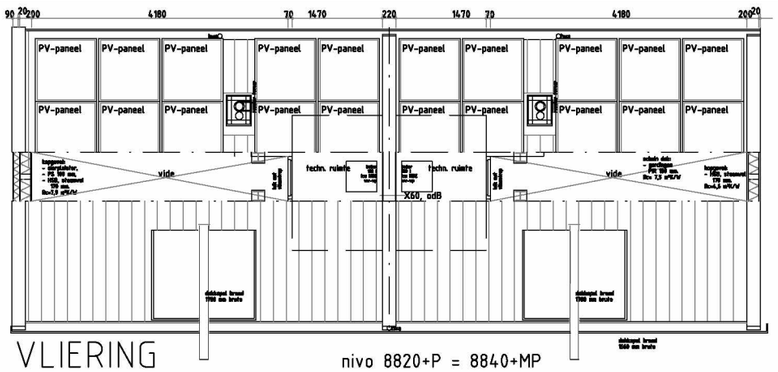
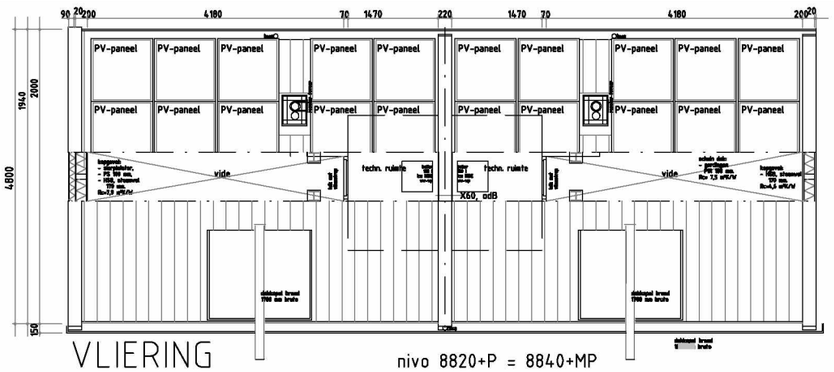
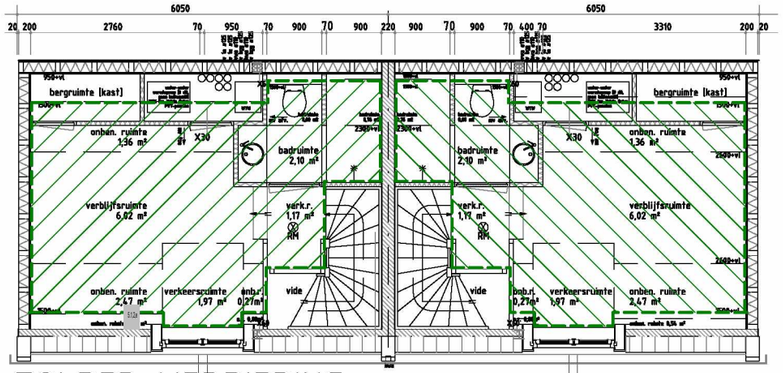


