From 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @5.1, 2, e nl>
Subject **Re: Juridische toets op akte PTA**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date November 13, 2025 at 3:34:44 PM CET

Kan ik ook direct contact (telefonisch) met 5.1, 2, e zoeken? Dat werkt denk ik het beste!

met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e

---

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
**Verstuurd:** donderdag, november 13, 2025 3:28:28 p.m.
**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e @rechtsomjuristen.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @5.1, 2, e nl>
**CC:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
**Onderwerp:** Re: Juridische toets op akte PTA

5.1, 2, e 5.1, 2, e

Zie onder kan jij nog context leveren?

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
5.1, 2, e
Tel 5.1, 2, e

*Werkdagen* 5.1, 2, e

---

**Van:** 5.1, 2, e | Rechtsom 5.1, 2, e @rechtsomjuristen.nl>
**Verzonden:** donderdag, november 13, 2025 2:51 PM
**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
**CC:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
**Onderwerp:** Re: Juridische toets op akte PTA

5.1, 2, e

Ik heb nog even contact gehad met 5.1, 2, e (G&O). De uitleg van een erfpachtcontract moet van G&O komen. Het heeft niet veel zin als ik daar tussen ga zitten.
Kan jij 5.1, 2, e context sturen voor beoordeling van het contract. Ik ga ervan uit dat je dan ieder geval het rapport met 5.1, 2, e moet delen. 5.1, 2, e kan uiterlijk dinsdag reageren (maandag lukt niet).

Met vriendelijke groet,

mr 5.1, 2, e
5.1, 2, e
5.1, 2, e

---

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
**Verzonden:** Donderdag, 13 November, 2025 12:18
**Aan:** 5.1, 2, e | Rechtsom 5.1, 2, e @rechtsomjuristen.nl>
**CC:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
**Onderwerp:** FW: Juridische toets op akte PTA

Hi 5.1, 2, e ik neem aam dat je hier voldoende aan hebt

Met vriendelijke groet

5.1, 2, e
Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1, 2, e
M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Weesperplein 8
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

Werkdage 5.1, 2, e

Op dit bericht is een proclaimer van toespassing:
amsterdam.nl/proclaimer

---

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>
**Verzonden:** donderdag 13 november 2025 11:53
**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
**CC:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e @rechtsomjuristen.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
**Onderwerp:** RE: Juridische toets op akte PTA

5.1, 2, e ;1, 2, e

Zie in de bijlage de ingeschreven akte met de erfpachtbepalingen 2013. Kan jij zo verder?

Met vriendelijke groet,

5.1, 5.1, 2, e

5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e
Directie Grond en Ontwikkeling
**Gemeente Amsterdam**
T 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen 5.1, 2, e

---

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
**Verzonden:** donderdag 13 november 2025 11:00
**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
**CC:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e @rechtsomjuristen.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
**Onderwerp:** RE: Juridische toets op akte PTA

5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Kunnen jullie hier en op deze korte termijn iets in betekenen?

Met vriendelijke groet

5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e
Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1, 2, e
M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Weesperplein 8
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

Werkdage 5.1, 2, e

Op dit bericht is een proclaimer van toespassing:
amsterdam.nl/proclaimer

---

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
**Verzonden:** donderdag 13 november 2025 10:35
**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @rechtsomjuristen.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
**Onderwerp:** Re: Juridische toets op akte PTA

Beste 5.1, 2, e

Zie onder, kan jij hier nog op adviseren? We zitten met een strakke deadline, maandag moet het rapport in procedure

Met vriendelijke groet,

5.1. 2. e
5.1, 2, e
Tel 5.1, 2, e

*Werkdagen* 5.1, 2, e

---

**Van:** 5.1, 2, e | Rechtsom 5.1, 2, e @rechtsomjuristen.nl>
**Verzonden:** donderdag, november 13, 2025 10:22 AM
**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
**CC:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>;5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
**Onderwerp:** Re: Juridische toets op akte PTA

