Bezoekadres
President Kennedylaan 923

Postbus 74019
1070 BA Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 678 1679

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Zuid

Afdeling Beleidsrealisatie Sociaal Domein

Nr.:2013/10870 uitgaand
Datum verzending: 30-5-2013

58

Retouradres: Postbus 74019, 1070 BA Amsterdam

Stichting Ondernemend Opbouwwerk Zuid
T.a.v. Het bestuur
J.M. Coenenstraat 4-6
1071 WG Amsterdam

Datum 29 mei 2013
Ons kenmerk 113-631766
Behandeld door
Onderwerp Bevestiging subsidieaanvraag eenmalige subsidie klusprojecten 2013

Geacht Bestuur,

Hierbij bevestig ik, dat uw subsidieaanvraag van 24/05/2013 is ontvangen en in behandeling genomen. Uw aanvraag biedt voldoende informatie om ambtelijk te beoordelen en voorzien van advies, aan het dagelijks bestuur van het stadsdeel voor te leggen.

Beoordelingskader
Uw aanvraag zal in het kader van de subsidieregeling eenmalige subsidies worden beoordeeld. De subsidieregeling is gepubliceerd op de website.

Behandelprocedure
Het dagelijks bestuur van het stadsdeel zal een besluit nemen over uw aanvraag in de vorm van een subsidiebeschikking.
Hier op zijn procedureel de Algemene wet bestuursrecht en de Algemene Subsidieverordening Amsterdam Stadsdeel Zuid 2012 van toepassing en inhoudelijk, de beoordelingscriteria van de regeling.

U ontvangt de subsidiebeschikking uiterlijk acht weken na de ontvangstdatum van uw volledige subsidieaanvraag of op een later tijdstip conform de subsidieregeling dan wel in overleg met de behandelende ambtenaar.

De beschikking biedt de mogelijkheid voor het aantekenen van bezwaar volgens de Algemene wet bestuursrecht.

Informatie
Indien u vragen heeft over de gang van zaken, kunt u contact opnemen met de behandelende ambtenaar.

Hoogachtend,

Team Kwaliteit en Ondersteuning
Stadsdeel Zuid

Nr.:2013/10458 Reg.dd:24-5-2013

Afd:BSD-KO INKOMEND

Aanvraagformulier eenmalige subsidie

1a. Algemene gegevens

isatie SOOZ

ager

: nummer 342453245

ntieadres J. M. COENENSTRAAT 4

woonplaats 1071 WG AMSTERDAM

ING 4921432

mmer t.n.v: SOOZ Amsterdam

mer(s) 020-6628237

Voor particulieren:

a. Een kopie van de bank- of girorekening, zodat de tenaamstelling kan worden gecontroleerd.
b. Een kopie van het legitimatiebewijs van de rekeninghouder(s)

Voor een stichting, vereniging of andere rechtspersoon

c. Het laatste jaarverslag, de jaarrekening en de balans van het voorafgaande jaar tenzij het een nieuwe rechtspersoon betreft

Voor een stichting, vereniging of andere rechtspersoon, die in het in het jaar voorafgaand aan de huidige subsidieaanvraag geen subsidie heeft ontvangen van stadsdeel Zuid of bij wijzigingen sinds de laatste subsidieaanvraag

d. Een uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel, niet ouder dan 2 maanden
e. De statuten van de stichting of vereniging

2. Subsidieregeling

welke
ling vraagt u
bij het

SUBSIDIEREGELING ARMOEDE EENMALIG

Let op:
u kunt per aanvraag maar ÈÈn subsidieregeling noemen, dus kies de subsidieregeling die het meest van toepassing is en houd bij het invullen van de bijlage rekening met de specifieke doelen en criteria van deze regeling. De regelingen vindt u op http://www.zuid.amsterdam.nl/producten-diensten/subsidies/

3. Totalen van alle activiteiten en algemene kosten en inkomsten

ctiviteit	Bedrag (in €)
SAMEN STAAN WE STERK	4000

4. Ondertekening

- Heeft u alle delen 1 tot en met 3 ingevuld?

- Zijn de bijlagen toegevoegd ?

Zie voor de mee te zenden bijlagen bovenaan dit formulier.

Plaats **AMSTERDAM** Datum 23 **MEI 2013**

Namens (naam organisatie indien van toepassing) SOOZ

Naam (en functie binnen een organisatie indien van toepassing)

Handtekening

Let op: uw aanvraag moet zijn getekend door de daartoe bevoegde persoon of personen

Totaal van de activiteiten/ aanvraag	4000

BIJLAGEN: Specificatie van de activiteit

- Gebruik voor **elke activiteit een apart blad**.
- Wanneer u meer activiteiten heeft dit blad kopiÎren en invullen

Beschrijving per activiteit

viteit
nleiding van

SAMEN STAAN WE STERK

DIT PROJECT IS BEDOELD VOOR ALLEENSTAANDE OUDERS DIE ONDER HET BESTAANSMINIMUM LEVEN EN HUN KINDEREN DAARDOOR GEEN PERSPECTIEF OP EEN GOEDE TOEKOMST KUNNEN BIEDEN VANWEGE DE ARMOEDE EN VEELAL HET SCHAAMTEGEVOEL DAARDOOR. EEN HUIS MOET EEN VEILIGE BASIS ZIJN EN DAAROM BIEDEN WIJ HET KLUSSENPROJECT "SAMEN STAAN WE STERK" AAN, OM HUN HUIS OP TE KNAPPEN ALS DAT NODIG IS. OP DIE MANIER WILLEN WE HEN WAT MEER UITZICHT BIEDEN OP EEN MENSWAARDIG BESTAAN. WE BEGRIJPEN HUN SITUATIE EN GEVEN HEN HET GEVOEL ER NIET ALLEEN VOOR TE STAAN. ELKAAR OPVANGEN EN ONDERSTEUNEN MAAKT MENS STERKER.

loen?

WIJ WILLEN IN EEN HALF JAAR TIJD MINSTENS 20 ALLEENSTAANDE OUDERS DIE ONDER HET BESTAANSMINIMUM LEVEN, HELPEN BIJ HET OPKNAPPEN VAN HUN HUIS, ZODAT ZIJ EEN GOEDE BASIS HEBBEN.

at u dit

Beoogde startdatum: 1 JUNI

Beoogde einddatum: 31 DECEMBER

lit doen?

HET IS DE BEDOELING OM MET 10 VRIJWILLIGERS DE HUIZEN OP TE KNAPPEN VAN ALLEENSTAANDE OUDERS DIE ONDER HET BESTAANSMINIMUM LEVEN. DIT WILLEN WE DOEN MET NIEUWE EN GEBRUIKTE ARTIKELEN DIE O.A. GELEVERD WORDEN DOOR BEDRIJVEN EN/OF PARTICULIEREN DIE ZE NIET MEER GEBRUIKEN OF OVER HEBBEN. WIJ KUNNEN OOK GEVONDEN BOUWMATERIALEN VAN DE STRAAT GEBRUIKEN EN DIT NIEUW LEVEN IN BLAZEN.
INGELEVERDE/GEVONDEN MATERIALEN DIE WE GEBRUIKEN ZIJN;
BEHANG, VERF, KWASTEN, VLOERBEDEKKING, PARKET, HOUT, STOFFEN, ENZ.
WIJ WILLEN DIT BEREIKEN DOOR BEDRIJVEN AAN TE SCHRIJVEN EN TE BEZOEKEN ZOALS GAMMA, PRAXIS, IKEA, TUINCENTRA WILLEN WE ENTHOUSIAST MAKEN. MET SOMMIGE BEDRIJVEN HEBBEN WE AL CONTACT EN AFSPRAKEN MEE. OOK PARTICULIEREN WILLEN WE ATTENT MAKEN OP ONS PROJECT. DOOR FOLDERS ZELF TE MAKEN EN UIT TE DELEN, RECLAME TE MAKEN EN ANDERE BEWONERS ENTHOUSIAST TE MAKEN DENKEN WE DAT ER VEEL NAAR ONS TOE KOMT EN WE VEEL GOED WERK KUNNEN DOEN MET, VOOR EN DOOR BEWONERS.
WE KOPPELEN KLUSSERS AAN DE ALLEENSTAANDE OUDERS DIE AANGEVEN DAT ZIJ HULP NODIG HEBBEN BIJ HET OPKNAPPEN VAN HUN HUIS. VAN DE OUDERS VRAGEN WIJ OOK ACTIEVE MEDEWERKING ZODAT ZIJ OOK HET GEVOEL HEBBEN EEN ACTIEVE BIJDRAGE TE HEBBEN GEVEN AAN DE VERBETERING VAN HUN HUIS EN LEVEN.
In 2012 ZIJN WE BEGONNEN MET HET PROJECT, MET STEUN VAN EEN SUBSIDIE VAN STADSDEEL ZUID. WIJ VERWACHTEN HET EERSTE DEEL VAN HET PROJECT BINNEN TWEE MAANDEN AF TE SLUITEN. VOOR DE VOORTZETTING VAN HET PROJECT VRAGEN WE DEZE NIEUWE SUBSIDIE AAN.

ıat u deze
den?
keer per
aand of per
ɜn)

20 KLUSPROJECTEN VOOR 20 GEZINNEN

ALLEENSTAANDE OUDERS DIE IN ARMOEDE LEVEN VAN AMSTERDAM ZUID.

***Let op:** Amsterdam en de stadsdelen van Amsterdam subsidiÎren alleen activiteiten die in overwegende mate gericht zijn op inwoners van Amsterdam of het betreffende stadsdeel en bijdragen aan de in de subsidieregeling I opgenomen doelstellingen van de gemeente Amsterdam of het betreffende stadsdeel.*

·lnemers
ıer keer?

5 VRIJWILLIGERS PER KLUS (1 PLANNER + 4 KLUSSERS), EN DE OUDERS MOETEN OOK MEEHELPEN.

u de
?

VRIJWILLIGERS VIA VRIJWILLIGERS CENTRALE AMSTERDAM (VCA) EN FAMILIES VIA VERSCHILLENDE INSTANTIES ZOALS MAATSCHAPPELIJK WERK, SPIRIT, VOEDSELBANK, DWI, FLYEREN, ADVERTENTIES IN KRANTEN (ER ZIJN AL 2 PUBLICATIES IN DE ECHO EN WIJKKRANT ZUID).

ıt en het
wordt

FAMILIES DIE IN EEN MOELIJKE ECONOMISCHE SITUATIE VERKEREN PROBEREN TE HELPEN OM EEN NIEUWE START TE MAKEN IN HUN LEVEN DOOR IN IEDER GEVAL HUN THUISBASIS WEER AANGENAAM TE MAKEN. IN EEN PRETTIG HUIS VOELT MEN ZICH BETER. KINDEREN KUNNEN HIERDOOR OOK VAAK EERDER VRIENDJES THUIS UITNODIGEN. OOK WILLEN WE HEN HET GEVOEL GEVEN DAT ZE ER NIET ALLEEN VOOR STAAN.

villigers zijn
ɔit

± 10

per

± 100

·ofessionele
ɜ) wordt
rkt en op
r?

WIJ WILLEN BEDRIJVEN MAILEN EN TE BEZOEKEN. BEDRIJVEN ZOALS GAMMA, PRAXIS, IKEA, YMERE, BOUWBEDRIJVEN, TUINCENTRA WILLEN WE ENTHOUSIAST MAKEN EN OOK STICHTINGEN ZOALS PUURZUID EN COMBIWEL.

Specificatie kosten per activiteit

t	**Omschrijving**	**Bedrag (in €)**
	20 HUIZEN X 200€ MATERIAAL	4000
	Kosten per uur en totaal: 10 UUR X 85€ VOOR BEGELEIDING VAN DE VRIJWILLIGERS	850
ergoeding	TRAM + TELEFOON	150
modatie		
ən	**Totaal kosten**	5000

Specificatie inkomsten per activiteit

oort	Omschrijving	Bedrag (in €)
	Cofinanciering door derden:	
	Eigen vermogen, reserve, voorziening:	
	Eigen bijdragen van deelnemers: KLANTEN GEM. 50€ NAAR DRAAGKRACHT	1000
nsten	**Totaal inkomsten**	1000
en -/-	**Saldo van de activiteit/ gevraagd subsidie**	4000

Vul saldo ook in

bij onderdeel 3

Let op: voor het toevoegen of verwijderen van kosten- en inkomstensoorten gelieve rijen toe te voegen of te verwijderen.

Bezoekadres
President Kennedylaan 923

Postbus 74019
1070 BA Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 678 1679

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Zuid

Afdeling Beleidsrealisatie Sociaal Domein

Nr.:2013/1336 uitgaand
Datum verzending: 22-1-2013

Retouradres: Postbus 74019, 1070 BA Amsterdam

Stichting Samenwerking Opbouwwerk Oud Zuid
T.a.v.: Het bestuur
Hendrik Jacobszstraat 4-6
1075 PD Amsterdam

Datum	21 januari 2013
Ons kenmerk	113-95947
Behandeld door	
Telefoonnummer	
Emailadres	

Onderwerp: Vaststelling subsidie 2011

Geacht bestuur,

Met de subsidiebeschikking van 23-12-2010 113-95947 is aan uw organisatie een subsidie verleend van ten hoogste 452.148,- voor het jaar 2011 met de bestemming van activiteiten in het kader van het beleidsprogramma Meedoen in Oud-Zuid, het WMO beleidsprogramma 2009-2012 van 24 september 2008 en de nota Richting Opbouwwerk/Positionering wijkopbouworganen Oud-Zuid van december 2009.

Uit de door u ingezonden prestatieverantwoording van 30-03-2012 met registratienummer 2012/6431 blijkt, dat u aan de prestatieverplichtingen heeft voldaan.

Het dagelijks bestuur van Stadsdeel Zuid stelt de subsidie voor 2011 met de bestemming van activiteiten in het kader van het WMO beleidsprogramma 2009-2012, het beleidsprogramma Meedoen in Oud- Zuid en de nota Richting Opbouwwerk/Positionering Wijkopbouworganen vast op 452.148,- . Aangezien het vastgestelde bedrag gelijk is aan de subsidieverlening, wordt er niets teruggevorderd.

Voor vragen over deze beschikking kunt u terecht bij de behandelend ambtenaar.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur van Stadsdeel Zuid

WMO

afdeling Beleidsrealisatie Sociaal Domein

Bezwaarprocedure
Degene wiens belang rechtstreeks bij het besluit is betrokken kan hiertegen binnen zes weken na verzending een bezwaarschrift indienen bij het dagelijks bestuur van Stadsdeel Zuid, postbus 74019, 1070 BA Amsterdam. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van het besluit niet op. Indien onverwijlde spoed dit vereist, kan de indiener van het bezwaarschrift om een voorlopige voorziening verzoeken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Amsterdam, postbus 75850, 1070 AW Amsterdam.
Voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een griffierecht geheven.

