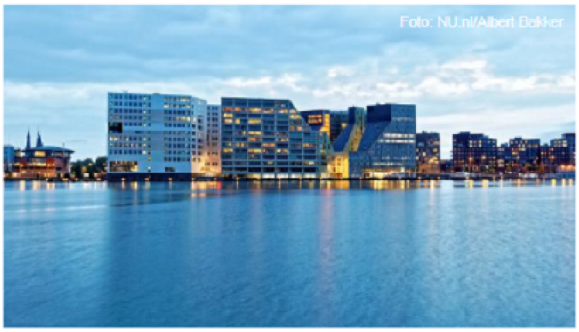
Voorpagina
Net binnen
Algemeen
Binnenland
Buitenland
Politiek
Eindexamens
Economie
Geld
Ondernemen
Beurs
Sport
Voetbal
Giro 2016
Champions League
Formule 1
MijnTeam
Tech
Internet
Gadgets
Games
Mobiel
Entertainment
Achterklap
Films en series
Muziek
Festivals
Boek en cultuur
Media



Eeuwigdurende erfpacht nieuwbouw Amsterdam

Gepubliceerd: 27 mei 2016 09:11
Laatste update: 27 mei 2016 09:15

Nieuwbouwpanden in Amsterdam krijgen vanaf 1 juli eeuwigdurende erfpacht. Het college van B&W heeft daarmee ingestemd.

Eeuwigdurende erfpacht betekent dat de canon - een jaarlijks bedrag dat de erfpachter moet betalen aan de eigenaar van de grond, namelijk de gemeente - voortaan eenmalig wordt vastgesteld en niet meer tussentijds wordt herzien. Dat komt de transparantie van het systeem ten goede, vindt het college.

In het bestaande systeem wordt de erfpachtcanon om de zoveel tijd opnieuw vastgesteld, waarbij het nieuw te betalen jaarbedrag altijd hoger uitvalt.

Eeuwigdurende erfpacht wordt in een later stadium ook mogelijk voor bestaande erfpachters. Waarschijnlijk kunnen zij in de loop van volgend jaar overstappen.

Het erfpachtsysteem in Amsterdam bestaat al sinds 1896.

Door: ANP

Net binnen | Meest gelezen

09:41 - Aandeel lichttak Philips omhoog bij beurs...
09:39 - Chinese scholieren klimmen per touwladd...
09:35 - Brieven Van Gogh nu ook in het Chinees
09:31 - Nest kijkt naar slimme lampen en koelkas...

Meer nieuws >

Info



