VN2025-002339

rve ingenieursbureau

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor het DB Oost van 25 februari 2025

Portefeuille: Openbare Ruimte en Groen (33)

Agendapunt: B2

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Instemmen met principebesluit voor de realisatie van de Natuurspeelplek Park Frankendael

Het dagelijks bestuur Oost besluit

1. In te stemmen met het principebesluit voor de realisatie van de Natuurspeelplek Park Frankendael op basis van bijgaande startnotitie. Doel van het project is om dit deel van het park beter in te richten als verblijfsplek die toegankelijk is voor een breed publiek met ruimte voor natuurlijk spelen, nieuwe wandelroutes en natuurontwikkeling.

2. In te stemmen met het participatieplan met als kern;

- Het project wordt voorbereid en uitgewerkt volgens het Amsterdamse Plan en Besluitvormingsproces Infrastructuur (PBI).
- We betrekken stakeholders vroegtijdig, toetsen uitgangspunten aan wat zij belangrijk vinden aan de nieuwe inrichting, laten hen vooraf meedenken.
- Door hun inbreng waar mogelijk mee te nemen bij de uitwerking van het ontwerp, werken we aan een resultaat wat zoveel mogelijk aan de doelstellingen van het project voldoet.
- De aanpak wordt regelmatig tegen het licht gehouden en waar nodig/wenselijk bijgestuurd, en kan hierdoor op punten gaan afwijken van de hier beschreven aanpak.

3. In te stemmen met het informeren van de stadsdeelcommissie over dit besluit.

Kernboodschap

Met dit besluit neemt het dagelijks bestuur van stadsdeel Oost het principebesluit realisatie Natuurspeelplek Park Frankendael, zodat dit deel van het park beter aansluit bij de rest van de onderdelen. Daarbij mag het, net als andere onderdelen zoals de tuin rond restaurant de kas of de stijltuin, een sterke eigen identiteit krijgen.

Bestuurlijke achtergrond

Bijgaande startnotitie is opgesteld naar aanleiding van een stuk grond dat vrij komt midden in het park en dat toegevoegd moet worden aan de rest van het park.

Jaren geleden is een afspraak gemaakt tussen stadsdeel en de familie Wielinga over de verplaatsing van het tuincentrum naar het Prins Bernhardpark. Bij die gelegenheid is afgesproken dat de heer en mevrouw Wielinga konden blijven wonen in de dienstwoning (de "villa") en dat na hun vertrek of overlijden het perceel van ongeveer 1000 m2 toegevoegd zou worden aan het park. Dat moment is nu aangebroken.

De Vrienden van Frankendael hebben daarop vanuit hun betrokkenheid bij het park en op eigen initiatief, nagedacht over de bestemming van het perceel en omgeving en zijn tot de conclusie gekomen dat het realiseren van een natuurspeelplek voor kinderen van ongeveer 6 tot 14 jaar de beste keuze is.

De Vrienden hebben vervolgens Edwin Santhagens, de hoofdontwerper van Bureau Sant en Co gevraagd een conceptschets te maken voor het deel van het park waar de villa gelegen is. Daarbij is verder gekeken dan het perceel van de villa en is ook het omliggende gebied betrokken.

Op 25 april 2024 hebben de Vrienden Park Frankendael de conceptschets gepresenteerd aan portefeuillehouder Jan-Bert Vroege. De conceptschets werd positief ontvangen. Wel werden verwachtingen om het ontwerp daadwerkelijk te kunnen realiseren direct getemperd door de bestuurder, gezien het feit dat hiervoor op dit moment geen financiering in de begroting is gereserveerd. En gezien het feit dat financiering verkrijgen op dit moment lastig is gezien de stadsbrede bezuinigingsopgave.

In opdracht van V& OR is deze startnotitie opgesteld waarin de mogelijkheden, beperkingen en aandachtspunten voor de invulling van het terrein en het draagvlak worden toegelicht en de voorwaarden, financiën (kosten en dekkingsmogelijkheden) en vervolgproces voor verdere uitwerking worden beschreven.

Afhankelijk van de hoogte van de financiële bijdrage kunnen de nota van uitgangspunten en het ontwerp dan (al dan niet gefaseerd) verder worden uitgewerkt. Dat kan betekenen dat de ambitie en scope beperkt wordt en uitgangspunten zoals beschreven in dit stuk wijzigen.

Bestuurlijke prioriteit

Met dit plan wordt uitvoering gegeven aan onderdelen van het coalitieakkoord te weten:

- Het stimuleren van sport en beweging,
- Groen en Dierenwelzijn,
- Openbare Ruimte en Leefbaarheid,
- Verkeer en Vervoer

Wettelijke grondslag

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022:

- Artikel 9, eerste en tweede lid
- Takenregister (bijlage 2), 2.1: het inrichten van de openbare ruimte, groen, speelplekken, oevers en parken (exclusief het Amsterdamse Bos) binnen de beleidskaders.

Onderbouwing besluit

Ad 1; in te stemmen met het principebesluit voor de realisatie van de Natuurspeelplek Park Frankendael op basis van bijgaande startnotitie.
De startnotitie is opgesteld naar aanleiding van de wens om de vrijgekomen kavel in te richten met ruimte voor natuurlijk spelen, ontmoeten, ecologie en water.