SOOZ

sociaal
ondernemend
opbouwwerk
zuid

Dagelijks Bestuur Stadsdeel Zuid

Postbus 74019
1070 BA Amsterdam

Nr.:2012/6431 Reg.dd:30-3-2012
Afd:BSD-KO INKOMEND

Amsterdam, 29 maart 2012

Onderwerp jaarverslag en jaarrekening 2011
Referentie JH/RS

Geacht bestuur,

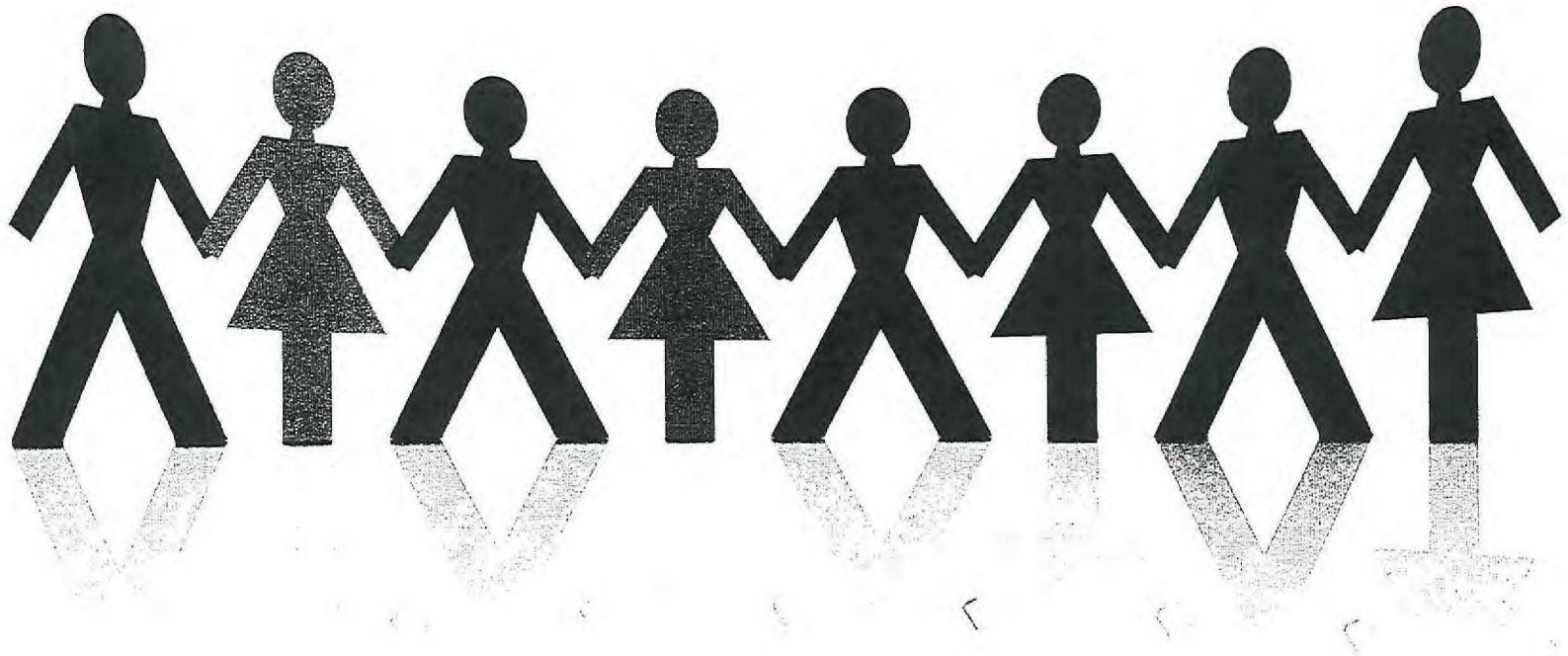
Met deze brief bieden wij u in tweevoud ons jaarverslag en de jaarrekening 2011 van onze stichting aan. 1x

Wij wensen u veel leesplezier toe en geven u desgewenst graag nadere toelichting.

Hoogachtend,

Locatie J.M. Coenenstraat 4-6
1071 WG Amsterdam

Telefoon
KvK Amsterdam 34245345



Jaarverslag 2011

SOOZ

Sociaal
Ondernemend
Opbouwwerk
Zuid

COLOFON

Uitgave
Stichting Sociaal Ondernemend Opbouwwerk Zuid

Redactie
Friederike Sips, Saskia Grootegoed

Prepress
Johan Kerstens

Beeldmateriaal
Archief SOOZ, tenzij anders vermeld

Inhoudsopgave

Voorwoord	5
Inleiding	7
1. Van Bouwen naar Verbinden	9
De stap naar sociaal ondernemen	9
De nieuwe visie en missie van SOOZ	11
Afscheid nemen	11
2. Hoofddorppleinbuurt	15
Ontmoetingsplek voor ouderen	15
Samen de buurt schoonmaken	15
Samen bewegen	17
UITGELICHT: Streekmarkt in het Hilton	19
3. De toekomst van de werkgroepen	21
Omslagpunt	21
Een bijzondere taak voltooid	21
Overlast Museumplein	23
Werkgroepen en buurtoverleggen	23
4. Natuur en Milieu	25
Nacht van de Nacht	25
Medebeheerprojecten	25
De groene Fred	25
Medebeheerprojecten in kaart	25
Bewoners Odensehuis krijgen groene vingers	27
Op pad in de natuur	27
Geveltuinendag minder succesvol	27
UITGELICHT: Een bevlogen afscheid	29
Bestuur en medewerkers	33
Jaarcijfers	
Balans	34
Staat van baten en lasten	35

Voorwoord

Aan het begin van 2011 betekenden de letters SOOZ:
Samenwerking Opbouwwerk Oud Zuid.
Aan het eind van 2011 betekenden ze: Sociaal Ondernemend Opbouwwerk Zuid.
Tussen die twee momenten is veel gebeurd.

De nieuwe opvattingen van stadsdeel Zuid over opbouwwerk betekenden dat de oude SOOZ zijn grondslagen - de beide wijkcentra Vondelpark-Concertgebouwbuurt en Zuid-West - verloor.
De nieuwe SOOZ gaat ondernemend de nieuwe uitdaging aan.

Voor u ligt een verslag van de overgang van de oude naar de nieuwe SOOZ.

Voorzitter SOOZ 2012

Van Opbouwwerk Naar Ondernemen

Inleiding

Zoals u wel bekend, was 2011 het jaar van de transitie van SOOZ van een opbouwwerk organisatie naar een welzijnsonderneming nieuwe stijl. Het bestuur doet u hierbij voor het laatst verslag van de activiteiten van SOOZ onder het oude regiem.

Bij de presentatie van een jaarverslag van een beursgenoteerde onderneming kijkt een bestuur niet alleen naar de resultaten van het afgelopen boekjaar maar ook naar de nabije toekomst. Besturen is, zoals u weet, vooruitzien. Meer dan ooit hebben we ons dit verslagjaar beziggehouden met de toekomst.

De activiteiten, zoals in dit jaarverslag beschreven, volgen natuurlijk nog wel de oude systematiek en zijn als zodanig met de subsidiegever overeengekomen, maar werknemers en bestuur hebben in het afgelopen jaar veel tijd besteed aan het klaarstomen van de organisatie voor de grote veranderingen. Het SOOZ bestuur heeft er namelijk al in 2009 voor gekozen om - na het absorberen van de aangekondigde bezuinigingen - alle energie en middelen in te zetten voor het optuigen van de vernieuwde organisatie.
Een verslag van deze omvorming treft u hierbij niet aan, maar u mag van ons aannemen dat het voor onze werknemers niet gemakkelijk is geweest om afscheid van elkaar te moeten nemen en - voor hen die doorgingen - om tegelijkertijd een nieuwe start te maken met de vernieuwde werkwijze en doelgroep.

Het past ons hier nog dank te zeggen aan onze subsidiegever voor de ons toevertrouwde middelen en het in ons gestelde vertrouwen. Tenslotte wenst het bestuur u veel leesplezier met dit jaarverslag.

Voorzitter SOOZ 2011



Op 2 december 2011 nam SOOZ afscheid van de Achillesstraat en het wijkcentrum. Een goede gelegenheid voor de directeur, [redacted] om gezamenlijk de balans op te maken.



In het nieuwe welzijnswerk wordt de verantwoordelijkheid voor het welzijn vooral bij de burger zelf gelegd. De burger geeft aan, initieert en het welzijnswerk ondersteunt.

1. Van Bouwen naar Verbinden

Het jaar 2011 was voor SOOZ op alle vlakken een veelbewogen jaar. Het was het jaar van de vernieuwing van het Welzijnswerk, van grote bezuinigingen, van (gedwongen) afscheid nemen en van voorbereiden op een doorstart met sociaal ondernemen.

In 2010 maakte SOOZ naar aanleiding van door het rijk opgelegde bezuinigingen een eerste herstructureringsronde door; de personeelsbezetting van de organisatie slonk met een kwart. Ook werd duidelijk dat in de toekomst de subsidie voor opbouwwerk zal moeten worden verworven met inhoudelijke plannen; de vraaggestuurde en resultaatgerichte financiering. Om deze ontwikkelingen met voldoende kennis en kunde tegemoet te treden volgden de opbouwwerkers van SOOZ in datzelfde jaar een bijscholing van de Hogeschool van Amsterdam.

Eind 2010 wordt duidelijk dat SOOZ nog een veel grotere uitdaging te wachten stond; het stadsdeel kondigde aan dat er grootschalig zou gaan worden bezuinigd op het welzijnswerk en de ondersteuning van werkgroepen en wijkraden. In eerste instantie zag het er naar uit dat het merendeel van de personeelsleden van SOOZ als gevolg van de ingezette bezuinigingen eind 2011 ontslag zou krijgen. Een harde boodschap voor een groep mensen die zich al jarenlang intensief inzet voor bewonersondersteuning in de wijk. Bovendien was de streep door de wijkraden een belangrijke reden voor de herziening van de constructie van SOOZ als stichting waarbij de wijkraden - die SOOZ hadden opgericht - een deel van het bestuur uitmaakten.

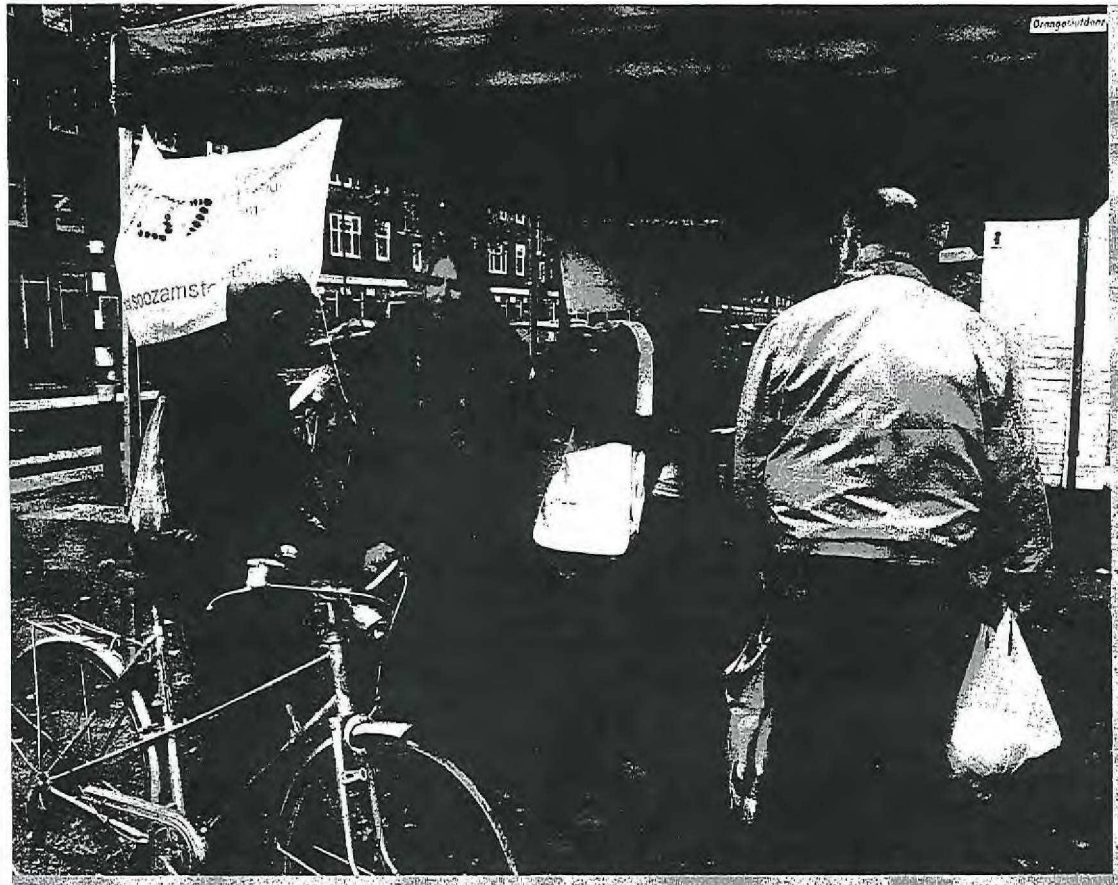
Met de veranderingen op het gebied van de WMO en de introductie van Welzijn Nieuwe Stijl dient een nieuw landschap zich aan voor het opbouwwerk. In dit landschap wordt de verantwoordelijkheid van het welzijn vooral bij de burger zelf gelegd. De burger geeft aan, initieert en het welzijnswerk ondersteunt. SOOZ heeft wel soms twijfels bij de uitvoerbaarheid maar ziet dit vooral als een kans en besluit om in te gaan op de uitnodiging van het stadsdeel om inhoudelijk te reageren op de nota over vernieuwing in het welzijnswerk en haar visie op het welzijnswerk nieuwe stijl te geven. Ook legt de organisatie haar plannen voor het omvormen van de organisatie naar een sociale onderneming op tafel. Met het in werking treden van deze plannen houdt de formele vertegenwoordiging van de wijkcentra per 31 december op te bestaan.

Aan het einde van het jaar wordt duidelijk dat mede door de koerswijziging van SOOZ een deel van het personeel kan worden behouden.

De stap naar sociaal ondernemen

Nadat het bericht over het wegvallen van de structurele subsidie is verwerkt en de organisatie heeft stilgestaan bij de gevolgen die dit (met name voor personeel en werkgroepen) heeft, is er ruimte en tijd om te werken aan de plannen voor het omvormen van de organisatie tot sociale onderneming. Want SOOZ deelt grotendeels de mening van het stadsdeel dat het doel van opbouwwerk de zelfredzaamheid van de burger is en dat deze tijd vraagt om een andere benadering van opbouwwerk. Een benadering waarin ruim plaats is voor een grotere inbreng van burgers.

Met het sluiten van de wijkcentra verdween de publieksfunctie van SOOZ en richtte de organisatie zich op de ontwikkeling tot social consultancy. SOOZ besluit om zich te gaan specialiseren in het verbinden van welzijn met ondernemers. Belangrijke onderwerpen zijn participatie en



In het kader van de opleiding *Sociaal ondernemen in Vernieuwd Welzijn* gaat een aantal nieuwe activiteiten van start, zoals 'Zorgen voor elkaar'.

werkgelegenheid, de verdere opbouw en uitbouw van de WMO (de transitie van AWBZ naar WMO) en de ondersteuning van kwetsbare huishoudens. SOOZ zet hiervoor haar expertise op het gebied van maatschappelijke ontwikkeling in, met als doel de zelfredzaamheid van bewoners te vergroten. Om deze zelfredzaamheid te bevorderen wil SOOZ bewoners stimuleren en ondersteunen bij het zelf nadenken over mogelijkheden voor financiering van hun plannen waarbij geen beroep wordt gedaan op gemeenschapsgeld.

In 2011 gaan zes personeelsleden aan de slag met sociaal ondernemen. Om beslagen ten ijs te komen volgen ze de opleiding Sociaal Ondernemen in Vernieuwd Welzijn. Vervolgens gaan een aantal nieuwe activiteiten van start. Ten eerste wordt de folder 'Zorgen voor Elkaar' ruim verspreid in de buurt. In deze folder brengt SOOZ bewoners op de hoogte van inspirerende projecten in de wijk. De folder levert veel goede reacties op en resulteert in tientallen aanmeldingen voor de digitale nieuwsbrief *Kansen Voor Bewoners*. Deze nieuwsbrief wordt vanaf 2012 eens per maand verspreid. Meer dan 300 mensen gaven zich op voor de sms/e-mail alert. Met de alerts worden bewoners benaderd als er gezamenlijke actie nodig is in de wijk. Ook werd er verder gewerkt aan het Huis van de Wijk, een locatie aan het Hygiëaplein - waar bewoners terecht kunnen voor kortdurende bewonersondersteuning - en organiseert SOOZ de workshop *Zelfredzaamheid - The Next Generation* voor bewoners en vrijwilligers bij de opening van de Vrijwilligers Buurtacademie in Zuid.

