From [redacted]@unknown-from-address.net>
Subject **Antwoorden op de vragen**
To [redacted]@yamatogym.nl" <[redacted]@yamatogym.nl>
Date June 9, 2026, 2:57:36 PM CEST

Hallo [redacted]

Ik heb bij de collega's van de vakinhoudelijke teams (jurist en planoloog) de antwoorden op onderstaande vragen bij elkaar verzameld:

- *Beschouwt de gemeente de Eemmeerlaan nog steeds als onderdeel van de zone waar een sportfunctie planologisch voorstelbaar kan zijn? (zoals Hogewyselaan) maar expliciet de andere straten op het bedrijventerrein niet?*

In de bijlage van de mail staat een kaart op pagina 2 en 3. Op de kaart staat het overgangsgebied benoemd. Hier zijn andere functies zijn toegestaan dan de functie bedrijvigheid. Duidelijk is dat **een deel** van de Eemmeerlaan bij dit overgangsgebied hoort. Dit deel staat op de kaart aangegeven.

- *Indien dat niet het geval is, op welke specifieke passage uit de Weesp Bedrijvenstrategie, de Omgevingsvisie Weesp, de Amsterdamse Bedrijvenstrategie of het geldende omgevingsplan is dat standpunt gebaseerd?*

De aanwijzing van het overgangsgebied is gebaseerd op de Beleidsparagraaf Weesp ten behoeve van de Bedrijvenstrategie Amsterdam. Dit document bevindt zich in de bijlage van deze e-mail.

- *Wat verstaat de gemeente in dit verband onder een "economische functie" en waarom zou een sportonderneming als Yamato Gym daar niet onder vallen?*

Bedrijventerreinen zijn ingericht om bedrijven te huisvesten die gericht zijn op het bedrijfsmatig produceren, bewerken, verwerken, herstellen, opslaan, verhuren, distributie van en groothandel in goederen. Hier hebben dit type bedrijven ook ruimte om milieubelastend te zijn. Door de vele transformatieprojecten van bedrijventerrrein naar woon/werkgebieden staat de ruimte voor dit soort bedrijvigheid heel erg onder druk in de regio. Zodoende is ons streven juist om op de bedrijventerreinen die over blijven ruimte te behouden voor dit type bedrijvigheid. Planologisch vallen dit soort bedrijven ook onder de functie 'bedrijvigheid'. Een gym is wel een economische functie, maar valt planologisch gezien niet in de categorie bedrijvigheid.

- *Wat verstaat de gemeente precies onder "verkleuring" en waar is deze definitie vastgelegd?*

Verkleuring is geen officiële term uit een beleidsstuk, maar gebruiken we om aan te geven dat er op bedrijventerreinen een hoop andere functies zitten die planologisch geen bedrijf zijn. Zoals een sportschool, maar vaak ook (kleinschalige) kantoren.

- *Klopt het dat het negatieve advies niet is gebaseerd op milieuzonering, geluid, verkeer, parkeren of ruimtelijke inpasbaarheid, maar uitsluitend op de beleidsmatige keuze om beschikbare bedrijfsruimte te reserveren voor andere vormen van bedrijvigheid?*

Het advies is voornamelijk genomen op basis van het Bestemmingsplan. Conditionerende aspecten zoals geluid en milieu zijn in dit specifieke geval niet getoetst. Het beleid is wel gebaseerd op alle bovenstaande criteria.

- *Ik ontvang ik graag een concrete aanwijzing van de locaties binnen Weesp waar een sportclub als de onze zich volgens de gemeente wel zou kunnen vestigen, anders dan de reeds genoemde mogelijkheden aan de Hogeweijselaan.*

Hiervoor verwijzen we naar de Bestemmingsplannen. We snappen dat dit een heel vervelende situatie is, maar helaas kan de gemeente niet bemiddelen als makelaar in het zoeken naar geschikte locaties.

- *Ik ontvang graag een formeel, voor bezwaar vatbaar besluit waaruit blijkt dat vestiging op het eerder aangehaalde perceel aan de Pampuslaan niet mogelijk is.*

Voor een officieel besluit moet u een conceptaanvraag indienen voor een Omgevingsvergunning. Echter kunnen wij nu al aangeven dat op we op basis van de Beleidsparagraaf Weesp t.b.v. geen mogelijkheden zien voor vestigingen van een sportschool buiten het overgangsgebied.

Overigens loopt er een handhavingstraject op illegaal gevestigde sportscholen en andere niet-vergunde activiteiten op bedrijventerrein Noord.
Ten overvloede wijzen we erop dat de gemeente uiteraard géén ontmoedigingsbeleid voert ten aanzien van de vestiging van sportscholen en dat de gemeente het belang onderschrijft van voldoende sport- en welzijns activiteiten, alsmede alle overige maatschappelijke voorzieningen.

Ik hoop dat één en ander zo duidelijk is.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]
Stadsgebied Weesp

Gemeente Amsterdam

Tel: 06 [redacted]
[redacted]**@amsterdam.nl**

Nieuwstraat 70-a
1381 BD Weesp

werkdagen: ma, di, wo & vr