Beste 5.1, 2, e

Artikel 6 lid 6 van de akte verwijst voor de boeteregeling naar artikel 29 van de Algemene Bepalingen, maar dit artikel gaat over Woonplaatskeuze en niet over de boeteregeling. Ik heb zelf nog gezocht naar de in de akte vermelde Algemene bepalingen voor voortdurend Hoofdrecht van Erfpacht voor het Havengebied Amsterdam 2013, maar ik kan deze niet vinden. Op de site van het Havenbedrijf staan diverse algemene voorwaarden, ook een van 2013, maar dat lijken niet de goede te zijn.
Zonder de juiste van toepassing zijnde algemene bepalingen kan ik geen juridische toets uitvoeren. Dit betekent dat je de juiste van toepassing zijnde algemene bepalingen bij de notaris zou moeten opvragen.

Ik wijs erop dat deze vraag primair door G&O moet worden beantwoord. Daarom heb ik 5.1 5.1, 2, e in de cc gezet.
Ik vertrouw erop je hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor eventuele vragen ben ik op onderstaand adres bereikbaar.

Met vriendelijke groet,

mr. 5.1. 2. e
5.1, 2, e
5.1, 2, e

---

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
**Verzonden:** Donderdag, 13 November, 2025 10:01
**Aan:** 5.1, 2, e | Rechtsom 5.1, 2, e @rechtsomjuristen.nl>
**Onderwerp:** RE: Juridische toets op akte PTA

Dag 5.1, 2, e

Is het ondanks het ontbreken van de voorwaarde gelukt?

Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
5.1, 2, e

Gemeente Amsterdam
T: 5.1, 2, e
E: 5.1, 2, e @amsterdam.nl

---

**Van:** 5.1, 2, e | Rechtsom 5.1, 2, e @rechtsomjuristen.nl>
**Verzonden:** vrijdag 7 november 2025 12:27
**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
**Onderwerp:** Re: Juridische toets op akte PTA

Beste 5.1, 2, e

Heb jij de algemene voorwaarden van 2013 waarnaar in de definities wordt verwezen voor mij?

Dank vast en groet,
5.1, 2, e
5.1, 2, e

---

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
**Verzonden:** woensdag, november 5, 2025 3:01 PM
**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @5.1, 2, e nl>;5.1, 2, e | Rechtsom 5.1, 2, e @rechtsomjuristen.nl>
**CC:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
**Onderwerp:** RE: Juridische toets op akte PTA

Dag 5.1, 2, e

Zou je mee kunnen kijken naar bijgevoegde akte van de PTA?
Misschien handig dat ik een overleg voor jullie inplan @5.1, 2, e 5.1, 2, e @5.1, 2, e

Laat maar weten!

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Gemeente Amsterdam
T:5.1, 2, e
E:5.1, 2, e @amsterdam.nl

---

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e5.1, 2, e @5.1, 2, e nl
**Verzonden:** woensdag 5 november 2025 14:43
**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
**Onderwerp:** Juridische toets op akte PTA

Hoi 5.1, 2, e

Eerder hebben we gesproken om een juridische toets uit te laten voeren op de akte van de PTA. Zou jij je juridische collega in stelling kunnen brengen, met het specifieke verzoek om naar de interpretatie van artikel 6.6 te kijken? Gaat om de 'boete'. Ik wil weten of deze boete van toepassing is als sprake is van het openbreken van het huidige erfpachtcontract, eerder dan de looptijd van het eerste deeltijdvak (2063). En of ook sprake is van deze boete als we de terminal behouden voor riviercruise (= ook PoA) en aanvullend programma in de vorm van twee torens 'bijbouwen'.

met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e

5.1, 2, e

5.1, 2, e

https://www.linkedin.com/5.1, 2, e

Van Deventerlaan 31-51, 3528 AG Utrecht

Berenschot heeft de eerste plaats behaald in de MT500 categorie Management consultancy. Bekijk hier de ranking!

**Disclaimer**

This e-mail and any attachment it contains is confidential and may contain legally privileged information.
If you are not the intended recipient, please note that this e-mail or any attachment may not be copied or disclosed or distributed to others.
If you have received this e-mail by error, please notify the sender immediately by return e-mail, and delete this message. All rights reserved.

This email has been scanned for viruses and malware, and may have been automatically archived.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.