Van:
Verzonden: dinsdag 9 juni 2020 13:48
Aan:
Onderwerp: Fwd: Openstaande vragen

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Begin doorgestuurd bericht:

Van:

Het is mij nog steeds niet technisch duidelijk.
Waat staat dat dat andere huisje dan? Waarbij het in de buurt moet staan?

En to be honest - het antwoord dat er geen minimale afstand vereist is en dat straling beperkt is , schept weinig vertrouwen - ben eerder bezorgder
Het staat op 3 m !!!!!!van mijn huiskamer en slaapkamer dochter.

Zoals in eerder mails aangegeven- naast mij is de gevel van pand naast mij wel 8 meter van de stoep. En is dit alleen werkplek - wordt niet gewoond en geslapen op begane grond.

Daarom zie ik de overwegingen en naar ik mag hopen zorgvuldige afweging locatie keuze voor een betonnen bunker door jouw collegas graag zo spoedig mogelijk tegemoet.

Jaren geleden werd mij aangeboden om een zend mast van Vodafoon op dak van mijn complex boven e plaatsen. Ik zou daar een heel aanzienlijk bedrag per jaar voor ontvangen. Maarwij hebben toen besloten om onze huurders, mensen waar wij ook een verantwoordelijkheid voor hebben , niet aan toen nog niet eens vastgestelde risicos van straling bloot te stellen.

Daarom vind ik de toedracht van deze procedure - de non- communicatie van Gemeente met bewoners en eigenaren woningblokken

Enkel op het laatste een 1 briefje van een aannemer en Liander - geen gemeente aankondiging ,alvorens er geheid werd om grootschalige bunker neer te zetten

van een ongelofelijke disrespectvol omgang met burgers getuigen.

Wij zijn een van de weinige particulieren woningberhuurders, die dit al 100 jaar vanuit de familie doen , zonder enig speculatief oogmerk. (Mijn broer en ik hebben andere beroepen) De Gemeente maakt het ons met allerlei regels al bijzonder lastig om te voldoen aan (financiële. oa)verplichtingen. Vastgoedspeculanten doen dagelijks aanbiedingen voor onze panden. Maar wij vinden, net als gemeentebestuur dat Amsterdam huurwoningen moet behouden voor Amsterdammers. Wij doen ons best om ons erfgoed , gebouwd en beheerd door onze grootvader in Amsterdamse School zo goed mogelijk te onderhouden met huren tegen onwaarschijnlijk schappelijke prijs te laten zijn. Wij zijn ons bewust van een morele plicht.

zo werkte de visionaire stadsplanning van Berlage ook. Het aanzichbvan de woningblokken- de bakstenen organische welvingen van de monumentale panden - meer in lijn met cosmopolitische Parijs en Barcelona droegen bij aan een bijzonder moment in architectuurgeschiedenis en vormgeving van de openbare ruimte.

Ook de meeste ondernemers in de straat onderhouden hun bijzondere gevels mooi.

Daar past geen betonnen bunker
Hier is het laatste woord nog niet over gezegd.

Wellicht ben ik zelfs genoodzaakt juridische stappen te ondernemen.

Met vriendelijke groet,

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 3 jun. 2020 om 16:48 heeft [redacted] het volgende geschreven:

Ha

Zoals beloofd, hierbij het antwoord op enkele van de door jouw gestelde vragen. De overige vragen heb ik voorgelegd aan mijn collegas [redacted]e en [redacted] In rood de antwoorden van Liander.

* Binnen een straal van hoeveel meter moet een nieuw transformatorhuisje worden geplaatst ten opzichte van een oude transformatielokatie? Gezien de verleggingen willen we de ruimte zo dicht mogelijk bij de bestaande ruimte hebben. Dit heeft ook te maken met het 'ontmazen' van het laagspanningsnet, een wens van de gemeente.
In een vermaasd net word de laagspanningskabel tussen 2 trafostations verbonden. Bij een storing hebben alle klanten op die betreffende kabel geen elektriciteit. Wat we nu gedaan hebben is ergens in de kabel een 'knip gelegd' zodat bij een storing aan de kabel, de helft van de klanten hier last van heeft.

* Wil Liander geen inpandige transformatielokaties meer vanwege huurrecht? Of willen bewoners dat neit meer?
Bij een inpandige ruimte met medegebruik zijn wij teveel afhankelijk van de klant. Al swij willen verzwaren maar de klant wil dat niet, is het niet mogelijk. Immers de trafo is van de klant. Binnen de gehele stad proberen we deze afhankelijkheid te elimineren met als gevolg meer stations op de openbare weg. Een inpandige ruimte die geheel van en voor ons is, geldt deze problematiek niet. Een ruimte over nemen wordt soms wel gedaan maar als de kosten voor het opknappen veel hoger zijn dan een nieuwe ruimte plaatsen, kiezen wij voor het laatste.
* Binnen hoeveel meter afstand mag zon transformatiehuisje van een woning staan? Hier zijn geen richtlijnen voor maar we houden in de regel minimaal enkele meters aan.

* Komt er straling uit een transformatiehuisje? Niet noemenswaardig blijkt uit onderzoeken. Er is geen schade voor de volksgezondheid tenzij het station tegen een slaapkamer is gebouwd
* Mogen mensen hun fiets er tegenaan parkeren? Liever niet en de deuren moeten altijd vrij toegankelijk zijn voor ventilatie en in geval van een storing.

"Levensgevaarlijk" zoals mevr aanhaalt heeft betrekking op de binneknat van de traforuimte maar niet op de buitenkant.
Wij zijn niet vergunningsplichtig en de plaatsing gaat in overleg met de gemeente. Uiteraard heeft Liander voorkeuren. Vervelende is dat niemand zit te wachten om tegen zo'n ruimte aan te kijken dus kiezen wij vaak de minst slechte locatie.

Hartelijke groet,

Gebiedsmakelaar Museumkwartier
Stadsdeel Zuid

Gemeente Amsterdam

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.