van sociale hygiëne geen overwegende bezwaren bestaan, op aanvrage van de ondernemer die bepaling buiten toepassing heeft verklaard.
4. In een met toepassing van het eerste lid verleende vergunning wordt mede vermeld op welke lokaliteiten die toepassing betrekking heeft.

Werkafspraken
Tussen vergunning medewerkers en (bouw)inspecteurs zijn de volgende werkafspraken gemaakt:

- *Toetsing van inrichtingseisen vindt alleen plaats indien:*
  - *Nieuwe ondernemer op nieuwe locatie;*
  - *Bestaande/nieuwe ondernemer, op bestaande locatie waar verbouwd wordt/is;*
  - *Vermoeden van verbouwing, of twijfel/onduidelijkheid.*
- *Indien omgevingsvergunning is ingediend, dan kan de betreffende (bouw)inspecteur tijdens zijn inspectie de inrichtingseisen controleren.* ***Let op! Alleen een bouwinspecteur is hiertoe bevoegd.***
- *Een adviesverzoek wordt binnen* ***2 weken*** *na ontvangst beantwoord.*
- *Als je bij ontvangst al weet dat binnen* ***2 weken*** *antwoorden niet lukt, dan graag direct mailen welke termijn het antwoord verwacht kan worden.*
- *Na 1 week zonder reactie stuurt de vergunningmedewerker een e-mail aan de volgende personen:*
  - *De adviseur/ (bouw)inspecteur;*
  - *Leidinggevende van de vergunning medewerker;*
  - *De mailbox van het Horecateam.*
- *De e-mail bevat de volgende tekst:*
  - *Op (datum X) heb ik (naam adviseur/ (bouw)inspecteur) gevraagd om toetsing inrichtingseisen Alcoholwet.*
  - *De werkafspraak dat er uiterlijk na* ***2 weken*** *geantwoord wordt is niet nagekomen.*
  - *Graag hoor ik wanneer ik de gevraagde informatie kan verwachten.*