00069

To: [redacted] [redacted]@amsterdam.nl]
From: [redacted]
Sent: Tue 4/11/2023 1:23:48 PM
Subject: ter bespreking zo
Received: Tue 4/11/2023 1:23:48 PM
20230207 termijnbrieven 1659.docx

Hoi [redacted],
Enige verzoek van de wethouder is om de kosten voor het versturen van de aangetekende brieven nader te specificeren. In de bijlage het schema van [redacted] dat wij bij het opstellen van de brief hadden ontvangen. Ik snap nu alleen die berekening niet van die personeelskosten van 55 euro per uur. Jij wel?

Schatting kosten versturen aangetekende brieven bij Overstap en de Spijtoptantenregeling

Hoeveel fatale termijnen bij Overstap per dossier verlopen is afhankelijk van het stadium in het proces waarin het dossier zich bevindt. Afhankelijk hiervan kunnen er verschillende cruciale termijnen verlopen. Vandaar dat erfpachters meerdere keren een aangetekende brief zouden moeten ontvangen. In sommige gevallen zelfs 4 keer.
Voor erfpachters die in aanmerking komen voor de Spijtoptanteregeling, maar nog geen aanvraag hebben gedaan zou ook een aangetekende brief moeten worden verstuurd. Dit is tevens een cruciaal termijn als de aanvraagdatum verloopt.
Naar schatting kost het versturen van aangetekende brieven bij het verlopen van fatale termijnen circa € 2.500.000,-. Dit betreft personeelskosten en de kosten voor het aangetekend versturen van circa 110.000 brieven voor het verlopen van een fatale termijn bij Overstap en de Spijtoptantenregeling.

Nadere toelichting:

Er wordt uitgegaan van 15 minuten tijd dat het kost om de aangetekende brief op te stellen en te printen.
Voor een medewerker schaal 9 zijn de gemiddelde personeelskosten € 55 per uur. €75.400/1372 productieve uren = € 55.
De kosten voor het versturen van een aangetekende brief zijn volgens Post NL: € 9,25
Dit komt neer op:

110.300	brieven
4	brieven per uur
27.575	uur om 110.300 brieven te versturen (110.300/4)
€ 55,-	per uur personeelskosten
€ 1.516.625	totaal personeelskosten (27.575 x 55)
€ 9,25	euro per aangetekende brief
€ 1.020.275,-	Voor 110.300 aangetekende brieven
€ 2.536.909,-	Totale kosten

Aantal aanvragen per 11 april 2023

- Particuliere aanvragen: circa 8800 erfpachtrechten;
- Beleggers circa 450 erfpachtrechten.