Een geslaagd voorbeeld van opbouwwerk nieuwe stijl was de sneeuwschepactie Zuid Sneeuwvrij aan het einde van 2011. Een grote groep bewoners bestelde in het najaar bij SOOZ een sneeuwschep. Dat kwam goed van pas tijdens de sneeuwperiode in januari 2012, toen ze de handen uit de mouwen staken en grote delen van de wijk sneeuwvrij maakten. Op deze manier zorgden de bewoners er zelf voor dat oudere buurtgenoten weer de straat op konden.

Ter ondersteuning van de werkzaamheden van de medewerkers is door SOOZ in 2011 de WMO-participatiecirkel ontwikkeld. Deze methode is er op gericht om enerzijds het werkveld van medewerkers af te bakenen en anderzijds de participatie en zelfredzaamheid in WMO-projecten inzichtelijk te maken en succesvol te ontwikkelen.
2011 was ook het jaar om bestaande bewonersinitiatieven klaar te stomen voor zelfstandigheid. Hier werd door de opbouwwerkers intensief op ingezet. In welke mate dit mogelijk bleek, was voor een groot deel afhankelijk van de activiteit en de bewoners die de activiteit dragen. Zeer succesvol op de weg naar zelfstandigheid waren de verschillende medebeheerprojecten. Minder succesvol was bijvoorbeeld de verzelfstandiging van de beweeggroepen. Een uitgebreid verslag van dit proces leest u in dit jaarverslag.

De nieuwe visie en missie van SOOZ

- SOOZ is een sociaal makelaar, die voorwaardenscheppend werkt.
- Daarbij geen werk van burgers uit handen neemt, maar zelfredzaamheid mogelijk maakt.
- Duurzame verbindingen met ondernemers ontwikkelt.
- Financiële zelfstandigheid van initiatieven van burgers stimuleert.

Afscheid nemen

Ondanks de doorstart staat 2011 voor SOOZ toch voor een groot deel in het teken van afscheid nemen. Afscheid nemen van gebouwen, afscheid nemen van personeel.
Op 1 maart 2011 nam SOOZ afscheid van het gebouw van Wijkcentrum Vondelpark-Concertgebouwbuurt in de Hendrik Jacobszstraat.



Op 1 maart 2011 nam SOOZ afscheid van het gebouw van Wijkcentrum Vondelpark-Concertgebouwbuurt in de Hendrik Jacobszstraat.

Op 1 december sloot het wijkcentrum aan de Achillesstraat zijn deuren, op dat moment tevens kantoorruimte van SOOZ.
Op 1 januari 2012 hief ten slotte ook Wijkcentrum Vondelpark-Concertgebouwbuurt zijn vestiging in Ouderencentrum De Coenen op.
Hiermee kwam er een einde aan de publieksfunctie die SOOZ en de wijkcentra de afgelopen decennia hebben vervuld.

In de loop van het jaar moest SOOZ tevens afscheid nemen van vijf personeelsleden: zorgde ervoor dat het personeel in schone kantoren kon werken, was de 'postbode', sprong in bij de balie op momenten dat de opbouwwerkers afwezig waren. heeft vele jaren bij SOOZ gewerkt en vele vrouwen kennen haar van . Ook heeft zij haar sporen nagelaten bij onder meer het beweegproject Hoofddorppleinbuurt en de dialooggesprekken in de buurt.
ten slotte was het vaste gezicht in wijkcentrum Vondelpark aan de Hendrik Jacobszstraat en sinds maart 2011 in De Coenen. Naast het baliewerk verleende zij ondersteuning bij de organisatie van de Dodenherdenking aan de Amstelveenseweg en ondersteunde zij de werkgroep Jeugd.

Voor de vertrekkende medewerkers werd een sociaal plan ontworpen. Het overige personeel kon blijven, enerzijds omdat de natuur-en-milieusubsidie niet betrokken was bij de grote veranderingen in het welzijnswerk, anderzijds doordat SOOZ een doorstart maakte door succesvol te offreren voor een aantal nieuwe welzijnsprojecten.



Onder de noemer 'Eerste Zaterdag van de Maand Buurtschoonmaakdag' ging vanaf april 2011 een schoonmaakploeg van gedreven bewoners de straat op.

2. Hoofddorppleinbuurt

In zowel 2010 als 2011 spraken opbouwwerkers van SOOZ met verschillende sleutelfiguren in de buurt. Doel: er achter komen wat er speelt onder bewoners van de Hoofddorppleinbuurt. Zo spraken ze afgevaardigden van organisaties in de buurt, zoals de winkeliersvereniging, maar ook buurtbewoners. Uit deze inventarisatie kwamen onderwerpen naar boven die in de Hoofddorppleinbuurt leven. Eenzaamheid onder ouderen, de behoefte aan bewegen, aan elkaar ontmoeten én de behoefte aan een schone(re) buurt waren onderwerpen die ter tafel kwamen. Met deze onderwerpen gingen de opbouwwerkers van SOOZ in 2011 aan de slag.

Ontmoetingsplek voor ouderen

De afgelopen jaren sloten één voor één de ontmoetingsplekken voor senioren in de wijk. Dit tot grote spijt van de ouderen. Voor hen is een plek waar zij anderen kunnen ontmoeten en waar ze samen tijd kunnen doorbrengen van groot belang. Het is bekend dat veel ouderen eenzaam zijn; ze hebben behoefte aan contact en een plek waar ze elkaar kunnen treffen en dagelijkse dingen kunnen delen. Een uitdaging voor SOOZ om mee aan de slag te gaan. Nu de ontmoetingsplekken in Cascade en Bockesprong, maar ook bijvoorbeeld het Woestduincentrum, zijn weggevallen, raken ouderen in de Hoofddorppleinbuurt steeds meer op zichzelf aangewezen. Ouderen die slecht ter been zijn, zijn aangewezen op faciliteiten in hun directe omgeving. Het idee bestond dat ouderen gebruik zouden kunnen maken van Buurthuis Olympus, maar in de praktijk bleek dit voor veel ouderen te ver weg. In 2011 legde opbouwwerker Friederike Sips van SOOZ diverse contacten met mogelijke samenwerkingspartners, zoals woningbouwcorporaties, die zouden kunnen bijdragen aan de creatie van een ontmoetingsplek voor ouderen. Tegelijkertijd werd onder oudere bewoners in de buurt een flyer verspreid met daarop een oproep om contact te zoeken met SOOZ en mee te denken over een nieuwe plek voor senioren in de buurt. De reacties van de ouderen waren zeer positief. Bijna unaniem juichen de ouderen de komst van een ontmoetingsplek toe. Een nieuwe uitdaging voor SOOZ diende zich aan, want hoewel de ouderen interesse toonden is het voor hen vaak niet realistisch om actief bij te dragen aan de uitvoering. Het werd al snel duidelijk dat de hulp van het stadsdeel bij deze activiteit broodnodig is. SOOZ hoopt dan ook dat er in de nabije toekomst stappen worden gezet om een nieuwe plek voor ouderen te realiseren.

Samen de buurt schoonmaken

Onder de noemer 'Eerste Zaterdag van de maand Buurtschoonmaakdag' ging vanaf april 2011 iedere eerste zaterdag van de maand een schoonmaakploeg van gedreven bewoners de straat op. Zij gaven de straten om en nabij het Hoofddorpplein een gedegen schoonmaakbeurt. Alle bewoners die meededen werden door SOOZ voorzien van prikstokken. Ondanks de vele aanmeldingen was de opkomst vaak wisselend; maar het enthousiasme was groot. Bewoners vinden het fijn om praktisch bezig te zijn: 'Je ziet het resultaat', zegt een bewoner. Een ander: 'Zo'n grote chipszak geeft de meeste voldoening'. De bewoners merken dat er wel vreemd tegen de schoonmakers aan wordt gekeken; er werd zelfs gevraagd of het een alternatieve straf was. Een van de bewoners noemde de actie een uitdaging om jezelf te overwinnen: 'De drempel is hoog. Je lijkt wel een dorpsgek. Van de andere kant ben je een soort heilige.'

Afs



Foto Cor Verburg

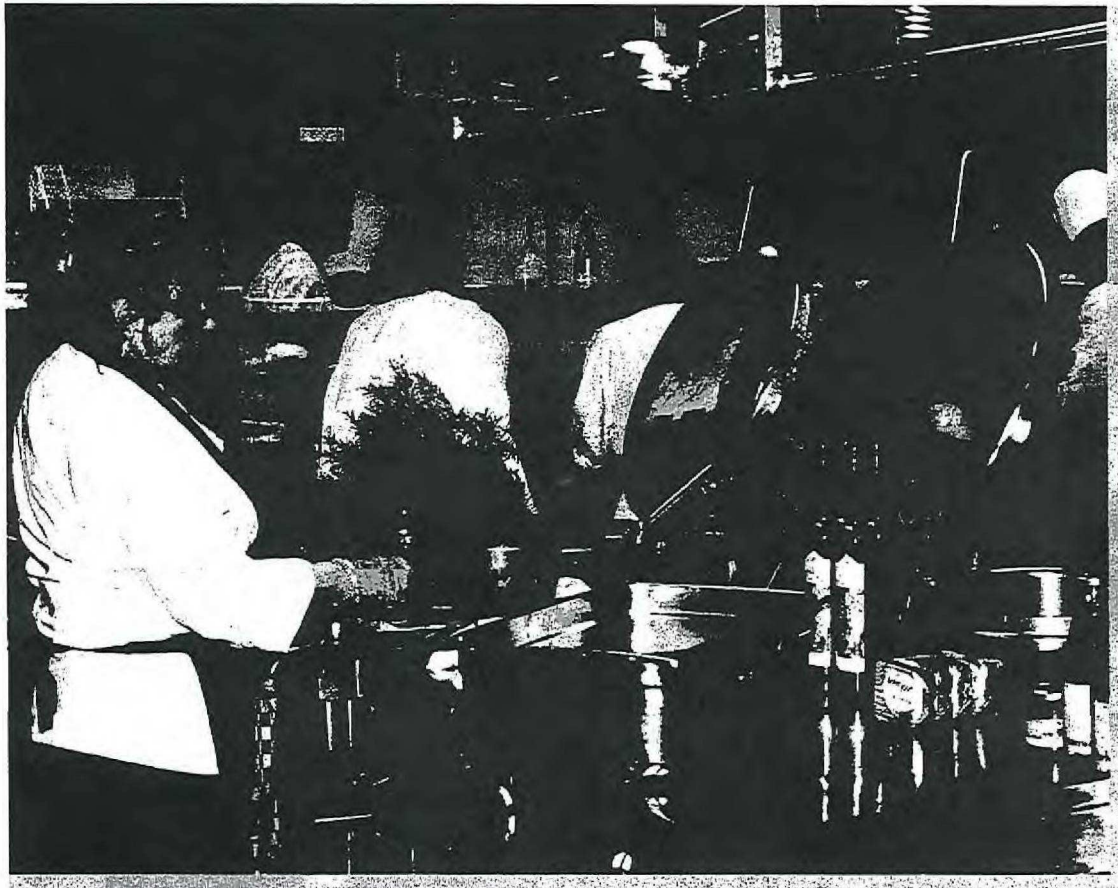
Samen bewegen: een thema dat sterk bleek te leven in de Hoofddorppleinbuurt. Daarom heeft SOOZ in 2011 bewoners ondersteund bij het vormen van een nordic-walkinggroep.

Tijdens het schoonmaken werden voorbijgangers geïnformeerd over de bedoelingen van het project: mensen activeren om zelf de verantwoordelijkheid te nemen om de eigen buurt en omgeving regelmatig schoon te maken en het zwerfvuil op te ruimen.
In eerste instantie werden de bijeenkomsten geïnitieerd en georganiseerd door een opbouwwerker van SOOZ. Om de verzelfstandiging van de groep te bevorderen trok de opbouwwerker zich langzamerhand terug. Net als bij andere activiteiten bleek ook hier dat het gemakkelijker is om mensen te vinden die willen deelnemen, dan mensen die de bijeenkomsten willen organiseren. In de Hoofddorppleinbuurt wonen relatief veel tweeverdieners. Voor deze doelgroep is het organiseren van buurtactiviteiten vaak een te grote aanslag op hun tijd. Desalniettemin bleef de werkgroep het hele jaar actief. Opvallend detail: enkele deelnemers wilden maar één keer meedoen. Dit sluit aan bij de maatschappelijke trend dat mensen zich steeds minder voor langere tijd committeren aan één activiteit. Hun interesse is breed en hun tijd beperkt, met als resultaat een meer incidentele en kortstondige inzet van bewoners voor buurtinitiatieven. De tijd moet uitwijzen of het realistisch is er van uit te gaan dat er voldoende draagvlak en inzet is onder bewoners om activiteiten geheel zelfstandig te laten draaien.

Samen bewegen

Samen bewegen was een van de thema's die sterk bleken te leven onder bewoners van de Hoofddorppleinbuurt. Daarom heeft SOOZ in 2011 bewoners in de buurt ondersteund bij het realiseren van twee sportgroepen; een groep voor nordic walking en een hardloopgroep. Deze laatste ging later over in een wandelgroep; hardlopen bleek voor veel bewoners toch teveel van het goede. De ondersteuning door SOOZ bestond in eerste instantie uit het bij elkaar brengen van deelnemers en het regelen van een sportinstructeur voor professionele begeleiding. SOOZ ziet samen sporten als een belangrijk thema en ook als een bindmiddel voor buurtbewoners. Samen sporten zorgt ervoor dat de band tussen buurtbewoners versterkt, het helpt om eenzaamheid tegen te gaan en uiteraard heeft sporten ook een positief effect op zowel de fysieke als de mentale gezondheid.

De deelnemers van de beweeggroepen kwamen in het afgelopen jaar op vrijdagen bijeen om samen te bewegen. Naast een sportinstructeur zorgde de opbouwwerker van SOOZ ook voor contact met een diëtist. Nadat de subsidie voor deze groepen wegviel probeerde SOOZ de deelnemers aan te laten sluiten bij reguliere sportactiviteiten. Omdat dit voor hen hogere kosten betekende, bleek dit helaas niet realistisch. De deelnemers waren gemotiveerd en hebben nog enige tijd getracht om zonder externe ondersteuning de groep door te laten gaan, maar door het wegvallen van de professionele begeleiding van de sportinstructeur bleek dit te hoog gegrepen. SOOZ betreurt dat de groepen moesten stoppen; er was vraag naar en animo voor de activiteit maar volledige zelfstandigheid bleek in dit geval niet mogelijk.



De chef-kok meldde: 'Dit was voor ons de eerste keer dat we samenwerkten met buurtbewoners. Het is ons zeer goed bevallen.' Ook het management van het Hilton was enthousiast.

