00280

To: 5.1.2e 2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Tue 5/2/2017 12:26:08 PM
Subject: RE: vraag van erfpachter
Received: Tue 5/2/2017 12:26:08 PM

Zou dit wat zijn:
De komende 10 jaar verandert er weinig aan de erfpachtinkomsten van de gemeente. Dat betekent dan ook dat er voor de gemeentebegroting voor dit moment geen consequenties zijn. Op de lange termijn (100 jaar) stijgen de inkomsten maar is er wel een verschil te verwachten tussen het huidige voortdurende stelsel en het eeuwigdurende stelsel. De inkomsten komen in het voortdurende stelsel, bezien over 100 jaar, uit op 5,4 miljard euro. De inkomsten uit het eeuwigdurende stelsel stijgen ook ten opzichte van de huidige inkomsten, maar minder sterk. Als iedereen voor 2020 overstapt dan komen de inkomsten uit erfpacht, bezien over 100 jaar, op 2,2 miljard euro. Dus 3,2 miljard minder.
De gemeente houdt nog geen rekening met de toekomstige inkomsten, bezien over 100 jaar. Er is zowel geen rekening gehouden met de in de toekomst mogelijk toegenomen inkomsten uit voortdurende als uit eeuwigdurende erfpacht. De toekomstige begrotingen zijn nog niet vastgesteld. Toekomstige gemeenteraden zullen te zijner tijd de begroting opstellen op basis van de dan actuele inkomsten van de gemeente en dan ook rekening houden met de op dat moment beschikbare inkomsten uit eeuwigdurende erfpacht.

5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
Gemeente Amsterdam
5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
linkedin.com/in 5.1.2e

Van: 5.1.2e 2e 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 2 mei 2017 14:08
Aan: 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: vraag van erfpachter

Hoi 5.1.2e, zou je mij kunnen helpen met onderstaande vraag?
Ik lees vandaag over de verandering van de plannen voor het eeuwigdurend erfpachtstelsel. Dit levert naar schatting tot 3,2 miljard minder op aan inkomsten voor de stad Amsterdam. Zijn dit inkomsten waar men nog geen rekening mee gehouden heeft bij het opstellen van begrotingen, of moet de gemeente dit gat nu op andere wijzen vullen? En zo ja, hoe is men dat van plan?
Dit is mijn concept antwoord.
Dankjewel! Groetjes 5.1.2e