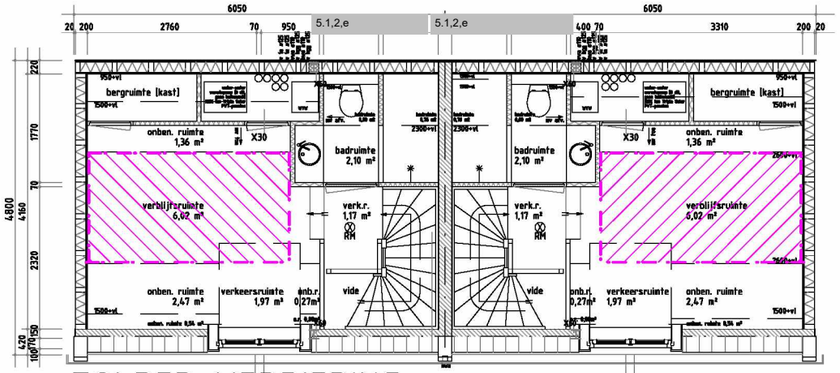
VLIERING nivo 8820+P = 8840+MP



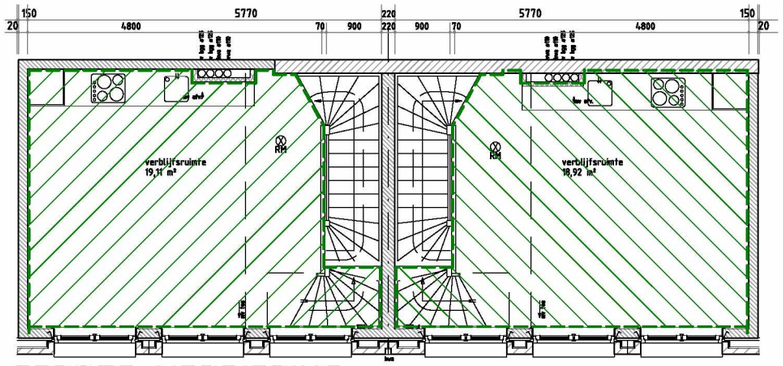
VLIERING nivo 8820+P = 8840+MP



ZOLDER VERDIEPING nivo 6300 / 6670 +P = 6320 / 6690 +MP



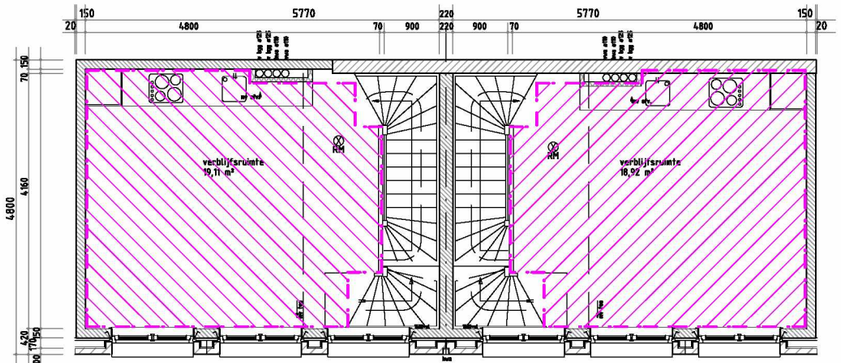
ZOLDER VERDIEPING nivo 6300 / 6670 +P = 6320 / 6690 +MP



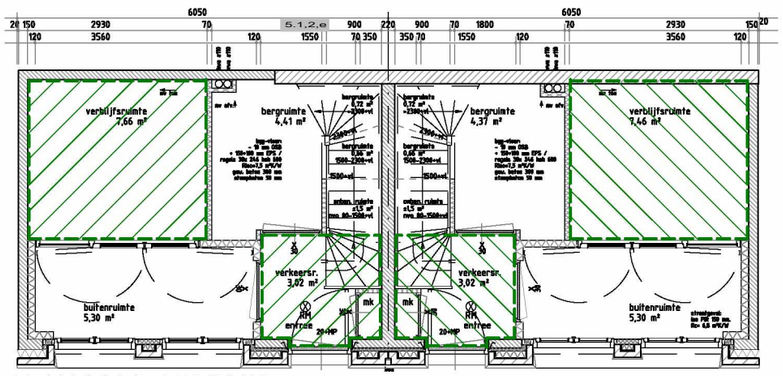
EERSTE VERDIEPING nivo 3500+P = 3520+MP

trap bgg-te verd. 900 mm breed
looplijn 18 x 229 mm = 3960
19 x 184,2 op = 3520
o.z. trap X36 (20 mm stuck)

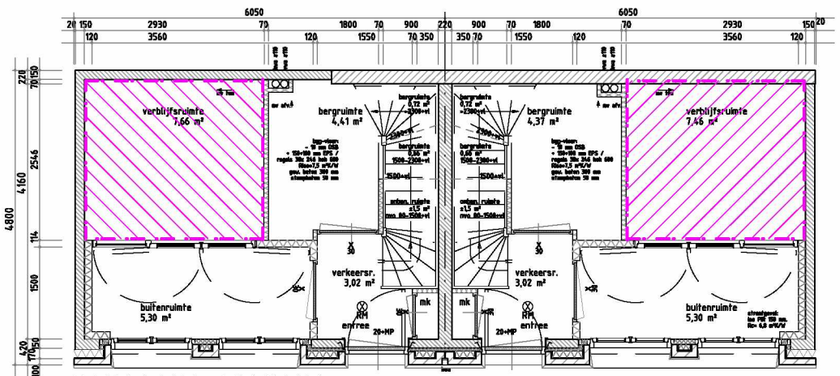
trap te-zolder verd. 900 mm breed
looplijn 14 x 220 mm = 3080
15 x 186,67 op = 2800
o.z. trap X36 (20 mm stuk)