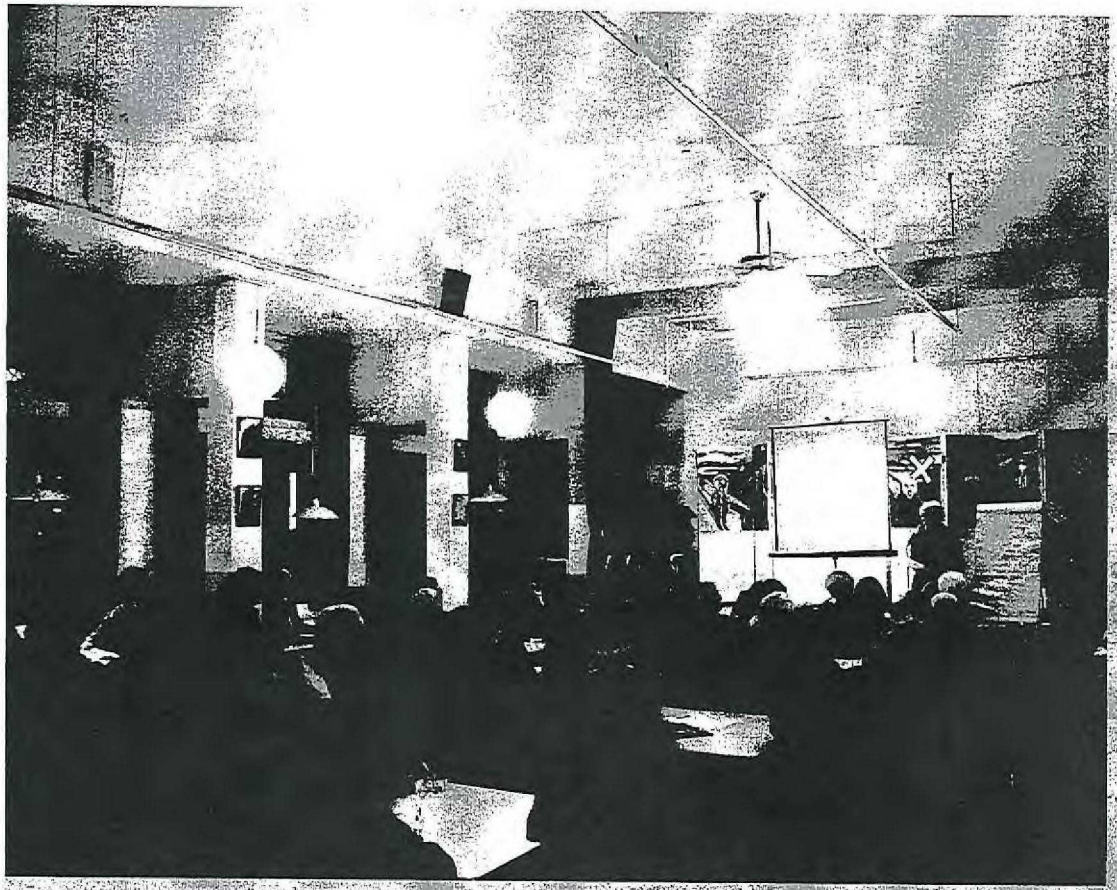
UITGELICHT

Streekmarkt in het Hilton

Nadat duidelijk werd dat er in 2011 geen subsidie zou komen voor de Streekmarkt, en het helaas niet lukte om bedrijven in de buurt voldoende te enthousiasmeren om de markt financieel te steunen, wilden de vrijwilligers van het natuur- en milieuteam toch iets doen met duurzaamheid en voedsel.

Zo werd het idee geboren voor een streekmaaltijd in het Hilton hotel. Zo'n 12 vrijwilligers reageerden direct enthousiast en gingen aan de slag. Er vond een gesprek plaats met de kok van Hilton, maaltijdideeën werden uitgedacht en leveranciers van streekproducten benaderd. De streekmaaltijd bleek een goede manier om samenwerking met ondernemers uit de buurt aan te gaan. Binnen twee maanden was het project gerealiseerd. Een breed publiek vanuit het stadsdeel meldde zich. Door de overvloed van aanmeldingen wist SOOZ veel nieuwe contacten te leggen met mensen met een interesse in duurzaamheid. De uitvoering was een succes. Ruim zestig personen schoven aan!

De samenwerking met het Hilton was een succes en is mogelijk voor herhaling vastbaar. De chef-kok meldde: 'Dit was voor ons de eerste keer dat we samenwerkten met buurtbewoners. Het is ons zeer goed bevallen.' Ook het management van het Hilton was enthousiast en meldde dat de deur altijd openstaat. Een mooi voorbeeld van een manier van werken waarbij ondernemers uit de buurt worden betrokken.



Eind 2011 organiseerde de werkgroep *Bouwoverlast*, vier jaar na de start, opnieuw een grote bewonersbijeenkomst waarin de behaalde resultaten uitgebreid werden toegelicht.

3. De toekomst van de werkgroepen

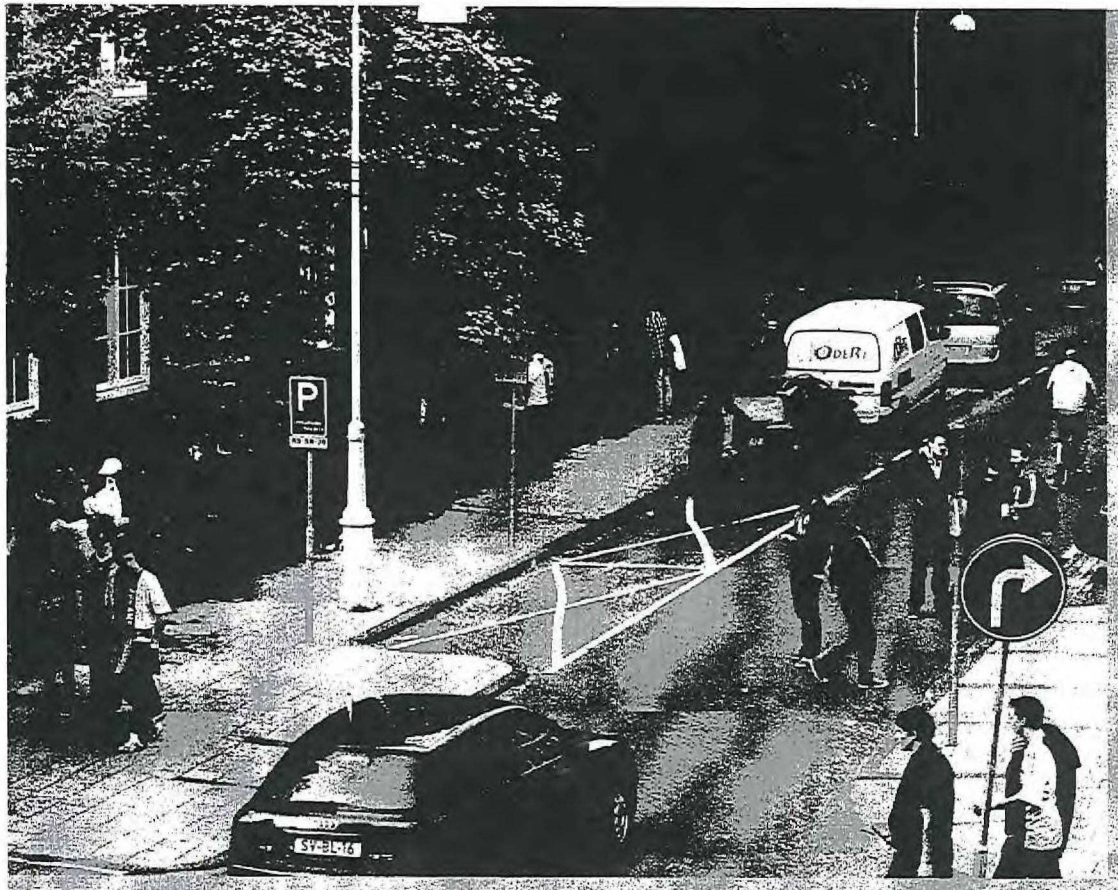
In het stimuleringsprogramma Welzijn Nieuwe Stijl - een programma dat het afgelopen jaar breed is doorgevoerd binnen het welzijnswerk - zijn nieuwe beleidsrichtlijnen voor de sector geïntroduceerd. Voor bewonersinitiatieven verschuift de inzet van het opbouwwerk van ondersteuning naar verzelfstandiging. Dit had voor de werkgroepen directe en radicale gevolgen; de faciliteiten en professionele ondersteuning voor werkgroepen, wijkraden en buurtoverleggen door het opbouwwerk houdt per 1 januari 2012 namelijk in het geheel op. Het wegvallen van de ondersteuning was voor veel van de actieve bewoners een grote klap. Veel van hen waren boos en teleurgesteld. Zij vreesden dat zij zonder de ondersteuning door SOOZ hun werk voor de buurt niet meer konden continueren. SOOZ zorgde immers voor de faciliteiten en randvoorwaarden voor het functioneren van de groepen. De vrees bestond dat de samenwerking binnen de groep verloren zou gaan en dat zij tevens het contact met andere werkgroepen zouden verliezen.

Omslagpunt

Bijna tot het einde van 2011 gaven de meeste werkgroepsleden aan in principe niet door te willen zonder professionele ondersteuning. Aan het einde van het jaar zag het er daarom naar uit dat de werkgroepen geen doorstart zouden maken. Naar mate het einde van het jaar naderde begon er bij de werkgroepsleden steeds meer het besef te ontstaan dat zij hun werkzaamheden niet op deze manier wilden beëindigen. In hun eigen woorden: zij wilden zich niet laten wegbezuinigen. Net voor het einde van het jaar bleek er daarom bij de meeste groepen toch voldoende animo te zijn om in ieder geval een poging te ondernemen zelfstandig door te gaan. Vanaf januari 2012 bestaan de meeste werkgroepen daarom als verzelfstandigde groepen. Hoe dit in de praktijk zal uitpakken, moet nog blijken. Hoewel veel bewoners de intentie hebben om zich te blijven inzetten, leert de ervaring ook dat veel bewoners drukke agenda's hebben, vooral de bewoners met leidinggevende capaciteiten. Daarnaast bestaat er een verschil in capaciteiten tussen de werkgroepleden en opbouwwerkers. De werkgroepleden zijn gewend om hun inhoudelijke expertise in te zetten; de opbouwwerker zorgde voor communicatie en organisatie. Het zal moeten blijken of van de leden van de werkgroepen verwacht kan worden dat zij deze taken gaan en kunnen vervullen. SOOZ heeft de afgelopen jaren geprobeerd een goede basis te leggen voor zelfstandige werkgroepen. Het fundament is er, nu zal in de praktijk moeten blijken of volledige zelfstandigheid realistisch is.

Een bijzondere taak voltooid

De Werkgroep *Bouwoverlast* van Wijkcentrum Vondelpark Concertgebouwbuurt (VPC) kon eind 2011 haar werkzaamheden beëindigen. De werkgroep hield zich de afgelopen jaren bezig met onderzoek en actie op het gebied van bouwoverlast in stadsdeel Zuid. Na een groot bewonersoverleg richtten vijf verontruste burgers in 2008 de Werkgroep Bouwoverlast op. Doel van de groep was het verminderen van de overlast door de vele grote en kleine bouwprojecten in de wijk.
De werkgroep deed een boel uitzoekwerk en wist met de verzamelde kennis het onderwerp bouwoverlast op de agenda van de politiek te krijgen. Het bleek dat wetten en regels maar weinig aanknopingspunten bieden voor het aanpakken van de overlast. Een van de speerpunten van de werkgroep werd daarom het verbeteren van de commu-



De omwonenden van het Museumplein gingen op hun strepen staan. Bij de gemeente is het besef doorgedrongen dat ook het Museumplein zijn beperkingen heeft als locatie voor grote evenementen.

nicatie tussen de aanvrager van een bouwvergunning en de omwonenden. Dit is gedeeltelijk gelukt; het stadsdeel verbeterde naar aanleiding van de acties van de werkgroep een aantal werkprocessen.
In 2009 deed de werkgroep een nulmeting waaruit bleek dat op dat moment er bij geen enkel bouwproject communicatie met de omwonenden plaatsvond. In 2011, bij de tweede meting, bleek dat bij vijftig procent van alle aangevraagde bouwvergunningen de betrokkenen in de omgeving op de hoogte was gesteld. Niet bereikt is de aanscherping van regels, grotere tevredenheid van omwonenden over het optreden van het stadsdeel bij klachten en - een belangrijk punt - de vermindering van de bouwoverlast zelf. De werkgroep concludeerde dat het bereiken van deze doelen buiten hun macht ligt en dat hun taak erop zit. Eind 2011 organiseerde de werkgroep, vier jaar na de start, opnieuw een grote bewonersbijeenkomst waarin de behaalde resultaten uitgebreid werden toegelicht.

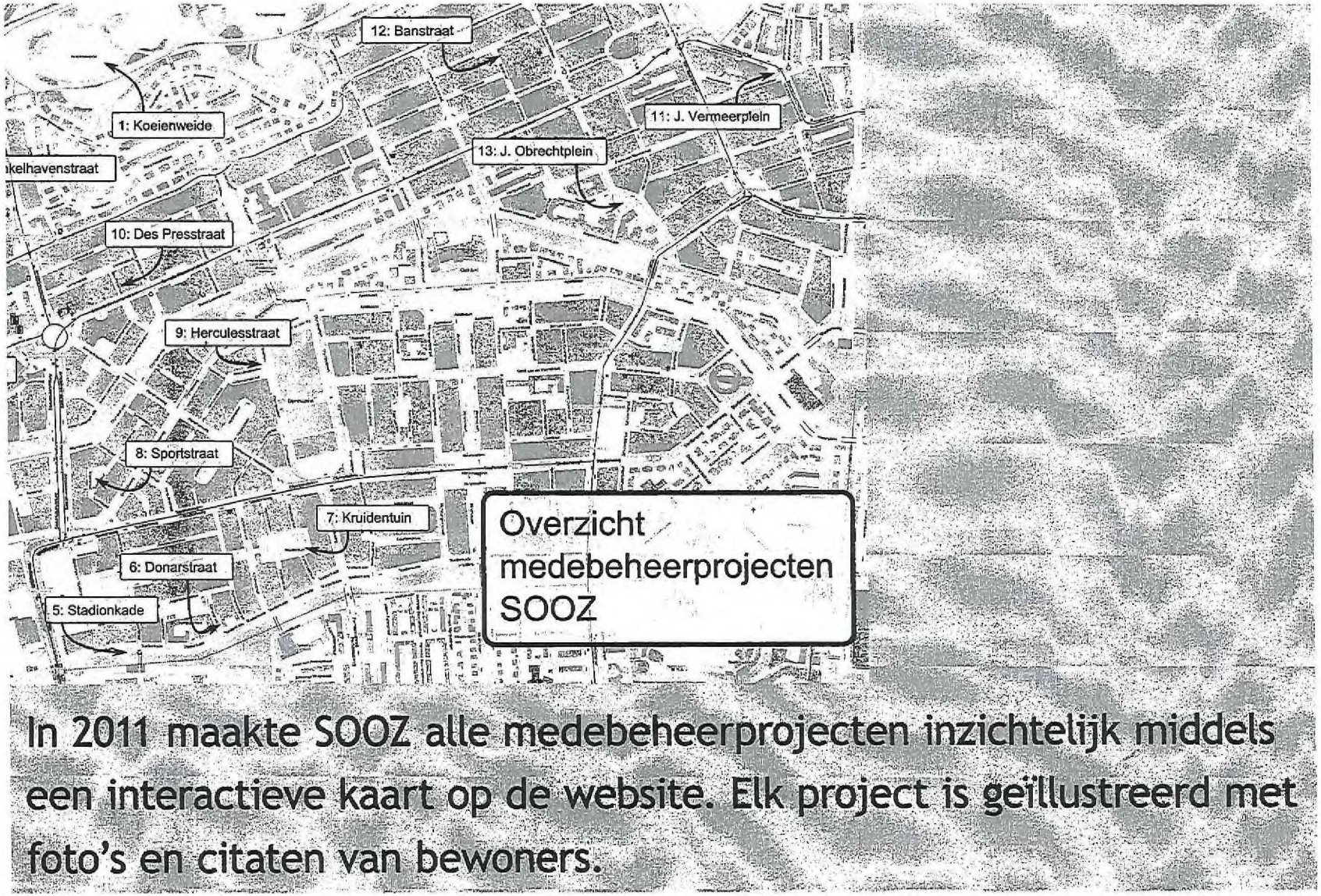
Overlast Museumplein

Het Museumplein is de afgelopen jaren steeds meer in het vizier gekomen als het gaat om het organiseren van grote evenementen. Grote evenementen zijn de laatste jaren in opkomst; ze zijn populair bij bezoekers en leveren een flinke economische impuls voor de stad. Vanwege de angst voor ongeregeldheden is de Dam minder aantrekkelijk gebleken voor dit soort evenementen. Hierdoor zijn veel evenementen naar het Museumplein verplaatst. Dit levert echter de nodige overlast voor de omliggende buurten. De omwonenden van het Museumplein gingen het afgelopen jaar op hun strepen staan wat betreft de overlast in hun buurt. Zo organiseerden bewoners zich in het Buurtoverleg Paulus Potterstraat. Deze werkgroep sloeg de handen ineen met het Buurtoverleg Johannes Vermeer en de bewonersgroep Concertgebouwbuurt. De gezamenlijke acties die de werkgroepen voerden over de gevolgen van grote evenementen voor de buurt wierpen vruchten af. Met het samenstellen van een 'Zwartboek Museumplein' schetsten de bewonersgroepen een alarmerend maar tegelijk genuanceerd beeld van de overlast bij grote evenementen. De werkgroepen ontpopten zich tot een volwaardige gesprekspartner voor het stadsdeel en de centrale stad. Bij de gemeente is het besef doorgedrongen dat ook het Museumplein zijn beperkingen heeft als locatie voor grote evenementen. Ook het pleidooi voor 'kwaliteit in plaats van kwantiteit' lijkt door te dringen. Later in het jaar vond een goed gesprek plaats over het nieuwe horecabeleid, op uitnodiging van Buurtoverleg Johannes Vermeerbuurt, tussen buurtbewoners van het Museumkwartier en Simone Kukenheim, de portefeuillehouder Economische Zaken.

