Gemeente Amsterdam

Bezoekadres :
Stadsdeel Nieuw-West
Osdorpplein 1000
1068 TG Amsterdam
Postbus 2003
1000 CA Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Datum 17 november 2022
Kenmerk Z2022-A000368
Olo 7043635

Omgevingsvergunning
gemeente Amsterdam

Het college van burgemeester en wethouders besluit
aan VORM Holding B.V. een omgevingsvergunning te verlenen voor het vellen van acht houtopstanden op de locati 5.1, 2, e n Amsterdam.

Het vellen van acht houtopstanden betreft het kappen van zeven bomen en het verplanten van één boom.

Activiteiten
De omgevingsvergunning verlenen we voor de volgende activiteit):

- Vellen van een houtopstand (artikel 2.2, eerste lid, onder g, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, hierna Wabo).

Voorschriften
De volgende voorschriften horen bij deze omgevingsvergunning:

Vellen van een houtopstand
Voorschriften m.b.t. het vellen van een houtopstand:

- Wij leggen een plicht op tot het herplanten van 11 bomen met een stamomtrek van 18-20 cm, gemeten op 1 meter hoogte.
- Het aantal te herplanten bomen kan worden verminderd als voor de te herplanten bomen dikkere bomen (zwaarder formaat), dan de voorgestelde 11 bomen met de maat van 18-20 cm op 1 meter hoogte, worden aangeplant (conform Tabel 2 in de bijlage). In dit geval is dat 6 bomen in de maat 21-35 cm, gemeten op 1m hoogte. Of 3 bomen in de maat 36-45 cm, gemeten op 1 m hoogte. Alle bomen dienen van de 1ste grootte te zijn.
- Uiterlijk vóór 1 april 2024 dient aan de herplantplicht te worden voldaan.
- De soort en plantlocatie van de aan te planten bomen vanuit de herplantplicht dienen vooraf met de groenspecialisten van de gemeente Amsterdam afgestemd te worden en in een aanlegplan vastgelegd te worden.
- Alle werkzaamheden betreft de verplanting en nieuwe herplant inclusief de groeiplaatsen en nazorg dienen conform de aanbevelingen van het Handboek groen van de gemeente Amsterdam en handboekbomen 2022 uitgevoerd te worden.

Start en gereedmelding:

- Wij verzoeken u de start- en gereedmeldingen van uw werkzaamheden per mail 5.1, 2, e @amsterdam.nl) aan ons door te geven;
- Wij verzoeken u uiterlijk 5 werkdagen voordat u begint met het vellen van de houtopstanden ons hiervan op de hoogte te stellen;
- Wij verzoeken u uiterlijk 5 werkdagen nadat u de houtopstanden heeft geveld ons hiervan op de hoogte te stellen;
- Wij verzoeken u uiterlijk 5 werkdagen nadat u aan bovengenoemd herplantvoorschrift heeft voldaan ons hiervan op de hoogte te stellen.

Bijlagen

De volgende bijlagen horen bij deze omgevingsvergunning:

- B001.OLO7043635_Aanvraagformulier.pdf;
- B002.OLO7043635_Situatietekening.pdf;
- B003.OLO7043635_BEA.pdf;
- B004.OLO7043635_QuickScan.pdf;
- B005.OLO7043635_Overzichtstekeningen.pdf;
- B006.OLO7043635_Kapadvies.pdf.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,

5.1, 2, e
Medewerker Vergunningen Bouw, stadsdeel Nieuw-West

Dit besluit heeft geen handtekening. De combinatie van het beveiligde proces en de e-mail die u ontving vervangt de handtekening.

Wat hierna volgt

- Rechtsbescherming
- Inwerkingtreding beschikking
- Intrekking en projectoverdracht
- Verloop van de procedure
- Beoordeling van het project
- Overige voorschriften
- Nadere aanwijzingen

Rechtsbescherming

Bezwaar maken tegen dit besluit
Bent u het niet eens met dit besluit? Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken.

