Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

[redacted]

Per e-mail: [redacted]

Datum	3 april 2019
Ons kenmerk	2019-3831
Behandeld door	[redacted] tel. [redacted]
Onderwerp	Wob besluit d.d. 3 april 2019
Bijlagen	Bijlage 1: Relevante Wob-artikelen

Geachte [redacted]

Uw verzoek
Op 4 februari 2019 hebben wij uw vraag ontvangen waarin u een verzoek doet op grond van de Wet openbaarheid van bestuur (hierna: de 'Wob'). Bij brief van 26 februari 2019 is de beslistermijn met vier weken verdaagd.

U heeft verzocht om openbaarmaking van de volgende stukken:

"*Alle documenten over de overstap naar eeuwigdurende erfpacht en de beschikbare opties voor erfpachters in Amsterdam. Bestaat de verwachting dat het nieuwe erfpachtstelsel nog aangepast wordt herzien? Dan ontvang ik ook graag alle documenten hiervan.*"

Op 13 februari jl. hebben wij telefonisch contact gehad en gevraagd uw verzoek te specificeren. U gaf aan dat u geen informatie kon vinden op onze website en u vragen had over de betaalopties voor eeuwigdurende erfpacht. Tevens vroeg u zich af of er nog wijzigingen in het nieuwe erfpachtstelsel worden verwacht. Bij e-mail d.d. 21 februari 2019 heb ik aan u kenbaar gemaakt dat er geen wijzigingen of een herziening van het nieuwe erfpachtstelsel bij ons bekend zijn.

Wettelijk kader
Uw verzoek valt onder de reikwijdte van de Wob. Voor de relevante Wob-artikelen verwijs ik u naar Bijlage 1.

Inventarisatie documenten
Ingevolge artikel 1 sub b Wob dient een verzoek betrekking te hebben op documenten aangaande een bestuurlijke aangelegenheid (in de zin van de Wob). De gemeente gaat er daarom vanuit dat uw verzoek betrekking heeft op "A*lle documenten over de overstap naar eeuwigdurende erfpacht en*

[redacted]

de beschikbare opties voor erfpachters in Amsterdam en documenten over een eventuele herziening van het nieuwe erfpachtstelsel".

Besluit
Uw verzoek wordt afgewezen om de reden dat de door u verzocht informatie over de overstap naar eeuwigdurende erfpacht reeds openbaar is en er geen documenten bekend zijn van een herziening/ aanpassing.
Ten aanzien van de beslissing, wordt verwezen naar het onderdeel Overwegingen in dit besluit.

Overwegingen
Als gevolg van artikel 7, lid 2 sub 2 van de Wob verstrekt een bestuursorgaan de informatie in de door de verzoeker verzochte vorm, tenzij de informatie reeds in een andere, voor de verzoeker gemakkelijk toegankelijk vorm voor het publiek beschikbaar is. De informatie die u wenst te ontvangen is reeds openbaar. Op grond van artikel 7 lid 2 sub b Wob behoeft de gemeente de door u verzochte informatie derhalve niet te verstrekken.

Volledigheidshalve bericht ik u echter graag nog het volgende. Voor informatie over de betaalopties voor eeuwigdurende erfpacht kunt u de website van de Gemeente (www.amsterdam.nl/erfpacht) raadplegen.

Wijze van openbaarmaking
Het besluit wordt gepubliceerd op https://www.amsterdam.nl/bestuur-organisatie/wob-besluiten/.

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Amsterdam,
Namens hen,

Pierre van Rossum
Directeur Grond en Ontwikkeling

Bezwaarclausule
Tegen dit besluit kunt u binnen zes weken na de dag waarop dit is bekend gemaakt een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet door de indiener zijn ondertekend en bevat ten minste zijn naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Dit bezwaarschrift moet worden gericht aan: het College van Burgemeester en Wethouders t.a.v. de Directie Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam.