From 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **RE: Aanvullingen actualiteit inzake Stek Oost in brief gemengd wonen**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date October 10, 2023 at 1:51:31 PM CEST

Hoi 5.1, 2, e dank! en jammer dat wonen zo'n kort stukje tekst heeft aangeleverd.

Hieronder mijn voorstel. nog zinnetje toegevoegd van 5.1, 2, e En ook nog tekst over interventies vanuit document wat is gebruikt voor BO stek oost.
De rode teksten wellicht niet er in zetten? @5.1, 2, e
@5.1, 2, e en 5.1, 2, e mij nog niet helemaal duidelijk maar gaat zeker een vraag worden, wat we mbt cameras nu hebben afgesproken?
Ik ga er van uit dat 5.1, 2, e en 5.1, 2, e hier ook wel wat van gaan vinden.
NB: op welk moment gaat de concept brief in de map van Zita?

Groet 5.1, 2, e

1, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 10 oktober 2023 12:02
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>;5.1, 2, e 5.1, 2, e van 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Aanvullingen actualiteit inzake Stek Oost in brief gemengd wonen
Urgentie: Hoog

Hoi allebei,

Gisteravond ontving ik de eerste input van 5.1, 2, e op de brief gemengd wonen.
Ik had met hen afgesproken dat zij een actualiteit over Stek Oost zouden schrijven.
De input die ik van ze ontving, voldoet m.i. niet echt aan een volledige schets van wat er speelt op dit dossier (tekst in rood is tekst van Wonen, tekst in zwart is mijn aanvullende tekst).
Ik heb daarom een tekstuele aanvulling gedaan met het oog op de tijd die we voor dit stuk hebben.
Kunnen jullie meelezen en/of mij van aanvullende info voorzien die hierin mag worden opgenomen?

Actualiteit: Stek Oost
De gemeente en de corporaties zetten zich in voor een prettig woon en leefklimaat op de gemengde huisvestingslocaties. Op de locatie stek oost (250 bewoners) heeft zich de afgelopen jaren een aantal ernstige incidenten voorgedaan. Deze incidenten hebben een grote impact gehad op de medebewoners en werken nog steeds door in het veiligheidsgevoel. Vanwege deze impact hebben de gemeente en de woningcorporatie zich extra ingespannen om op deze gemengde huisvestingslocatie het leef- en woonklimaat te verbeteren:
- Monitoroverleg waarin ook casuïstiek wordt besproken;
- Snelle inzet ambulante hulpverlening via Permens door middel van aansluiten bij het mo-nitoroverleg;
- Inzet laagdrempelige contactpersonen (stichting Ykeallo en Dynamo);
- In samenwerking met stichting Ykeallo, Dokters van de Wereld en VUMC is er een steun-groep opgezet voor jonge moeders;
5.1. 2. e
- Er is vanuit Stadgenoot een bewonersbijeenkomst georganiseerd in het teken van veilig-heid en het belang van het melden van incidenten. Vooral het melden van overlast en inci-denten is namelijk van belang voor het vroegtijdig opbouwen van een dossier en het han-delen naar aanleiding van incidenten;
- Academie van de stad begeleidt de community builders. Begin 2023 is er een nieuwe groep gestart, hiermee zijn op het moment alle posities vervuld;
-Vanuit Dynamo is een opbouwwerker gestart in voorjaar 2023. Haar taken zijn verbindende activiteiten organiseren voor alle bewoners;
- In 2023 is in eerste instantie een opdracht vanuit het stadsdeel gegeven aan 5.1, 2, e om de training Strong&Dependent te geven aan de niet-statushouders van Stek Oost. Na het aflopen van deze opdracht bleek er een grote behoefte te zijn aan een contact/vertrou-wenspersoon binnen Stek Oost die onder andere groepsbijeenkomsten zou organiseren rondom het thema grenzen en grensoverschrijdend gedrag. Deze opdracht is in de periode van april t/m juni door MA&O aan 5.1, 2, e verleend en deze is vervolgens weer over-genomen door het stadsdeel tot het einde van het jaar;

- Stadgenoot heeft extra inzet op beheer geleverd door inzet van servicebeheerders/wijkbe-heerders/gebiedsbeheerder/medewerker zorg en overlast. Momenteel is er geen service-beheerder meer voor Stek Oost. Er is nog steeds beheer, echter niet meer in de vorm van een aparte servicebeheerder.

De gemeente en de corporatie hebben daarnaast afgesproken op de locatie stek oost de verhouding statushouders/woonstarters te verlagen naar 30%-70%. Dat zal dit najaar al gebeuren omdat de bewoners 5 jaar op stek oost wonen en de jongerencontracten eindigen en statushouders conform ruggensteunregeling een andere woning krijgen. Een ander belangrijk element voor een veilig en prettig woonklimaat is de inzet van sociaal beheer. De gemeente en de corporatie zijn aan het verkennen wat de opties zijn om op deze locatie een externe beheerpartij in te zetten om het sociaal beheer op Stek Oost opnieuw vorm te geven en met nieuwe bewoners en nieuw sociaal beheer een nieuwe start te maken.

Dank alvast!

Groet,
5.1, 2, e

5.1. 2. e 5.1, 2, e
5.1, 2, e programma Migratie, Asiel en Ongedocumenteerden
Directie WPI

Gemeente Amsterdam
T:5.1, 2, e
@: @amsterdam.nl
Werkdagen 5.1, 2, e