CHET-overleg

Datum: 22-04-2014 12.00
Aanwezig: [redacted]
Afwezig: [redacted]
Notulist: [redacted]

Agendapunten:

- [redacted] gaat (nog steeds) contact opnemen met DBGA voor m2's.
- Op 7 april was er een constructief taxateursoverleg. Besloten is om met een kleine groep taxateurs verder afspraken te maken: de eerste is gepland op 6 mei as en 3 taxateurs zijn uitgenodigd.
- De brief voor de SEBA-erfpachters: [redacted] en [redacted] zijn er druk mee bezig op 28-4 gaat ie uit.
- Buikslotermeerplein is aan [redacted] overgedragen, Chet gaat gewoon door: er komt eerst een bijeenkomst met 1 erfpachter over de aangeleverde gegevens, daarna kan de aanbieding uit.
- Infobijeenkomst erfpachters (nu AB1966): ± 24 mensen hebben interesse: besloten is om een brief te sturen: bijeenkomst later in chet vòòr de aanbieding omdat dan de nieuwe canon bekend is, maar indien gewenst kan een erfpachter nu een persoonlijk gesprek krijgen.
- De kwestie dakterras/plat dak is door [redacted] besproken in het MT. JZ vindt dit geen zaak voor hen, [redacted] twijfelt over een oplossing en neemt het op met [redacted]
- [redacted] meldt een zaak van een erfpachter die alsnog in aanmerking wil komen voor taxatie, einde tijdvak is 1 sept 2014. Ze neemt het op met Beleid.
- Wat betreft project Aktepasseren: [redacted] heeft gemeld dat zijn stagiaire wellicht tijd heeft om dit op te pakken. Wij moeten tijd maken om instructie te geven.

Actielijst

Nr	Actiepunten	Naam	Datum actie sinds	Stand van zaken	Actie voltooid
1	Omrekenfactor oppervlakten dienst Belastingen bespreken met [redacted]. 15/8/13 Dit gaat om de omrekening van VVO naar BVO..	[redacted]	6-9-2012	We gaan de aanbieding in 2014 versturen. M2 zijn bij de vereniging opgevraagd. Grondprijs is in bvo. Mochten de aangeleverde m2 in vvo zijn dan contact opnemen met [redacted]	Voorlopig
2	Bergingen wel of niet een grondprijs? Vastgoedadvisering	[redacted]	30-1-2014	Loopt nog	
3	Dakterras/ platdak: wel/geen grondprijs? Erfpachttafel	[redacted]	13-2-2014	Bij erfpachttafel geweest. Stuk wordt gemaakt voor beslissing door MT. Inzet waarde 0,00.	
4	Herschrijven deskundige opdrachtbrief	[redacted]	30-1-2014	Wordt eerst op verzoek MT risico-analyse gemaakt	
5	Brief rechtbank aanpassen (zie punt 6) eventueel ook beleid	[redacted]	30-1-2014	Zie punt 4	
6	Antwoordkaarten aanpassen nav punt 5 (of opheffen)	[redacted]	30-1-2014	Zie punt 4	
7	Welke vierkante meters gebruiken we; laten we een meetrapport opstellen	[redacted]	30-1-2014	Loopt nog	
8	Project faire chet	[redacted]	30-1-2014	Nu nog niks doen, hangt samen met punt 4. Gevallen uit het verleden hebben pech.	Ja
9	Project aktepasseren (zie ook 12)	[redacted]	22-4-2014	Er is misschien een stagiaire beschikbaar	