U kunt met uw DigiD of E-herkenning digitaal bezwaar maken via: www.amsterdam.nl/bezwaar/jb

U kunt ook bezwaar maken per post:
Gemeente Amsterdam
t.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:
- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt
- eventueel: uw telefoonnummer en e-mailadres

Een gemachtigde mag ook namens u het bezwaarschrift indienen. Stuur dan een machtiging mee.
Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.

Meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift tegen een besluit van de gemeente Amsterdam vindt u op:
- www.amsterdam.nl/veelgevraagd
- keuze 'Contact'
- keuze 'Bezwaar maken tegen een gemeentelijk besluit' (onderaan pagina)

Voorlopige voorziening
Indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist. U kunt dat voorkomen door een voorlopige voorziening bij de bestuursrechter te vragen. Daar moet u wel voor betalen. Ga voor de kosten daarvoor en de informatie over de voorwaarden naar:
- www.rechtspraak.nl
- tabblad 'de Rechtspraak'
- keuze 'Organisatie
- keuze 'Rechtsgebieden' (onder de kop 'U en de rechtspraak')
- 'Hoe werkt het bestuursrecht' (onder het kopje 'Bestuursrecht?')
- Voorlopige voorzieningen (onder het kopje 'Voorlopige voorzieningen')

U dient een verzoek om een voorlopige voorziening in bij:
Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht - team Bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW AMSTERDAM

Uitgestelde inwerkingtreding

De beschikking treedt 6 weken na de datum bekendmaking van de vergunning in werking als deze gaat over een activiteit uit artikel 2.1, eerste lid, onder b, f, g of h, of artikel 2.2, eerste lid, onder b, c of g, van de Wabo (artikel 6.1, tweede lid, onder a, van de Wabo). De inwerkingtreding is na afloop van de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift (artikel 6:7 van de Algemene wet bestuursrecht). Dit betekent dat u pas na 6 weken na de bekendmaking van deze beschikking mag beginnen met de aangevraagde werkzaamheden.

Intrekking en projectoverdracht

Intrekking

Wij kunnen de omgevingsvergunning onder andere intrekken als:

- er tijdens een bepaalde termijn geen handelingen zijn verricht met gebruik van deze vergunning, of
- de vergunninghouder om intrekking vraagt, of
- voor intrekking een zwaarwegend belang aanwezig is.

Soms moeten we de omgevingsvergunning intrekken. Bijvoorbeeld op verzoek van een ander bestuursorgaan of een adviseur, als deze bij de beschikking betrokken is geweest (artikel 2.29 en artikel 2.33 van de Wabo).

Wij kunnen de omgevingsvergunning ook intrekken volgens artikel 7 van de Wet bevordering integriteitbeoordeling door het openbaar bestuur (Wet Bibob). Dat doen we als er feiten en omstandigheden zijn zoals in artikel 3 van deze wet staan. Dit kan onder andere gebeuren bij projectoverdracht of wijziging van de betrokkenen.

Projectoverdracht

Het is mogelijk om een omgevingsvergunning over te schrijven, zodat iemand anders dan de aanvrager vergunninghouder wordt. Het stadsdeel moet minimaal een maand voor de gewenste overschrijving hier een melding van ontvangen (artikel 2.25, tweede lid, van de Wabo).
Bij die melding zijn de volgende gegevens nodig:

- naam en adres van de vergunninghouder
- de omgevingsvergunning(en) met kenmerk waar de melding over gaat
- naam, adres en telefoonnummer van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden
- een contactpersoon van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden
- de datum waarop de overschrijving zal plaatsvinden

Verloop van de procedure

Procedureverloop van de aanvraag omgevingsvergunning:

- Op 26 augustus 2022 is de aanvraag ontvangen.
- Op 5 september 2022 is de aanvraag gepubliceerd op basis van artikel 3.8 van de Wabo.
- Op 1 september 2022 is een verzoek gedaan om aanvullende gegevens.
- Op 18 oktober 2022 zijn de aanvullende gegevens ontvangen.

- De beschikking is voorbereid volgens de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wabo.

