Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Telefoon (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
Fax (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
info@oga.amsterdam.nl

Gemeente Amsterdam
Ontwikkelingsbedrijf

Portefeuille Programma en Regie
Bureau Erfpacht

Allen & Overy LLP
T.a.v. mr. (10)(2e) (10)(2e)
Postbus 75440
1070 (10)(2e) Amsterdam

Datum	17 juni 2010
Ons Kenmerk	2010008312
Dossiernummer	E2991/1+2
Behandeld door	De heer (10)(2e) e)
Doorkiesnummer	(10)(2e) (10)(2e)
Faxnummer	(10)(2e) (10)(2e)
E-mail	(10)(2e) @oga.amsterdam.nl
Bijlage	Volmacht, kopie besluit en kopie legitimatiebewijs.
Onderwerp	Verzoek opmaken notariële akte tot samenvoeging en splitsing in appartementsrechten van de erfpachtrechten Evertsweertststraat (10)(2e) Tussenmeer (10)(2e) en Evertsweertstraat (10)(2e) 46/ Tussenmeer 317 te Amsterdam.

Geachte heer (10)(2e),

De heer (10)(2e) (10)(2e) erfpachter van het hierna genoemde erfpachtrecht, heeft aangegeven de notariële akte inzake de aanpassing van het erfpachtrecht bij uw kantoor te willen laten passeren. Hiertoe zend ik u bijgaand:

- een kopie van het door het Dagelijks Bestuur van voormalig stadsdeel Osdorp (thans Nieuw West) genomen besluit d.d. 17 juni 2010 met nummer 2010008221;
- de ondertekende volmacht van de gemeente Amsterdam en een kopie legitimatiebewijs.

Het betreft de hieronder omschreven erfpachtrechten:

ERFPACHTRECHT

Plaatselijke aanduiding:	Evertsweertstraat (10)(2e) /Tussenmeer (10)(2e)(2e)
Gemeente:	Sloten
Sectie:	(10)(2e)
Nummer:	(10)(2e)
Perceelsgrootte:	123 m²
Bestemming:	Winkelruimte met bovenwoning
Einde tijdvak:	15 september 2035
Dossiernummer:	E 2991/1
Algemene Bepalingen:	AB 1955 (vaste canon)

Het Ontwikkelingsbedrijf is bereikbaar per metro, sneltram en tram (lijn 7 en 10), halte Weesperplein

Gemeente Amsterdam
Ontwikkelingsbedrijf

ERFPACHTRECHT

Plaatselijke aanduiding:	Evertsweertstraat (10)(2e) Tussenmeer (10)(2e)
Gemeente:	Sloten
Sectie:	(10)(2e)
Nummer:	(10)(2e)
Perceelsgrootte:	240 m²
Bestemming:	Winkelruimte met 2 bovenwoningen en verder toebehoren
Einde tijdvak:	15 september 2035
Dossiernummer:	E 2991/2
Algemene Bepalingen:	AB 1955 (vaste canon)

Aan de erfpachter is medegedeeld dat de notaris contact met hem zal opnemen over het verdere verloop van de procedure.
Tevens wil ik u er op wijzen dat er een kleine wijziging ten opzichten van de aanbieding in het besluit is opgenomen. Zie Punt XIV. van de bijzondere bepalingen.
De gemeente en de erfpachter zijn overeengekomen dat de notariële akte uiterlijk vóór 17 december 2010 dient te zijn opgemaakt. Ik verzoek u vriendelijk de notariële akte op te stellen en te ondertekenen conform het besluit d.d. 17 juni 2010 met nummer 2010008221. Tevens verzoek ik u mij **per e-mail** (in PDF-formaat) de ondertekende notariële akte tezamen met de inschrijfgegevens toe te zenden op het e-mailadres (10)(2e) **@oga.amsterdam.nl.**

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met degene die in deze brief als behandelaar vermeld staat.

Hoogachtend,

(10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
Teamleider Particulieren
Bureau Erfpacht