Werkgroepen en buurtoverleggen

In 2011 was weer een flink aantal werkgroepen actief. Onderstaand een overzicht van alle werkgroepen en activiteiten waar SOOZ in 2011 ondersteuning aan verleende. De ondersteuning betrof in de meeste gevallen het bieden van de faciliteiten voor het functioneren van de groepen, het leggen van contacten tussen buurtbewoners en andere partijen en administratieve en organisatorische taken. Zoals gezegd gaan bijna alle werkgroepen vanaf 2012 zelfstandig verder.
In 2011 ondersteunde SOOZ de volgende werkgroepen en activiteiten (VPC = Vondelpark-Concertgebouwbuurt; ZW = Zuid-West):

◊ Bewonersondersteuning VPC en ZW
◊ Dodenherdenking Amstelveenseweg en Apollolaan
◊ Werkgroep Bouwoverlast
◊ Werkgroep Jeugd
◊ Werkgroep Verkeer
◊ Werkgroep WORO (Wonen en Ruimtelijke Ordening)
◊ Bomenridders ZW
◊ Platform Groene Schinkeloevers
◊ Streekmarkt
◊ Werkgroep Verkeer
◊ Wijkraden VPC en ZW



In 2011 maakte SOOZ alle medebeheerprojecten inzichtelijk middels een interactieve kaart op de website. Elk project is geïllustreerd met foto's en citaten van bewoners.

4. Natuur en Milieu

Nacht van de Nacht

Op 29 oktober vond de jaarlijkse actie Nacht van de Nacht plaats. Dit jaar waren voor het eerst bewoners uit de buurt betrokken bij de actie. Het doel van de actie was om bij het ingaan van de wintertijd de aandacht te vestigen op de onnodige nachtelijke verlichting die bedrijven genereren. 'Oververlichting' is in heel Nederland een groot probleem; veel bedrijven laten 's nachts onnodig veel licht branden. Zo ook op de Zuidas. Buurtbewoners kwamen in 2011 in actie; ze schreven verschillende bedrijven op de Zuidas aan en vroegen om voor één nacht hun reclameverlichting uit te schakelen. Veel bedrijven gaven gehoor aan de oproep. Hoewel slechts een klein groepje buurtbewoners daadwerkelijk kwam kijken naar het resultaat, was de actie zeer geslaagd; de Zuidas was in donker gehuld. SOOZ heeft zich hard gemaakt voor de voortgang van dit project. De Nacht van de Nacht is een activiteit die goed past bij de andere activiteiten in de buurt op het gebied van natuur, milieu en duurzaamheid. Vanaf 2012 wordt het project opgepakt door de Milieufederatie Noord-Holland. Deze organisatie maakte eerder al een inventarisatie van de ergste plekken wat betreft lichtvervuiling in de stad.

Medebeheerprojecten

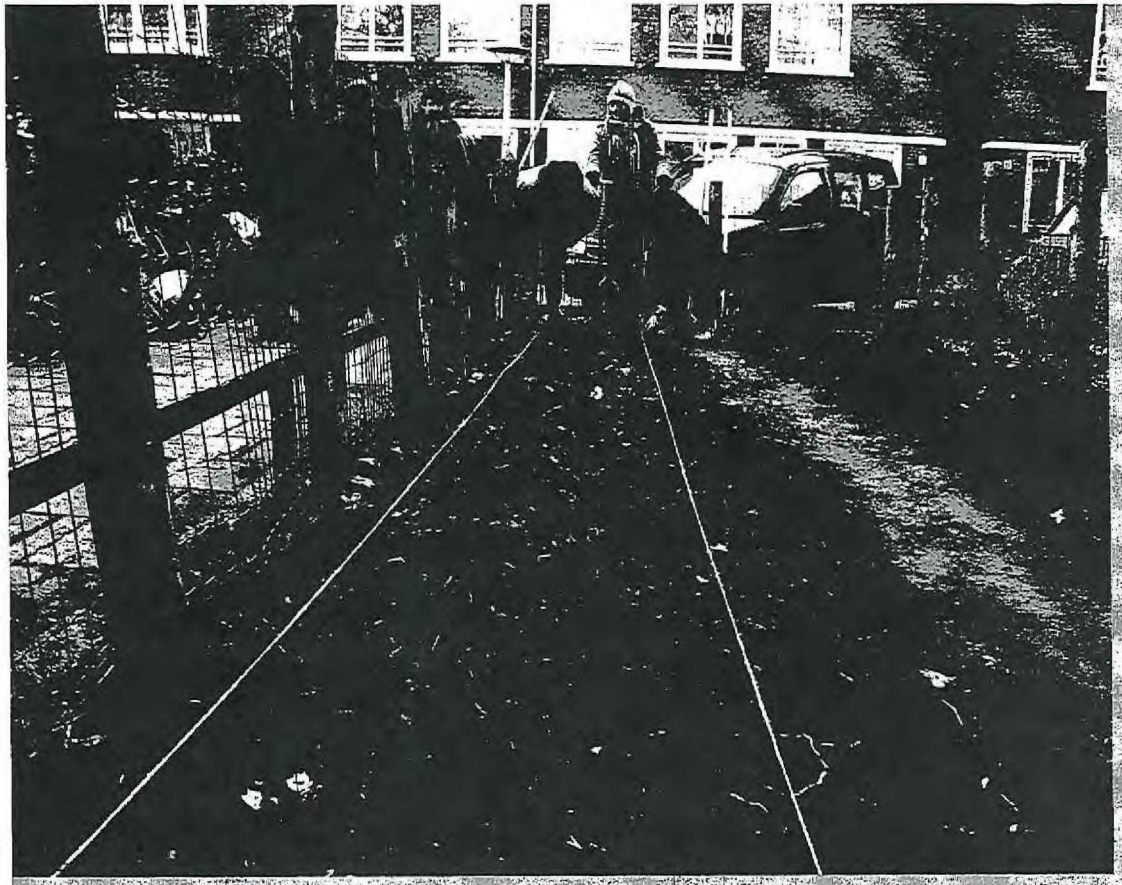
In 2011 heeft SOOZ wederom een aantal succesvolle medebeheerprojecten ondersteund. Buurtbewoners zijn snel enthousiast over medebeheer en er is relatief weinig ondersteuning nodig vanuit het opbouwwerk. Zo is het voor SOOZ eenvoudig om naar zelfredzaamheid toe te werken. Wel initieerde SOOZ regelmatig werkochtenden. Dit zijn de momenten dat bewoners elkaar weer vinden en geïnspireerd raken. De opbouwwerker speelt hier een belangrijke rol; hij heeft een neutrale positie in de groep en soms ook een bemiddelende rol tussen bewoners.

De groene Fred

In 2011 ontstond het idee bij bewoners om in de Frederik Roeskestraat een stuk braakliggende grond om te bouwen tot moestuin. De interesse voor de activiteit was groot, ruim 40 mensen reageerden in eerste instantie op de oproep om mee te doen. Het stadsdeel gaf echter aan dat de grond slechts tot eind 2012 beschikbaar zou zijn. Er werd vervolgens een ander stukje grond gevonden in de Gershwinstraat. Een groep van 25 enthousiaste bewoners ging hier aan de slag. In 2011 vonden vooral de voorbereidende werkzaamheden plaats; er werden gesprekken gevoerd met bewoners en de coördinator van de Zuidas. De activiteiten krijgen in 2012 een vervolg. Opbouwwerker blijft de groep ondersteunen. : 'Het is leuk om te zien dat bewoners zo enthousiast zijn. Groen spreekt mensen aan; vooral het concept van een moestuin trekt veel belangstelling. Ik heb vertrouwen in deze groep vrijwilligers; er zit veel capaciteit in de groep. '

Medebeheerprojecten in kaart

In 2011 maakte SOOZ alle medebeheerprojecten inzichtelijk middels een interactieve kaart op de website. Elk project is geïllustreerd met foto's en citaten van bewoners. Het stadsdeel gaf in 2011 aan dat er veel mogelijkheden zijn voor medebeheer. SOOZ juicht dit toe en nodigt bewoners die geïnteresseerd zijn uit om zich te melden. De



Het planten van een lint van tuinbonen door de hele stad om de betrokkenheid van buurtbewoners bij hun buurt te vergroten én te laten zien hoe leuk en bijzonder het is om zelf groenten te kweken...

interactieve kaart dient als inspiratie, net als de fietstocht die ruim twintig bewoners maakten langs alle medebeheerprojecten.

Tuinboon-je-mee

De actie Tuinboon-je-mee is een goed voorbeeld van een creatieve en succesvolle natuur- en milieuactiviteit die SOOZ het afgelopen jaar ondersteunde. De actie vond plaats in het kader van het landelijke initiatief Seven days of Inspiration, een platform dat mensen wil stimuleren een zinvolle bijdrage te leveren aan hun omgeving. Een van de initiatieven in Amsterdam betrof het planten van een lint van tuinbonen door de hele stad. De achterliggende gedachte van de actie was de betrokkenheid van buurtbewoners bij hun buurt te vergroten én om te laten zien hoe leuk en bijzonder het is om zelf groente te kweken. Waarom precies tuinbonen? Tuinbonen hebben een korte groeiperiode, het zijn planten die er leuk uit zien, mooi bloeien én ze ruiken ook nog eens lekker. Er werd een proef georganiseerd voor mensen met een moestuin en vervolgens werden op verschillende plekken in de buurt tuinbomen geplant, waaronder ook in de Herculesstraat.

Bewoners Odensehuis krijgen groene vingers

SOOZ was inmiddels ook op de hoogte van de behoefte van bewoners van het nabijgelegen Odensehuis aan de Hygiëastraat, een plek voor dementerende mensen en hun partner, om meer contact te hebben met buurtbewoners. Op donderdag 23 juni dopten de bewoners van het Odensehuis samen met bewoners uit de buurt de tuinbomen en kookten en genoten gezamenlijk van een overheerlijke tuinbonenmaaltijd. Hiermee zijn de eerste - geslaagde - contacten gelegd met het Odensehuis en is er een opening gecreëerd om in de toekomst vaker aansluiting te zoeken.

Later in het jaar is er in de tuin een tweede oogst geplant, dit maal met boerenkoolplanten. Hiervan werd een tweede gezamenlijke maaltijd gekookt. SOOZ beschouwt deze activiteit als zeer succesvol. Bezoekers en bewoners van het Odensehuis onderhielden gezamenlijk de tuin en de activiteit draaide grotendeels zelfstandig. Het aantal uren ondersteuning medebeheer vanuit SOOZ was dan ook zeer laag.

Op pad in de natuur

Ook dit jaar vond weer een groot aantal geslaagde buitenactiviteiten met bewoners plaats; er was een wandeling in het Beatrixpark en er waren rondleidingen bij het Natuur Educatief Pad in het Vondelpark. Ook de wandelingen met als thema Eten uit de Natuur met stadsecoloog Michel Koper waren dit jaar weer een succes. Ze waren met maximaal 15 deelnemers, telkens vol.

Geveltuinendag minder succesvol

In 2011 was het Hygiëaplein gekozen als locatie voor de jaarlijkse Geveltuinendag. Dit bleek minder succesvol; het plein miste een intieme sfeer en het ligt niet in de looproute. Daarbij was de geveltuinendag in medio mei georganiseerd, een moment waarop veel bewoners hun geveltuin al op orde hebben. De samenwerking met buurthuis Olympus verliep wel voorspoedig.



Foto Myriam Moszkowicz

'Dat is ook mijn motto: als het tegenzit, laat niet je hoofd hangen, maar bedenk gewoon iets nieuws'.

UITGELICHT

Een bevlogen afscheid

Begin 2012 neemt afscheid van SOOZ. 'Niet vrijwillig hoor' zoals hij niet kan nalaten er aan toe te voegen. Door de bezuinigingen in 2011 sneuvelde ook zijn functie, hij bleef nog lang genoeg in 2012 om de jaarrekening 2011 af te maken.

Ondanks de enorme verschuivingen in het werkveld de afgelopen drie decennia, is nog steeds geboeid door zijn werk. 'Iets doen voor andere mensen, daar gaat mijn hart sneller van kloppen'. De bezuinigingen op het welzijnswerk zijn de reden van het vertrek van . Hij vindt het jammer dat zijn carrière net voor de finish ten einde komt, maar is ook realistisch. 'Met de ingeslagen koers gaat SOOZ een nieuwe en uitdagende kant op. Het is goed dat iemand anders nu de kar trekt'.

Het zijn roerige tijden midden jaren zeventig als zijn intrede doet bij Wijkcentrum Zuid-West. Het wijkcentrum organiseert op dat moment vooral sociale en culturele activiteiten. In zijn eerste functie als eindredacteur van de wijkkrant ziet dagelijks wat er allemaal speelt in de buurt. Hij ziet mensen die zich gezamenlijk inzetten voor het verbeteren van de leefbaarheid van hun buurt. Eén van die mensen is ir. , bestuurslid bij het wijkcentrum. Bij hem gaat 'in de leer' en zet zo zijn eerste schreden in het opbouwwerk.

Gevraagd naar de belangrijkste ontwikkelingen in het Amsterdamse opbouwwerk in de afgelopen 35 jaar, wijst op het verschil in belangen. 'In het begin van de jaren tachtig was de stadsvernieuwing in volle gang. Bewoners gingen de strijd aan met woningcorporaties en de politiek; ze maakten zich hard voor hun belangen en eisten hun rechten op, óók in de buurt.' Hij licht toe: 'De belangen waren groot. Mensen moesten hun woningen al dan niet tijdelijk verlaten; wilden hun leefomgeving verbeteren; een veiligere buurt; speelplekken voor kinderen; dat soort dingen'.
De mensen maakten, volgens , volop gebruik van de in de democratiseringsgolf verworven rechten. Ze eisten inspraak en wilden meebeslissen. 'In die tijd kwam het opbouwwerk in Amsterdam echt tot wasdom. In toenemende mate gingen bewoners het opbouwwerk gebruiken voor het bewerkstelligen van veranderingen en verbeteringen'. Een goed voorbeeld is het plan voor het instellen van een weekmarkt op het Stadionplein. Een groep buurtbewoners, bij elkaar gebracht door , die nieuw in de Stadionbuurt was komen wonen en 'zijn' Dappermarkt miste, maakte zich daar sterk voor en riep de hulp van het wijkcentrum in. : 'Wij waren zo gedreven; die markt die moest er komen! We braken gewoon in tijdens een commissievergadering als dat moest'. Niet zonder gevolg: de markt op het Stadionplein bestaat nog steeds.

Als neveneffect van de stadsvernieuwing ging het opbouwwerk zich steeds meer richten op de belangenbehartiging van bewoners. In die tijd is de structuur voor het huidige opbouwwerk in Amsterdam gelegd. Waar het opbouwwerk eerder nog was gecentraliseerd in de Raad voor Maatschappelijk Welzijn, kwamen opbouwwerkers nu veelal in dienst van wijkcentra die de belangen van de bewoners behartigden.
'Hiermee vervaagde jammer genoeg de onafhankelijke rol van het opbouwwerk een beetje', aldus . Tegelijk raakte de politiek gewend aan de mondige burger. Door deelraden in te stellen hoopte zij aansluiting te krijgen bij de bevolking. De praktijk leerde echter dat het voor hen niet makkelijker werd om wensen gerealiseerd te krijgen. Als voorbeeld noemt hij het plan voor het verbeteren en verfraaien van het Stadionplein, een plek die hem na aan het hart ligt. 'Die plannen liggen er nog steeds ...'

