Gemeente Amsterdam

Inspraakformulier Overstapregeling eeuwigdurende erfpacht

Amsterdam heeft eeuwigdurende erfpacht ingevoerd om erfpachters meer zekerheid te geven over hun erfpachtkosten. Nieuwbouwgrond wordt nu al in eeuwigdurende erfpacht uitgegeven. Bestaande erfpachters kunnen overstappen naar het nieuwe stelsel als de Overstapregeling is vastgesteld. Deze regeling ligt van 9 januari t/m 19 februari 2017 ter inspraak.

U kunt via onderstaand formulier inspreken op de Overstapregeling.
De volledige Overstapregeling kunt u vinden in het inspraakdocument of op amsterdam.nl/erfpacht.
Reacties die na 19 februari 2017 binnenkomen kunnen niet in behandeling worden genomen.

Vul het formulier in:

Naam:

Adres:

Email:

Organisatie:

1 Op welke manier heeft u te maken met erfpacht in Amsterdam?

- ☐ Ik ben zelf erfpachter in Amsterdam
- ☐ Ik ben van plan een huis te kopen op erfpachtgrond
- ☐ Ik ben makelaar
- ☐ Ik ben notaris
- ☐ Ik ben financieel adviseur
- ☐ Ik ben projectontwikkelaar
- ☐ Ik heb niet direct met erfpacht te maken
- ☐ Ik vertegenwoordig belanghebbenden
- ☐ Overig

2 Wat vindt u van de Overstapregeling van voortdurende erfpacht naar eeuwigdurende erfpacht?

Bedankt voor uw reactie. De gemeente verwerkt alle inspraakreacties die tijdig zijn ontvangen in een zogenoemde Nota van Beantwoording. Hierin komt een samenvatting van alle reacties. Per thema staat of dit heeft geleid tot aanpassingen in de Overstapregeling. Het college legt de definitieve Overstapregeling met de Nota van Beantwoording voor aan de gemeenteraad. Tegelijk met de Overstapregeling legt het college de bijbehorende Grondwaardebepaling en het aanvullende erfpachtbeleid voor aan de gemeenteraad. Als de gemeenteraad met alle beleidstukken instemt, kunnen erfpachters overstappen naar eeuwigdurende erfpacht. De besluitvorming wordt verwacht in juni 2017.

Meer informatie over het nieuwe erfpachtstelsel vindt u op amsterdam.nl/erfpacht. Hier kunt u zich ook abonneren op de nieuwsbrief zodat u op de hoogte blijft van het laatste nieuws.

