NIEUWBERICHT REFERENDUM EEUWIGDURENDE ERFPACHT
Onderwerp: Geen referendum over Overstapregeling eeuwigdurende erfpacht

Collega's van G&O,

Het college heeft zojuist bekend gemaakt dat er geen referendum komt over de Overstapregeling naar eeuwigdurende erfpacht. Dit staat in een brief aan de raad. Deze brief zal ongetwijfeld tot veel reacties leiden.

**Krijg je vragen van erfpachters? Verwijs ze door!**
De communicatie over het referendum verloopt via het stadhuis. Het valt niet onder de portefeuille Grondzaken maar onder de portefeuille Algemene Zaken.

Als je vragen krijgt van erfpachters, kun je verwijzen naar de brief van het college.

Kom je er niet uit? Loop dan even bij team VES langs op de 4e etage.

**Achtergrond referendumverzoek en besluit college**

*Referendumverzoek*
5.1.2e 5.1.2e ( 5.1.2e ) heeft op 17 mei 2017 een referendumverzoek ingediend ten aanzien van drie raadsvoordrachten:

- De Overstapregeling naar eeuwigdurende erfpacht
- De Grondwaardebepaling voor bestaande erfpachtrechten
- Het aanvullende beleid voor bestaande erfpachtrechten

Hij was ook al gestart met het verzamelen van handtekeningen om het referendumverzoek te ondersteunen.

*Advies referendumcommissie*
Op verzoek van het college, heeft de Initiatief- en referendumcommissie op 9 mei een advies uitgebracht over het referendumverzoek. De kern van dit advies is dat op grond van de Referendumverordening alleen raadsbesluiten referendabel zijn en dat de besluiten waarop het referendumverzoek betrekking hebben een collegebevoegdheid zijn.
In 2013 was er ook sprake van een referendum. Er werd door sommigen vanuit gegaan dat de toen verzamelde handtekeningen ook nu zouden kunnen worden gebruikt. De commissie heeft daar ook naar gekeken en oordeelt dat daar geen sprake van kan zijn. Het is geen soortgelijk besluit en handtekeningen kunnen alleen worden gebruikt als een soortgelijk besluit binnen een jaar wordt voorgelegd.

*Besluit college*
Het college neemt het advies van de referendumcommissie over: er komt geen referendum. Vandaag heeft het college dat in een brief aan de gemeenteraad laten weten.

*Hoe nu verder?*

- Vanavond (21 juni) wordt de Overstapregeling een tweede keer besproken in de raadscommissie Ruimtelijke Ordening. De brief van het college over het referendum zal ook onderwerp van gesprek zijn. De Overstapregeling was ook al een eerste keer op 31 mei besproken in de raadscommissie.

- Op 28 juni neemt de gemeenteraad een besluit over de Overstapregeling. Als de raad instemt, dan zijn de Overstapregeling, het beleid grondwaardebepaling en het aanvullende beleid vastgesteld.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | 5.1.2e
5.1.2e