BALANS PER 31 DECEMBER 2011 (x € 1)

ACTIVA

	31-12-2011	*31-12-2010*
Materiële vaste activa		
Inventaris	388	4.444
Vlottende activa		
Subsidiënten	0	44.145
Kortlopende vorderingen	10.512	24.529
Liquide middelen	470.258	368.996
	480.770	437.670
	481.158	442.114

BALANS PER 31 DECEMBER 2011 (x € 1)

PASSIVA

	31-12-2011	*31-12-2010*
Eigen Vermogen		
Vrij besteedbaar eigen vermogen		
Algemene reserve	23.529	24.484
Bestemmingsreserves	94.000	197.500
	117.529	221.984
Vastgelegd eigen vermogen		
Bestemmingsfondsen	0	7.896
Totaal eigen vermogen	117.529	229.880
Voorzieningen	0	7.422
Kortlopende schulden		
Subsidiënten	18.944	40.193
Loonverplichtingen	43.537	48.222
Overige schulden en nog te betalen kosten	301.148	116.397
	363.629	204.812
	481.158	442.114

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER HET BOEKJAAR 2011 (x € 1)

	Realisatie 2011	*Realisatie 2010*
BATEN		
Budgetsubsidie	613.531	627.445
Overige subsidies	14.468	121.756
Overige baten	22.701	29.764
Baten voorgaande jaren	37.761	0
	688.461	778.965

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER HET BOEKJAAR 2011 (x € 1)

	Realisatie 2011	*Realisatie 2010*
LASTEN		
Personeelslasten	404.000	473.191
Huisvestingslasten	45.633	75.670
Bureau- organisatielasten	60.591	75.388
Activiteiten- en publiciteitslasten	87.571	86.504
Reorganisatielasten	201.019	0
Overige lasten	921	309
Lasten voorgaande jaren	1.077	550
	800.812	711.612
Saldo staat van baten en lasten		
Nadelig respectievelijk voordelig	-112.351	67.353

Stichting Sociaal Ondernemend Opbouwwerk Zuid
J.M. Coenenstraat 4
1071 WG Amsterdam
T: 020-662 8237
E: info@soozamsterdam.nl
I: www.soozamsterdam.nl

Capacc
registeraccountants

Het Bestuur van Stichting
Sociaal Ondernemend Opbouwwerk Zuid
J.M. Coenenstraat 4-6
1071 WG AMSTERDAM

JAARBERICHT 2011

Capacc
registeraccountants

Lange Voort 68
2341 KD Oegstgeest
Postbus 93
2340 AB Oegstgeest
T 071 - 515 40 14
F 071 - 517 36 66
E capacc@zirkzee.nl
www.capacc.nl

onderdeel van de Zirkzee-groep

Het Bestuur van Stichting
Sociaal Ondernemend Opbouwwerk Zuid
J.M. Coenenstraat 4-6
1071 WG AMSTERDAM

Oegstgeest, 22 maart 2012

Geacht bestuur,

Ingevolge de ons verstrekte opdracht hebben wij de bijgevoegde jaarrekening 2011 van Stichting Sociaal Ondernemend Opbouwwerk Zuid te Amsterdam gecontroleerd. De controleverklaring is opgenomen onder de overige gegevens.

De inhoud van dit rapport is met u besproken en u kunt zich met de daarin gepresenteerde cijfers en de daarbij behorende toelichtingen verenigen.

Indien gewenst zijn wij graag bereid om een nadere toelichtingen te verstrekken.

Hoogachtend,
Capacc Accountants B.V.

De Zirkzee-groep is een samenwerkingsverband van registeraccountants, accountants-administratieconsulenten, belastingadviseurs en administratieve dienstverleners.
Capacc registeraccountants is de handelsnaam van Capacc Accountants B.V., statutair gevestigd te Oegstgeest (KvK nr. 28056815).

Op alle opdrachten die aan ons worden verleend, zijn toepasselijk de algemene voorwaarden van het SRA. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder onze beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald. Op eerste verzoek zal u een exemplaar van deze voorwaarden toegezonden worden.

Capacc
registeraccountants

Inhoudsopgave

		Blz.
1.	**Jaarverslag**	
1.1	Doelstelling en aard van de activiteiten	1
1.2	Inschrijving Kamer van Koophandel	1
1.3	Samenstelling bestuur en directie	1
1.4	Bestuursverslag	2-3
2.	**Jaarrekening 2011**	
2.1	Balans per 31 december	4-5
2.2	Staat van baten en lasten over het boekjaar	6
2.3	Toelichting algemeen	7-11
2.4	Toelichting op de balans per 31 december	12-17
2.5	Toelichting op de staat van baten en lasten over het boekjaar	18-20
2.6	Staat van baten en lasten per activiteit over het boekjaar	21
2.7	Kasstroomoverzicht	22
2.8	Specificatie van de materiële vaste activa	23
3.	**Overige gegevens**	
3.1	Controleverklaring	24-25
3.2	Verwerking van het resultaat	26
3.3	Gebeurtenissen na balansdatum	26
3.4	Vaststelling en goedkeuring jaarrekening	27
4	**Bijlage**	
4.1	Prestatieoverzicht	28

Capacc
registeraccountants

1. Jaarverslag

Capacc
registeraccountants

1.1 DOELSTELLING EN AARD VAN DE ACTIVITEITEN

Op 27 maart 2006 is de stichting Samenwerking Opbouwwerk Oud-Zuid opgericht voor onbepaalde tijd. Op 1 januari 2012 zijn de statuten en naam gewijzigd.

Het gebied, waarin de stichting haar activiteiten voornamelijk uitvoert, is het grondgebied van Amsterdam, in het bijzonder het gebied behorende bij Stadsdeel Oud-Zuid.

De stichting heeft als doel:
a. om mensen in het werkgebied van de stichting te stimuleren en te activeren om invloed uit te oefenen op hun woon-, werk- en leefomgeving;
b. om hun deelname aan democratische besluitvorming te bevorderen;
c. om hen daarbij te ondersteunen en van dienst te zijn;
d. om maatschappelijke participatie en sociale samenhang te bevorderen.

De stichting tracht dit doel onder meer te bereiken door:
a. het beschikbaar stellen van voldoende faciliteiten en middelen voor het functioneren van de participanten;
b. het verwerven van projectsubsidies die voor het doel bevorderlijk kunnen zijn;
c. het opbouwen en onderhouden van sociale netwerken;
d. het signaleren van wat er in het werkgebied leeft onder de inwoners en degenen die er werken;
e. vertegenwoordigen en behartigen van belangen van de aangesloten wijkcentra bij het stadsdeel Oud- Zuid en andere subsidiënten;
f. alle overige middelen, welke voor het doel bevorderlijk kunnen zijn.

1.2 INSCHRIJVING KAMER VAN KOOPHANDEL

De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel voor Amsterdam-Haarlem te Amsterdam onder nummer 34245345.

1.3 SAMENSTELLING BESTUUR EN DIRECTIE PER 31 DECEMBER 2011

Capacc
registeraccountants

1.4 BESTUURSVERSLAG

Algemeen

Na twee moeilijke jaren 2009-2010 startte SOOZ in 2011 met een nieuwe algemeen manager en een enorme opgave. Stopzetting van subsidies in 2012 bedreigde het voortbestaan van de stichting. Na een enerverend jaar kan het bestuur concluderen dat SOOZ de crisis goed te boven is gekomen.

Bestuur

Het bestuur was geheel 2011 voltallig en bestond uit (, en de ,] . Per 1 januari 2012 bestaat het bestuur uit ; en (en .

Bezuinigingen en reorganisatie

In december 2010 had Stadsdeel Zuid schriftelijk meegedeeld de structurele welzijnssubsidie per 1 januari 2012 te zullen beëindigen. Tegelijk werd onze stichting uitgenodigd (project)voorstellen te doen voor Vernieuwd Welzijn. Aanvaarding van die voorstellen en gunning van opdrachten werden pas eind 2011 verwacht. Een reorganisatie was onontkoombaar en gedwongen ontslagen onvermijdelijk. Veel van de bestuurlijke en personele energie is naar deze reorganisatie gegaan.

Personeel

Eind zomer 2011 was de situatie zo dat voor 8 van de 12 medewerkers ontslagvergunning moest worden aangevraagd bij het UWV Werkbedrijf. Daarenboven zouden 2 medewerkers via natuurlijk verloop de organisatie moeten verlaten. Voor de laatste 2 opbouwwerkers was er nog werk te verwachten in 2012. Eind oktober gaf het UWV Werkbedrijf alle gevraagde ontslagvergunningen af.
Dankzij de verwerving van een aantal projecten en van diverse subsidies van Stadsdeel Zuid in het laatste kwartaal, kon het aantal uit dienst tredenden uiteindelijk worden beperkt tot 7 medewerkers (6 gedwongen ontslagen en 1 door natuurlijk verloop).
Niettegenstaande de onzekerheid van en extra druk op het werk, zijn de medewerkers erin geslaagd om de met het stadsdeel overeengekomen prestaties in 2011 binnen de limieten te realiseren.

Verwachtingen voor 2012

De stichting heeft in 2011 als overlevingsstrategie gekozen voor het sociaal ondernemerschap. Die strategie heeft in het laatste kwartaal successen opgeleverd. De verwachte baten voor 2012 namen toe van € 125.000 in juli naar € 393.000 per einde van het boekjaar. Bij het opstellen van dit jaarbericht bedragen de verwachte baten reeds € 445.000. Er zijn inmiddels subsidiebeschikkingen voor Natuur & Milieuwerk van € 135.000, voor Vernieuwd Welzijn van € 149.000 en voor de programmering van het Huis van de Wijk Olympus van € 124.000. Mede dankzij deze subsidies hebben wij voor 2012 een sluitende begroting op kunnen stellen. Wij verwachten dat de continuïteit van de stichting op overzienbare termijn daarmee is geborgd.
Onze nieuwe manier van ontwikkelen en acquireren van welzijns- en sociale diensten zullen wij in 2012 voortzetten. Naar wij vertrouwen met evenveel succes als in 2011.

Capacc
registeraccountants

Frictiekosten

De beëindiging van de structurele welzijnssubsidie door Stadsdeel Zuid en de daardoor gedwongen reorganisatie en ontslagen, brachten aanzienlijke kosten en financiële verplichtingen met zich mee. Stadsdeel Zuid schreef akkoord te zullen gaan met het inzetten van alle opgebouwde reserves ter dekking daarvan. In het uiterste geval zou het stadsdeel een waarderingssubsidie van maximaal drie maanden salariskosten willen aanbieden. De vermogenspositie van de stichting is per balansdatum echter voldoende om geen beroep te hoeven doen op deze waarderingssubsidie.

Resultaat

Het boekjaar is afgesloten met een aanzienlijk negatief resultaat van € 112.400. Dit is geheel te wijten aan de financiële verplichtingen die gepaard gingen met de beëindiging van de dienstverbanden met zes medewerkers. Ter dekking van de lasten zijn, mede op aanwijzing van Stadsdeel Zuid (brief 15 mei 2011), grote onttrekkingen aan onze bestemmingsreserves gedaan en hebben wij nog te besteden subsidies voorgaande jaren vrij laten vallen. Desondanks eindigen wij het boekjaar financieel gezond.

Statuten

De in 2011 gemaakte keuze voor het sociaal ondernemerschap vergde ook aanpassingen van de statuten van de stichting. De belangrijkste wijziging betrof de "ontvlechting" van SOOZ. De wijkraden van Wijkopbouwcentrum Vondelpark-Concertgebouwbuurt en van Wijkopbouworgaan Zuid-West benoemen niet langer het bestuur van SOOZ. Op 1 januari 2012 zijn de nieuwe statuten van kracht geworden.

Prestatie- en jaarverslag

In januari 2012 is aan het dagelijks bestuur van Stadsdeel Zuid het prestatieverslag 2011 gezonden. Het bij het prestatieverslag behorende prestatieoverzicht naar jaareenheden is in het Jaarbericht 2011 van de SOOZ opgenomen onder 4. Bijlage. Het inhoudelijke jaarverslag is eind maart 2011 uitgebracht.

Het bestuur,

Capacc
registeraccountants

2. Jaarrekening 2011

2.1 BALANS PER 31 DECEMBER 2011 (x € 1)
(na verwerking van het resultaat)

ACTIVA

	31-12-2011	31-12-2010
Materiële vaste activa		
Inventaris	388	4.444
Vlottende activa		
Subsidiënten	0	44.145
Kortlopende vorderingen	10.512	24.529
Liquide middelen	470.258	368.996
	480.770	437.670
	481.158	442.114

Capacc
registeraccountants

PASSIVA

	31-12-2011	31-12-2010
Eigen Vermogen		
Vrij besteedbaar eigen vermogen		
Algemene reserve	23.529	24.484
Bestemmingsreserves	94.000	197.500
	117.529	221.984
Vastgelegd eigen vermogen		
Bestemmingsfondsen	0	7.896
Totaal eigen vermogen	117.529	229.880
Voorzieningen	0	7.422
Kortlopende schulden		
Subsidiënten	18.944	40.193
Loonverplichtingen	43.537	48.222
Overige schulden en nog te betalen kosten	301.148	116.397
	363.629	204.812
	481.158	442.114

Capacc
registeraccountants

2.2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER HET BOEKJAAR 2011 (x € 1)

	Realisatie 2011	Begroting 2011	Realisatie 2010
BATEN			
Budgetsubsidie	613.531	614.000	627.445
Overige subsidies	14.468	18.000	121.756
Overige baten	22.701	22.000	29.764
Baten voorgaande jaren	37.761	0	0
	688.461	654.000	778.965
LASTEN			
Personeelslasten	404.000	393.000	473.191
Huisvestingslasten	45.633	63.000	75.670
Bureau- organisatielasten	60.591	63.000	75.388
Activiteiten- en publiciteitslasten	87.571	103.000	86.504
Reorganisatielasten	201.019	0	0
Overige lasten	921	0	309
Lasten voorgaande jaren	1.077	0	550
	800.812	622.000	711.612
Saldo staat van baten en lasten	-112.351	32.000	67.353
Bestemming saldo staat van baten en lasten			
Vrijval (onttrekking) bestemmingsreserve Arjen Looyenga	-1.500		-3.500
Vrijval bestemmingsfonds vervanging inventaris	-7.896		
Onttrekking bestemmingsreserve personele risico's	-82.000		-9.250
Onttrekking bestemmingsreserve ontwikkeling en acquisitie	-20.000		0
Toevoeging aan bestemmingsreserve personele risico's	0		44.000
Toevoeging bestemmingsreserve ontwikkeling en acquisitie			35.764
Onttrekking aan algemene reserve	-955		339
	-112.351		67.353

Capacc
registeraccountants

2.3 TOELICHTING ALGEMEEN

Boekjaar

Het boekjaar van de stichting valt samen met het kalenderjaar.

Grondslagen van waardering en resultaatbepaling

Waarderingsgrondslagen

Algemene grondslag

De jaarrekening is ingericht volgens de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving, specifiek richtlijn C1 "Kleine organisaties-zonder-winststreven".
De waardering van de activa en passiva en de bepaling van het resultaat geschieden volgens het stelsel gebaseerd op historische kostprijzen.
Voor zover bij de afzonderlijke posten niet anders is vermeld, zijn activa en passiva gewaardeerd tegen nominale waarde.

