From 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **RE: Basisweg 63; onveilige situatie**
To 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date April 17, 2025 at 3:29:34 PM CEST

Hoi 5.1, 2,

Dank voor het doorsturen. Goed dat er zo serieus naar wordt gekeken, duidelijke conclusies ook en goed dat ze morgen langsgaan.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Jurist

Ruimte en Duurzaamheid
Nieuw-West
Gemeente Amsterdam

T 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl
werkdage 5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 17 april 2025 15:12
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Basisweg 63; onveilige situatie

Dag collega's,

Onderstaand mail stuur ik ter informatie ook naar jullie door.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Nieuw-West

Gemeente Amsterdam

M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Plein '40-'45 1, 1064 SW Amsterdam
Postbus 2003, 1000 CA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Werkdagen: 5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 17 april 2025 15:10
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Basisweg 63; onveilige situatie

5.1, 2, e
5.1, 2, e

Zoals gevraagd een, korte, notitie over de situatie bij Lofi, Basisweg 63.

Lofi heeft een nieuwe omgevingsvergunning aangevraagd. Deze is nog in behandeling. De vigerende complexe (Wabo) vergunning betreft o.a. het gebouw, het terrein én het gebruik.

Ter plaatse gekeken met collega, dhr. 5.1, 2, e

Feitelijke situatie:

1. Diverse objecten/bouwwerken uit de nieuwe aanvraag zijn reeds, zonder vergunning en dus ook zonder (constructieve toetsing, gerealiseerd.
2. Ook zijn diverse objecten/bouwwerken gerealiseerd die helemaal niet zijn opgenomen in de nieuwe aanvraag.
3. Diverse, bijna alle, zeecontainers uit de vigerende vergunning zijn zodanig aangepast dat de constructieve integriteit, met name de stabiliteit van de zeecontainers niet meer gegarandeerd is. Dit is gebeurd door het verwijderen van de zijkanten van de zeecontainers.
4. Diverse containers, waarvan ook (een deel van) de zijkanten is verwijderd zijn aan de bovenzijde voorzien van hekwerken en worden gebruikt als terras. Tijdens evenementen bevinden zich hierop veel mensen.




5. Van de zeecontainers (geluidsmuur, tegen de bestaande bebouwing) is de 2e laag veranderd in gebruiksruimten die dus toegankelijk is. De 1e laag, dus de laag daaronder, is ook opengemaakt en wordt gebruikt als opslagruimte.



6. Op het terrein is een object geplaatst bestaande uit twee op elkaar geplaatste zeecontainers, met daarop een helikopter. Totale hoogte ca. 7,5 m.) Ook bij deze zeecontainers zijn de zijwanden verwijderd. De onderste container is daardoor toegankelijk voor derden. De bovenste container is aan de zijkanten voorzien van glazen wanden. Ín de zeecontainers zijn bouwstempels geplaatst, ogenschijnlijk om instorten van de containers te voorkomen. Mogelijkerwijs dragen deze stempels wél bij aan de sterkte, maar op geen enkele wijze dragen ze bij aan de stabiliteit. Bij bezwijken van dit object kunnen brokstukken ten minste in een straal van 7,5 m. terechtkomen, maar mogelijk verder als brokstukken 'doorstuiteren'.



Samengevat. De opengemaakte zeecontainers (bijna allemaal dus) zijn constructief instabiel. Daardoor is gevaar voor instorting. In, op en naast de containers bevinden zich tijdens een evenement mensen (bezoekers én medewerkers). Hin veiligheid is niet gegarandeerd.

Advies:

1. Gebruik verbieden van alle zeecontainers waarbij aanpassingen aan de container zijn gedaan.
2. Gebruik verbieden van een gebied van 15m. rondom het object met de helikopter.

Los van bovenstaande is ondernemer in gesprek met plantoetser over zijn nieuwe aanvraag. Ongeacht wat daar wel of niet uitkomt is op dit moment sprake van een onveilige situatie

Morgenvroeg om 09:30 heb ik een afspraak ter plaatse met de ondernemer/eigenaar, dhr. 5.1, 2, e .
Graag hoor ik met welke boodschap ik naar hem toe kan.

Hebben jullie meer nodig, bel me.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Handhaver, Team Bouw & Gebruik
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Stadsdeel Nieuw-West

Gemeente Amsterdam

T 14020
M 5.1, 2, e
E 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Plein ’40-’45 nr. 1, 1064 SW Amsterdam

Aanwezi 5.1, 2, e