Beoordeling van het project

Het vellen van een houtopstand
(artikel 2.2, eerste lid, onder g, Wabo)
Voor de activiteit 'het vellen van een houtopstand' is een omgevingsvergunning nodig. Wij beoordeelden het project aan de toetsingscriteria vanuit artikel 2.18 van de Wabo en artikel 5 van de Bomenverordening 2014.

De boomdeskundige van de gemeente beoordeelde het project. Het advies vatten wij als volgt samen:
"Ik adviseer voor de aangevraagde bomen 3 t/m 9 een kapvergunning af te geven. De Gebiedsontwikkeling is van belang voor de stad en weegt zwaarder dan het belang van deze bomen. Voor boom nr. 1 adviseer ik om een verplantvergunning af te geven. Deze boom is onderdeel van hoofdbomenstructuur van de gemeente Amsterdam. Vanuit de bijgevoegde BEA bij de aanvraag blijkt dat de boom verplantbaar is. Er dient binnen het projectgebied een locatie gevonden te worden om de boom naartoe te verplanten. Voor de overige bomen zal er met herplant conform herplanttabel de groenwaarde voor de toekomst gewaarborgd blijven."

Bij het beoordelen van de aanvraag voor een activiteit kappen is er gekeken naar:
a. de natuur- en milieuwaarde van de houtopstand;
b. de waarde van de houtopstand voor het stadsschoon of het landschap;
c. de cultuurhistorische waarde van de houtopstand;
d. de waarde van de houtopstand voor de leefbaarheid.

Conclusie
Het project voldoet aan de toetsingscriteria voor de activiteit 'het vellen van een houtopstand' met inachtneming van de voorschriften die horen bij deze omgevingsvergunning.

Nadere aanwijzingen

Vellen van een houtopstand
U moet de voorwaarden van de Wet natuurbescherming volgen. Het is verboden om eieren:
- te zoeken.
- te rapen.
- uit te halen.

Ook is het verboden om nesten:
- opzettelijk te vernielen.
- te beschadigen.
- weg te nemen.

Werken in de openbare ruimte (WIOR)
Voor werkzaamheden in de openbare ruimte hebt u ook een WIOR-vergunning nodig. De WIOR-vergunning is een integrale vergunning voor het gebruik van de openbare ruimte. U kunt met 1 formulier verschillende vergunningen aanvragen die voor het uitvoeren van werk in de openbare ruimte nodig kunnen zijn. U hoeft dan bijvoorbeeld geen aparte tijdelijke verkeersmaatregel of verkeersontheffing meer aan te vragen. U kunt de WIOR-vergunning digitaal

via Loket Amsterdam aanvragen. Ga daarvoor naar www.amsterdam.nl. Zoek via het zoekveld (vergrootglas rechtsboven) naar WIOR.

Kabels en leidingen
De vergunninghouder moet op tijd contact opnemen de betrokken diensten en bedrijven vanwege de aanwezigheid van leidingen en kabels in of nabij het terrein. U moet een graafmelding doen als u werkzaamheden met een graafmachine wilt uitvoeren in de ondergrond waarin kabels en leidingen liggen. Als een uitvoerder die gaat graven (grondroerder genoemd) een ondergronds net aantreft dat niet op de kaarten staat, of dat niet op de aangegeven locatie ligt, moet hij dat melden aan het Kadaster. U meldt de werkzaamheden minstens 20 werkdagen voor het begin van de graafwerkzaamheden elektronisch bij het Kadaster.

Nederlandse arbeidsinspectie NLA
De omgevingsvergunning houdt niet een eventuele vereiste goedkeuring van de Nederlandse Arbeidsinspectie in. Neem zo nodig contact op met de Inspectie NLA. Formulieren hiervoor zijn te vinden op www.nlarbeidsinspectie.nl

Schade
Schade aan gemeentelijke eigendommen veroorzaakt door de werkzaamheden moet u vergoeden. Denk hierbij aan schade aan gebouwen, wegen, trottoirs, bomen, lichtmasten, kabels, leidingen enzovoort. Schade moet u onmiddellijk melden aan de gemeente Amsterdam via 14020.