Outlook

Re: project Twins: verkeersbewegingen

5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Datum Vr 20-6-2025 13:46
Aan 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>;5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>

Dag5.1, 2, e

Naar mijn idee moet initiatiefnemer zelf verkeerskundig onderzoek laten uitvoeren in het kader van de Bopa, tenzij de afspraak met hen gemaakt is dat de gemeente dit zal doen.

Van Riezen heeft zelf de verkeersparagraaf in de ETFAL (ruimtelijke onderbouwing) geschreven. Van Riezen is geen verkeerskundig bureau, waardoor er geen sprake is van expert judgement. Ook is alleen expert judgement onvoldoende. Het is naar mijn idee nodig om degelijk verkeerskundig onderzoek uit te laten voeren.

Of de gemeente dit zal moeten doen of dat Eigen Haard dit zelf aanlevert is mij om het even.
@5.1, 2, e 5.1, 2, e weet jij welke afspraken hier over zijn gemaakt?

5.1, 2, e

5.1,5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 20 juni 2025 11:14
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>;5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 5.1, 2, e@amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: project Twins: verkeersbewegingen

Hi5.1, 2, e

Ik kom inzake project Twins ook weer bij jou op de lijn vanwege onderstaande vraag van collega5.1, 2, e inzake verkeersbewegingen.
Kan jij een reactie aan haar geven met mij en5.1, 2, e in cc?
Thx!

Vriendelijke groet,

5.1, 2, e
projectmanager

Gemeente Amsterdam/PMB
5.1, 2, e@amsterdam.nl
T:5.1, 2, e

5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 16 juni 2025 17:24
Aan:5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: project Twins: verkeersbewegingen
Urgentie: 5.1, 2, e

Hoi5.1, 2, e

Ik heb jouw vraag van 5.1, 2, e doorgestuurd gekregen. Daar is niet gelijk een antwoord op te geven omdat er ook wat context ontbreekt.

In principe lijkt mij dit een vraag voor Team Kennis en Onderzoek (V&OR) dat over het verkeermodel gaat. De vraag is echter wel hoe wil de ontwikkelaar die BOPA aanvliegen? Daarvoor heb je normaliter een recent verkeersonderzoek nodig. Ik haal nu uit de mail dat men refereert aan een onderzoek van 2013 en dat de nieuwe woningtoevoeging gemotiveerd wordt aan de hand van 'expert judgement'. Ik vraag me af of dat juridisch planologisch mogelijk is of dat hier een risico zit. Is er ook een jurist bij betrokken? Die moet kunnen beoordelen of dat afdoende is. Aan Kennis en Onderzoek kan de vraag voorgelegd worden of het onderdeel 'expert judgement' hout snijdt. Ik zal dit bij een collega nagaan en kom dan hierop terug.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

X Adviseur Mobiliteit & Gebiedsontwikkeling Nieuw-West
X Verkeer en Openbare Ruimte
X Gemeente Amsterdam
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
Postbus 95089, 1090 HB Amsterdam
www.amsterdam.nl

Telefoon 5.1, 2, e
E-mail 5.1, 2, e @amsterdam.nl
Afwezig: dinsdag en vrijdagmiddag

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 16 juni 2025 09:34
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: project Twins: verkeersbewegingen
Urgentie: 5.1, 2, e

Hoi 5.1, 2, e

Is dit een vraag voor verkeersonderzoek of kan jij er vanuit het verkeersmodel iets over zeggen?

5.1,5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 13 juni 2025 14:55
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: project Twins: verkeersbewegingen
Urgentie: 5.1, 2, e

Dag 5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Voor project Twins (SuHa2C/ Bladergroen) heb ik onderstaande vraag binnengekregen over verkeersgeneratie als gevolg van de bouw van dit ik project, die ik aan jullie vanuit Verkeer wil voorleggen.
Als er nog andere collega's zijn die ook naar deze vraag behoren te kijken, hoor ik dat graag.

De e-mail hieronder spreekt voor ik, dus ik verwijs hier volledig naar.
Met mijn vraag aan jullie om een reactie erop, toegespitst op de laatste 3 vragen die door Van Riezen aan gemeente wordt gesteld, met dank.

Vriendelijke groet,

5.1, 2, e
projectmanager

Gemeente Amsterdam/PMB
5.1, 2, e @amsterdam.nl
T: 5.1, 2, e

5.1, 2, e

5.1, 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @eracontour.nl>
Verzonden: woensdag 11 juni 2025 16:17
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @eigenhaard.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @eracontour.nl>
Onderwerp: RE: Twins: verkeersbewegingen

Hoi 5.1, 2, e

Ik heb onderstaande overlegd met van Riezen welke de ruimtelijke onderzoeken voor ons verzorgt. Eigenlijk is de vraag of de gemeente onderzocht heeft of de toegenomen verkeersbewegingen op te vangen zijn binnen de huidige (of in de nabije toekomst te realiseren) infrastructuur. Zie hieronder gekopieerd de mail van van Riezen voor wat context. Kun je hier verder navraag in doen?

