00005

To: 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
Cc: 5.1. 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e, 5.1.2e e
Sent: Tue 9/13/2016 12:35:15 PM
Received: Tue 9/13/2016 12:35:17 PM
Bijlage 2. Overstapregeling prototype II.pdf
20160912 uitgangspunten Overstapregeling expertsessies df.doc

Hoi 5.1.2e,
Zou je deze mail naar de leden van de vier expertsessies willen sturen waar 5.1.2e en ik volgende week afspraken mee hebben staan? Weet eigenlijk niet of ik nog bij jou moet zijn: zo niet; bij wie dan wel!?
Beste leden van de expertsessie,
Nadat de gemeenteraad op 22 juni eeuwigdurende erfpacht heeft ingevoerd voor nieuwe uitgiften, projectteam VES verder gegaan met het ontwikkelen van de Overstapregeling. Met de Overstapregeling kunnen van voortdurende rechten vrijwillig overstappen naar het eeuwigdurende erfpachtstelsel.
Tijdens de volgende expertsessie willen wij graag het concept van de Overstapregeling en de Grondwaardebepaling van bestaande rechten bespreken. de bijlage treft u hiervoor aan:

- De uitgangspunten van de Overstapregeling
- Concept Overstapregeling
- Concept Grondwaardebepaling voor bestaande erfpachtrechten

Daarnaast willen wij u de volgende vraag stellen:
Stel dat 10.000 erfpachters volgend jaar, als de Overstapregeling bestuurlijk vastgesteld is, willen overstappen. Zou uw beroepsgroep daar klaar voor zijn? Wat zijn de randvoorwaarden die hiervoor nodig zijn?
Wellicht ter overvloede: deze stukken zijn kabinet. Wij vragen u hier zeer vertrouwelijk mee om te gaan.