Gemeente Amsterdam

Standpunt dagelijks bestuur Centrum Marineterrein

Aan	Het college van B&W
Van	Het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum
Kopie aan	Alexander Scholtes, wethouder Monumenten en Erfgoed
Datum	6 juni 2025

Geachte leden van het college van B&W,

Op de korte termijn neemt het college van B&W een besluit over het toekennen van de status van gemeentelijk monument voor gebouw 001 inclusief bunker, gebouw 002, gebouw 006 en gebouw 024 op het Marineterrein aan de Kattenburgerstraat.

De aanwijzing van een gemeentelijk monument is op basis van Erfgoedverordening Amsterdam, artikel 3, eerste lid, een bevoegdheid van het college van B&W. Deze bevoegdheid is op grond van de Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022 gemandateerd aan het dagelijks bestuur. Besluiten over procedures aanwijzen gemeentelijk monument worden bij grootstedelijke ontwikkelingen of politiek gevoelige dossiers doorgezet naar het college van B&W. Zie de Algemene bepalingen en beperkingen zoals opgenomen in Bijlage 3 Bevoegdhedenregister van de Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022.

Gelet op het feit dat de verschillende gebouwen inclusief bunker liggen op het Marinterrein aan de Kattenburgerstraat, één van de belangrijkste gebiedsontwikkelingsprojecten in de binnenstad, wil het dagelijks bestuur graag advies uitbrengen over de voorgenomen 4 aanwijzingen.

Bunker 029 nog niet gereed voor besluitvorming
Besluitvorming over de bunker onder gebouw 029 volgt later dit jaar. Wij vinden dit een goed idee, omdat de beantwoording van de door Erfgoedvereniging Heemschut ingediende zienswijze, die specifiek gaat over de consequenties van geheel of gedeeltelijk behoud van deze bunker in relatie tot de geplande gebiedsontwikkeling, meer tijd vraagt. De in de Erfgoedverordening Amsterdam opgenomen termijnen maken dat Monumenten en Archeologie, in overleg met Erfgoedvereniging Heemschut, de procedure wel alvast doorzet voor de overige panden en bunker. De dus nog te maken afweging tussen de geplande gebiedsontwikkeling (woningbouw, ruimte voor groen, betaalbaarheid) en de monumentale waarden van de bunker onder gebouw 029 en de mogelijke financiële consequenties van de scenario's vraagt om een zorgvuldige voorbereiding.

Gebouw 001 inclusief bunker, gebouw 002, gebouw 006 en gebouw 024
Het dagelijks bestuur onderkent de aangetoonde monumentale waarden zoals beschreven in de verschillende beschrijvingen van Monumenten en Archeologie. Ook deelt het dagelijks bestuur het positieve advies van de Commissie Omgevingskwaliteit over het toekennen van de status van gemeentelijk monument. Omdat in de geplande gebiedsontwikkeling al werd ingezet op het behoud van desbetreffende panden (en bunker onder gebouw 001) is het erkennen van de

monumentale waarden een mooie stap om het gelaagde verhaal van het Marineterrein te blijven vertellen en leesbaar te houden. We verwachten dat het behoud en gebruik van de monumentale waarden van gebouw 001 inclusief bunker, gebouw 002, gebouw 006 en gebouw 024 hand-in-hand kan gaan met de geplande gebiedsontwikkeling.

Met vriendelijke groet,
Namens het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum,

Lotte Terwel
Portefeuillehouder Monumenten en erfgoed