Stelselwijziging

Pensioenen: voorheen verwerking als toegezegde-bijdrageregelingen.
Overeenkomstig de aangepaste richtlijnen in RJk B14 waardeert de stichting met ingang van 2011 de pensioenverplichtingen volgens de „verplichting aan de pensioenuitvoerder benadering" zoals nader uiteengezet onder de grondslagen voor de waardering van de voorzieningen. Deze stelselwijziging heeft geen effect op vermogen en resultaat.

Pensioenregelingen personeel

De voor het personeel geldende pensioenregelingen worden gefinancierd door afdrachten aan de pensioenuitvoerder. De verschuldigde premie wordt als last in de Staat van Baten en Lasten verantwoord. Als de reeds betaalde premiebedragen de verschuldigde premie overtreffen, wordt het meerdere opgenomen als overlopend actief voor zover sprake zal zijn van terugbetaling door het fonds of van verrekening met in de toekomst verschuldigde premies.

Indien er, naast de verplichting voor periodieke pensioenpremies, een verplichting bestaat voor per balansdatum opgebouwde pensioenrechten (backserviceverplichtingen), wordt de verplichting in de balans opgenomen tegen de contante waarde. Ultimo 2011 (en 2010) waren er voor de stichting geen pensioenvorderingen en geen verplichtingen naast de betaling van de jaarlijks aan de pensioenuitvoerder verschuldigde premie.

Overig

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschafwaarde, verminderd met de op basis van de verwachte levensduur en residuwaarde bepaalde lineaire afschrijvingen. Deze afschrijvingen bedragen een bepaald percentage van de aanschafwaarde. De afschrijving op aanschaffingen verricht in de loop van het boekjaar is berekend naar tijdsevenredigheid.
Voor een verder inzicht in de waarde van de materiële vaste activa verwijzen wij naar het terzake gestelde in de toelichting op de jaarrekening onder 2.8

Vorderingen, schulden en overlopende activa en passiva zijn opgenomen tegen nominale waarde. De waardering van vorderingen geschiedt, indien noodzakelijk, onder aftrek van een voorziening wegens oninbaarheid, gebaseerd op een individuele beoordeling van de vorderingen.

De liquide middelen staan ter vrije beschikking van de stichting en zijn gewaardeerd tegen nominale waarde.
De in de balans opgenomen financiële verplichtingen worden, tenzij anders vermeld, gewaardeerd tegen nominale waarde.

Capacc
registeraccountants

VERVOLG 2.3 TOELICHTING ALGEMEEN

Grondslagen voor resultaatbepaling

Sinds de invoering van de budgetfinanciering wordt zoveel mogelijk gewerkt met het systeem van integrale kostprijsberekening. Als gevolg hiervan vindt de doorbelasting van de indirecte kosten naar de projecten naar rato plaats op basis van de werkelijk geschreven uren vermenigvuldigd met een nacalculatorisch tarief voor de kostensoorten personeels-, huisvestings- en bureau- en organisatielasten.

Deze tarieven worden berekend door de werkelijke kosten per kostensoort te delen door het totaal aantal werkelijk geschreven directe uren van de gehele organisatie.

Het resultaat wordt bepaald door het verschil tussen de subsidiebaten en alle hiermee verband houdende kosten en andere aan het verslagjaar toe te rekenen lasten.

De kosten en lasten zijn bepaald met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde waarderingsgrondslagen.

Baten en lasten worden verantwoord in het jaar waarop zij betrekking hebben.

De stichting functioneert hoofdzakelijk op basis van budgetsubsidies van het Stadsdeel Amsterdam Oud-Zuid. Van dit stadsdeel worden ook waarderingssubsidies ontvangen. Tot slot ontvangt de stichting ook 'externe' project- en doelsubsidies.
Conform de Algemene Subsidieverordening Amsterdam Oud-Zuid wordt door de Stichting een financieel- en activiteitenverslag uitgebracht.

Subsidieregeling

Op het door het Stadsdeel Zuid toegezegde subsidie zijn de Algemene wet bestuursrecht en de Algemene subsidieverordening Stadsdeel Zuid van toepassing.

Capacc
registeraccountants

VERVOLG 2.3 TOELICHTING ALGEMEEN

Subsidietoezeggingen

Met betrekking tot het boekjaar 2011 zijn de navolgende subsidiebeschikkingen ontvangen:

Omschrijving	Datum	Kenmerk	Periode	Bedrag
Stadsdeel Amsterdam Zuid				
Budgetsubsidies				
Welzijn (structureel)	23-12-2010	113-95947	2011	€ 452.148
Natuur & Milieu (structureel)	23-12-2010	113-95947	2011	€ 151.166
Halve Maan (structureel)	23-12-2010	113-95947	2011	€ 11.577
Projectsubsidies				
Budgetsubsidie AWBZ-pakketmaatregel (Sociale Media)	11-1-2011	113-184545	2011	€ 10.000
Eenmalige subsidie Maatschappelijke Steunsystemen 2011 (Buddy in de Buurt-netwerk)	2-8-2011	113-219877	aug 2011 - dec 2012	€ 19.280

Bestemmingsreserves

Bestemmingsreserve personele risico's

De stichting heeft geen verzekering voor het risico van loondoorbetaling door werkgever in geval van ziekte. Op grond van een analyse is gekomen tot de volgende definiëring van het personele risico.
Het personele risico waarmee in de bedrijfsvoering rekening moet worden gehouden bedraagt 10 % van de begrote jaarlasten voor bruto loon, sociale premies en pensioenpremies voor het komende boekjaar, vermenigvuldigd maal 2 (jaren) en vermeerderd met € 20.000 voor juridische en overige kosten. Deze berekening is per datum opstelling jaarbericht, met inbegrip van de dan aannemelijke personeelsmutaties.
Vanwege de reorganisatie en daarmee gepaard gaande gedwongen ontslagen, is deze reserve uitgeput tot het niveau waarbij de gevolgen van eventueel in 2012 of 2013 gedwongen ontslagen van de twee langst in dienst zijnde medewerkers net kunnen worden opgevangen.

Bestemmingsreserve ontwikkeling en acquisitie

Voor de ontwikkeling van nieuwe diensten heeft de stichting in 2007 een reserve gevormd.
Om deze diensten vervolgens aan te bieden aan afnemers, zal er in toenemende mate acquisitie worden gepleegd.
Op grond van de ervaringen en resultaten in 2011 is de omvang van deze reserve teruggebracht tot € 40.000.

Bestemmingsreserve publicatie Arjen Looyenga

De publicatie is in 2011 op 7 exemplaren na geheel uitverkocht. Het bestuur heeft daarom besloten de reserve vrij te laten vallen.

Capacc
registeraccountants

VERVOLG 2.3 TOELICHTING ALGEMEEN

Resultaten

Begrotingsvergelijking

Een vergelijking tussen de werkelijke cijfers en de begroting over 2011 geeft het volgende beeld.
(afgerond op veelvouden van € 100,--)

	Werkelijke cijfers 2011	Begroting 2011	Verschil t.o.v. begroting Voordelig	Nadelig
BATEN				
Budgetsubsidie	613.500	614.000		500
Overige subsidies	21.700	25.000		3.300
Overige baten	15.400	15.000	400	
Baten voorgaande jaren	37.800	0	37.800	
	688.400	654.000		
LASTEN				
Personeelslasten	404.000	393.000		11.000
Huisvestingslasten	45.600	63.000	17.400	
Bureau- en oganisatielasten	60.600	63.000	2.400	
Activiteiten- en publiciteitslasten	87.600	103.000	15.400	
Reorganisatielasten	201.000	0		201.000
Overige lasten	900	0		900
Lasten voorgaande jaren	1.100	0		1.100
	800.800	622.000	73.400	217.800
			-217.800	
Saldo	-112.400	32.000	-144.400	

Toelichting belangrijkste verschillen ten opzichte van de begroting:

Van werkelijk materiële betekenis zijn de volgende verschillen.
- Baten voorgaande jaren. € 11.100 betreft de vrijval van nog te betalen lasten voor de verspreiding van wijkkranten in 2006.
- Personeelslasten. De overschrijding is te wijten aan tijdelijk personeel dat is aangetrokken.
- Huisvestinglasten. De onderschrijding komt omdat in maart de locatie Hendrik Jacobszstraat 4-6 is verruild voor de goedkopere locatie J.M. Coenenstraat 4-6. Daarnaast is de locatie Achillesstraat 85 per 1 december 2011 opgezegd.
- Bureau- en organisatielasten. De bureau- en organisatielasten zijn, ondanks gerealiseerde bezuinigingen, overschreden vanwege juridische- en andere advieskosten in verband met de aanzegging van subsidiebeëindiging en de daarop volgende reorganisatie..
- activiteitenlasten. De onderschrijding is het gevolg van goedkoper, anders of niet uitgevoerde (deel)activiteiten. Dit verschijnsel is voornamelijk te wijten aan de noodgedwongen lange tijdperiode die tussen begroting en uitvoering van activiteiten ligt.

Capacc
registeraccountants

VERVOLG 2.3 TOELICHTING ALGEMEEN

Voorzieningen

Voorziening groot onderhoud:
Vanwege het verlaten van onze panden in de Achillesstraat 85 en de Hendrik Jacobszstraat 4-6 en het aangaan van een tijdelijke huurcontract voor de J.M. Coenenstraat 4-6, is deze voorziening vrijgevallen.

Nog te besteden subsidies

Subsidie Stadsdeel Zuid Regulier:
Voor de afronding van de wijkgids 2011 is in 2012 nog 20 uur werk begroot.
Het daarvoor benodigde subsidie is als nog te besteden subsidie op de balans geplaatst.

Subsidie Buddy in de Buurt:
In juni 2011 is subsidie voor dit project ontvangen.
Het project kent een looptijd van anderhalfjaar, tot 31 december 2012.
Na aftrek van de werkelijke kosten over 2011, is het restant subsidie als nog te besteden subsidie op de balans geplaatst.

Subsidie Welkom:
Onder aftrek van de kosten over 2011 is het restant van de verkregen bijdragen van de woningcorporaties als nog te besteden in 2012 geboekt.

Huisvesting

De activiteiten van de stichting werden tot 1 maart 2011 uitgeoefend vanuit de locatie Hendrik Jacobszstraat 4-6 bg en tot 1 december 2011 ook vanuit de Achillesstraat 85 te Amsterdam.
Het project Welkom wordt tot 1 maart 2012 uitgevoerd vanuit de Marathonweg 5 te Amsterdam.

Verzekerde waarden

De verzekerde waarden worden op indexbasis vastgesteld. Per 31 december 2011 zijn de navolgende verzekerde waarden van toepassing:

Aansprakelijkheid voor bedrijven met een maximum per gebeurtenis van	€	2.500.000
Aansprakelijkheidsverzekering voor bestuurders en commissarissen	€	2.500.000
Uitgebreide inventaris	€	73.800
Computerapparatuur	€	48.522
Vrijwilligersverzekering maximaal	€	500.000
Glasverzekering		PM

Capacc
registeraccountants

2.4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER (x € 1)

VASTE ACTIVA

	31-12-2011	31-12-2010
Materiële vaste activa		
Inventarissen	388	4.444
Voor een nadere specificatie wordt verwezen 2.8.		

VLOTTENDE ACTIVA

Subsidiënten		
Stadsdeel Zuid:		
Welkom		
2010: Aanspraak	37.202	37.202
2010: Ontvangen	-37.202	0
Saldo	0	37.202
Parels Marathonbuurt		
2010: Aanspraak	5.000	5.000
Ontvangen	-5.000	0
2011: Toezegging	500	
Ontvagen	-500	
Saldo	0	5.000
Overige subsidiënten:		
Stichting Combiwel		
Welkom		
2009: Toezegging		1.200
Ontvangen		-1.200
2011: Toezegging	1.000	
Ontvangen	-1.000	
Saldo	0	0
Parels Marathonbuurt		
2010: Toezegging	500	1.625
Ontvangen	-500	0
Saldo	0	1.625
Dienst Maatschappelijke Ontwikkeling		
Project Hoofddorpleinbuurt		
2010: Aanspraak	318	318
Ontvangen	-318	0
Saldo	0	318
Totaal subsidiënten	0	44.145

Capacc
registeraccountants

VERVOLG 2.4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER (x € 1)

	31-12-2011	31-12-2010
Kortlopende vorderingen		
Debiteuren	1.717	1.748
Voorziening dubieuze debiteuren/nog te ontvangen	-1.964	0
Waarborgsommen	1.860	6.860
Overige vorderingen en vooruitbetaalde kosten	8.899	15.921
	10.512	24.529
Liquide middelen		
Kas	1.321	178
ING	468.937	368.818
	470.258	368.996

Capacc
registeraccountants

VERVOLG 2.4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER (x € 1)

PASSIVA

	31-12-2011	31-12-2010
EIGEN VERMOGEN		
VRIJ BESTEEDBAAR EIGEN VERMOGEN		
Algemene reserve		
Saldo per 1 januari	24.484	24.145
Toevoeging vanuit saldo staat van baten en lasten	-955	339
Saldo per 31 december	23.529	24.484
Bestemmingsreserves		
Personele risico's		
Saldo per 1 januari	136.000	101.250
Onttrekking naar saldo staat van baten en lasten	-82.000	-9.250
Toevoeging vanuit saldo staat van baten en lasten	0	44.000
Saldo per 31 december	54.000	136.000
voor een nadere toelichting op deze reserve verwijzen wij u naar pagina 9.		
Ontwikkeling en acquisitie		
Saldo per 1 januari	60.000	24.236
Onttrekking naar saldo staat van baten en lasten	-20.000	0
Toevoeging vanuit saldo staat van baten en lasten	0	35.764
Saldo per 31 december	40.000	60.000
Publicaties Arjen Looyenga		
Saldo per 1 januari	1.500	5.000
Onttrekking naar saldo staat van baten en lasten	-1.500	-3.500
Saldo per 31 december	0	1.500
Totaal bestemmingsreserves	94.000	197.500
VASTGELEGD EIGEN VERMOGEN		
Vervanging inventaris		
Saldo per 1 januari	7.896	7.896
Onttrekking naar saldo staat van baten en lasten	-7.896	0
Saldo per 31 december	0	7.896
Totaal bestemmingsfondsen	0	7.896
VOORZIENINGEN		
Groot onderhoud		
Saldo per 1 januari	7.422	9.872
Vrijval boekjaar	-7.422	-2.450
Bestedingen boekjaar	0	0
Saldo per 31 december	0	7.422
Totaal voorzieningen	0	7.422

Capacc
registeraccountants

VERVOLG 2.4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER (x € 1)

		31-12-2011		31-12-2010
KORTLOPENDE SCHULDEN				
Subsidiënten				
Stadsdeel Zuid:				
Wijkgids				
2011:	Toegekende subsidie	6.800		0
	Bestedingen t/m dit boekjaar	-5.440		0
	Saldo	1.360		0
Buddy in de Buurt				
2011:	Toegekende subsidie	19.280		0
	Bestedingen t/m dit boekjaar	-3.237		0
	Saldo	16.043		0
Halve Maan				
2007:	Toegekende subsidie	7.809		7.809
	Bestedingen t/m dit boekjaar	0		0
	Vrijval i.v.m. reorganisatie	-7.809	*	0
	Saldo	0		7.809
2008:	Toegekende subsidie	5.306		11.127
	Bestedingen t/m dit boekjaar			-5.821
	Vrijval i.v.m. reorganisatie	-5.306	*	
	Saldo	0		5.306
2009:	Toegekende subsidie	1.779		11.710
	Bestedingen t/m dit boekjaar			-9.931
	Vrijval i.v.m. reorganisatie	-1.779	*	
	Saldo	0		1.779
Totaal Halve Maan per 31 december		0		14.894
Wijkraden				
2008:	Activiteitengelden wijkraden	4.150		12.150
	Overdracht gereserveerde middelen aan wijkraden	-4.150		-8.000
	Saldo	0		4.150
2009:	Activiteitengelden wijkraden	4.150		12.150
	Overdracht gereserveerde middelen aan wijkraden	-4.150		-8.000
	Saldo	0		4.150
2010:	Activiteitengelden wijkraden	4.150		12.150
	Overdracht gereserveerde middelen aan wijkraden	-4.150		-8.000
	Saldo	0		4.150
Totaal Wijkraden per 31 december		0		12.450