Het project leidt ten opzichte van de huidige situatie tot een relevante toename aan verkeer.
Daarbij geldt echter wel dat in het bestemmingsplan Osdorpplein e.o. al rekening was gehouden met 150 woningen. Voor het bestemmingsplan is indertijd door Goudappel Coffeng in 2013 een verkeersonderzoek gedaan, om inzicht te krijgen in de gevolgen van de stedelijke vernieuwing van Centrum Nieuw West. Hierbij is voor de projectlocatie rekening gehouden met de bouw van 150 nieuwbouwwoningen op de projectlocatie. Uit het onderzoek bleek dat in en direct om het Centrum Nieuw West de intensiteiten als gevolg van de planontwikkeling zouden wijzigen. Op wat grotere afstand van het centrum zijn de wijzigingen slechts beperkt. Op een aantal wegvlakken (zoals Meer en Vaart ten zuiden van Osdorpplein Zuid) wordt de toename als gevolg van de planontwikkeling opgeheven door veranderende routekeuze als gevolg van netwerkwijzigingen (afsluiten Osdorpplein Zuid voor doorgaand verkeer).

In de nieuwe situatie sprake is juridisch-planologisch van een toename van 131 woningen. De verkeersgeneratie neemt daardoor toe met circa 408 tot 522 mvt per etmaal. De verwachting is dat het werkelijke aantal motorvoertuigbewegingen/etmaal lager zal zijn, omdat niet iedereen een eigen auto in zijn bezit heeft en de locatie goed bereikbaar is met het openbaar vervoer.

Er worden meer woningen gebouwd (131) en die nieuwe woningen zorgen op basis van de kencijfers CROW 2024 voor een relevante toename aan verkeer.
Nu hanteert de gemeente afwijkende normen voor berekenen van de verkeersgeneratie, dus ik wil graag dat ze kijken naar hoe dit aantal tot stand is gekomen en of:

1. *zij andere normen gebruiken voor het berekenen van de verkeersgeneratie (aangepast aan Amsterdamse situatie) en*
2. *wat dan de verwachte verkeeersgeneratie is*
3. *en of de wegen in de omgeving deze toename kunnen verwerken.*

Met vriendelijke groet,

5.1, 5.1, 2, e
Planontwikkelaar

era contour | TBI
Sterke buurten, gelukkige bewoners

5.1,5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @eracontour.nl>
Verzonden: dinsdag 20 mei 2025 15:26
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Twins: verkeersbewegingen

Dank voor het navragen, we gaan hiermee verder,

Met vriendelijke groet,

5.1,5.1, 2, e
Planontwikkelaar

era contour | TBI
Sterke buurten, gelukkige bewoners

5.1,5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 19 mei 2025 11:41
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @eracontour.nl>
CC: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @eigenhaard.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @eracontour.nl>
Onderwerp: RE: Twins: verkeersbewegingen

Dag 5.1, 2, e

Ik heb bijgaande beantwoording van de verkeersdeskundige opgehaald over jouw vraag over het aantal verkeersbewegingen dat een extra 5de laag met toevoeging van zo'n 27 extra vrije sectorwoningen oplevert *(ik zet deze een-op-een door):*

'De toename in verkeersbewegingen zit in woon-/werkverkeer of wanneer er niet gewerkt hoeft te worden op visite, sporten, e.d. gaan. Rijbeweging heen en terug is een toename van 54 verkeersbewegingen wanneer er een auto voor beschikbaar is.

Toename zit ook in afleveren van post en boodschappen e.d. Veelal wordt gepoogd dit te combineren (meerdere adressen in de buurt samenvoegen), maar bij meer huizen is de kans ook groter dan er iets geleverd wordt wat niet samengevoegd kan worden. Inschatting dat dit 1 rijbewegingen per dag extra oplevert.

Toename zit ook in het ontvangen bezoek van bewoners van de nieuwe (of extra) woningen, laat dit een factor 0,1 zijn op het geheel. Dus totaal 3 bezoekers per dag wat inhoudt dat dit 6 rijbewegingen zijn.

Al met al dus een toename van tenminste **60 a 65 verkeersbewegingen per dag** met de toename van het aantal woningen. Let wel, dit is een grove inschating.'

Vriendelijke groet,

5.1, 2, e
projectmanager

Gemeente Amsterdam/PMB
5.1, 2, e @amsterdam.nl
T: 5.1, 2, e

5.1, 2, e

5.1,5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @eracontour.nl>
Verzonden: dinsdag 6 mei 2025 16:22
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>

cc: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @eigenhaard.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @eracontour.nl>
Onderwerp: Twins: verkeersbewegingen

Hoi 5.1, 2, e

We zijn druk doende stukken te verzamelen voor de bopa Twins. Er is zoals bekend een 5e laag op Twins 2 en 4 toegestaan enige tijd geleden. Weet jij of het aantal verkeersbewegingen door 5e laag is afgestemd met V&OR?

5.1, 25.1, 2, e
Planontwikkelaar

M 5.1, 2, e | T 5.1, 2, e | 5.1, 2, e @eracontour.nl

ERA Contour B.V.
Zilverstraat 39, 2718 RP Zoetermeer
Postbus 62, 2700 AB Zoetermeer

Disclaimer | KvK 27094203

Certified B Corporation Stadsgeluk+♥

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.