Van: [redacted]
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Herengracht 171 A lichthof
Datum: woensdag 1 juli 2020 15:54:51
Bijlagen: 1.jpg
2.jpg
6.jpg
Herengracht 171 A bouwvergunning 1976 bestaande situatie - SA00513360_00001.jpg
Herengracht 171 plattegrond met aanduiding - SA00513450_00001.jpg

---

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 1 juli 2020 11:44
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Herengracht 171 A lichthof

[redacted],

Het lichthof op de begane grond is in 1976 met vergunning opgemaakt.(zie bijlage)
Feitelijke situatie is nu dat het lichthof weer dichtgemaakt is met een dakje op dezelfde plek als in de vergunning van 1976. (zie foto's bijlage)
Hierdoor is een binnenruimte gemaakt zoals te zien is op de bouwkundige tekeningen van de splitsing in 1997. (zie bijlage)
Voor dat dichtmaken is nooit vergunning verleend.
Vraag is of de feitelijke situatie kans maakt op legalisatie.
Als je nog meer informatie nodig hebt, laat het me weten.
Met vriendelijke groet,

[redacted]
Gemeente Amsterdam Centrum
Toezicht en Handhaving
Afdeling Bouwtoezicht
[redacted]
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 1 juli 2020 11:05
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Herengracht 171

Hoi [redacted],

Excuses ik kom nu pas toe aan je mail, er zitten helaas geen stukken meer bij deze e-mail. Dus de vraag is wat lastig te beantwoorden. Maar als ik het nu goed begrijp is illegaal het lichthof van het monument dichtgezet op de begane grond. En de vraag is of er een kans is dit te legaliseren?
Als je nogmaals de foto's/ tekening wil toevoegen dan kan hij as maandag mee.
Met vriendelijke groeten,

[redacted]
Commissiesecretaris Subcommissie 1
Commissie Ruimtelijke Kwaliteit
Ruimte en Duurzaamheid
Gemeente Amsterdam
[redacted]
[redacted]
Weesperplein 8, 1018 VN Amsterdam
www.crk.amsterdam.nl
Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag en donderdag (thuiswerkdag).
Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

Van: [redacted]

Verzonden: vrijdag 26 juni 2020 14:38
Aan: [redacted]
CC: [redacted]s
Onderwerp: RE: Herengracht 171
Urgentie: Hoog

[redacted],

Wil je zo vriendelijk zijn om dit advies verzoek opnieuw op de agenda (maandag a.s.?) te zetten of door te sturen.
Het betreft een onderzoek i.v.m. mogelijkheid tot legalisatie n.a.v. een bouwen zonder vergunning.
Het lichthof is dus al dichtgezet op de b.g. verdieping en daarmee is het lichthof een binnenruimte geworden.
De omgevingvergunning die [redacted] bedoeld is geweigerd/ingetrokken.
Met vriendelijke groet,

[redacted]
Gemeente Amsterdam Centrum
Toezicht en Handhaving
Afdeling Bouwtoezicht
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 15 juni 2020 17:36
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Herengracht 171

Hoi [redacted],
Het lijkt of in de bijgeleverde plattegrond de begane grond al binnenruimte is. Klopt dat en vind het dichtzetten van het lichthof een verdieping hoger plaats?
Zie ook de vraag voor het GO verslag van vandaag:
Advies MenA (adviseur [redacted]).
De vraag is me niet duidelijk, ik heb in de mail alleen een plattegrond van de laatst vergunde situatie. Uit tekeningen en foto's die wij bij een aanvraag uit 2018 hebben ontvangen stond deze situatie al op een bestaande toestand.
Met vriendelijke groeten,

[redacted]
Commissiesecretaris Subcommissie 1
Commissie Ruimtelijke Kwaliteit
Ruimte en Duurzaamheid
Gemeente Amsterdam
[redacted]
Weesperplein 8, 1018 VN Amsterdam
www.crk.amsterdam.nl
Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag en donderdag (thuiswerkdag).

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer