MB 2012- 8057

Rectificatiebesluit op het besluit d.d. 3 april 2012 met nummer MB 2012-4414 tot samenvoeging van de erfpachtrechten Danie Theronstraat (10)(2e) (10)(2e) Danie Theronstraat (10)(2e) (10)(2e), Danie Theronstraat (10)(2e) (10)(2e) en Danie Theronstraat (10)(2e) (10)(2e)
EW 500/2, EW 500/4, EW 500/19 en EW 2496/5

Het hoofd van Bureau Erfpacht, Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam, handelend namens het Dagelijks Bestuur van het stadsdeel Oost,

Overwegende dat:

- Stichting Ymere, erfpachter van de erfpachtrechten plaatselijk bekend als Danie Theronstraat (10)(2e) en (10)(2e) te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie W, nummers (10)(2e) en (10)(2e) Danie Theronstraat (10)(2e) en (10)(2e) te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie W, nummers (10)(2e) en (10)(2e) Danie Theronstraat (10)(2e) te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie W, nummer (10)(2e) en Danie Theronstraat (10)(2e) te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie W, nummers (10)(2e) de gemeente Amsterdam heeft verzocht om de erfpachtrechten in 1 erfpachtrecht samen te voegen;
- het besluit tot samenvoeging van bovenstaand erfpachtrecht is genomen d.d. 3 april 2012;
- in voormeld besluit per abuis een onjuiste bestemming bij erfpachtrecht 3, plaatselijk bekend als Danie Theronstraat (10)(2e) te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie W, nummers (10)(2e) (EW 500/19) is opgenomen;
- in voormeld besluit per abuis een onjuiste bestemming van het nieuw te vormen erfpachtrecht is opgenomen.

Gelet op de Verordening op de stadsdelen, vastgesteld door de gemeenteraad waarbij het Dagelijks Bestuur van het stadsdeel bevoegd is verklaard om besluiten als het onderhavige te nemen;

Gelet op het Uitvoeringsbesluit Erfpacht Woningcorporaties, zoals vastgesteld door Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Amsterdam bij hun besluit nr. BD2008-002876 van 27 mei 2008 en gepubliceerd in het gemeenteblad 62.3B.08;

Gelet op het algemene mandaatbesluit van Burgemeester en Wethouders van 28 mei 2002 nr. AB 2002/5681, gewijzigd bij besluit van 11 januari 2005;

Gelet op het Convenant splitsen en verkoop sociale huurwoningen 2011-2020;

Gelet op het besluit van Burgemeester en Wethouders van Amsterdam van 24 juni 2003, nr. 2003/7569 ROIB en zoals laatstelijk gewijzigd bij besluit van Burgemeester en Wethouders d.d. 9 maart 2004, nr. 2004/2536 ROIB;

MB 2012- 8057

Gelet op de aan de directeur van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam bij besluit van de burgemeester van Amsterdam van 15 september 2003 nr. AB 2003/13133 verleende volmacht respectievelijk machtiging tot het namens de gemeente Amsterdam verrichten van privaatrechtelijke handelingen en feitelijke handelingen;

Gelet op het besluit van de directeur van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam van 1 juli 2006 tot het verlenen van ondervolmacht respectievelijk ondermachtiging aan functionarissen van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam (Ontwikkelingsbedrijf) zulks met het recht van substitutie ten behoeve van de notarissen en medewerkers van het kantoor van de behandelende notaris, door onderge(vol)machtigde(n) aan te wijzen;

Gelet op het besluit van het Dagelijks Bestuur van het stadsdeel Oost d.d. 4 mei 2010 met nummer 2010/18, waarbij de directeur van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam alsmede zijn zodanig aangewezen plaatsvervangers gemachtigd worden namens het Dagelijks Bestuur van het stadsdeel Oost besluiten als onderhavige te nemen;

BESLUIT:

Als correctie op het besluit d.d. 3 april 2012 met nummer MB 2012-4414 tot samenvoeging van de erfpachtrechten plaatselijk bekend als Danie Theronstraat [redacted] en [redacted] te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie W, nummers [redacted], Danie Theronstraat [redacted] te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie W, nummers [redacted], Danie Theronstraat [redacted] te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie W, nummer [redacted] en Danie Theronstraat [redacted] te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie W, nummers [redacted] en [redacted]

Vast te stellen:

- dat de juiste bestemming van erfpachtrecht 3, plaatselijk bekend als Danie Theronstsraat [redacted] en [redacted] te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie W, nummers [redacted] en [redacted] (EW 500/19) 4 sociale huurwoningen is;
- dat de juiste bestemming van het nieuw te vormen erfpachtrecht 20 sociale huurwoningen is;

en overigens voornoemd besluit ongewijzigd te laten.

Amsterdam, 4 juli 2012,

De heer drs. C.C.P.M. van Ginneken
Hoofd Bureau Erfpacht

[redacted]

VOLMACHT

De ondergetekende:
drs (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e), geboren te Roosendaal en Nispen op (10)(2e), te dezer zake domicilie kiezende te Amsterdam, Amstel 1, houder van een paspoort met nummer (10)(2e), Hoofd Bureau Erfpacht van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam, kantoorhoudende te 1018 XA Amsterdam, Weesperplein 8;

te dezen handelend als gemachtigde van de publiekrechtelijke rechtspersoon de Gemeente Amsterdam, kantoorhoudende in het stadhuis, Amstel 1, 1011 PN Amsterdam, voor de na te melden rechtshandeling krachtens de hem op grond van artikel 10:12 van de Algemene wet bestuursrecht door de Burgemeester van Amsterdam verstrekte opdracht,

verklaart bij deze volmacht te geven aan ieder der medewerkers van het kantoor:

Spier en Hazenberg,

zowel tezamen als ieder van hen afzonderlijk

speciaal om ter uitvoering van het besluit tot samenvoeging van 3 april 2012, besluitnummer MB 2012-4414 en het rectificatiebesluit van 4 juli 2012, besluitnummer MB 2012-8057, dossiernummer EW 500/154 de gemeente te vertegenwoordigen bij het passeren van de akte van samenvoeging van 4 erfpachtrechten in 1 erfpachtrecht van de erfpachtrechten, plaatselijk bekend als Danie Theronstraat (10)(2e) en (10)(2e) te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie W, nummers (10)(2e) en (10)(2e), Danie Theronstraat (10)(2e) te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie W, nummers (10)(2e) en (10)(2e) Danie Theronstraat (10)(2e) te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie W, nummer (10)(2e) en (10)(2e) en Danie Theronstraat (10)(2e) te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie W, nummers (10)(2e)

daartoe de nodige notariële akte(n) te tekenen, kwijting te verlenen en te dezer zake alles te doen wat nuttig of vereist is, alles met de macht van substitutie,

onder de voorwaarde dat slechts tot aktepassering kan worden overgegaan nadat:

- de financiële verplichtingen zijn voldaan.

Getekend te Amsterdam op 4 juli 2012,

De heer drs. C.C.P.M. van Ginneken
Hoofd Bureau Erfpacht

(10)(2e)