De startnotitie geeft richting aan de verdere uitwerking van het ontwerp en het proces. Hierin zijn de volgende principes opgenomen:

Voor het ontwerp:

- creëren van een avontuurlijke, uitdagende natuurspeelplek in een groene en waterrijke omgeving,
- Behoud van de kernwaarden rust, ruimte, natuurbeleving,
- Natuurwaarden verhogen en toekomstbestendige inrichting,
- Goed toegankelijk, ook voor minder validen,
- Sociaal veilige inrichting met overzicht,
- Uitnodigend voor zo breed mogelijke groep gebruikers,
- De plek wordt klimaat adaptief ingericht en de biodiversiteit wordt versterkt;
- Bestaande bomen worden zo veel mogelijk behouden en groeiomstandigheden verbeterd,
- Realiseren extra waterberging.

Voor het proces

- er wordt een totaal ontwerp opgesteld voor het gebied passend binnen de context van het park die afhankelijk van beschikbaar budget gefaseerd kan worden uitgevoerd
- het bestuurlijk opdrachtgeverschap ligt bij stadsdeel Oost;
- het ambtelijk opdrachtgeverschap ligt bij V& OR;
- bij de verdere uitwerking van het ontwerp vindt participatie plaats;

Na het vaststellen van de startnotitie inclusief participatieaanpak wordt het principebesluit verder uitgewerkt in een uitgangspuntennotitie. Hierin worden de uitgangspunten en de projectscope voor het project verder aangescherpt. Mede aan de hand van onderzoeksresultaten, gesprekken met interne en externe stakeholders en communicatie met de omgeving wordt de projectscope, de inrichtingsprincipes en de mogelijke fasering in vervolg van het projectproces verder uitwerkt.

Ad 2. In te stemmen met het participatieplan waarbij het dagelijks bestuur wordt gevraagd dit plan vast te stellen
Voor de verdere uitwerking van het definitieve ontwerp is bewonersparticipatie belangrijk. Het participatieplan beschrijft de aanpak van de participatie. Dit participatieplan volgt participatiebeleid van gemeente Amsterdam. Zo is voor iedere deelnemer duidelijk welke inbreng wanneer van toepassing is. Bij een ontwerpopgave zal de participatie voornamelijk bestaan uit meedenken (raadplegen en adviseren) en informeren.

Aanpak

- Het project wordt voorbereid en uitgewerkt volgens het Amsterdamse Plan en Besluitvormingsproces Infrastructuur (PBI).
- We betrekken stakeholders vroegtijdig bij het project, toetsen uitgangspunten aan wat zij belangrijk vinden aan de nieuwe inrichting, laten hen vooraf meedenken.
- Door hun inbreng waar mogelijk mee te nemen bij de uitwerking van het ontwerp, werken we aan een resultaat wat zoveel mogelijk aan de doelstellingen van het project voldoet.
- De aanpak wordt regelmatig tegen het licht gehouden en waar nodig/wenselijk bijgestuurd, en kan hierdoor op punten gaan afwijken van de hier beschreven aanpak.

Uitgangspuntenfase:

- stakeholders kunnen meedenken over/reageren op de uitgangspunten.

Definitiefase:

- stakeholders kunnen hun mening geven over het ontwerp.
- daarna wordt het definitief ontwerp bestuurlijk vastgesteld

Realisatiefase

- het bestek wordt opgesteld, daarna aanbesteding en uitvoering. Voorafgaand aan de uitvoering van de werkzaamheden worden stakeholders geïnformeerd over het proces, over de fasering van de uitvoering, bereikbaarheid, leefbaarheid, veiligheid en communicatie.

De aanpak van de participatie volgt de volgende stappen:

1. Individuele gesprekken met belangrijke stakeholders
2. Een online enquête op de website van het project
3. Informatiebijeenkomst Uitgangspunten, schetsontwerp
4. Inloopbijeenkomst over het Voorlopig Ontwerp
5. Informeren over het Definitief Ontwerp
6. Informeren over fasering en uitvoering

Ad 3. In te stemmen met het informeren van de stadsdeelcommissie over het Principebesluit

De stadsdeelcommissie wordt nadat het dagelijks bestuur het Principe besluit heeft genomen hierover geïnformeerd middels de weekmail.

Advies, afstemming en Participatie

Aan de hand van de conceptschets heeft afstemming plaatsgevonden met diverse interne stakeholders;

Het overall beeld dat uit de verschillende adviezen naar voren komt is dat alle partijen het eens zijn over wenselijkheid van het toevoegen van een natuurlijke speelfunctie in het park. Ook het toevoegen van water en een ontmoetingsplek voor jongen en oud en de natuurlijke ecologische inrichting van het gebied wordt door alle partijen positief ontvangen.

De stakeholders hebben wel twijfels ten aanzien van de haalbaarheid dat het concept ‘natuurlijk spelen in combinatie met oppervlaktewater’ vanwege de waterkwaliteit en veiligheid beperkt haalbaar is. Dit moet in de volgende fase; ‘Nota van Uitgangspunten’ nader worden onderzocht en uitgewerkt.

Financiële onderbouwing

Overige toelichting

Er is een voorbereidingsbudget/uitvoeringsbudget aangevraagd via programma Stadsverbetering middels de voorjaarsnota.
De gemeenteraad zal omstreeks juli 2025 de voorjaarsnota behandelen en vaststellen.
Onder voorbehoud van vaststelling voorjaarsnota in de raad is er voldoende dekking voor de verdere voorbereiding van de NvU/ontwerpfase.

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de besluitenlijst.

Buiten de gemeente

Persbericht van Principebesluit

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-009667	Stadsdeel Oost Voordracht (pdf)
AD2025-009668	20250127 bijlage 1 conceptschets.pdf (pdf)
AD2025-009669	20250127 Startnotitie def.docx (msw12)
AD2025-009670	20250127_Participatieplan def.docx (msw12)

Uitslag

A Akkoord