Pagina: inspraak gesloten

https://www.amsterdam.nl/[redacted]

De inspraak op de Overstapregeling naar eeuwigdurende erfpacht is gesloten. Het is niet meer mogelijk om een inspraakreactie te geven. Alle op tijd binnengekomen reacties worden gebruikt om de Overstapregeling aan te scherpen en worden meegegeven aan de gemeenteraad bij de besluitvorming.

Nota van Beantwoording

De gemeente verwerkt alle inspraakreacties in een zogenoemde Nota van Beantwoording. Daarin komt een samenvatting van alle reacties. Per thema wordt aangegeven of dit heeft geleid tot een aanpassing van de Overstapregeling. Na verwerking van de inspraakreacties legt het college de Overstapregeling met de Nota van Beantwoording voor aan de gemeenteraad.

Besluitvorming

De besluitvorming over de Overstapregeling staat gepland voor juni 2017. Tegelijk met de Overstapregeling worden dan ook de 'Grondwaardebepaling voor bestaande erfpachtrechten' en het aanvullende erfpachtbeleid aan de gemeenteraad voorgelegd. Beiden zullen gelden voor zowel voortdurende als eeuwigdurende erfpacht. Tot vaststelling hiervan blijft het huidige beleid van kracht en geldt voor erfpachters die wijzigingen in hun huidige erfpachtafspraken willen maken het huidige ongewijzigde beleid. Lees hier meer over de overige wijzigingen in het erfpachtbeleid

Eerste mogelijkheid tot overstappen

Overstappen is mogelijk zodra de Overstapregeling is vastgesteld. Daarna kunt u voor uw woning op elk moment een overstapaanbieding aanvragen. Als u wacht tot het einde van uw tijdvak dan krijgt u automatisch een aanbieding voor eeuwigdurende erfpacht (naast een aanbieding voor een nieuw tijdvak van 50 jaar). De Overstapregeling is alleen van toepassing voor woningen.