Verslag Grondprijsbeleid overleg 15 juli 2021

1. Opening en mededelingen

In aanwezigheid van 5.1.2e , 5.1.2e , 5.1.2e en 5.1.2e (agendapunten 2, 4 en 5).
Afwezig: 5.1.2e , 5.1.2e , 5.1.2e en 5.1.2e .
Van het overleg van 24 juni is geen verslag gemaakt.

2. Grondwaardebepaling voor bestaande erfpachtrechten 2021 (stand van zaken)

- Externe toetsing BSQ's nota 2022: ook voor 2022 zullen SEO en prof. H. de Groot worden benaderd om de externe toetsing te doen. De komst van een nieuw college volgend jaar lijkt het een logisch moment om te kijken naar een aanpassing.Met de afdoening van de 2 moties is procedure van de versie 2021 nu helemaal afgerond. Voor de versie 2022 staan twee belangrijke aanpassingen op stapel: De actualisering van de herbouwkosten en de herziening (upgrading) van de syntax. Dit loopt op schema. 5.1.2e behandelt in dit kader nog de casus 5.1.2e . Daarbij zal zo mogelijk een beroep op de afwijkingsbevoegdheid van de directeur worden gedaan.

buiten verzoek

buiten verzoek

buiten verzoek

6. Uit Raad en commissie (o.m. overleg Van Schijndel)

In verband met een aantal andere agendapunten is dit onderwerp niet besproken. Er heeft overleg plaatsgevonden met de Waarderingskamer in het bijzijn van de gemeenteadvocaat. De Waarderingskamer zal worden gevraagd om haar mening t.a.v. een door de gemeente op te stellen notitie.

buiten verzoek

buiten verzoek


buiten verzoek