* In overeenstemming met brief Stadsdeel Zuid van 19 mei 2011

Capacc
registeraccountants

VERVOLG 2.4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER (x € 1)

		31-12-2011	31-12-2010
Toegankelijkheid			
2009:	Toegekend subsidie hefplateau	11.800	11.800
	Bestedingen boekjaar		0
	Vrijval i.v.m. reorganisatie	-11.800 *	
	Saldo	0	11.800
Wijkgericht Werken (Parels Marathonbuurt)			
2010:	Toegekend subsidie	731	1.500
	Bestedingen boekjaar	-731	-769
	Saldo	0	731
Overige subsidiënten:			
Welkom			
2011:	Toegekend subsidie	8.000	0
	Bestedingen boekjaar	-6.459	0
	Saldo	1.541	0
Project Hoofddorppleinbuurt			
2010:	Toegekend subsidie	318	318
	Bestedingen boekjaar	-318	0
	Saldo	0	318
Totaal subsidiënten		18.944	40.193
Loonverplichtingen			
Belastingdienst		25.332	25.306
Pensioenfonds PFZW		2.906	42
Reservering vakantietoeslag/niet opgenomen uren		12.728	22.014
Netto lonen		2.571	860
		43.537	48.222
Overige schulden en nog te betalen kosten			
Crediteuren en nog te ontvangen facturen		99.991 **	99.397
Nog te betalen ontslagvergoedingen, wachtgelden en aanvulling WW		174.250	0
Nog te betalen lasten sociaal plan		10.407	0
Overige lasten reorganisatie		1.500	0
Administratie- en accountantskosten (raming)		10.000	10.000
Kosten jaarverslag		5.000	7.000
		301.148	116.397
Totaal kortlopende schulden		363.629	204.812

* In overeenstemming met brief Stadsdeel Zuid van 19 mei 2011
** de te betalen posten uit hoofde van de verspreiding wijkkrant 2007 t/m 2011, totaal € 70.847 zijn gebaseerd op een schatting door het bestuur, aangezien de leverancier tot op heden geen facturen voor geleverde diensten heeft gestuurd. De schatting is gebaseerd op ontvangen facturen uit een verder verleden

Capacc
registeraccountants

VERVOLG 2.4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER (x € 1)

NIET UIT DE BALANS BLIJKENDE VERPLICHTINGEN

De stichting heeft per ultimo 2011 geen niet uit de balans blijkende verplichtingen door het opzeggen van de huurcontracten.

2.6 STAAT VAN BATEN EN LASTEN PER ACTIVITEIT OVER HET BOEKJAAR 2011 (x € 1)

	Bedrijfs-voering	Publieks-service	Wijkraden en werkgroepen	Wijkgericht werken	Natuur- en milieu	Huurteam Zuid	Halve Maan	Parels Mara-thonbuurt	Sociale media	Buddy in de Buurt	Welkom	TOTAAL
Budget regulier	0	242.631	109.046	99.111	151.166	0	11.577	0	0	0	0	613.531
Budget projecten SDZ	0	0	0	0	0	0	0	1.231	10.000	3.237	0	14.468
Budget projecten extern	0	0	0	318	0	0	0	500	0	0	6.459	7.277
Overige baten	33.715	16.470	0	0	0	3.000	0	0	0	0	0	53.185
Totaal baten	33.715	259.101	109.046	99.429	151.166	3.000	11.577	1.731	10.000	3.237	6.459	688.461
Personeelslasten	1.725	164.557	65.572	61.953	89.727	0	7.727	0	10.163	2.576	0	404.000
Organisatielasten	-6.325	26.650	10.876	10.390	13.903	600	1.636	0	1.516	384	961	60.591
Huisvestingslasten	-5.855	17.753	7.571	6.658	9.643	2.400	830	0	1.092	277	5.263	45.632
Activiteitenlasten	747	43.909	19.150	9.729	11.142	0	762	1.888	10	0	234	87.571
Reorganisatielasten	201.019	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	201.019
Overige lasten	1.998	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.998
	193.309	252.869	103.169	88.730	124.415	3.000	10.955	1.888	12.781	3.237	6.459	800.812
Resultaat	-159.594	6.232	5.877	10.699	26.751	0	622	-157	-2.781	0	0	-112.351

Capacc
registeraccountants

2.7 KASSTROOMOVERZICHT (x € 1)

	Boekjaar		Voorgaand boekjaar	
Kasstroom uit operationele activiteiten				
Saldo baten en lasten		-112.351		67.353
Aanpassingen voor:				
- afschrijvingen	4.056		10.920	
- veranderingen in werkkapitaal	209.557		-19.088	
		213.613		-8.168
Kasstroom uit operationale activiteiten		101.262		59.185
Kasstroom uit investeringsactiviteiten				
Investeringen in materiële vaste activa	0		0	
Desinvest. in materiële vaste activa	0		0	
Kasstroom uit investeringsactiviteiten		0		0
Kasstroom uit financieringsactiviteiten				
Ontvangsten uit langlopende schulden	0		0	
Aflossingen van langlopende schulden	0		0	
Kasstroom uit financieringsactiviteiten		0		0
Netto-kasstroom		101.262		59.185
Liquide middelen einde boekjaar		470.258		368.996
Liquide middelen begin boekjaar		368.996		309.811
Mutatie geldmiddelen		101.262		59.185

Capacc registeraccountants

2.8 SPECIFICATIE MATERIELE VASTE ACTIVA (x € 1)

Omschrijving	Jaar van aanschaf	Afschrijv. %	Aanschaf-waarde t/m 2010	Aanschaf-fingen 2011	Aanschaf-waarde t/m 31-12-2011	Afschrij-ving t/m 2010	Afschrij-ving 2011	Afschrij-ving t/m 31-12-2011	Boekwaarde 31-12-2011
Inventaris									
Archiefkast	05-07	20	1.010		1.010	741	269	1.010	0
Bureaustoel Parma	05-07	20	498		498	365	133	498	0
Bureaustoel Basic	11-08	20	380		380	165	215	380	0
Bureaustoel Orchid	11-08	20	213		213	92	121	213	0
			2.101	0	2.101	1.363	738	2.101	0
Computers									
Acer Network Server + Windows	07-08	33 1/3	2.380		2.380	1.983	397	2.380	0
DELL Vostro 410	08-08	33 1/3	1.323		1.323	1.066	257	1.323	0
DELL Vostro 200	10-08	33 1/3	878		878	658	220	878	0
DELL Vostro 200	10-08	33 1/3	877		877	658	219	877	0
DELL Vostro 200	10-08	33 1/3	878		878	658	220	878	0
DELL Vostro 200	10-08	33 1/3	877		877	658	219	877	0
AMD Athlon X2 4400	02-08	33 1/3	807		807	784	23	807	0
ACER Projector P5370W	12-08	33 1/3	689		689	478	211	689	0
DELL Vostro 220	04-09	33 1/3	932		932	544	310	854	78
DELL Vostro 220	04-09	33 1/3	932		932	544	311	855	77
DELL Vostro 220	04-09	33 1/3	932		932	544	310	854	78
DELL Vostro 220	04-09	33 1/3	932		932	544	311	855	77
DELL Vostro 220	04-09	33 1/3	932		932	544	310	854	78
			13.369	0	13.369	9.663	3.318	12.981	388
Totaal			15.470	0	15.470	11.026	4.056	15.082	388

Capacc
registeraccountants

3. Overige gegevens

Capacc
registeraccountants

Lange Voort 68
2341 KD Oegstgeest
Postbus 93
2340 AB Oegstgeest
T 071 - 515 40 14
F 071 - 517 36 66
E capacc@zirkzee.nl
www.capacc.nl

onderdeel van de Zirkzee-groep

Aan het bestuur van stichting
Sociaal Ondernemend Opbouwwerk Zuid
J.M. Coenenstraat 4-6
1071 WG AMSTERDAM

3.1 CONTROLEVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT

Wij hebben de in dit jaarbericht opgenomen jaarrekening 2011 van Stichting Sociaal Ondernemend Opbouwwerk Zuid (voorheen genoemd Stichting Samenwerking Opbouwend Oud-Zuid) te Amsterdam gecontroleerd. Deze jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2011 en de staat van baten en lasten over 2011 met de toelichting, waarin zijn opgenomen een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen

Verantwoordelijkheid van het bestuur

Het bestuur van de vereniging is verantwoordelijk voor het opmaken van de jaarrekening die het vermogen en het resultaat getrouw dient weer te geven in overeenstemming met de Richtlijn voor de jaarverslaggeving C1 "Kleine organisaties-zonder-winststreven". Het bestuur is tevens verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing als het noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten. Ook is het bestuur verantwoordelijk voor de opzet en de doorlopende (goede) werking van het systeem van registratie en prestaties in 2011.

Verantwoordelijkheid van de accountant

Onze verantwoordelijkheid is het geven van een oordeel over de jaarrekening op basis van onze controle. Wij hebben onze controle verricht in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder de Nederlandse controlestandaarden, de Algemene Subsidieverordening Stadsdeel Zuid en de aanwijzingen die het Stadsdeel in haar subsidiebeschikking (kenmerk 113-95947 d.d. 23 december 2010) heeft gegeven. Dit vereist dat wij voldoen aan de voor ons geldende ethische voorschriften en dat wij onze controle zodanig plannen en uitvoeren dat een redelijke mate van zekerheid wordt verkregen dat de jaarrekening geen afwijkingen van materieel belang bevat.
Voorts hebben wij een onderzoek ingesteld naar de opzet en de werking van het systeem van registratie van prestaties in 2011.

Een controle omvat het uitvoeren van werkzaamheden ter verkrijging van controle-informatie over de bedragen en de toelichtingen in de jaarrekening. De geselecteerde werkzaamheden zijn afhankelijk van de door de accountant toegepaste oordeelsvorming, met inbegrip van het inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat als gevolg van fraude of fouten.

De Zirkzee-groep is een samenwerkingsverband van registeraccountants, accountants-administratieconsulenten, belastingadviseurs en administratieve dienstverleners.
Capacc registeraccountants is de handelsnaam van Capacc Accountants B.V., statutair gevestigd te Oegstgeest (KvK nr. 28056815).

Op alle opdrachten die aan ons worden verleend, zijn toepasselijk de algemene voorwaarden van het SRA. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder onze beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald. Op eerste verzoek zal u een exemplaar van deze voorwaarden toegezonden worden.

Bij het maken van deze risico-inschattingen neemt de accountant de interne beheersing in aanmerking die relevant is voor het opmaken van de jaarrekening en voor het getrouwe beeld daarvan, gericht op het opzetten van controlewerkzaamheden die passend zijn in de omstandigheden. Deze risico-inschattingen hebben echter niet tot doel een oordeel tot uitdrukking te brengen over de effectiviteit van de interne beheersing van de vereniging. Een controle omvat tevens het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en van de redelijkheid van de door het bestuur van de vereniging gemaakte schattingen, alsmede een evaluatie van het algehele beeld van de jaarrekening.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is om een onderbouwing voor ons oordeel te bieden.

Oordeel betreffende de jaarrekening

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Stichting Sociaal Ondernemend Opbouwwerk Zuid per 31 december 2011 en van het resultaat over 2011 in overeenstemming met de Richtlijn voor de jaarverslaggeving C1 "Kleine organisaties-zonder-winststreven".

Voorts is op grond van ons onderzoek gebleken dat voor het jaar 2011 de opzet van de procedures die deel uit maakt van de administratieve organisatie en de daarbij horende maatregelen van interne controle voldoende maatregelen bevat voor een betrouwbare registratie van de prestatiegegevens. In dit kader delen wij mee dat de betreffende procedures in 2011 naar behoren hebben gewerkt.

Benadrukking van een schattingselement in de jaarrekening

Wij vestigen de aandacht op paragraaf 2.4. van de jaarrekening waar op pagina 16 is uiteen gezet dat de te betalen kosten in totaal € 70.847 voor de verspreiding van de wijkkrant 2007 t/m 2011 zijn gebaseerd op schatting van de kosten. Dit houdt mede verband met het feit dat de facturatie door de leverancier tot op heden is uitgebleven.

Oegstgeest, 22 maart 2012
Capacc Accountants B.V.

Capacc
registeraccountants

3.2 VERWERKING VAN HET RESULTAAT

De staat van baten en lasten over het boekjaar 2011 sluit met een negatief saldo voor bestemming van het resultaat van € 112.351.

Dit bedrag is vooruitlopend op het bestuursbesluit als volgt in de balans per 31 december 2011 verwerkt:

Vrijval bestemmingsreserve Arjen Looyenga	1.500-
Vrijval bestemmingsfonds vervanging inventaris	7.896-
Onttrekking aan bestemmingsreserve Personele risico's	82.000-
Onttrekking aan bestemmingsreserve ontwikkeling en acquisitie	20.000-
Onttrekking aan algemene reserve	955-
	112.351-

3.3 GEBEURTENISSEN NA BALANSDATUM

Na balansdatum hebben zich de volgende gebeurtenissen voorgedaan die van materieel belang zijn voor deze jaarrekening.

- Afvloeiing 6 medewerkers d.m.v. vaststellingsovereenkomsten en natuurlijk verloop.
- Beëindiging structurele subsidie welzijn per 1 januari 2012.
- Nieuwe statuten en nieuw bestuur per 1 januari 2012.
- Aangaan subsidierelatie met Stadsdeel Zuid ter zake van het Vernieuwd Welzijn.
- Voltooien van de reorganisatie.

Capacc
registeraccountants

3.4 VASTSTELLING EN GOEDKEURING JAARREKENING

Het bestuur van Stichting Sociaal Ondernemend Opbouwwerk Zuid te Amsterdam verklaart hierbij de jaarrekening over het boekjaar 2011 in de bestuursvergadering van 28 maart 2012 te hebben vastgesteld en goedgekeurd.

Amsterdam,

Het Bestuur:

Capacc
registeraccountants

4. Bijlage

Capacc
registeraccountants

4.1 PRESTATIEOVERZICHT

Activiteit	Jaar-Eenheden	Periode Prestatie	Verschil Absoluut	Verschil in %
Balie	1.337	1.529	+ 192	+ 14%
Wijkkrant	540	480	- 61	- 11%
Wijkgids	100	7	- 93	- 93%
Website	208	105	- 103	- 50%
Spreekuren (plus BuurtSOOZ en Wmo)	272	243	- 29	- 11%
Ondersteuning	972	731	- 241	- 25%
Welkom	200	193	- 7	- 3%
Amikino	20	18	- 2	- 11%
Subtotaal Basisvoorzieningen	*3.649*	*3.306*	- 344	- 9%
Vondelpark- Concertgebouwbuurt	180	278	+ 98	+ 54%
Apollobuurt	50	0	- 50	- 100%
Stadionbuurt	325	261	- 65	- 20%
Schinkelbuurt	100	75	- 25	- 25%
Hoofddorppleinbuurt	300	277	- 23	- 8%
Subtotaal Wijkgericht Werken	*955*	*890*	- 65	- 7%
Werkgroep Natuur & Milieu	90	114	+ 24	+ 27%
Werkgroep Bomenridders	60	36	- 24	- 40%
Kleurrijk Duurzaam	100	177	+ 77	+ 77%
Geveltuinen	397	349	- 48	- 12%
Medebeheer Koeienweide	200	155	- 46	- 23%
Medebeheer	318	237	- 81	- 25%
Natuur Educatief Pad	80		- 80	- 100%
Jeugdeducatie	100	111	+ 11	+ 11%
N&M special	60	111	+ 51	+ 85%
Subtotaal Natuur & Milieu	*1.405*	*1.289*	- 116	- 8%
Halve Maan	104	111	+ 7	+ 7%
Subtotaal Voorzieningen buurtoverschrijdend	*104*	*111*	+ 7	+ 7%
TOTAAL	**6.113**	**5.595**	**- 518**	**- 8%**