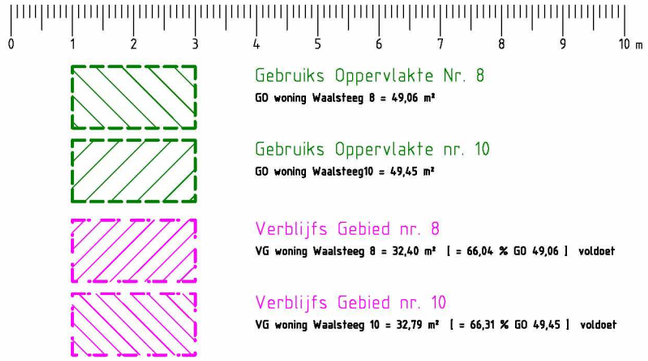
EERSTE VERDIEPING nivo 3500+P = 3520+MP



BEGANE GROND nivo = Peil = 0,000 = 20 + MP



BEGANE GROND nivo = Peil = 0,000 = 20 + MP



EQUIVALENTE DAGLICHT TOETREDING:

Oppervlakte glas:
- ramen begane grond = 0,44 x 1,72 = 0,7568 m²/raam
  belemmering negge b= 9°: belemmeringsfactor Cb = 0,81
- bovenlicht bgg = 1,19 x 0,47 = 0,5593 m²/raam
  belemmering negge b= 27°: belemmeringsfactor Cb = 0,67

- deur pui bgg serre-verbl.r. = 0,57 x 1,63 = 0,9291 m²/raam
- zijpaneel pui bgg serre = 0,79 x 1,73 = 1,3667 m²/raam
- bovenlichten pui bgg srre = 0,78 x 0,76 = 0,5928 m²/raam

belemmeringsfactor ramen - pui [aanname: 50 %] = 0,5

- ramen verdiepingen = 0,44 x 1,40 = 0,616 m²/raam
- bovenlicht 1e verd. = 1,19 x 0,47 = 0,5593 m²/raam
  belemmering negge b= 10°: belemmeringsfactor Cb = 0,81

- ramen dakkapel = 0,44 x 1,29 = 0,5676 m²/raam
  belemmering negge b= 2,6°: belemmeringsfactor Cb = 0,86

Waalsteeg 8:
Ae bgg = 0,5 x 0,81 x 4 x 0,7568 + 0,67 x 2 x 0,5593) = 1,60 m² [= 21,45 % VG 7,46 m²] voldoet
Ae 1e verdieping = 0,81 x (6 x 0,616 + 3 x 0,5593) = 4,35 m² [= 22,99 % VG 18,92 m²] voldoet
Ae zolder = 0,86 x 2 x 0,5676 = 0,86 x 1,1352 m² = 0,98 m² [= 16,22 % VG 6,02 m²] voldoet

Waalsteeg 10:
Ae bgg = 0,5 x 0,81 x 4 x 0,7568 + 0,67 x 2 x 0,5593) = 1,60 m² [= 20,89 % VG 7,66 m²] voldoet
Ae 1e verdieping = 0,81 x (6 x 0,616 + 3 x 0,5593) = 4,35 m² [= 22,78 % VG 19,11 m²] voldoet
Ae zolder = 0,86 x 2 x 0,5676 = 0,86 x 1,1352 m² = 0,98 m² [= 16,22 % VG 6,02 m²] voldoet

WAALSTEEG 8-10 te AMSTERDAM

Het veranderen-vergroten van bedrijfsruimten tot twee woningen.

Voorstel nieuwe toestand van platte gronden en dakoverzicht.

Job: 1803 Tek: B-6-a Schaal: 1:100 Status: Aanvr Omg Verg Formaat: A3 Datum: 05-01-2021

Wijziging: A. 10-11-2021 B. C.
Omschrijving: gew. plan

IR BEN SCHELLEKENS ARCHITECT BNA
Louvrelaan 52 1064 WB Amsterdam
tel: 020-6276639
mail: ir.b.schellekens@kpnmail.nl
architectenregister: 1881216007
Kamer van Koophandel: 34371442