VN2025-014364
rve juridisch bureau

Gemeente Amsterdam

DB

Hamervoordracht voor DB Stadsdeel Zuidoost van 04 november 2025

Portefeuille: Ruimtelijke Ordening (23)
Besluiten op bezwaar (109)

Agendapunt: B5

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissen op een bezwaarschrift dat zich richt tegen de omgevingsvergunning voor het herinrichten van het Gaasperpark, ter hoogte van de entree van het park, rondom het plein tussen de metrohalte Gaasperplas en het Campanile Hotel in Amsterdam.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Zuidoost besluit

In te stemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie om:

- het bezwaar niet-ontvankelijk te verklaren;
- het bestreden besluit van 10 februari 2025 in stand te laten.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit het bezwaarschrift niet-ontvankelijk te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten. Dit betekent dat de omgevingsvergunning in stand kan blijven.

Bestuurlijke achtergrond

Op 22 november 2024 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het herinrichten van het Gaasperpark ter hoogte van de entree van het park, rondom het plein tussen de metrohalte Gaasperplas en het Campanille Hotel ingediend.

Op 29 november 2024 is bij de aanvrager een verzoek gedaan om aanvullende gegevens en op 9 januari 2025 zijn de (laatste) aanvullingen ontvangen.

Op 10 februari 2025 is een omgevingsvergunning verleend.

Op 19 maart 2025 is een bezwaarschrift ingediend.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing.

Wettelijke grondslag

Verordening op het Lokaal Bestuur in Amsterdam (Bijlage 3, A12).

Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur gemandateerd om namens het college te beslissen op bezwaarschriften.

Onderbouwing besluit

<u>Ontvankelijkheid</u>

Alleen een belanghebbende kan bezwaar maken tegen een besluit. Volgens de Algemene wet bestuursrecht moet een belanghebbende een objectief bepaalbaar belang hebben dat rechtstreeks door het besluit wordt geraakt. Volgens jurisprudentie is iemand belanghebbende als hij feitelijke gevolgen van enige betekenis ondervindt. Hierbij wordt gekeken naar factoren zoals afstand, zicht, planologische uitstraling en milieugevolgen.

De bezwaarmaker heeft geen aangrenzend perceel en voldoet niet aan het afstands- en zichtcriterium. De afstand tot de locatie is te groot (506 tot 1340 meter), en het perceel van de bezwaarmaker ligt in een woonwijk op gemiddeld 1410 meter van de locatie van de omgevingsplanactiviteit. Bovendien biedt het uitzicht aan de voorgevel geen zicht op de locatie van de activiteiten. Hierdoor zijn er geen gevolgen van enige betekenis, en wordt het bezwaarschrift niet-ontvankelijk verklaard.

Conclusie

De bezwaarschriftencommissie adviseert het bezwaarschrift niet-ontvankelijk te verklaren en het besluit van 10 februari 2025 in stand te laten.

Advies en afstemming

Niet van toepassing.

Duurzaamheid

Niet van toepassing, in deze bezwaarprocedure spelen doelen van duurzaamheid geen rol.

Participatie

Niet van toepassing.

Financiële onderbouwing

Niet van toepassing.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-064688	Stadsdeel Zuidoost Hamervoordracht (pdf)
AD2025-064710	VERTROUWELIJK - Advies Gaasperpark.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord